

Til
Statsforvalteren i Vestfold og Telemark

Deres ref:

Vår ref:
MF

Dato:
18.12.2025

Veidekke Industri AS, Bispeveien 203, 3170 Sem, gnr. 18, bnr. 9 og 10 Søknad om utvidet produksjonskapasitet

Det søkes på vegne av Veidekke Industri AS om øke produksjonskapasiteten fra 200 tonn/time til 300 tonn/time på ovennevnte eiendom.

Nedenfor er punktene for hva søknaden skal inneholde listet opp punktvis med svar i kursiv tekst.

- Sammendrag av søknaden

***Svar:** Veidekke Industri AS har kjøpt asfaltfabrikk av PEAB på adresse: Bispeveien 203, 3170 Sem, gnr. 18, bnr. 9 og 10. Fabrikken produserer asfalt til veiformål. Veidekke Industri ønsker å fornye fabrikken for å møte dagens krav til miljø. Det søkes derfor om å oppgradere anlegget fra produksjonskapasitet på 200 tonn/time til 300 tonn/time.*

Utslipp av støv og støy vil være innenfor dagens krav og grenseverdier ved oppgradering av anlegget.

- Faktaopplysninger om bedriften, anlegget og lokaliteten, samt høringsparter (inkludert naboliste)

***Svar:** Veidekke Industri AS er et foretak som produserer, legger og selger asfalt. Virksomheten er lokalisert på Bispeveien 203 i Sem, innenfor et etablert industriområde. Det har vært tilsvarende type produksjon på denne eiendommen siden 1981 og området er regulert og benyttet til industriell virksomhet.*

Ettersom virksomheten foregår i et etablert industriområde, og tiltaket gjelder utskifting og/eller oppgradering av eksisterende produksjonsutstyr uten endring i virksomhetens art eller omfang, vurderes det som unødvendig med varsling av naboer. Tiltaket vil ikke medføre økt forurensning, støy eller annen miljøpåvirkning utover dagens nivå.

- Beskrivelse av kommunens regulering av området etter plan- og bygningsloven

***Svar:** Gjeldende reguleringsplan, plannavn: Reguleringsplan for freste pukkverk, plan nr. 24002, sist endret 01.04.2011. Området er regulert til «Område for steinbrudd og masseuttak». Forskjellige foretak har hatt asfaltproduksjon på området siden 1981. Asfaltverket skal nå driftes videre av Veidekke Industri.*

- Beskrivelse av anlegget, prosesser/aktiviteter, produksjon-/behandlingskapasitet og årlige rammer

Svar: Anlegget er et stasjonært satsblandeverk med renseanlegg. Asfalten produseres med oppvarming av steinmaterialer i trommel som siktes og blandes i tårn. Dagens produksjonskapasitet er 200 tonn / time.

Det søkes om å oppgradere anlegget fra 200 tonn/time til 300 tonn/timen. Oppgraderingen vil redusere belastningen på mannskap (produsere samme mengde asfalt på kortere tid) og miljøet ved å få færre driftstimer samt mer miljøvennlig produksjon. All produksjon foregår utendørs.

- Råvarer og hjelpestoffer som benyttes i slike mengder at det kan ha betydning for miljøet

Svar: Steinmaterialer, kalkfiller, bitumen, vedheftmidler, diesel, bitumenemulsjon (asfaltlim), slippmidler, bitumenfornyere, LNG-gass og biogass.

- Alle utslipp som virksomheten kan forårsake og hvordan disse utslippene vil påvirke miljøet (nærmere forklart under Utslipp til vann, Utslipp til luft og Støy)

Svar:

- Vann: Fabrikken har oljeutskiller og det vil være årlig dokumentasjon på prøvetakning av oljeutskiller. Vann fra oljeutskiller går til Offentlig avløpsnett og annet overvann til tomta går til grunn.
- Luft: Se vedlagte støvmålinger utført 13.06.2024. Disse viser at utslipp ligger per i dag utenfor grenseverdiene. Ved ny oppgradering av fabrikken vil disse komme innenfor grenseverdien.
- Støy: Målinger av støy foretas jevnlig og kan dokumenteres. Siste måling utført 4. juni 2024 ved asfaltverket i Sem viser at støyutslipp er innenfor grenseverdiene. Se tabell nedenfor. Etter ombygging kan støyen ha endret seg, normalt til lavere støynivå med nye komponenter. Nye støymålinger vil bli foretatt etter endt ombygging.

Vurdering i forhold til krav:

Mandag-fredag	Kveld mandag-fredag	Lørdag	Søn-/helligdager	Natt (kl. 23-07)	Natt (kl. 23-07)
Krav					
55 L _{den}	50 L _{evening}	50 L _{den}	45 L _{den}	45 L _{night}	60 L _{AFmax}
Beregnet støynivå, mest utsatte mottaker, med nattdrift					
46 dB	40 dB	Ikke drift	Ikke drift	40 dB	< 45 dB
Vurdering					
Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

En ser at en høyst sannsynlig ligger innenfor grenseverdiene for støyutslipp fra fabrikken. Dette pga. god skjerming av bruddkant og god avstand til støyfølsom bebyggelse.

- Beskrivelse av miljørisikoen ved aktivitetene
Svar: Utslipp fra tanker og støv fra produksjon.
- Tiltak for å redusere utslipp
Svar:
 - *Stein: Vanning ved behov*
 - *Vedheftmidler: Amintanker står i oppsamlingskar*
 - *Dieseltank og bitumenemulsjonstank: Diesel og emulsjon oppbevares i godkjente tanker med dobbelt vegg.*
 - *Slippmidler: Står i oppsamlingskar*
 - *Bitumenfornyere: Står i oppsamlingskar*
- Rensing av utslipp (metoder og rensegrad)
Svar: Posefilter for å redusere støvet fra pipa på fabrikken. Den målte konsentrasjonen er i dag ikke innenfor kravet i forurensningsforskriften kap. 24, §24-5. Ved ny oppgradering av fabrikken vil disse komme innenfor grenseverdien.
- Andre tiltak for å forebygge eller begrense forurensningen fra virksomheten, for eksempel fra diffuse utslipp og fra lagring av råvarer/produkt/avfall som mottas
Svar: Det kjøres med vannvogn og områdene vannes i de tørreste perioden. Produksjon av LTA-asfalt (lavtemperaturasfalt) reduserer luftproblematikk.
- Beskrivelse av hvorvidt virksomheten (de omsøkte aktivitetene) vil kunne påvirke vernede områder, naturtyper, økosystemer eller arter
Svar: I forhold til dagens produksjon så vil støvbelastning reduseres etter oppgradering av fabrikken. Dette vil være forbedring med tanke på omgivelsene.
- En oversikt over anlegget med bilder, skisser, kart etc. der anleggets og utslippspunktens plassering går klart frem
Svar: Se vedlagte tegninger.

Med hilsen
A. L. Høyre AS

Merethe Fallmyr

Digitalt underskrevet av Merethe Fallmyr
DN: cn=US, e=merethe.fallmyr@alhoyer.no,
o=A.L. Høyre AS, ou=Prosjektadministrasjon,
cn=Merethe Fallmyr
Date: 2025.12.18 08:04:12+0100

Merethe Fallmyr