



Statsforvalteren i Vestfold og Telemark

Tillatelse etter forurensningsloven til tiltak i forurenset grunn ved Industriveien 31 for L.S.T. Hannevold AS

Tillatelsen er gitt i medhold av lov om vern mot forurensninger og om avfall av 13. mars 1981 nr. 6 (forurensningsloven), § 11 jf. § 16. Tillatelsen er gitt på grunnlag av opplysninger gitt i søknad under saksbehandlingen. Vilåårene framgåår av påføående sider.

Tillatelsen gjelder i 2 år fra dags dato.

Tiltakshaver må avklare skriftlig med Statsforvalteren på forhånd, hvis det er ønske om endringer sammenlignet med opplysninger gitt i søknaden eller under saksbehandlingen, dersom endringene kan ha miljømessig betydning.

Nøkkeldata

Tiltakshaver	L.S.T. Hannevold AS
Postadresse	Hanevalsvevet 80, 3277 Steinsholt
Org. nummer	927 510 170
Beliggenhet/gateadresse	Industriveien 31, Holmestrand kommune
Kommune og fylke	Holmestrand kommune, Vestfold
Gårds- og bruksnummer	250/13,14 og 15
Lokalisering av anlegg	UTM sone 32, øst: 562600, nord: 6596801

Statsforvalterens referanser

Tillatelsesnummer	Anleggsnummer	Saksnummer
2025.0363.T	3903.0141.01	2021/7153

Tillatelse første gang gitt: 5.5.2025	Tillatelse sist revidert i medhold av fl. § 18 tredje ledd:	Tillatelse sist endret:
Siv Hege Wang Grøvo fagsjef	Kathrine Helen Sundeng Seniorrådgiver	

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur



Endringslogg

Endringsnummer	Endringer av	Punkt	Beskrivelse

Innholdsfortegnelse

Endringslogg	2
Innholdsfortegnelse	2
1 Tillatelsens ramme.....	3
2 Miljørisikoanalyse, målinger og kontroll	3
2.1 Miljørisikoanalyse	3
2.2 Måle- og kontrollprogram	3
2.3 Avbøtende tiltak og beredskap.....	3
3 Krav til tiltak i forurenset grunn	3
3.1 Tiltaksmål	3
3.2 Anleggsarbeidet	3
3.3 Mellomlagring av masser	4
3.4 Gjenbruk og disponering av masser.....	4
3.5 Tilføring av masser.....	5
3.6 Vannhåndtering.....	5
3.7 Sanering av oljeutskiller	5
4 Generelle vilkår	5
4.1 Gjennomføring av tiltak.....	5
4.2 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig	6
4.3 Plikt til forebyggende vedlikehold	6
4.4 Tiltak ved økt forurensningsfare	6
4.5 Internkontroll	6
4.6 Eierskifte	6
4.7 Tilsyn.....	6
4.8 Saksbehandling etter annet lovverk	6
5 Rapportering	7
5.1 Sluttrapport	7
5.2 Grunnforurensning	7



1 Tillatelsens ramme

Tillatelsen gjelder opprydningstiltak på eiendommene gbnr.250/10, 13, 14, 15 og 17 på Lokalitet *Hof Biloppbuggeri* ID 2904 (databasen Grunnforurensning) i Holmestrand kommune.

Tiltakene skal gjennomføres som angitt i tiltaksplan oversendt 25.2.2025 (datert 11.1.2023, revisjon 2) med underliggende dokumenter dersom ikke annet fremgår av tillatelsen, andre vedtak eller det på annen måte er skriftlig avklart med Statsforvalteren.

2 Miljørisikoanalyse, målinger og kontroll

2.1 Miljørisikoanalyse

Dere skal til enhver tid ha en oppdatert miljørisikoanalyse av tiltaket, som omfatter en oversikt over potensielle kilder og hendelser til forurensning fra både ordinær drift og akutte hendelser. Dere skal også ha oversikt over de naturressurser som kan bli berørt av slik forurensning, og de helse- og miljømessige konsekvensene dette kan medføre. Analysen skal inngå i virksomhetens internkontroll.

2.2 Måle- og kontrollprogram

På bakgrunn av miljørisikoanalysen skal dere utarbeide et måle- og kontrollprogram for tiltakene. Programmet må være av tilstrekkelig omfang til å avdekke spredning av forurensning fra tiltaket. Programmet og tilhørende rutiner og tiltak skal inngå i virksomhetens internkontroll.

Kontroller og målinger skal loggføres, og som et minimum inneholde tidspunkt, måleresultat, eventuelle overskridelser, årsak og korrigerende tiltak

Måleutstyr, metoder, gjennomføring og analyser skal følge Norsk standard. Dersom det ikke finnes, kan internasjonal standard benyttes¹.

2.3 Avbøtende tiltak og beredskap

Dere skal iverksette avbøtende tiltak mot uakseptabel forurensning, samt sørge for nødvendig beredskap tilpasset den miljørisikoen tiltakene til enhver tid representerer.

3 Krav til tiltak i forurenset grunn

3.1 Tiltaks mål

Dere skal sørge for at tiltaksområdet etter utført tiltak ikke overstiger tilstandsklasse² 3 for tungmetaller, organiske miljøgifter og oljeforbindelser i toppjord og dypereliggende masser.

3.2 Anleggsarbeidet

Anleggsarbeidet skal foregå som en kontrollert seksjonsvis graving. Rutiner knyttet til graving, lagring, disponering, transport og tilføring av masser, prøvetaking og vannhåndtering skal inngå i virksomhetens internkontroll.

¹ Andre metoder kan benyttes dersom særlige hensyn tilsier det. Dette må i tilfelle dokumenteres. Laboratorier/tjenester med relevant akkreditering skal benyttes der dette er mulig.

² Med tilstandsklasse menes gjennomgående i dette dokumentet dagens tilstandsklasser for forurenset grunn slik de fremgår av vedlegg 1, jf. Miljødirektoratets veileder for forurenset grunn (www.miljodirektoratet.no)



Ved funn av uforutsett forurensning eller ved mistanke om dette, for eksempel misfargede masser eller masser med sterk oljelukt, skal arbeidet stanses inntil en fagperson har vurdert situasjonen og bestemt hvilke tiltak som skal iverksettes. Avfall (eksempelvis plast, asfalt, betong, treverk, glass og andre gjenstander) skal sorteres ut og leveres lovlig mottak.

Masser med uakseptabel forurensning skal fjernes så dypt det lar seg gjøre. Ved graving under vannspeil må miljøfaglige vurderinger og tiltak dokumenteres.

Synlig avfall i øvre jordmasser skal fjernes så langt det lar seg gjøre.

Området skal ryddes fritt for kjemikalier og utstyr som kan føre til spredning av forurensning.

Dere skal etablere rutiner for å avdekke fremmede arter³ og gjennomføre nødvendige tiltak for å hindre spredning og etablering av fremmede arter. Faren for spredning av fremmede arter skal inngå i miljørisikovurderingen, jf. vilkår 2.

3.3 Mellomlagring av masser

Forurensede masser skal ikke blandes med ikke-forurensede masser. Masser med forurensning av ulike tilstandsklasse og disponeringsløsning skal ikke blandes.

Mellomlagring av masser med forurensning i tilstandsklasse 3- 5 skal skje på tett dekke og massene må overdekkes ved nedbør eller ved risiko for spredning med vind. Massene må sikres mot vanngjennomstrømning (for eksempel avskjærende grøfter).

Masser som inneholder fri fase forurensning kan kun mellomlagres i tette containere/beholdere. Det samme kravet gjelder for masser klassifisert tilstandsklasse over 5.

All mellomlagring skal foregå innenfor tiltaksområdet. Ingen masser skal mellomlagres lenger enn 1 år.

3.4 Gjenbruk og disponering av masser

Masser med innhold av forurensning i tilstandsklasse 4 eller høyere skal ikke gjenbrukes.

Masser med innhold av forurensning i tilstandsklasse 3 eller lavere kan disponeres innenfor tiltaksområdet på områder med lik eller høyere forurensningsgrad. Dette gjelder kun der det er forurenset med samme komponenter. Disponering av slike masser kan gjøres så lenge massene kommer til nytte ved å erstatte masser som ellers ville blitt brukt.

Masser som plasseres under grunnvannspeilet skal ikke være forurenset⁴.

Ikke-forurensede masser og masser med lav forurensningsgrad skal prioriteres ved gjenbruk i tiltaksområdet fremfor masser med høyere forurensningsgrad.

³ Jf. Artsdatabanken 2023. Fremmedartslista 2023. Listen finnes på www.artsdatabanken.no.

⁴ Masser under normverdi som gitt i forurensningsforskriften, kapittel 2 vedlegg 1 og Miljødirektoratets veileder om tilstandsklasser for forurenset grunn



Forurenset masse som transporteres ut fra tiltaksområdene skal leveres til godkjent mottak for slike masser.

Masser som har en forurensningsgrad under normverdi⁵ eller lokalt bakgrunnsnivå, samt utsortert stein over 25 mm, kan disponeres fritt innenfor rammene i plan- og bygningsloven og forurensningsloven §§ 7 og 32.

3.5 Tilføring av masser

Masser som tilføres og ikke har opprinnelse fra tiltaket, skal ikke inneholde forurensning over normverdi⁵.

3.6 Vannhåndtering

Tilstrømming av overflatevann og grunnvann til gravegrop og lagrede masser skal minimeres. Alt utslipp av lensevann og sigevann forutsetter at utslippet er helse- og miljømessig akseptabelt og med et lavest mulig innhold av forurensning, Vurderingene skal dokumenteres, jf. vilkår 2.

Lensevann fra gravegrop og sigevann fra mellomlagring skal leveres godkjent mottak, renses før utslipp, eller infiltreres innenfor tiltaksområdet der massene i grunnen har samme eller høyere tilstandsklasse som massene vannet kommer fra.

3.7 Sanering av oljeutskiller

Før igangsetting av anleggsarbeidet skal tilstanden til oljeutskilleren og de tilhørende rørsystemene undersøkes og vurderes. Dette skal dokumenteres i sluttrapporten.

Oljeutskilleren skal fjernes og leveres til lovlig mottak dersom systemet ikke har tilfredsstillende tilstand og funksjon for oppgaven.

Oljeutskilleren skal være tømt etter at tiltaket er ferdig utført.

4 Generelle vilkår

4.1 Gjennomføring av tiltak

Arbeidene skal planlegges, og tiltaket skal gjennomføres, mest mulig skånsomt for å begrense spredningen av forurensning i størst mulig grad. Dere skal benyttes best mulig driftsmetode og teknologi, jf. forurensningsloven § 2, nr. 3.

Dere er ansvarlig for at vilkårene i tillatelsen blir overholdt, og plikter å orientere alle involverte aktører om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet. Dere skal på ethvert tidspunkt kunne dokumentere at arbeidene skjer i samsvar med tillatelsen

Dersom det skal foretas en endring i virksomheten som gjør det mulig å motvirke forurensningene på en bedre måte enn da tillatelsen ble gitt, skal den ansvarlige på forhånd gi Statsforvalteren melding om dette.

⁵ Masser under normverdi som gitt i forurensningsforskriften, kapittel 2 vedlegg 1 og Miljødirektoratets veileder om tilstandsklasser for forurenset grunn



4.2 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig

All forurensning fra tiltaket, herunder utslipp til luft og vann, samt støy og avfall, er isolert sett uønsket. Den ansvarlige plikter å redusere sine utslipp, herunder støy, så langt dette er mulig uten urimelige kostnader.

4.3 Plikt til forebyggende vedlikehold

Dere skal sørge for forebyggende vedlikehold av utstyr som kan ha utslippsmessig betydning. System og rutiner for vedlikehold av slikt utstyr skal dere kunne dokumentere.

4.4 Tiltak ved økt forurensningsfare

Dersom det som følge av unormale driftsforhold, uforutsette hendelser eller av andre grunner oppstår fare for økt forurensning, plikter dere å iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere den økte forurensningsfaren, herunder om nødvendig å redusere eller innstille driften.

Dere skal så snart som mulig informere oss om unormale forhold som har eller kan få forurensningsmessig betydning. Ved akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltaket, skal dere straks varsle Brannvesenet/Kystverket (tlf. 110) i henhold til gjeldende forskrift⁶.

4.5 Internkontroll

Dere plikter å etablere internkontroll for deres virksomhet i henhold til gjeldende forskrift om dette⁷. Internkontrollen skal blant annet sikre og dokumentere at dere overholder krav i denne tillatelsen, forurensningsloven, produktkontrollloven og relevante forskrifter til disse lovene. Dere skal loggføre klager og følge dem opp gjennom internkontrollen (avvikshåndtering).

Dere plikter å holde internkontrollen oppdatert og til enhver tid ha oversikt over alle forhold som kan medføre forurensning og kunne redegjøre for risikoforhold.

Dere plikter videre å orientere vedkommende som skal gjennomføre tiltakene om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet.

4.6 Eierskifte

Tillatelsen er gitt som et juridisk bindende dokument til navngitt tiltakshaver. Dersom dere selger eiendommen, eller endrer hvem som er ansvarlig for tiltaket i den perioden tillatelsen gjelder for, skal dere informere oss skriftlig.

4.7 Tilsyn

Dere plikter å la representanter for forurensningsmyndigheten eller de som denne bemyndiger, føre tilsyn med anleggene til enhver tid. Dere må kunne forevise tillatelsen ved tilsyn.

4.8 Saksbehandling etter annet lovverk

Denne tillatelsen fritar ikke for behandling og/eller tillatelse etter annet lovverk som kommer til anvendelse i saken, for eksempel plan- og bygningsloven og kulturminneloven. Vilkår satt av andre myndigheter skal overholdes.

⁶ Forskrift om varslings av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning av 09.07.1992, nr. 1269

⁷ Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften) av 06.12.1996, nr. 1127



5 Rapportering

5.1 Sluttrapport

Dere skal utarbeide en sluttrapport for tiltaket.

- beskrivelse av gjennomføring av tiltakene:
 - når og hvordan arbeidene ble gjennomført
 - berørt areal og oppgravde masser (areal, volum og tonn)
 - beskrivelse av disponerte masser: type, mengde, formål og ev. navn på mottaker
 - tilførte masser og tilhørende dokumentasjon
 - beskrivelse av lagring av forurensede masser, og eventuell spredning av forurensning fra lagringsområdet
 - redegjørelse for avbøtende tiltak, inkludert eventuell rensing av utslipp
- beskrivelse av innhold i, og resultatene av, gjennomført måle- og kontrollprogram
- oversikt over uønskede hendelser og utslipp, avvik fra tillatelsen, avbøtende tiltak og når og om eventuelle avvik er rettet opp
- beskrivelse og resultater fra supplerende prøvetakinger og sluttkontroll. Beskrivelsen må inneholde en oversikt, med henvisning til kart, over områder hvor det ligger gjenværende masser med forurensning over normverdi. Oversikten må være omfattende nok til å kunne avgrense gjenværende grunnforurensning etter tilstandsklasser⁸
- informasjon om registrering i Grunnforurensning

Dokumentasjon på tilstand og funksjon på oljeutskilleren skal vedlegges dersom denne ikke fjernes. Tømming av tanken og levering til mottak skal dokumenteres.

Sluttrapporten skal oversendes oss (sfvtpost@statsforvalteren.no) innen 3 måneder etter at tiltaket er fullført.

5.2 Grunnforurensning

Forurensningssituasjonen på tiltaksområdet etter at tiltaket er utført skal rapporteres av dere til Miljødirektoratets database Grunnforurensning <https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/> innen 3 måneder etter at gravearbeidet er utført. Informasjonen skal legges inn på lokalitet *Hof Biloppuggeri* med lokalitets-ID 2904.

⁸ jf. Miljødirektoratets veileder for forurenset grunn (www.miljodirektoratet.no)