



Strand kommune
Postboks 115
4126 Jørpeland

Kontakt saksbehandler
Kirsten Redmond Kristiansen, 51568777

Offentlig ettersyn – søknad om tiltak i sjø i forbindelse med utbygging av Tau Båthavn, 17/37 – Strand kommune

Fylkesmannen ber om opplysninger om spesielle forhold mv. som bør tas hensyn til ved behandling av søknaden. Vi ber om at søknadsdokumentene og et eksemplar av kunngjøring blir lagt ut til offentlig ettersyn i kommunen.

Frist for kommunens uttalelse er satt til 9 uker.

Fylkesmannen i Rogaland har mottatt søknad fra Stangeland Maskin AS på vegne av Tau Båtforening AS om tiltalelse etter forurensingsloven § 11, jf. § 16 og forurensingsforskriften § 22-6. Søknaden omfatter utfylling og peling i sjø for å oppnå nye landarealer til bruk i småbåthavnen. Tiltaket skal øke lagringsområdet for småbåter og legge til rette for utslipp av større fritidsbåter.

Søknadens bakgrunn

Det søkes nå om tillatelse til utfylling og peling i sjø i Tau båthavn, 17/37 i Strand kommune. Småbåthavnen har i dag 330 båtplasser og 430 medlemmer, samt en enkel båtslipp til mindre båter ved siden av foreningshuset. Søknaden er begrunnet i at det er endrede forhold i havnen som gjør at det behøves nye fasiliteter. Båtforeningen har et behov for å øke landarealene sine og få etablert en ny båttutslippsplass. Det er i dag flere båter og større størrelse på dagens fritidsbåter som bruker småbåthavnen. Tiltaket vil utvikle dagens situasjon i tråd med utviklingen Tau/Strand er i. Området skal brukes til oppbevaring av fritidsbåter på land, samt slipp av båter til sjø.

Strand kommune har gitt dispensasjon fra reguleringsplanen (plan ID: 1130199402) til å utvide landareal av småbåtsanlegget med omsøkt areal (ref.:



Figur 1: Tiltaksområdet, omsøkt arbeid markert i grønt. Venstre hjørne viser området før arbeid.



20/1317-8). Dispensasjonen vurderes ikke å tilsidesette vesentlige hensyn i planen og anses for å være til betydelig fordel for bruken av Tau Båthavn.

Planlagt arbeid

Det søkes om utfylling av $4\,000\text{ m}^3 \pm 1\,000\text{ m}^3$ over et areal på $920\text{ m}^2 \pm 92\text{ m}^2$. Dybden for området det søkes om strekker seg fra 0 til $-2,5\text{ m.u.h.}$ Utfylling skal foregå fra land. Tiltaket innebærer også peling i sjø. Arbeidene finner sted helt inne i båthavnen og er lite værutsatt. Det vises til referanseprosjekt nabotomt Tau Mølle hvor liknede tiltak er blitt utført og benyttet metode ble godkjent av Fylkesmannen i Rogaland.

Bunnforholdene i tiltaksområdet er sandholdig og finkornet. Det er ikke tatt prøver av området som skal fylles ut, mens det i referanseprosjektet hadde forurensing av kvikksøk, kobber og ulike PAH forbindelser samt TBT i bunnsedimentene. For å hindre spredningen av antatt forurenset sjøbunn er det planlagt at området skal dekkes med 0,5 meter sand som strekker seg 2,5 meter ut fra fyllingsfoten. Sandlaget vil bli fylt ut gradvis etter hvert som fyllingsarbeidene går fremover. Deretter skal det fylles over med sprengstein fra dagbrudd med lavt finstoffinnhold. Steinkanten som får direkte kontakt med sjø skal så plastres for å hindre senere utglidning/utvasking av fyllingen. Masser over vann skal komprimeres.

Peler vil bli slått ned til de står på fast grunn ved bruk av gravemaskin med vibroplate. 24 stk av 160 mm borrestål peler vil bli brukt. Dette tiltaket vil bli brukt til å feste kaiskjørt slik at båter kan stå langs land.

Det opplyses fra IVAR at det ligger en vannledning, spillvannsledning og kloakk i den ene delen av fyllingen, hvor det nye området ikke skal hindre atkomst, vedlikeholdsarbeid og reparasjon av ledningen. Her er det avtalt med eier hvordan dette løses det ved en eventuell utfylling.

Fylkesmannens merknader

Tiltaksområdet tilhører vannforekomsten *Hidlefjorden*¹, som er kategorisert som en beskyttet fjord/kyst. Den økologiske tilstanden er *god*. Den kjemiske tilstanden er satt til *dårlig*, på grunn av påvirkning fra diffus avrenning og utslipp fra fiskeoppdrett og punktutslipp fra renseanlegg. Det er hovedsakelig stoffene TBT, PFOS og Antracen som negativt påvirker den kjemiske tilstanden.

Ifølge Temakart Rogaland² er det ikke registret noen viktige marine naturtyper i området som kan antas å bli påvirket av det planlagte arbeidet. Men tiltaksområdet ligger innenfor det regulerte fiskeområdet Indre-Rogaland for sesongfiske av sjølaksefiske og sjø ørret. Nabotomten til båthavnen er et landbasert akvakultur anlegg drevet av Lerøy Vest AS. Produksjonsformen er settefisk (Laks, Regnbueørret, ørret) i ferskvann.

Søknaden vil bli behandlinger iht. *Forskrift om begrenning av forurensing (forurensingsforskriften)* kapittel 36 om *behandling av tillatelse etter forurensingsloven*. Fastsatt av Klima- og miljødepartementet 01.06.2004.

Andre høringsinstanser

Fylkesmannen sender kopi av dette brevet sammen med anmodning om uttales til andre høringsinstanser. Kommunen får kopi av dette brevet.

¹ Vann-nett.no/portal, Hidlefjorden.

² Temakart-Rogaland.



Offentlig høring

Fylkesmannen sørger for kunngjøring av søknaden i Strandbuen. Kunngjøringskostnadene skal dekkes av tiltakshaver. Kunngjøringstekst følger vedlagt.

Utlekking til offentlig ettersyn

Søknaden blir lagt ut hos Strand Kommune, postboks 115, 4126 Jørpeland, og på Fylkesmannen i Rogaland sine nettsider www.fylkesmannen.no/rogaland under «Høyringer». Uttalelser fra interesserte sendes til Fylkesmannen i Rogaland, Postboks 59 sentrum, 4001 Stavanger, eller fmropost@fylkesmannen.no, innen 4 uker fra utleggingstidspunktet.

Uttale – kommunal sluttbehandling

Frist for kommunale uttalelser er satt til 9 uker fra kunngjøringsdato. Kommunen bes innen samme tidsrom å innhente nødvendige uttalelser fra egne organ så langt en finner dette nødvendig. videre må det gis opplysninger om det omsøkte arbeidet i samsvar med gjelde plant- og reguleringsbestemmelser mv. for området.

Kommunens uttalelser bør gi opplysninger om lokale forhold som kommunen mener mangler eller er utilstrekkelig beskrevet i søknaden, og som det bør tas hensyn til ved avgjørelsen.

Dersom det er ønskelig med ettersending av andre saksdokumenter enn de som er vedlagt, ber vi kommunen ta kontakt med Fylkesmannen.

Det anbefales at kommunen foretar kommunal sluttbehandling i organ som kan foreta en helhetsvurdering i saken. Uttalelser fra den kommunale saksbehandlingen sendes til Fylkesmannen.

Med hilsen

Marit Sundsvik Bendixen
ass. fylkesmiljøvernsjef

Sunniva Røyneberg
praksisstudent

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg

- 1 Søknad - Tau Båthavn, 17/37, Strand kommune
- 2 Kunngjøringstekst - Tau Båthavn, 17/37, Strand kommune

Kopi til:

STANGELAND MASKIN AS Sandnesvegen 80 4051 SOLA