



**Tillatelse etter forurensningsloven til peling
for
Steinar Moe Eiendom AS**

Tillatelsen er gitt i medhold av lov om vern mot forurensninger og om avfall av 13. mars 1981 nr. 6, § 11 jf. § 16 og forskrift om fysiske tiltak i vassdrag § 1. Tillatelsen er gitt på grunnlag av opplysninger fremkommet i søknad datert 24.01.2019 og under saksbehandlingen. Vilåarene framgår av påfølgende sider.

Tillatelsen gjelder i 2 år fra 17.09.2021.

Tiltakshaver må på forhånd avklare skriftlig med Statsforvalteren endringer som ønskes foretatt i forhold til opplysninger gitt i søknaden eller under saksbehandlingen dersom endringene kan ha miljømessig betydning.

Bedriftsdata

Bedrift	Steinar Moe Eiendom AS
Beliggenhet/gateadresse	Klosterøya, Tømmerkaia 9,11,13 og 19
Postadresse	Sverres gate 14, 0652 Oslo
Kommune og fylke	Skien, Vestfold og Telemark
Org. nummer (bedrift)	973 894 617
Gårds- og bruksnummer	300/5342 og 300/2183
Lokalisering av anlegg	UTM sone 32, øst: 534914, nord: 6562622
NACE-kode og bransje	68.209 Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers

Statsforvalterens referanser

Tillatelsesnummer	Anleggsnummer	Saksnummer
2021.0838.T	3807.0325.01	2019/2791

Tillatelse første gang gitt: 22.09.2021	Tillatelse sist revidert i medhold av fl § 18 tredje ledd:	Tillatelse sist endret:
Siv Hege Wang Grøvo fagsjef forurensning		Kathrine Helen Sundeng seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Endringslogg

Endringsnummer	Endringer av	Punkt	Beskrivelse



Innholdsfortegnelse

1	Peling	3
1.1	Område og omfang	3
1.2	Krav til peling	3
2	Tidsrestriksjoner	3
3	Støy	3
4	Overvåking og kontroll	3
4.1	Turbiditet	3
5	Generelle vilkår	4
5.1	Gjennomføring av tiltak	4
5.2	Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig	4
5.3	Plikt til forebyggende vedlikehold	4
5.4	Tiltak ved økt forurensningsfare	4
5.5	Internkontroll.....	4
5.6	Saksbehandling etter annet lovverk	5
6	Rapportering til Statsforvalteren	5
6.1	Varsel om oppstart	5
6.2	Rapportering til Vannmiljø (ved større tiltak)	5
6.3	Sluttrapport.....	5
7	Forebyggende og beredskapsmessige tiltak mot akutt forurensning.....	6
7.1	Miljørisikoanalyse	6
7.2	Forebyggende tiltak	6
7.3	Etablering av beredskap	6
7.4	Varsling ved akutt forurensning	6
8	Tilsyn	6



1 Peling

1.1 Område og omfang

Tillatelsen gjelder boring og etablering av inntil 40 stålpeler i sjø ved Tømmerkaia, gbnr. 300/5342 og 300/2183 i Skien kommune. Tillatelsen omfatter kun peling innenfor areal skissert på kart i søknad datert 24.01.2019.

1.2 Krav til peling

Boring og etablering av peler skal foregå i tette rør og det skal etableres system for å samle opp massene.

Borekaks-/slam skal levers til lovlig avfallsmottak.

Avvanning skal skje på en slik måte at partikler spres i minst mulig grad.

Det tillates at anleggsvann etter sedimentering av masser tilføres sjøen. Avvanning skal foregå slik at det ikke spres partikler eller forurenset vann over tilstandsklasse IV for kystvann (M-608/2016, Miljødirektoratet).

Vannet skal føres ut av sedimenteringsbassenget på en slik måte at det forhindrer at partikler dras med ut. Vanntilførsel til sjø skal utføres på en skånsom måte for å hindre oppvirvling av sjøbunnsedimenter i sjøområdet rundt utslippspunktet.

Dersom det påtreffes avfall skal dette sorteres fra og leveres til lovlig avfallsmottak.

2 Tidsrestriksjoner

Arbeidene skal ikke foregå i tidsrommet 15. mai til 30. oktober av hensyn til fisk, friluft- og rekreasjonsinteresser.

3 Overvåking og kontroll

Rutiner for kontroll og overvåking skal inngå i virksomhetens internkontroll.

Resultatene fra kontroller, målinger og loggføring skal kunne dokumenteres, og som et minimum inneholde tidspunkt, måleresultat, eventuelle overskridelser, årsak og korrigerende tiltak

Det skal føres logg med oversikt over mengder for disponering av massene, opptak av masser, skrot, plast og andre fremmedlegemer, og over uønskede hendelser og utlipp.

3.1 Turbiditet

Det skal utarbeides et program for turbiditetsovervåking av arbeidene. Programmet skal være tilstrekkelig omfattende til å avdekke eventuell spredning av forurensning i forbindelse med tiltaket, og utføres i henhold til gjeldende standard NS 9433:2017.

Under anleggsperioden skal turbiditet måles kontinuerlig i minst én referansestasjon som ikke er påvirket av anleggsarbeidene, og i minst én målestasjon som er påvirket av anleggsarbeidene på sted og dyp der det til enhver tid er forventet størst spredning av partikler.



Grenseverdi settes til referanseverdi + 10 NTU. Ved overskridelse av grenseverdien i mer enn 20 minutter skal arbeidene stanses umiddelbart, årsakene avklares, hendelsen loggføres og nødvendige tiltak gjennomføres før arbeidet kan gjenopptas.

4 Generelle vilkår

4.1 Gjennomføring av tiltak

Det forutsettes at tiltaket gjennomføres som beskrevet i søknad datert 24.1.2019 med underliggende dokumenter dersom ikke annet fremgår av tillatelsen, andre vedtak eller på annen måte er avklart med Statsforvalteren. Vesentlige endringer i forutsetningene i forhold til det som er oppgitt i søknaden skal tas opp med Statsforvalteren i god tid før endringene vil bli gjort gjeldende.

Tiltaket skal gjennomføres mest mulig skånsomt under rolige strøm- og vindforhold for å begrense spredningen av partikler i størst mulig grad.

4.2 Plikt til å redusere forurensning så langt som mulig

All forurensning fra tiltaket herunder utslipp til luft og vann, samt støy og avfall, er isolert sett uønsket. Selv om utslippene holdes innenfor fastsatte utslippsgrenser, plikter tiltakshaver å redusere utslipp, herunder støy, så langt dette er mulig uten urimelige kostnader. Plikten omfatter også utslipp av komponenter det ikke uttrykkelig er satt grenser for.

4.3 Plikt til forebyggende vedlikehold

Tiltakshaver skal sørge for forebyggende vedlikehold av utstyr som kan ha utslippsmessig betydning. System og rutiner for vedlikehold av slikt utstyr skal kunne dokumenteres jf. Internkontrollforskriften § 5 punkt 7¹.

4.4 Tiltak ved økt forurensningsfare

Dersom det som følge av unormale driftsforhold, uforutsette hendelser eller av andre grunner oppstår fare for økt forurensning, plikter tiltakshaver å iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere den økte forurensningsfaren, herunder om nødvendig å redusere eller innstille driften.

Tiltakshaver skal så snart som mulig informere Statsforvalteren om unormale forhold som har eller kan få forurensningsmessig betydning. Akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltaket skal varsles iht. pkt 6.4.

4.5 Internkontroll

Tiltakshaver plikter å etablere internkontroll for sin virksomhet i henhold til gjeldende forskrift om dette¹. Internkontrollen skal blant annet sikre og dokumentere at tiltakshaver overholder krav i denne tillatelsen, forurensningsloven, produktkontrollloven og relevante forskrifter til disse lovene. Klager skal loggføres og følges opp gjennom internkontrollen (avvikshåndtering).

Tiltakshaver plikter å holde internkontrollen oppdatert og til enhver tid ha oversikt over alle forhold som kan medføre forurensning og kunne redegjøre for risikoforhold.

¹ Systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter - forskrift av 6.12.1996 nr. 1127 (Internkontrollforskriften)



Tiltakshaver plikter videre å orientere vedkommende som skal gjennomføre tiltakene om de vilkår som gjelder, samt de restriksjoner som er lagt på arbeidet.

4.6 Saksbehandling etter annet lovverk

Denne tillatelsen fritar ikke for behandling og/eller tillatelse etter annet lovverk som kommer til anvendelse i saken, for eksempel plan- og bygningsloven, havne- og farvannsloven og kulturminneloven.

Vilkår satt av andre myndigheter skal overholdes.

5 Rapportering

5.1 Varsel om oppstart

Statsforvalteren skal varsles om oppstart av arbeidet. Varselet skal sendes minimum en uke før arbeidene starter. Det kan varsles med en enkel e-post til sfvtpost@statsforvalteren.no.

5.2 Sluttrapport

Det utførte arbeidet skal rapporteres til Statsforvalteren innen seks uker etter at tiltaket er fullført. Rapportering gjøres i eget rapporteringsskjema oversendt fra Statsforvalteren.

5.3 Rapportering til Vannmiljø

Tiltakshaver skal rapportere data fra utført prøvetaking i sedimenter i vannmiljøs importformat innen seks uker etter at tiltaket er fullført. Importskjema fra Vannmiljø skal brukes. Mer informasjon om rapporteringen finnes på <https://vannmiljo.miljodirektoratet.no/>.

6 Forebyggende og beredskapsmessige tiltak mot akutt forurensning

6.1 Miljørisikoanalyse

Tiltakshaver skal gjennomføre en miljørisikoanalyse av sin virksomhet, og vurdere resultatene i forhold til akseptabel miljørisiko. Potensielle kilder til akutt forurensning av vann, grunn og luft skal kartlegges. Miljørisikoanalysen skal dokumenteres og skal omfatte alle forhold ved tiltakene som kan medføre akutt forurensning med fare for helse- og/eller miljøskader. Ved endrede forhold skal miljørisikoanalysen oppdateres.

Tiltakshaver skal ha oversikt over de miljøressurser som kan bli berørt av akutt forurensning og de helse- og miljømessige konsekvenser slik forurensning kan medføre.

6.2 Forebyggende tiltak

På basis av miljørisikoanalysen skal bedriften, så langt det er mulig uten urimelige kostnader, iverksette de tiltak som er nødvendige for å eliminere eller redusere miljørisikoen. Dette gjelder både sannsynlighetsreducerende og konsekvensreducerende tiltak. Bedriften skal ha en oppdatert oversikt over de forebyggende tiltakene.



6.3 Etablering av beredskap

Tiltakshaver skal, på bakgrunn av miljørisikoanalysen og de iverksatte risikoreduserende tiltakene, etablere og vedlikeholde en beredskap mot akutt forurensning. Beredskapen skal være tilpasset den miljørisikoen som tiltakene til enhver tid representerer.

6.4 Varsling ved akutt forurensning

Akutt forurensning eller fare for akutt forurensning skal varsles i henhold til gjeldende forskrift². Tiltakshaver skal også så snart som mulig underrette Statsforvalteren i slike tilfeller.

7 Tilsyn

Tiltakshaver plikter å la representanter for forurensningsmyndigheten eller de som denne bemyndiger, føre tilsyn med anleggene til enhver tid, jf. § 50 i forurensningsloven. Tillatelsen må kunne forevises ved tilsyn.

² Forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning av 9.7.1992, nr. 1269