

Fra: Inga Lill Holen[inga.lill.holen@ramboll.no]
Sendt: 07.08.2025 09:28:03
Til: Røed, Susanne Brix[susanne.roed@statsforvalteren.no]
Kopi: Emil Fløvik
Nygård[emil.nygard@spg.no];nadj.a.andreassen@multiconsult.no[nadj.a.andreassen@multiconsult.no]
;Ann-Helen Myrstad Gjerde[ann.helen.gjerde@betonmast.no];
Tittel: RE: Slippen Drammen BT1 – Grunnforurensning land - massehåndtering

Hei igjen Susanne,

Håper du har hatt en fin sommer! Ser at dere har lagt ut tiltaksplanen på høring, og om er flott. Vi ser for øvrig at i høringsbrevet under sammendraget beskrives det fjerning av masser i tilstandsklasse 3 og 4, og at det planlegges fjernet 1600 tonn masser. Dette er imidlertid en forenkling av det som omsøkes i tiltaksplanen, og kan oppfattes som misvisende, da ikke alle masser i tilstandsklasse dårligere enn 3 er planlagt fjernet. Korrekt beskrivelse er, som beskrevet i tiltaksplanen, at masser med forurensning utover omsøkte akseptkriterier vil fjernes fra området. Masser i tilstandsklasse 1-2 vil bli liggende igjen i topplaget innenfor boligareal eller bli gjenbrukt. I dypereliggende lag og i delarealer regulert til sentrumsformål vil det kunne ligge igjen masser med høyere tilstandsklasse. Det planlegges å fjerne ca. 1600 tonn med masser, før det legges fiberduk og det tilbakefylles ca. 1000 tonn med masser. I tillegg vil ca. 6400 tonn gravemasser ifm. planlagt parkeringskjeller sorteres og slutttdisponeres iht. forurensningsgrad.

Vi ønsker å si ifra i tilfelle eventuelle høringsinstanser skulle reagere, men dere får vurdere om det er behov for presisering fra deres side.

Med vennlig hilsen

Inga Lill

Jurist

Ansvarlig søker/Rådgiver

D 46427807

inga.lill.holen@ramboll.no

Ramboll
Nygårdsgaten 95
5008 Bergen
Norway
<https://ramboll.com>

Classification: Confidential

From: Inga Lill Holen <inga.lill.holen@ramboll.no>
Sent: fredag 4. juli 2025 12:25
To: Røed, Susanne Brix <susanne.roed@statsforvalteren.no>
Cc: Emil Fløvik Nygård <emil.nygard@spg.no>; nadj.a.andreassen@multiconsult.no; Ann-Helen Myrstad Gjerde <ann.helen.gjerde@betonmast.no>
Subject: RE: Slippen Drammen BT1 – Grunnforurensning land - massehåndtering

Hei igjen Susanne,

Se vedlagt rapport for massehåndteringen med kart som viser hvor det skal graves, forventet mengde, samt forurensningssituasjon for massene.

Massene vil håndteres ulikt ut ifra hvilken tilstandsklasse de er i, se følgende tabell hentet fra s. 12 i tiltaksplanen:

2.4 Klassifisering av miljøgifter i jord og akseptkriterier ny arealbruk

For å kunne vurdere forurensningsgraden i jord, har Miljødirektoratet utarbeidet tilstandsklasser for forurenset grunn i den nettbaserte veilederen for forurenset grunn [4]. Tilstandsklassene er basert på risikovurderinger av helsekonsekvenser ved eksponering for miljøgifter, og de gir uttrykk for hvilke nivåer av miljøgifter som kan aksepteres ved forskjellig arealbruk.

Tabell 2 viser fargekodene til Miljødirektoratets tilstandsklasser. Konsentrasjoner lavere enn tilstandsklasse 2 («God») antas ikke å påvirke menneskelig helse. Masser med konsentrasjoner av forurensning høyere enn Miljødirektoratets normverdier, som tilsvarer tilstandsklasse 1 («Meget god»), utløser krav til miljøteknisk tiltaksplan ved terrenginngrep, og skal ved deponering behandles iht. til dokumentert forurensningsgrad.

Tabell 1 Fargekoder og karakteristikk av tilstandsklassene for forurenset grunn (Miljødirektoratets nettbaserte veileder for forurenset grunn).

Tilstandsklasse	1	2	3	4	5
Beskrivelse	Meget god	God	Moderat	Dårlig	Svært dårlig
Øvre grense bestemmes av	Normverdi	Helsebaserte akseptkriterier	Helsebaserte akseptkriterier	Helsebaserte akseptkriterier	Gammel grense for farlig avfall

Planlagt fremtidig arealbruk på eiendommen omfatter både bolig- og sentrumsformål (jf. Figur 1).

For slik arealbruk kan det i henhold til Miljødirektoratets veileder aksepteres tilstandsklasser som vist i Tabell 2 (for bolig og grøntarealer) og Tabell 3 (for sentrumsformål, vei og torg).

Tabell 2: Aksepterte tilstandsklasser for arealbruk boligområder

Dybde	Aksepterte tilstandsklasser
0-1 m	Klasse 2 eller lavere Merk at jord til dyrkning av grønnsaker er ikke ivarettatt gjennom tilstandsklasssystemet
>1m	Klasse 3 eller lavere Klasse 4 dersom en risikovurdering konkluderer med at det er akseptabelt

Masser i tilstandsklassene 4 og 5 vil fjernes. Masser i tilstandsklasse 3 kan ligge inntil 1 meter, mens masser i tilstandsklasse 1-2 vil bli liggende igjen å gjenbrukes.

I tabellen som vises øverst er det gitt en estimert beregning av massene. Merk at tiltaksplanen er fremdeles styrende. Basert på tiltaksplanen er det forsøkt å oppgi forventet mengde masser. Dette forblir imidlertid kun et estimat da det ikke er mulig å oppgi eksakte mengder på forhånd. Totalt beregnet mengde som skal fjernes er summert opp under «Opplastning masser». Hull etter fjerning av forurensede masser tilbakefylles med fiberduk og pukk.

Forurensede masser som fjernes vil leveres til godkjent mottak, eksempelvis Lindum eller tilsvarende.

Håper redegjørelsen og vedlagt rapport er dekkende for det du spør etter. Ta kontakt om det skal være noe. Riktig god sommer til deg når den tid kommer!

Med vennlig hilsen

Inga Lill

Jurist

Ansvarlig søker/Rådgiver

D 46427807

inga.lill.holen@ramboll.no

Ramboll
Nygårdsgaten 95
5008 Bergen
Norway
<https://ramboll.com>

From: Røed, Susanne Brix <susanne.roed@statsforvalteren.no>
Sent: fredag 27. juni 2025 13:40
To: Inga Lill Holen <inga.lill.holen@ramboll.no>
Cc: Emil Fløvik Nygård <emil.nygard@spg.no>; nadja.andreassen@multiconsult.no
Subject: Slippen Drammen BT1 – Grunnforurensning land - massehåndtering

Hei,

Viser til tiltaksplanen for Slippen Eiendom AS. Det står at det vil være behov for å utarbeide en mer detaljert beskrivelse av massehåndtering og graveomfang i senere fase. Det vil også være behov for supplerende prøvetaking av jord for mer detaljert avgrensning av foreslåtte saneringsdelområder.

Har dere gjort noen vurderinger av massehåndteringen, altså hvor det skal graves, hvor mye som skal graves, og hvordan massene skal håndteres? En tillatelse etter forurensningsloven § 11 er stedsspesifikk og gir tillatelse til akkurat det som omsøkes. Vi trenger derfor en søknad for mengde masser som skal fjernes, hvor det skal graves og hvilke masser som skal leveres hvor eller hva som skal ligge igjen. Dersom dere har gjort disse vurderingene så send det gjerne til oss. Hvis dere ikke har det så send gjerne en plan for når dere ser for dere at dere kan få denne informasjonen.

Med vennlig hilsen

Susanne Brix Røed

rådgiver



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

klima- og miljøvernavdelingen

Telefon: 32 26 67 41

E-post: susanne.roed@statsforvalteren.no

Web: www.statsforvalteren.no/os