



NISSER BRYGGE AS

Saksbehandler, innvalgstelefon

Helene Heimdal Hill, 33371268

Endret tillatelse - Nissedal - Tveitsund bru - Sommarsletta - Nisser brygge - utfylling i sjø

Vi viser til søknad, datert 02.06.2026, om forlenget varighet for tillatelse nr.2024.0012.T som gjelder utfylling i sjø ved Nisser brygge i Nissedal kommune.

Vår konklusjon

Vedtak om forlenget varighet for tillatelsen

Statsforvalteren endrer tillatelsen til utfylling i sjø for Nisser Brygge AS i Nissedal kommune.

Tillatelsens gyldighet er forlenget med tre år frem til 08.02.2030.

Vedtaket er hjemlet i forurensningsloven §18 første ledd nummer 5.

Sakens bakgrunn

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark vedtok 08.02.2024 tillatelse etter forurensningsloven til utfylling i sjø ved Nisser brygge i Nissedal kommune. Tillatelsen er gyldig frem til 08.02.2027. Nisser Brygge AS søkte 02.06.2026 om forlenget varighet for tillatelsen frem til 08.02.2030.

Søknad om forlenget varighet for tillatelsen

Nisser Brygge AS søkte 02.06.2026 om utsettelse av frist for tillatelse nr. 2024.0012.T. De søker om tre års forlengelse slik at tillatelsen gjøres gyldig frem til 08.02.2030.

Søknaden gjelder utelukkende forlengelse av tidsrammen. Tiltakets omfang, metoder, vilkår og miljømessige forutsetninger forblir uendret, i tråd med den opprinnelige tillatelsen. Bakgrunnen for søknaden er at Nisser Brygge AS ikke har klart å komme så langt i prosjektet som planlagt, da de har måtte ta hensyn til flere faktorer som har forsinket fremdriften.



Virksomheten oppgir at forsinkelsene blant annet skyldes opphold i arbeid grunnet hensyn til hekkende fugl, friluftsliv og rekreasjon. Miljøsanering av eldre industribygg og kildesortering av byggeavfall, har også vært mer tidkrevende enn først antatt. De har også måtte ta hensyn til varierende vannstand som har gjort det nødvendig å utsette planlagt utfyllingsarbeid for å oppfylle vilkårene i tråd med tillatelsens punkt 4.

Nisser Brygge AS har også mottatt klager fra naboer relatert til støv og støyulempere. For å redusere disse ulempene er det gjennomført flere avbøtende tiltak, blant annet tildekking av finmasser, systematisk veivanning og begrenning av drift til ordinære hverdager. Virksomheten skriver at tiltakene har vært effektive, men har samtidig ført til ytterligere begrensninger i fremdriften. Virksomheten har prioritert ferdigstilling av byggetrinn 1, da dette vil føre til vesentlig mindre støvproblematikk.

Lovgrunnlag

Med hjemmel i forurensningsloven § 18 første ledd nr. 5 kan forurensningsmyndigheten endre vilkår i en tillatelse hvis de fordeler forurenser eller andre får av at vilkår blir lempet på eller opphevet, er vesentlig større enn de skader eller ulemper det vil føre til for miljøet.

Statsforvalterens vurdering

Statsforvalteren legger vekt på at utfyllingstiltak skal være forsvarlige med hensyn på forurensnings-situasjonen, biologisk mangfold og miljøet ellers.

Etter vår vurdering vil det ikke medføre økt risiko for forurensning at tillatelsen gyldighet forlenges med tre år sammenliknet med da tillatelsen ble gitt og at endringen ikke medfører behov for ytterligere vurderinger etter naturmangfoldloven eller vannforskriften. Vi viser til vårt vedtak om tillatelse datert 08.02.2024 for vurderinger etter forurensningsregelverket, naturmangfoldloven og vannforskriften.

Vi vurderer fordelene for tiltakshaver til å være vesentlig større enn ulempene for miljøet, og at betingelsene i forurensningsloven § 18 første ledd nr. 5 er oppfylt.

Unntak fra forhåndsvarsling

Vi vurderer at vedtaket er av mindre miljømessig betydning. Vi har derfor gjort unntak fra krav om forhåndsvarsel etter forurensningsforskriften §§ 36-7 og 36-8, jf. § 36-9 andre ledd bokstav b.

Klageadgang

Sakens parter eller andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket om endret tillatelse innen fire uker etter at melding om vedtaket er mottatt. En eventuell klage skal angi hva det klages over og den eller de endringer som ønskes. Klagen bør begrunnes, og andre opplysninger av betydning for saken bør nevnes. En eventuell klage skal sendes Statsforvalteren i Vestfold og Telemark. Hvis vi ikke gir medhold i klagen, vil vi sende den til Miljødirektoratet for endelig avgjørelse.

Varsel om gebyr

Dere skal betale gebyr for endring av tillatelse, jf. forurensningsforskriften kapittel 39. Gebyrsatsen skal gjenspeile ressursbruken, som i denne saken er mindre enn det som ligger til grunn for laveste sats (sats 9), jf. § 39-4. Vi har varsler derfor at vi vil vedta et gebyr på kr. 4 750,- for saksbehandlingen,



som tilsvarer halve sats 9, jf. § 39-10. Eventuelle merknader til varsel om gebyr kan dere sende til Statsforvalteren i Vestfold og Telemark innen to uker.

Med hilsen

Siv Hege Wang Grøvo (e.f.)
fagsjef

Helene Heimdal Hill
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

- 1 Tillatelse - Nissedal - Tveitsund bru - Sommarsletta - Nisser brygge - utfylling i sjø
- 2 Faktaark
- 3 Vilkår tillatelse

Kopi til:

Arve Aarak	Fjonevegen 39	3855	TREUNGEN
Ole Tom Løvrak	Fjonevegen 7	3855	TREUNGEN
Tove Neset	Fjonevegen 1	3855	TREUNGEN
Jens Andreas Noraberg	Kjørebergvegen 7	4104	JØRPELAND
NISSER AS	Fjonevegen 25	3855	TREUNGEN
Even Holskar	Fjonevegen 26	3855	TREUNGEN
Jan Olaf Nøra	Nedre Vågen 14	4085	HUNDVÅG
Kevin Svenningsen	Killegårdveien 4	4878	Grimstad
Hege Signe Homme Aarak	Fjonevegen 25, Treungvegen 599	3855	TREUNGEN
Tom Aslak Aarak	Fjonevegen 25	3855	Treungen
Ole Tom Løvrak	Fjonevegen 7	3855	TREUNGEN
Anne Tveit	Solås 31	3855	TREUNGEN
Torgeir Aarak	Landvik 58	3855	TREUNGEN
Kjell Asbjørn Solberg	Treungvegen 257	3855	TREUNGEN
Jakob Tveit	Sofienberggata 3 F	0551	OSLO
Even Holskar	Fjonevegen 26	3855	TREUNGEN
BIRDLIFE NORGE AVDELING TELEMARK	Gamle Siljanveg 28	3719	SKIEN
Norges Jeger- og Fiskerforbund avdeling Telemark	Bøgata 8	3800	BØ I TELEMARK
Forum for Natur og Friluftsliv i Telemark	Postboks 3089	3707	SKIEN
Naturvernforbundet i Telemark	Fogtegata 19	3936	PORSGRUNN
COOP SØRVEST SA	Ganddalsgata 1	4306	SANDNES
HAUGSJÅ KNUT AS	Sundsmoen	3855	TREUNGEN
NISSDAL KOMMUNE	Treungvegen 398	3855	TREUNGEN
TREUNGEN NÆRINGSBYGG AS	Treungvegen 390	3855	TREUNGEN
NISSDAL NÆRINGSBYGG AS	Fjonevegen 50	3855	TREUNGEN
NISSER EIENDOM AS	Fjonevegen 25	3855	TREUNGEN
STATENS VEGVESEN	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
TELEMARK FYLKESKOMMUNE	Telemark fylkeskommune Sentralt fakturamottak Postboks 2844	3702	SKIEN



TELEMARK TREINDUSTRI AS
TELENOR INFRA AS
MATTILSYNET
Statens naturoppsyn
Hilde Elisabeth Storli
Roy Halvorsen

Fjonevegen 52
Postboks 800
Felles postmottak Postboks 383
Postboks 5672 Torgard
Støylsdalen 355
Støylsdalen 355

3855 TREUNGEN
1331 FORNEBU
2381 BRUMUNDDAL
7485 TRONDHEIM
3891 Høydalsmo
3891 Høydalsmo