

# Reguleringsplan for E6 Kvithammar-Åsen, parsell Levanger kommune

---

Reguleringsbestemmelser

Detaljreguleringsplan

PlanID L2018010

Saksnummer

## 1 Reguleringsformål

---

### 1.1 Planområdet er regulert til:

- § 12-5 nr. 1 – Bebyggelse og anlegg
  - Energianlegg (BE)
  - Næringsbebyggelse (BN)
  - Lekeplass (BLK)
  
- § 12-5 nr. 2 – Samferdsel og teknisk infrastruktur
  - Veg (SV)
  - Fortau (SF)
  - Gang-/sykkelveg (SGS)
  - Annen veggrunn - tekniske anlegg (SVT)
  - Annen veggrunn - grøntareal (SVG)
  - Trasé for jernbane (STJ)
  
- § 12-5 nr. 3 – Grønnstruktur
  - Friområde (GF)
  
- § 12-5 nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift
  - LNFR areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (L)
  
- § 12-5 nr.6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
  - Naturområde i sjø og vassdrag (VNV)
  
- § 12-6 - Hensynssoner
  - Andre sikringssoner (H190)
  - Faresone - Ras- og skredfare (H310)
  - Faresone - Høyspenningsanlegg luftledning (H370)
  - Krav vedrørende infrastruktur (H410)
  - Hensynssone grønnstruktur (H540)

- Hensynssone bevaring naturmiljø (H560)
- Hensynssone bevaring kulturmiljø (H570)
  
- § 12-7 - Bestemmelsesområder
  - Grubbåsbrua (#B1)
  - Midlertidige anleggsområder (#A) og riggområder (#R)
  - Område med reetablering av skogsområder (#1)
  - Skredsikringsområde i Vuddudalen (#2)
  - Område for anleggsadkomst langs Vordalsvegen (#3)
  - Område for etablering av midlertidig rundkjøring og anleggsveg (#4)
  - Områder med reetablering/nyetablering av dyrka mark (#5)
  - Område for etablering av ny landbruksadkomst (#6)
  - Område for nydyrking ved Hammer gård (#7)
  - Område for stabilisering i Vassmarka (#8)
  - Område med krav om arkeologiske undersøkelser (#9)

## 2 Planens hensikt

---

Planen skal sikre formelt grunnlag for erverv av grunn og bygging av ny 4-felts motorveg fra kommunegrensa mot Stjørdal og frem til like nord for Vassmarka i Levanger. Planen legger også til rette for midlertidige tiltak og anleggs-/riggområder i forbindelse med vegprosjektet. Planen skal også sikre næringsareal i Vassmarka.

For utfyllende opplysninger henvises til planbeskrivelse datert 23.04.21, revidert 31.08.21.

## 3 Fellesbestemmelser for hele planområdet

---

### 3.1 Funksjons- og kvalitetskrav §12-7 nr. 4

#### 3.1.1 Estetikk og landskapsforming

Designoppfølgingsplan for prosjektet, R2-LARK-01, datert 19.03.21, revidert 31.08.21, skal legges til grunn for utforming av tiltak knyttet til utbygging av ny E6. Eventuelle avvik fra prinsipper i designoppfølgingsplan skal godkjennes av Levanger kommune.

#### 3.1.2 Universell utforming

Gang- og sykkelveger, fortau og andre ganglinjer/gangadkomster skal være universelt utformet.

### 3.2 Miljøkvalitet §12-7 nr. 3

#### 3.2.1 Miljøoppfølging

For E6-prosjektet gjelder følgende:

Det skal utarbeides kvalitets- og internkontrollsystem som skal sikre at føringer og krav for å oppnå miljøkvalitet blir ivaretatt på en systematisk måte i prosjekteringsfasen, anleggsfasen og i videre drift av anleggene. Kvalitets- og internkontrollsystemet skal foreligge før oppstart prosjektering. Systemet skal oppdateres fortløpende og følges opp av entreprenør, tiltakshaver og vegeier(e) både i prosjekteringsfasen, anleggsfasen og i driftsfasen. Tema som skal inngå er: støy, støv, vibrasjoner, forurensning, overvåking av forurensning, landskap, naturmangfold, vassdrag, vilt, friluftsliv, fremmede arter, dyrkamark, energiforbruk, materialvalg, avfallshåndtering og kulturminner.

Ved all massehåndtering må fare for spredning av fremmede arter vurderes. Det er gjennomført kartlegging av fremmede arter og det skal gjennomføres etterkontroll etter åpning av anleggene. Ved

revegetering skal det ikke benyttes arter som er registrert på Artsdatabankens til enhver tid gjeldende fremmedartsliste.

### 3.2.2 Luftkvalitet

For tiltak innenfor planområdet skal Miljøverndepartementets veileder for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging (T-1520/2012) legges til grunn for anleggsfase og driftsfase. Retningslinjene i kap. 6.2 og 6.3 for luftforurensning fra bygge- og anleggsvirksomhet skal overholdes. Tiltak for å redusere spredning av luftforurensning innarbeides i internkontrollsystemet til entreprenøren og vurderes fortløpende gjennom hele byggeperioden.

### 3.2.3 Støy

Støyfølsom bebyggelse som påvirkes av denne reguleringsplanen, i og utenfor planområdet, og som blir liggende i gul eller rød sone skal sikres slik at T-1442/2021 overholdes. For ny E6 skal støyfaglig rapport R2-AKU-01, datert 05.03.21, legges til grunn.

For støyømfintlig bebyggelse, som etter de fastlagte tiltakene langs veg får et støynivå på fasade eller uteplass som overskrider anbefalte grenseverdi Lden 55 dB (tabell 2 i retningslinje T-1442/2021) fra nye veier i planområdet, skal det gis tilbud om lokal skjerm og/eller fasadetiltak i forbindelse med gjennomføringen av byggeplanen. Tiltakene skal dimensjoneres slik at kravet til samlet støybelastning fra alle støykilder på uteplass (Lden 55 dB) og/eller kravene til innendørs støynivå i byggeteknisk forskrift (NS8175:2012 klasse C) tilfredsstilles. Ivaretagelse av samlet støybelastning framgår av T-1442/2021 kapittel 2.5.

Konkret utforming og utførelse av de lokale støytiltakene avklares etter samråd med den aktuelle grunneier, og eventuelt gjennom byggesaksbehandling dersom tiltaket er søknadspliktig. Ved fasadetiltak skal det sikres tilfredsstillende ventilasjon i henhold til teknisk forskrift i plan- og bygningsloven. Dersom det er uforholdsmessig kostbart å tilfredsstillende anbefalte grenseverdier, kan disse fravikes og endret arealbruk eventuelt vurderes. Alle avvik skal avklares med ansvarlig myndighet.

### 3.2.4 Vassdrag og grunn

Den økologiske tilstanden i vassdrag skal ikke forringes som følge av planlagte tiltak. Elve- /bekkebunnen i fiskeførende vassdrag skal restaureres etter inngrep slik at produksjonsforholdene opprettholdes. Alle tiltak i vassdrag skal gjennomføres på tidspunkt og på en måte som minimerer negativ påvirkning på fisk og naturmiljø. Det tillates ikke inngrep som medfører permanent senkning av vannstanden eller at vann føres ut av vassdrag.

Forurensning til grunn og vassdrag skal til enhver tid unngås. Vegetasjon langs elver og bekker skal i størst mulig grad bevares. Der det ikke er mulig, skal vegetasjonen reetableres i tråd med prinsipper angitt i designoppfølgingsplan, R2-LARK-01 datert 19.03.21, revidert 31.08.21.

Tiltak i vassdrag og naturområder skal utføres i samråd med relevant biologisk kompetanse.

### 3.2.5 Jordressurser

Det skal benyttes landbruksfaglig kompetanse under prosjektering, utførelse og etterkontroll av anleggstiltak som berører jordbruksareal. Jordbruksarealets tilstand før tiltak skal undersøkes/tilstandsregistreres. Fagrapport R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal etter anleggsvirksomhet», datert 05.03.21, skal legges til grunn for alt arbeid knyttet til avtaking av dyrkingsjord og reetablering og nyetablering av dyrkingsjord. Det skal utarbeides en plan for oppfølging av reetablert og nyetablert dyrkingsjord for å registrere jordkvalitet, driftsforhold og avlingsavkastning etter at anlegget er avsluttet og arealene er tatt i bruk som dyrka mark.

Dyrka mark skal generelt beskyttes mot at stein trenger ned i jordsmonnet og mot spredning av ugress og plantesykdommer.

Jordressursene skal tas vare på og i all hovedsak tilbakeføres til arealer som skal brukes til jordbruksformål, fortrinnsvis i nærområdet.

### **3.2.6 Vilt og bufe**

Det skal benyttes viltfaglig kompetanse ved prosjektering og utførelse av tiltak som berører viktige regionale eller lokale vilttrekk.

Utbygger og senere vegeier er ansvarlig for nødvendig sammenhengende gjerde langs E6 (nødvendige sikkerhetsgjerder og sperregjerder). Gjerdet skal dimensjoneres og plasseres slik at vilt og bufe forhindres i å komme ut i vegbanen samtidig som det skal forhindre økt risiko for vilt- og bufepåkjørsler på jernbanen. Viltgjerder og viltpassasjer skal utformes i henhold til prinsipper gitt i Statens vegvesens håndbok V134 – Veger og dyreliv.

## **3.3 Samfunnssikkerhet (§12-7 nr. 12)**

### **3.3.1 Geotekniske og geologiske forhold**

Geotekniske og geologiske rapporter utarbeidet i reguleringsplanarbeidet, R2-GEOT-02 og R2-GEOT-06 (begge datert 05.03.21), R2-GEOT-03, R2-GEOT-04, R2-GEOT-05 og R2-GEOT-08 (alle datert 26.03.21), R2-GEOT-07 (datert 26.03.21, revidert 31.08.21) og R2-GEOL-01, R2-GEOL-02, R2-GEOL-03, R2-GEOL-04, R2-GEOL-05, R2-GEOL-06 (alle datert 05.03.21) skal legges til grunn for prosjektering og bygging av veganlegget. Det skal gjøres nødvendige tilleggsundersøkelser i videre detaljprosjektering.

Det stilles krav om geoteknisk prosjektering for hele planområdet og gjennomføring av sikringstiltak iht. fagrapporter. Fagrapportene skal dokumentere at sikkerhet er ivaretatt for hele planområdet både i anleggsfasen og i permanent situasjon.

Det tillates å etablere risikoreduserende tiltak som stabiliserende terrengtiltak og bergsikringer som beskrevet i aktuelle fagrapporter.

### **3.3.2 Overvann og flom**

Det kan etableres avskjærende drenering samt flomsikringstiltak for veg innenfor hele planområdet.

Alle bekkeløp og bekkegjennomføringer skal dimensjoneres i henhold til Statens vegvesens håndbok N200.

Tiltaket skal gjennomføres på en slik måte at belastningen på jernbanens stikkrenner ikke øker og at Nordlandsbanen ikke utsettes for økt fare for flom og erosjon.

## **3.4 Kulturminner (§12-7 nr. 6)**

Dersom det ved arbeider i marken blir påtruffet automatisk fredete kulturminner, jf.

Kulturminneloven § 3, må arbeidene straks stanses i den utstrekning de kan berøre kulturminnene.

Tiltakshaver står ansvarlig for at Kulturminnemyndighetene i Trøndelag fylkeskommune og Sametinget varsles umiddelbart, jf. Lov om kulturminner § 8, 2. ledd. Kulturmyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidene kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan under gitte forhold forlenges.

Oppfølging/beredskap i forhold til kulturminneloven skal innarbeides i kvalitets- og internkontrollsystemet.

## 4 Bestemmelser til arealformål

---

### 4.1 Bebyggelse og anlegg (§12-5 nr. 1)

Bygninger innenfor planområdet som er forutsatt revet ved gjennomføring av vegtiltakene er vist på plankartet. Dette gjelder bygninger på følgende eiendommer:

gnr/bnr 180/2, 209/1, 209/6, 209/18, 215/7, 220/25, 500/1

#### 4.1.1 Energianlegg (BE)

Innenfor område BE1 tillates oppført nettstasjon.

#### 4.1.2 Næringsbebyggelse (BN)

##### 4.1.2.1 Fellesbestemmelser for næringsbebyggelse

- a. Sammen med byggesøknad skal det foreligge utomhusplan. Planen skal godkjennes av Levanger kommune.
- b. Sammen med byggesøknad skal det foreligge detaljerte planer for vann, avløp og overvannshåndtering i anleggs- og driftsfasen. Overvann skal håndteres etter prinsippet om lokal overvannshåndtering. Planen skal godkjennes av Levanger kommune.
- c. Elektrisk forsyningsnett og tele/tv/fiber o.l. skal legges som jordkabler.
- d. Bebyggelsen skal ha kledning i mørke og matte materialer. Ved behandling av byggesøknad skal kommunen påse at bebyggelsens form, fasader og synlige materialer får en god utforming og harmonerer med omgivelsene.
- e. Retningslinjene i TA-3019 (Regulering av luktutslipp i tillatelser etter forurensningsloven) skal legges til grunn ved etablering av næringsbedrifter i området.
- f. Grenseverdiene i retningslinje T-1442/2016 (Retningslinjer for støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggs- og driftsfasen.
- g. Reklame på fasader som vender seg mot E6 er ikke tillatt. Skilt på bygning som inneholder bedriftsnavn, ikke reklame for enkelte vareslag, kan tillates. Utforming og plassering av skilt skal omsøkes og godkjennes av Statens vegvesen og Levanger kommune.
- h. Før bygninger og anlegg tas i bruk og det kan gis ferdigattest, skal utearealer være ferdig opparbeidet. Dersom bygninger og anlegg tas i bruk på vinteren skal uteareal opparbeides så snart som mulig påfølgende vår, og senest 1. juli det året.

##### 4.1.2.2 Næringsbebyggelse (BN1, BN2)

- a. I område BN1 og BN2 tillates etablering av næring med lav besøksintensitet, bl.a. industri og lager med tilhørende kontorlokaler.
- b. %-BYA=20-50.
- c. Maks gesimshøyde er 10 meter.

##### 4.1.2.3 Næringsbebyggelse (BN3)

- a. I område BN3 tillates etablering av næring med lav besøksintensitet, bl.a. industri og lager med tilhørende kontorlokaler.
- b. %-BYA=20-70.
- c. Maks gesimshøyde er 30 meter.

#### 4.1.3 Felles lekeplass (f\_BLK)

Innenfor område f\_BLK gjelder bestemmelsene i §6.1 i reguleringsplan for Stokkberget (planident L2007023), vedtatt 12.03.2008.

## 4.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§12-5 nr. 2)

### 4.2.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur med unntak av trasé for jernbane (o\_STJ1)

Mindre justering mellom underformålene er tillatt dersom justeringene skaper en mer funksjonell veg- og trafikksituasjon, samtidig som opprinnelige hensyn til veg og omgivelser tilfredstilles. For dagsone Vuddudalen begrenses justeringen til 15 meter horisontalt og 5 meter vertikalt. Formål o\_SV1 tillates ikke justert nærmere Nordlandsbanen uten samtykke fra Bane NOR.

For dagsone Kleiva, Stokkan og Vassmarka begrenses justeringen til 5 meter horisontalt og 2 meter vertikalt. Formål o\_SV4 tillates ikke justert nærmere Nordlandsbanen uten samtykke fra Bane NOR.

For veg i tunnel begrenses justeringen til 20 meter horisontalt og 10 meter vertikalt. Kommunal planmyndighet og berørt vegmyndighet skal orienteres om endringene som utføres.

Endringer som kan påvirke anbefalinger om risikoreduserende tiltak på og ved jernbanen i aktuelle fagrapporter, skal forelegges Bane NOR for uttalelse.

Innenfor arealformålene kan det etableres konstruksjoner og nødvendige tekniske anlegg og installasjoner, etter gjeldende tekniske krav. Tunnelstrekninger reguleres med tunnelprofil 2xT10,5 i henhold til Statens vegvesens håndbok N100. Endringer i håndbok N100, rundskriv, godkjent fravik, eller andre føringer fra Statens vegvesen som åpner for å benytte andre tunnelprofil, kan implementeres dersom disse foreligger før prosjektets oppstart.

Områder innenfor samferdselsformålene kan, i anleggsperioden, benyttes som riggområder/anleggsområder for tiltak omfattet av planen. Innenfor samferdselsformålene i dagsone Vuddudalen ved nordre påhugg Høghåmmårtunnelen og søndre påhugg Ramshåmmårtunnelen og i dagsone Vassmarka omfatter dette også knusing av stein.

Bebyggelse innenfor planområdet skal ha adkomst som vist med piler på plankartet.

### 4.2.2 Offentlige veger (o\_SV1-10)

Områder regulert til offentlige veger (o\_SV) omfatter offentlige kjørearealer i dagsone og tunneler for E6, inkl. ramper og kryss, samt fylkesveger og kommunale veger.

o\_SV1 omfatter E6

o\_SV2 omfatter eksisterende E6

o\_SV3 omfatter ramper i Grubbåskrysset og Hammerkrysset

o\_SV4 omfatter ny rundkjøring og eksisterende E6 i dagsone Stokkan

o\_SV5 omfatter ny trasé for Gamle Kongeveg (fv. 6854) over nordre påhugg Åsentunnelen

o\_SV6 omfatter eksisterende Gamle E6 fra Hammerkrysset forbi Hammer gård og videre nordover

o\_SV7 omfatter ny adkomst til næringsområde i Vassmarka

o\_SV8 omfatter del av Dullumgrenda

o\_SV9 omfatter del av Mossingvegen (fv. 6852)

o\_SV10 omfatter del av Husbygrenda

#### 4.2.3 Privat veg (f\_SV1-4)

f\_SV1 omfatter eksisterende privat veg som er felles for eiendommene gnr/bnr 220/1,2, 220/4, 220/5, 220/13, 220/15, 220/20, 220/24, 220/25.

f\_SV2 omfatter eksisterende privat veg som omlegges på en kort strekning. Veggen er felles for eiendommene gnr/bnr 220/1,2, 220/4, 220/5, 220/13.

f\_SV3 omfatter ny privat adkomst som er felles for eiendommene gnr/bnr 8180/1 og 180/19.

f\_SV4 omfatter eksisterende privat veg som er felles for eiendommene gnr/bnr 181/1, 181/14, 181/19, 181/21, 181/25.

#### 4.2.4 Gang- og sykkelveg (o\_SGS)

o\_SGS omfatter offentlig gang- og sykkelveg i Vassmarka.

#### 4.2.5 Fortau/venteareal (o\_SF)

o\_SF omfatter offentlig fortau/venteareal for trygg fotgjengerkryssing i Vassmarka.

#### 4.2.6 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o\_SVT1-2)

o\_SVT1 omfatter annen veggrunn, tekniske anlegg, i dagsoner langs hele E6-parsellen og er offentlig grunn. Arealene kan benyttes til byggetiltak og konstruksjoner som er nødvendige for å gjennomføre vegarbeidet. Dette omfatter blant annet; tekniske bygg, fundamenter, transformator kiosker, belysning, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, støyskjermer/-voller, sikringsgjerder, viltgjerder, stabiliserende tiltak, infiltrasjons- og fordrøyningsanlegg, transportareal, driftsadmønstre for landbruket, grøfter, skjærings- og fyllingsskråninger og andre formål som naturlig hører inn under formålet.

Konstruksjoner skal uformes som angitt i fagrapport R2-KON-01 «Forprosjekt konstruksjoner», datert 05.03.21, revidert 31.08.21.

o\_SVT2 omfatter annen veggrunn, tekniske anlegg i Høghåmmårtunnelen, Ramshåmmårtunnelen, Grubbåstunnelen og Åsentunnelen og er offentlig grunn. Arealene kan benyttes til byggetiltak, og konstruksjoner som er nødvendige for å gjennomføre vegarbeidet tillates oppført. Dette omfatter blant annet; havarilommer, rømningsveger, tekniske bygg, fundamenter, transformator kiosker, belysning, ventilasjonsanlegg, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, stabiliserende tiltak, fordrøyningsanlegg, vannmagasin, anlegg for oppsamling og behandling av vaskevann, transportareal, grøfter, og andre formål som naturlig hører inn under formålet. Havarilommer og nødutganger skal etableres i henhold til Statens vegvesens håndbok N500.

#### 4.2.7 Annen veggrunn - grøntareal (o\_SVG1-2)

Annen veggrunn – grøntareal o\_SVG er offentlig. Arealene kan benyttes til følgende formål; belysning, vegskilt, vegteknisk infrastruktur, infiltrasjonsanlegg, tekniske bygg, murer, rekkverk, sikringsgjerder, viltgjerder, stabiliserende tiltak, transportareal, driftsadmønstre for landbruket, støyskjermer og -voller, grøfter, skjærings- og fyllingsskråninger og andre innretninger som naturlig hører inn under formålet. Innretninger som gjerder etc. som eventuelt må rives i anleggsfasen kan settes opp igjen innenfor området. Arealene skal arronderes, revegeteres, tilsås og/ eller beplantes i tråd med prinsipper i Designoppfølgingsplan for prosjektet R2-LARK-01 datert 19.03.21, revidert 31.08.21.

Byggetiltak og konstruksjoner som er nødvendige for å gjennomføre vegarbeidet, inkludert transformator kiosker og tekniske bygg, tillates oppført i vegens sideterreng innenfor område grøntareal. Over søndre portal for Ramshåmmårtunnelen tillates etablering av nytt bekkeløp i en åpen kanal.



Bekkeløpet skal utformes som angitt i fagrapport R2-VA-01 datert 05.03.21 med en 6 m bred kantvegetasjonssone på hver side og skal gjennomføres i tråd med bestemmelse 4.5.1.

Arealer som ikke blir benyttet til bygging av E6, kan inngå i tilgrensende landbruksareal.

Innenfor o\_SVG2 skal ingen installasjoner være til hinder for drift og vedlikehold av Nordlandsbanen.

#### *4.2.8 Trasé for jernbane (o\_STJ1)*

Område o\_STJ1 omfatter eksisterende trasé for Nordlandsbanen inkludert sidearealer eid av baneiere.

### **4.3 Grønnstruktur (§12-5 nr. 3)**

#### *4.3.1 Friområde (o\_GF)*

Innenfor område o\_GF gjelder bestemmelsene i §6 i reguleringsplan for Fossingtrøa (planident L1981005), vedtatt 05.11.1981.

### **4.4 Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (§12-5 nr. 5)**

Innenfor areal regulert til landbruksformål er det ikke tillatt å oppføre nye bygninger eller andre anlegg som ikke er tilknyttet landbruks-, natur-, friluft- eller reindrifformål.

I områder der det er gjennomført terreng- og stabiliseringstiltak for veganlegget, forutsettes tillatelse fra vegeier før markarbeider som kan påvirke vegens stabilitet og terrengegenskaper kan igangsettes. Dette gjelder for eksempel arbeider i grunnen som drenering, masseforflytning, nye driftsveger, murer, lagring osv.

Der tiltaket utløser behov for reetablering/nyetablering av overvanns- og dreneringssystem, skal dette gjennomføres som en del av tiltaket.

Felt L1-L30 omfatter landbruksformål.

### **4.5 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (§ 12-5 nr. 6)**

#### *4.5.1 Naturområde i sjø og vassdrag (VNV)*

Alle tiltak i vassdrag skal så langt mulig gjennomføres på tidspunkt og på en måte som påvirker fiskeoppgang og naturmiljø minst mulig. Erosjonssikring tillates etablert i og ved vassdrag. Arbeidet skal skje skånsomt og berøre så lite areal som mulig, og prinsippene i M-1051/2018 fra Miljødirektoratet skal legges til grunn. Elvebunnens kvaliteter som vanddekt areal, og et naturlig og variert substrat skal bevares og /eller reetableres. Ved anleggsarbeider i og ved vassdrag skal det legges særlig vekt på å unngå skade eller forringelse av leveområdet for fisk. Ved gjennomføring av flomsikringstiltak skal vassdraget tilføres et toppdekke av stedege masser og området skal gis et naturlig preg gjennom revegetering. Stedege vegetasjon i kantsoner rundt vassdraget skal reetableres dersom disse skades ved anleggsarbeid. I Vulua og Dulumbekken skal det gjennomføres stabiliserende tiltak, og det vil bli etablert nye elve-/bekkeløp. Noen mindre sidebækker til hovedvassdragene vil også få mindre omlegginger ifm. kryssing av E6. Ved gjennomføring av anlegget skal tiltak iverksettes for å unngå at vannkvaliteten forringes. Den økologiske tilstanden i vassdrag skal ikke forringes. Elve-/bekkebunnen i vassdrag skal restaureres etter inngrep slik at produksjonsforholdene opprettholdes. Vegetasjon langs elver og bækker skal bevares. Der det ikke er mulig, skal det legges til rette for at vegetasjon reetableres på områder utenfor selve vegen. Terrengbearbeiding og tilsåing i vassdrag med kantsoner skal utføres på en skånsom måte. Revegetering av området skal benytte eksisterende vekstmasser og stedege arter. Ved tiltak i vassdrag og naturområder skal det brukes naturfaglig kompetanse ved prosjektering og gjennomføring.



## 5 Bestemmelser til hensynssoner (§§12-6, 12-7 og 11-8)

---

### 5.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§§11-8a og 12.6)

#### 5.1.1 Andre sikringssoner (H190\_1-3)

Sikringssone H190\_1 (Høghåmmårtunnelen, Ramshåmmårtunnelen, Grubbåstunnelen, Åsentunnelen) omfatter areal i 20 meters utstrekning over og under tunnelene målt fra ytre avgrensning av tunnellopene med tekniske anlegg. Bredde på sikringssonen er 80 meter for Grubbåstunnelen og 152 m for øvrige tunneler. Innenfor sikringssonen tillates det kun oppført installasjoner og tekniske anlegg som er nødvendig for etablering og drift av veganlegget.

Sikringssone H190\_2 (Høghåmmårtunnelen, Ramshåmmårtunnelen, Åsentunnelen) omfatter areal på terreng over tunnelene. Bredde på sikringssonen er 152 m. Innen sikringssonen er det ikke tillatt med tiltak som sprengning, peleramming, boring m.m. som kan medføre skade på tunnel eller sikringssone H190\_1.

Sikringssone H190\_3 (Grubbåstunnelen) omfatter areal på terreng over tunnelen. Bredde på sikringssonen er 80 m. Innen sikringssonen er det ikke tillatt med tiltak som sprengning, peleramming, boring m.m. som kan medføre skade på tunnel eller sikringssone H190\_1.

#### 5.1.2 Faresone – Ras- og skredfare (H310)

Områder med feltnavn H310\_1-16 omfatter soner med fare for kvikkleireskred. Innenfor fareområder for kvikkleireskred skal det tas spesielle hensyn til sensitive grunnforhold ved gjennomføring av tiltak. Arbeider innenfor området skal utføres iht. fagrapport R2-GEOT-04, R2-GEOT-05, og R2-GEOT-08, alle datert 26.03.21, R2-GEOT-06, datert 05.03.21 og R2-GEOT-07, datert 26.03.21, revidert 31.08.21.

I fareområder for kvikkleireskred/ tillates generelt ikke mellomlagring av masser uten at dette på forhånd er vurdert av fagperson med geoteknisk kompetanse.

#### 5.1.3 Faresone – Høyspenningsanlegg luftledning (H370)

Innenfor områdene H370\_1-13 tillates satt opp og driftet kraftlinjer. Tiltak i disse områdene skal godkjennes av linjeeier. Det tillates ikke varig opphold innenfor en sone på 7,5 m til hver side for linja i disse områdene.

#### 5.1.4 Krav vedrørende infrastruktur (H410)

Innenfor område H410 skal det etableres en kulvert som leder Vulua under E6. Kulverten skal utformes som angitt i R2-KON-01 «Forprosjekt konstruksjoner», datert 05.03.21, revidert 31.08.21.

#### 5.1.5 Hensynssone grønnstruktur (H540)

Innenfor område H540 gjelder bestemmelsene i §5 i reguleringsplan for Stokkberget (planid L2007023), vedtatt 12.03.2008.

#### 5.1.6 Hensynssone bevaring naturmiljø (H560)

Områder med feltnavn H560\_1-11 omfatter soner med viktige naturtyper. Innenfor disse områdene skal det ikke gjøres inngrep.

#### 5.1.7 Hensynssone bevaring kulturmiljø (H570)

Områder med feltnavn H570\_1-3 omfatter fredede kulturminner. Innenfor disse områdene skal det ikke gjøres inngrep.

## 6 Bestemmelser til bestemmelsesområder (§12-7 nr. 1-14)

---

### 6.1 Midlertidige anleggsområder (#A) og riggområder (#R)

#### 6.1.1 Midlertidige anleggsområder (#A1-3)

Områder merket med #A på plankartet er midlertidige anleggsområder. Områdene tillates benyttet til virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget vist i reguleringsplanen. Anleggsområdene omfatter blant annet midlertidig trafikkavvikling, anleggsveger, oppstillingsarealer for biler og annet maskinelt utstyr, oppsetting av verktøyscontainere, mindre brakkerigger og lager, mellomlagring av rene jord- og steinmasser, bearbeiding og midlertidig ranker av jordbruksjord, sikringstiltak, arbeid tilknyttet etablering av teknisk infrastruktur, samt terrengtilpasning av vegfyllinger og skjæringer med sideterreng. Det tillates anlagt avkjørsler i anleggsfasen, og disse skal opparbeides i henhold til Statens vegvesens retningslinjer. Arealene skal tilbakeføres til regulert formål innen anleggsnett.

Overdekningsmassene skal tas av og sikres for tilbakeføring. Avtaking og tilbakeføring av matjord og andre overdekningsmasser skal gjennomføres i henhold til beskrivelse i fagrapport R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal etter anleggsvirksomhet», datert 05.03.21.

Innenfor #A2 tillates ikke tiltak som kan være til hinder eller skade for jernbanen, herunder tiltak som påfører jernbanen økte driftskostnader eller tiltak som kan medføre redusert fremkommelighet for jernbanetrafikken.

Innenfor områdene #A1 ved Høghåmmårtunnelen nordre påhugg og #A1 i Vassmarka tillates knusing av stein for bruk i veganlegget.

#### 6.1.2 Midlertidige riggområder (#R1-2)

Områder merket med #R på plankartet tillates benyttet til midlertidige riggområder. Innenfor arealene tillates det oppført brakkerigger, kantine, verksteds- og lagerbygninger, kjøre- og parkeringsarealer, lagerarealer, tekniske anlegg og andre nødvendige tiltak for anleggsperioden.

Innenfor arealene tillates også virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget vist i reguleringsplanen. Dette omfatter blant annet midlertidig trafikkavvikling, anleggsveger, oppstillingsarealer for biler og annet maskinelt utstyr, oppsetting av verktøyscontainere, mindre brakkerigger og lager, mellomlagring av rene jord- og steinmasser, bearbeiding og midlertidig ranker av jordbruksjord, sikringstiltak, arbeid tilknyttet etablering av teknisk infrastruktur, samt terrengtilpasning av vegfyllinger og skjæringer med sideterreng. Det tillates anlagt avkjørsler i anleggsfasen, og disse skal opparbeides i henhold til Statens vegvesens retningslinjer.

Det skal utarbeides en plan for utnyttelsen av riggområdene, og denne skal kontrolleres og godkjennes av geoteknisk sakkyndig.

Områdene skal tilbakeføres til regulert formål senest ett år etter at anlegget er avsluttet. Avtaking og tilbakeføring av matjord og andre overdekningsmasser skal utføres som beskrevet i fagrapport R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal», datert 05.03.21.

#### 6.1.3 Midlertidige områder sin gyldighet

Bestemmelsesområdene #A og #R kan fjernes fra plankartet administrativt av planmyndigheten etter at anleggsperioden er over og senest 10 år etter vedtatt reguleringsplan. Midlertidige områder skal tilbakeføres til regulert formål.

## 6.2 Vilkår for utforming

### 6.2.1 Grubbåsbrua (#B1)

Innenfor dette området tillates etablert bru over E6. Brua skal utformes som angitt i fagrapport R2-KON-01 «Forprosjekt konstruksjoner», datert 05.03.21, revidert 31.08.21.

### 6.2.2 Område for stabilisering i Vassmarka (#8)

Innenfor dette området tillates geotekniske tiltak og terrengarbeider slik det er beskrevet i fagrapport R2-GEOT-08, datert 26.03.21 og i tråd med prinsipper i designoppfølgingsplan for prosjektet R2-LARK-01, datert 19.03.21, revidert 31.08.21.

## 6.3 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

### 6.3.1 Område med reetablering av skogsområder (#1)

Innenfor dette området tillates terrengtilpasning og oppfylling med rene masser fra veganlegget i tråd med prinsipper i Designoppfølgingsplan for prosjektet R2-LARK-01, datert 19.03.21, revidert 31.08.21.

Eksisterende traktorveg som berøres av denne terrengtilpasningen/oppfyllingen skal reetableres med samme standard som tilstøtende veg.

### 6.3.2 Skredsikringsområde i Vuddudalen (#2)

Innenfor dette området tillates spredte skredsikringstiltak.

### 6.3.3 Område for anleggsadkomst langs Vordalsvegen (#3)

Innenfor dette området tillates etablert møtelommer for å legge til rette for anleggstrafikk. Møtelommer som etableres på dyrket mark skal fjernes når anlegget er ferdigstilt.

### 6.3.4 Område for etablering av midlertidig rundkjøring og anleggsveg (#4)

Innenfor dette området tillates etablert midlertidig rundkjøring og anleggsveg i tråd med føringer gitt i fagrapport R2-GEOT-04 «Geoteknisk fagrapport dagsone Vuddudalen», datert 26.03.21.

### 6.3.5 Område med reetablering/nyetablering av dyrka mark (#5)

Innenfor dette området tillates terrengtilpassing og oppfylling med rene masser fra veganlegget i tråd med prinsipper i Designoppfølgingsplan for prosjektet R2-LARK-01, datert 19.03.21, revidert 31.08.21. Etter oppfylling skal dyrka mark reetableres eller nyetableres slik det er beskrevet i fagrapport R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal», datert 05.03.21.

### 6.3.6 Område for etablering av ny landbruksadkomst (#6)

Innenfor dette området i dagsone Stokkan tillates opparbeidet ny landbruksadkomst.

### 6.3.7 Område for nydyrking ved Hammer gård (#7).

Innenfor dette området skal eksisterende trasé for Gamle Kongeveg sør reetableres som dyrkamark. Opparbeidelse skal skje som beskrevet i fagrapport R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal», datert 05.03.21.

### 6.3.8 Område med krav om arkeologiske undersøkelser (#9)

Innenfor dette området er det ikke foretatt arkeologisk detaljvklaring. Dette med bakgrunn i at planen ikke åpner for annen arealdisponering enn LNF i dette området. Ved eventuell senere bygging, omdisponering eller utnyttelse i området ut over ordinært jord-/skogbruk, må det foretas arkeologiske undersøkelser i det omfang fagmyndighet finner nødvendig.

## 7 Rekkefølgebestemmelser (§12-7 nr. 10)

---

### 7.1 Før anleggsstart skal følgende foreligge

#### 7.1.1 Kvalitets- og internkontrollsystem

Kvalitets- og internkontrollsystem skal foreligge før oppstart og gjennomføring. Systemet skal oppdateres fortløpende av entreprenør, tiltakshaver og vegeier både i prosjekteringsfasen, anleggsfasen og driftsfasen.

#### 7.1.2 Geotekniske og geologiske forhold

Geoteknisk og ingeniørgeologisk prosjektering skal foreligge før anleggsstart på det enkelte område.

#### 7.1.3 RAMS-prosess

Tiltakshaver skal dokumentere at alle forhold med hensyn til RAMS, jf. jernbaneloven med forskrifter og standarder, er fulgt både for ferdig anlegg og anleggsfase. Bane NORs prosedyrer for RAMS og teknisk regelverk skal legges til grunn for arbeidet.

Risikovurderinger skal sendes til Bane NOR for gjennomsyn. Dersom Bane NOR ved gjennomsyn ser vesentlige mangler ved risikovurderingen mhp. RAMS, må tiltakshaver forbedre risikovurderingen.

Før anleggsstart skal det være gjennomført detaljprosjektering og risikovurdering som dokumenterer at vegbyggingen ikke medfører skader og ulemper på jernbanen.

Dokumentasjonen skal forelegges Bane NOR.

#### 7.1.4 Vilttrekk

Før anleggsstart skal tiltakshaver i samråd med Bane NOR gjøre en faglig vurdering av om vegprosjektet kan føre til endret vilttrekk og endret risiko for vilt påkjørsler på jernbanen.

#### 7.1.5 Plan for trafikkavvikling i anleggsperioden

Før anleggsstart skal det utarbeides en plan for trafikkavvikling i anleggsperioden tilknyttet tiltak innenfor reguleringsplanen.

Nød- og nyttekjøretøy samt kollektivtransport skal ha prioritert fremkommelighet i anleggsfasen. Omkjøring av E6-trafikken skal begrenses i tid og omfang så langt det er mulig.

Plan for trafikkavvikling i anleggsperioden skal i tillegg til kjøreruter for ordinær og anleggstrafikk redegjøre for evt. endret skolebussordning og trafikksikkerhetstiltak langs lokalvegnett/omkjøringsveger i anleggsperioden. Dette gjelder også eventuelle trafikksikkerhetstiltak nødvendig i forbindelse med massetransport. Plan for trafikkavvikling skal også beskrive nødvendige tiltak for å forhindre tilsøling av vegnettet. Dette gjelder bruk av tette lasteplan, tildekking av lasteplan, støvbinding, vasking av biler og/eller vask/feing av vegene.

Plan for trafikkavvikling i anleggsperioden skal sendes på høring til aktuelle myndigheter og transportaktører.

#### 7.1.6 Plan for beskyttelse mot støy i bygge- og anleggsfasen

Plan for beskyttelse av omgivelsene mot støy og andre ulemper i bygge- og anleggsfasen skal være utarbeidet før anleggsstart. Nødvendige beskyttelsestiltak skal være etablert før bygge- og anleggsarbeider kan igangsettes. For å oppnå tilfredsstillende miljøforhold i anleggsfasen skal retningslinjer som angitt i Klima og – miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442/2021 kapittel 6, legges til grunn.

### *7.1.7 Overvåking av vassdrag*

Før anleggsstart skal det foreligge god dokumentasjon på førtilstand i vassdragene som blir berørt. Dette innebærer overvåking av vannkjemisk, ungfisk- og bunndyrundersøkelser. Det skal i tillegg gjennomføres vannkjemiske undersøkelser gjennom anleggsfasen. Etter anlegget står ferdig skal det gjennomføres de samme undersøkelsene som før anleggsstart. Det skal utarbeides overvåkingsprogram for alle fasene av prosjektet.

### *7.1.8 VA-plan*

Det skal foreligge teknisk plan for kommunale VA-ledninger, samt eventuelle private ledninger som skal legges, tilknyttes, eller omlegges som følge av anleggsarbeidet. For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap mht. midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes. For infiltrasjons-/kloakkanlegg som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det utarbeides en plan for erstatning og beredskap for midlertidig anlegg. Ny infiltrasjons-/kloakkanlegg skal være ferdigstilte og klare til bruk før gamle kan fjernes. Planer for kommunalteknisk infrastruktur skal teknisk godkjennes av kommunen før oppstart.

### *7.1.9 Tekniske planer for infrastrukturtiltak*

Tekniske planer for infrastrukturtiltak skal utarbeides i samråd med, og godkjennes av, berørte infrastrukturereiere før tiltaket iverksettes.

### *7.1.10 Overvann og stikkrenner Nordlandsbanen*

Hydrologisk notat som beskriver ny overvannssituasjon over og langs jernbanen skal foreligge. Tilstanden på jernbanens stikkrenner som berøres av tiltaket skal være kartlagt og dokumentert.

## **7.2 Før det kan settes trafikk på hele eller deler av veganlegget skal følgende tiltak være ferdigstilt**

### *7.2.1 Støytiltak*

Før nytt veganlegg åpnes for ordinær trafikk, skal støyskjermingstiltak beskrevet i bestemmelse 3.2.3 være gjennomført.

### *7.2.2 Sikringstiltak*

Sikringstiltak og risikoreduserende tiltak som det er stilt krav om, og som er anbefalt gjennomført i geotekniske, ingeniørgeologiske og hydrologiske fagrapporter, skal være utført i henhold til fagrapportens anbefalinger. Dette gjelder også for nødvendige tiltak som ligger utenfor reguleringsplanens avgrensning. Dersom slike krav eller anbefalinger ikke følges, skal slike beslutninger være vurdert og godkjent av fagekspertise.

### *7.2.3 Sikkerhets- og viltgjerder*

Nødvendige sikkerhetsgjerder, herunder viltgjerder, samt sikkerhetstiltak i tilknytning til vegger, bruer og tunneler skal være oppført før vegen åpnes for ordinær trafikk.

### *7.2.4 Tekniske anlegg og traséer for håndtering av overvann*

Tekniske anlegg og traséer for håndtering av overvann skal være etablert før vegen åpnes for ordinær trafikk.

### *7.2.5 Gang- og sykkelveger i Vassmarka*

Før ny E6 åpnes for trafikk, skal gang- og sykkelveger i Vassmarka (o\_SGS) være opparbeidet med fortau/venteareal (o\_SF) for trygg fotgjengerkryssing.

### *7.2.6 Turstiforbindelse over Ramshåmmårtunnelens søndre portal*

Før ny E6 åpnes for trafikk, skal det tilrettelegges for at turvegen fra Vuddudalen via Hønkleiva til Skordalsvola kan krysse over søndre portal for Ramshåmmårtunnelen. Dette omfatter også rydding/merking frem til påkobling til eksisterende sti.

## **7.3 Rekkefølge for ulike tiltak**

### *7.3.1 Rekkefølgekrav istandsetting*

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av sommeren etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder istandsettes, revegeteres og beplantes i tråd med prinsipper i Designoppfølgingsplan for prosjektet R2-LARK-01, datert 19.03.21, revidert 31.08.21. Områdene skal tilbakeføres til det formål som er angitt i planen.

Deponiet ved nordre påhugg Høghåmmårtunnelen skal revegeteres med tilplanting av stedege treslag som er tilpasset jordmassene som tilbakelegges over deponiet, hovedsakelig gran.

Eventuelle behov for restaurering etter anleggsgjennomføring innenfor vassdrag med kantsoner skal være avklart med kommunen og utført av tiltakshaver før tiltaket kan anses som avsluttet.

### *7.3.2 Rekkefølge etablering landbruksadkomst*

Før eksisterende landbruksadkomst til gnr/bnr 214/4, 11 avskjæres på grunn av etablering av ny E6, skal ny adkomst være etablert innenfor område #6.

### *7.3.3 Rekkefølge overordnet utomhusplan/tomtedelingsplan for næringsområdene i Vassmarka*

Før utvikling av de enkelte næringstomter innenfor område BN3 kan igangsettes, skal det foreligge en tomtedelingsplan og overordnet utomhusplan for hele området.

### *7.3.4 Rekkefølge infrastruktur i næringsområder i Vassmarka*

- a. Før områdene BN1 og BN2 tas i bruk skal vann og avløp være lagt inn til området.
- b. Før område BN3 tas i bruk skal adkomstveg, vann og avløp være lagt inn til området.

### *7.3.5 Rekkefølge evaluering viltkryssing*

Fem år etter at veganlegget er tatt i bruk, skal funksjonaliteten til viltkryssingene evalueres. Evalueringen skal foretas av en fagkyndig og i samråd med lokal og regional viltmyndighet. Konklusjonen i evalueringen legges til grunn for vurdering av eventuelle avbøtende tiltak.

### *7.3.6 Rekkefølge tilbakeregulering ubenyttede landbruksarealer*

Arealer regulert til annen veggrunn grønt (o\_SVG) som ikke blir benyttet til bygging av E6, skal tilbakereguleres til LNF etter endt anleggsutførelse.

### *7.3.7 Rekkefølge arkeologiske registreringer*

Før hele eller deler av område #9 kan arealomdisponeres, bebygges eller utnyttes på annet vis enn til ordinært jord-/skogbruk, må det foretas arkeologiske undersøkelser i det omfang fagmyndighet finner nødvendig. Slik endring må varsles i god tid til Trøndelag fylkeskommune.

## Dokumenter som gis juridisk virkning gjennom henvisning i bestemmelsene

- R2-AKU-01 «Støyfaglig fagrapport for detaljreguleringsplan», datert 05.03.21
- R2-GEOT-02 «Tolking av geotekniske parametre Vuddudalen», datert 05.03.21.
- R2-GEOT-03 «Tolking av geotekniske parametre Åsen», datert 26.03.21.
- R2-GEOT-04 «Geoteknisk fagrapport dagsone Vuddudalen», datert 26.03.21.
- R2-GEOT-05 «Geoteknisk fagrapport dagsone Kleiva», datert 26.03.21.
- R2-GEOT-06 «Geoteknisk fagrapport dagsone Stokkan», datert 05.03.21.
- R2-GEOT-07«Geoteknisk fagrapport dagsone Vassmarka», datert 26.03.21, revidert 31.08.21.
- R2-GEOT-08 «Geoteknisk fagrapport næringsområde Vassmarka», datert 26.03.21.
- R2-GEOL-01 «Ingeniørgeologisk fagrapport bergskjæringer og skredfare Vuddudalen», datert 05.03.21.
- R2-GEOL-02 «Ingeniørgeologisk fagrapport bergskjæringer Åsen nord», datert 05.03.21.
- R2-GEOL-03 «Ingeniørgeologisk rapport Åsentunnelen», datert 05.03.21.
- R2-GEOL-04 «Ingeniørgeologisk rapport Grubbåstunnelen», datert 05.03.21.
- R2-GEOL-05 «Ingeniørgeologisk rapport Ramshåmmårtunnelen», datert 05.03.21.
- R2-GEOL-06 «Ingeniørgeologisk rapport Høghåmmårtunnelen», datert 05.03.21.
- R2-HYD-02 «Hydrologisk vurdering Vulua datert 05.03.21, revidert 31.08.21.
- R2-KON-01 «Forprosjekt konstruksjoner», datert 05.03.21, revidert 31.08.21.
- R2-LARK-01 «Designoppfølgingsplan for Kvithammar-Åsen», datert 19.03.21, revidert 31.08.21.
- R2-PLAN-06 «Jordhåndtering ved nydyrking og reetablering av jordbruksareal», datert 05.03.21.
- R2-VA-01 «Fagrapport VA» datert 05.03.21.