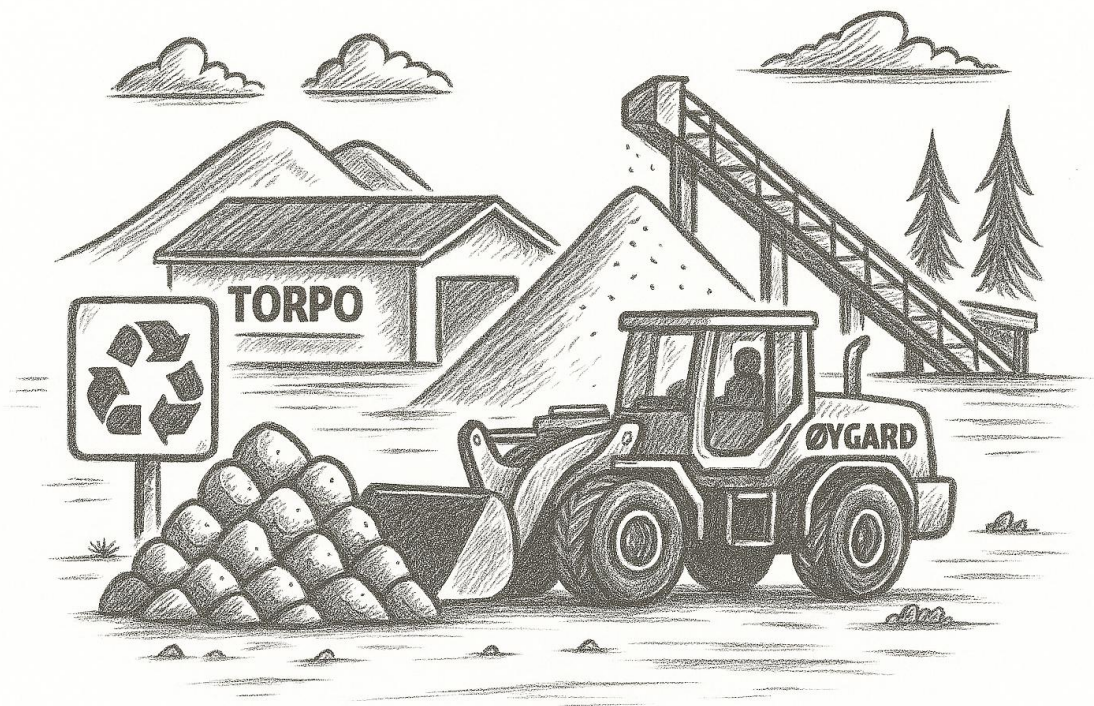


Søknad om mottak, mellomlagring og behandling av betong ved Torpo Pukkverk



Prosjektnummer	25-085
Prosjektnavn	Søknad om mottak, mellomlagring og behandling av betong ved Torpo Pukkverk
Utarbeidet dato	18.09.2025
Revidert dato	19.09.2025
Utført av	H Bergene AS, Hanne Bergene
Kontrollert av	Ole Bjørn Øygard
Beskrivelse	Søknad til Statsforvalteren
Tiltakshaver:	Oddvar Øygard AS
Tiltakshavers kontaktperson:	Ole Bjørn Øygard, tlf 970 92 942, ole@pukkverk.no
Ansvarlig søker:	H Bergene AS, tlf.47 63 23 95, post@hbergene.no
Ansvarlig søkers kontaktperson:	Hanne Bergene Foss, tlf. 47 63 23 95, hanne@hbergene.no

Til:

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus
Postboks 325
1502 Moss

Innholdsfortegnelse

Søknad om mottak, mellomlagring og behandling av betong ved Torpo Pukkverk	1
1. Sammendrag:	3
2. Faktaopplysninger om bedriften, anlegget og lokaliteten	3
3. Høringsparter og naboliste	3
4. Beskrivelse av planforholdet for området hvor anlegget ligger	4
5. Beskrivelse av anlegget og aktivitetene	5
6. Må det omsøkte tiltaket konsekvens utredes?	6
7. Avfall som ressurs – et bærekraftig supplement til ordinære masser	7
8. Generelt om utslipp til vann, grunn og luft fra virksomheten	7
9. Tilstandsrapport om og undersøkelse av tilstanden i grunnen – grunnforurensning	9
10. Særskilte veiledning for noen bransjer.....	9
Vedlegg:	10

1. Sammendrag:

H Bergene AS er engasjert av Oddvar Øygard AS som ansvarlig søker for søknad om utvidelse av eksisterende tillatelser for Torpo masseuttak i Ål kommune, Buskerud. Slik at virksomheten også kan omfatte mottak, mellomlagring og behandling av betong som er dokumentert som inert. Det er avsatt et eget område på 5 000 m² til håndtering av betong, og det etableres strenge rutiner for kontroll og sortering ved mottak. All betong som mottas skal forhåndsdokumenteres som inert og fri for forurensende stoffer som maling, plast, armering eller kjemikalier. Virksomheten følger gjeldende reguleringsplan og miljøkrav, med tiltak for å minimere utslipp til vann, luft og grunn, samt for å holde støy innenfor fastsatte grenser. Det søkes ikke om økt produksjon, og tiltaket vil ikke medføre vesentlige endringer i drift eller miljøpåvirkning. Tiltaket er vurdert etter forskrift om konsekvensutredning, og det er konkludert med at det ikke er krav om konsekvensutredning. Berørte naboer, grunneiere og kommunen varsles i tråd med gjeldende regelverk, og virksomheten har etablert rutiner for miljøoppfølging og rapportering.

2. Faktaopplysninger om bedriften, anlegget og lokaliteten

2.1. Bedriftsinformasjon

Bedriftsnavn og organisasjons nr. (hovedenhet)	Oddvar Øygard AS, org. Nr 985 793 581
Postadresse	Torpovegen 622, 3579 Torpo
Offisiell e-postadresse	post@pukkverk.no
NACE-kode og bransje	08.120 Utvinning fra grus- og sandtak, og utvinning av leire og kaolin
Omfattet av forurensningsforskriften kapittel 36 vedlegg 1? Hvis ja, angi hvilket punkt	Nei

2.2. Informasjon om anlegget – eiendommen hvor virksomheten foregår

Navn på anlegget	Torpo masseuttak
Lokalisering – adresse og gårds- og bruksnummer	Torpovegen 622, 3579 Torpo. GBnr. 9/1, 9/16, 10/25
Kommune og fylke	Ål kommune, Buskerud
Lokalisering (UTM 32)	6 724 441 , 482 954
Normal driftstid for anlegget	7-19 ihht reguleringsplan
Antall ansatte	40

2.3. Kontaktperson

Navn	Ole Bjørn Øygard
Tittel	Daglig leder
Telefonnummer	970 92 942
e-post	ole@pukkverk.no

3. Høringsparter og naboliste

I henhold til forurensningsloven § 11 og forurensningsforskriften kapittel 36, skal berørte parter gis anledning til å uttale seg ved søknad om tillatelse til virksomhet som kan medføre forurensning. Krav om offentlig høring etter kapittel 36 gjelder kun for virksomheter som er

oppført i vedlegg 1 til kapittel 36. Torpo masseuttak er ikke omfattet av vedlegg 1, og det er derfor ikke krav om full offentlig høring etter forskriften.

Statsforvalteren kan likevel velge å sende søknaden på høring dersom det vurderes som hensiktsmessig, for eksempel hvis tiltaket kan ha vesentlig betydning for miljø eller naboer.

Under listet opp aktuelle høringsparter som kan være aktuelle for denne søknaden. Dette er i tråd med kravene i forurensningsloven, forurensningsforskriften og forvaltningsloven.

Grunneiere og berørte naboer:

GRUNNEIERE	MATRIKKE	ADRESSE
TOPPEN GERD GUNVOR	3328 / 7 / 13 / 0 / 0	Nørdre Volelivegen 1088
SKJERPING ELSE NORA		Ikke funnet i matrikkelen
TORPE LIV T GULLSTEIN	3328 / 7 / 124 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
ØYGARD AS	3328 / 9 / 10 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
TORPO IDRETTSKLAG	3328 / 9 / 57 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
ODDVAR ØYGARD AS	3328 / 9 / 59 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
ODDVAR ØYGARD AS	3328 / 1007 / 1 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
STATENS VEGVESEN	3328 / 10 / 25 / 0 / 0	Ikke funnet i matrikkelen
TRETTERUD BJØRN HERBRAND	3328 / 9 / 1 / 0 / 0	Oppheimsvegen 680
TORPE GURO	3328 / 9 / 1 / 0 / 0	Oppheimsvegen 680

Andre:

- Ål kommune (planmyndighet)
- Direktoratet for mineralforvaltning
- Buskerud fylkeskommune
- NVE (Norges vassdrags- og energidirektorat)
- Torpo Skytterlag
- Eventuelle lokale velforeninger og interesseorganisasjoner
- Statens vegvesen
- Vannområde Hallingdal

Listen er ikke uttømmende og kan oppdateres og utvides ved behov.

4. Beskrivelse av planforholdet for området hvor anlegget ligger

Torpo masseuttak ligger innenfor et område som i områderegulering for Torpo industriområde og masseuttak (PlanID: 2009006) er regulert til flere arealformål, hvor hovedformålet for virksomheten er «bebyggelse og anlegg – steinbrudd og masseuttak» etter plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 1. Dette innebærer at området er juridisk avsatt til uttak, knusing, lagring og transport av steinmasser, samt tilhørende næringsvirksomhet. I tillegg er det regulert arealer til næringsbebyggelse, skytebane, samferdselsanlegg, teknisk infrastruktur, grøntstruktur

(vegetasjonsskjerm) og landbruks-, natur- og friluftsområder.

Oddvar Øygard AS har driftskonsesjon fra Direktoratet for mineralforvaltning for pukkverksdrift i området, og virksomheten drives i samsvar med gjeldende driftsplan. Det søkes nå om en utvidelse/endring av tillatelse hos Statsforvalteren, slik at man også kan ha mottak, mellomlagring og behandling av ren betong.

Reguleringsbestemmelsene stiller en rekke krav til drift, miljøhensyn og etterdrift. Av det som er relevant for mottak, mellomlagring og behandling av betong, nevnes:

- **Driftstidene for pukkverket** er fastsatt til kl. 07.00–19.00 på hverdager for knuseverk. Graving, lasting og transport av masser kan foregå på hverdager hele året. Boring er tillatt 3 ganger à 14 dager per år, og knusing kan foregå opptil 8 måneder i året. Sprenging skal kun skje mandag til fredag mellom kl. 08.00 og 16.00, og naboer skal varsles i forkant
- **Støy** fra virksomheten skal ligge innenfor rammene i “Retningslinje for støy i arealplanlegging” (T-1442) og kapittel 30 i forurensningsforskriften. Det er ca. 170 meter til nærmeste bebyggelse, som er en enebolig. Tidligere forsøk på å måle støy for eiendommer langs Kringlevegen viste at støy fra riksvegen var høyere enn fra virksomheten. Det søkes ikke om økt produksjon, og lydbildet vil derfor ikke endre seg.
- **Miljøkrav** omfatter blant annet at det til enhver tid skal være en voll og/eller bruddkant mot sør som er minst 7 meter over der knuserne står, for å skjerme mot støy og støv. Vegetasjonsbeltet mellom Rv. 7 og masseuttaket skal fungere som en naturlig skjerming mot støy, støv og innsyn.
- **Sikring:** Uttaksområdet skal sikres slik at det er utilgjengelig for allmennheten med gjerdet og skilt.
- **Etterdrift:** Etter avsluttet drift skal området tilrettelegges for næringsformål, og det skal etableres vegetasjon på bruddkantene og pallettrinn.

Det ble avholdt et møte med Ål kommune 15.09.25, for vurdering av planbestemmelsene opp i mot blant annet ønske om å håndtere ren betong. Referat følger som **vedlegg 1**.

5. Beskrivelse av anlegget og aktivitetene

Det søkes om å utvide eksisterende tillatelse for Torpo masseuttak til også å omfatte mottak, mellomlagring og behandling av ren (vrak)betong. Det er avsatt et eget område på 5 000 m² til håndtering og mellomlagring av betong.

Plasseringen av anlegget vil plasseres omtrent her (gult rektangel):



Det vil være tre produksjonsforhold/trinn:

- **Ren vrakbetong (før knusing):** Lagres i haug og det gjennomføres visuell kontroll både ved tipping og opphauging.
- **Knust vrakbetong til behandling:** Betongen knuses til mindre fraksjoner i knuseverk for gjenbruk.
- **Knust betong etter behandling:** Lagres i ulike fraksjoner som ferdig produkt for utlevering.

All betong som skal mottas må forhånd innmeldes av kunden før levering. Ved forhåndsinnmelding skal kunden vedlegge prøveresultater fra akkreditert prøvetakingslaboratorium som dokumenterer at betongen ikke er forurensset. Betongen skal deretter veies inn og registreres på stasjonær vekt ved innkjøring, og kunden må opplyse om opprinnelsessted for betongen. I tillegg gjennomføres visuell kontroll ved mottak. Dersom det oppdages spor av maling, plast, fugemasse, sprøytebetong, kjemikalier eller armering, skal dette sorteres ut og leveres til godkjent mottak.

Det er utarbeidet en egen overordnet risikovurdering for aktivitetene. Denne følger i eget vedlegg, **vedlegg 2**.

6. Må det omsøkte tiltaket konsekvens utredes?

Tiltaket er vurdert etter forskrift om konsekvensutredning (FOR-2017-06-21-854) og er i tråd med eksisterende reguleringsplan og kommuneplan. Det er tidligere vurdert at tiltaket (pukkverksdriften) ikke utløser krav om konsekvensutredning, jf. planskildringens punkt 3.4, da tiltaket ikke medfører vesentlige endringer utover det som allerede er regulert og utredet.

7. Avfall som ressurs – et bærekraftig supplement til ordinære masser

Gjenvinning av betong representerer et viktig miljøtiltak og et verdifullt supplement til ordinære varer i pukkverket. Ved å ta imot og bearbeide betongavfall lokalt, kan man tilby kundene et rimeligere resirkulert materiale, spesielt egnet der kravene til kvalitet og styrke ikke er like høye – for eksempel til veifyllinger, støttemurer eller midlertidige anlegg. Dette bidrar til redusert behov for uttak av jomfruelige masser, og dermed utsettes naturinngrep, selv om disse er godkjent. I tillegg reduseres transportbehovet og tilhørende utslipp, da materialet kan hentes og leveres lokalt.

Gjenvinning gir også økonomiske fordeler, både for virksomheten og kundene, og styrker det grønne omdømmet til aktører som velger resirkulerte løsninger. Det gir mulighet for sirkulær ressursbruk og bedre utnyttelse av eksisterende infrastruktur.

Samtidig finnes det noen ulemper. Resirkulert betong kan ha varierende kvalitet og egenskaper, og er derfor ikke egnet til alle formål. Det krever også investeringer i sorterings- og knuseutstyr, samt god logistikk og kontrollrutiner for å sikre at materialet oppfyller relevante krav. I enkelte tilfeller kan det være utfordringer knyttet til forurensning eller innhold av uønskede stoffer, som må håndteres forsvarlig.

Disse utfordringene håndteres gjennom etablerte kontrollrutiner, som blant annet inkluderer:

- **Forhåndsinnmelding av leveranser**, der avsender oppgir prøveresultat, mengde og opprinnelse
- **Visuell kontroll ved mottak**, for å avdekke uønskede materialer som armering, asfalt eller forurensning
- **Prøvetaking og analyse**, for å dokumentere innhold og egnethet til videre bruk
- **Registrering på stasjonær vekt**, som sikrer sporbarhet og oversikt over mengder og leverandører

Man drar stor nytte av at pukkverket allerede er etablert og har gode rutiner, nødvendig utstyr og kompetanse. Den eksisterende infrastrukturen, inkludert stasjonær vekt og sorteringsanlegg, gjør det mulig å håndtere resirkulert betong på en effektiv og trygg måte.

8. Generelt om utslipp til vann, grunn og luft fra virksomheten

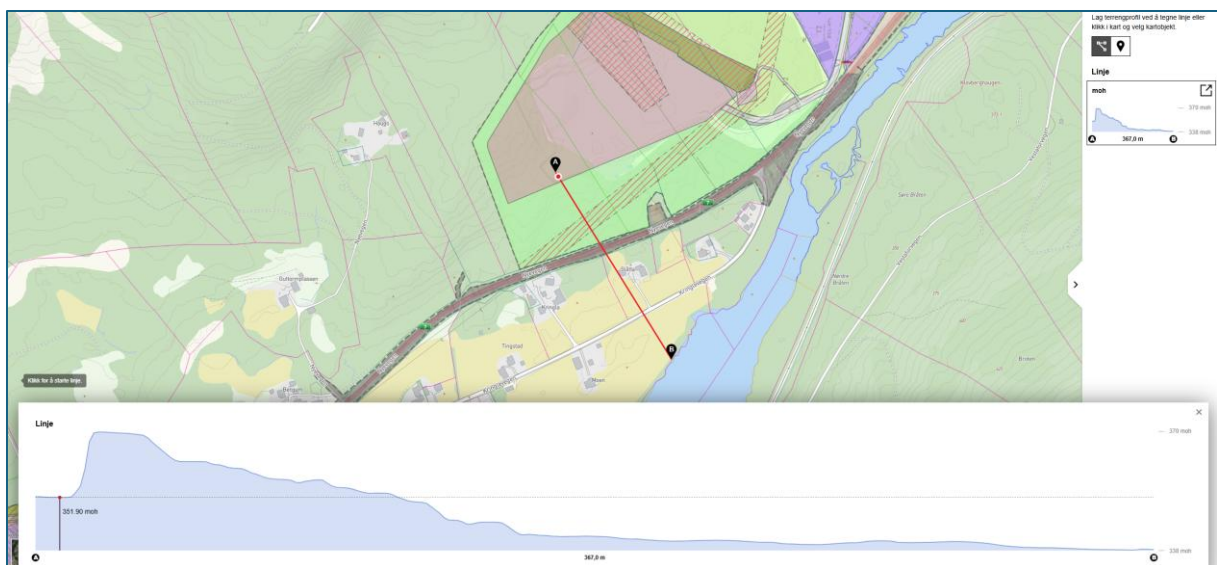
Virksomheten har etablert gode rutiner for å minimere utslipp til vann, grunn og luft.

Produksjonen generer ikke vann, og pukkverket har derfor ikke avrenning til resipient. Det er heller ikke oppkok av grunnvann i bruddet. Det er derfor boret borevannshull for å kunne drifte vanningsanlegget som demper støv. Vannmengdene fra dette er heller ikke så store at det skaper avrenninger. Støvdemping utføres som beskrevet gjennom vanning, samt innkapsling av utstyr. All betong som mottas skal være dokumentert som inert, slik at risiko for forurensning av grunn og vann er minimal. Utslipp til luft begrenses gjennom støvdempende tiltak og kontroll med driften.

Det finnes fra før et måleprogram for pukkverksdriften. Dette måleprogrammet kan justeres dersom det viser seg at behandling av betong medfører endring i drift. Hvilket er usannsynlig at det gjør.

8.1. Nærmere om utslipp til vann fra virksomheten

Mellomlagrings- og håndteringsområdet for betong vil ligge ca. 360 meter fra nærmeste resipient, som er vannforekomst 012-3147-R- Hallingdalselva (kilde: vann-nett.no). Avstanden fra området til resipienten avskjæres i tillegg med en voll og bruddkant på minimum 7 meter, samt riksvei 7, noe som gir ytterligere beskyttelse mot eventuell avrenning. Det kan etableres sedimenteringsbasseng for å hindre utslipp av finstoff til resipient ved behov, slik det er beskrevet i planskildringen (pkt. 4.6). Vann fra området benyttes til støvdemping, og det er ikke registrert påvirkning på private brønner i området. Virksomheten følger kravene i reguleringsplanen og har rutiner for overvåking og dokumentasjon av eventuelle utslipp.



8.2. Nærmere om utslipp til luft fra virksomheten

Støvdemping ivaretas gjennom et permanent vanningsystem, og transportbånd og sikte er innkapslet for å redusere støvutslipp, jf. planskildringen (pkt. 4.9). Det benyttes støvmålere for å dokumentere at tiltakene har ønsket effekt. Virksomheten følger kravene i forurensningsforskriften og reguleringsplanen for å sikre at utslipp til luft holdes på et lavt nivå.

8.3. Nærmere om utslipp av støy fra virksomheten

Det søkes ikke om økt produksjon i pukkverket, og lydbildet fra virksomheten vil derfor ikke endre seg. Støy fra virksomheten skal ligge innenfor rammene i "Retningslinje for støy i arealplanlegging" (T-1442) og kapittel 30 i forurensningsforskriften, slik det fremgår av reguleringsbestemmelsene (pkt. 4.5) og planskildringen (pkt. 4.8). Det har tidligere vært gjort forsøk på å måle støy for de nærmeste eiendommene langs Kringlevegen, men det var ikke mulig å måle nivået fra pukkverket på grunn av at støy fra riksvegen var høyere enn fra virksomheten. Driftstider og sprengning er regulert for å minimere sjenanse, og virksomheten har rutiner for varsling av naboer ved sprengning.

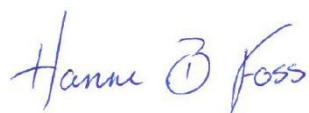
9. Tilstandsrapport om og undersøkelse av tilstanden i grunnen – grunnforurensning

Området har tidligere vært benyttet til masseuttak og vurderes som uforurensset. Det gjennomføres basiskarakterisering av betongen før mottak for å sikre at kun inert betong håndteres, i tråd med kravene i avfallsforskriften kapittel 9 og 14A. Eventuelle endringer i grunnforholdene vil bli dokumentert og rapportert i henhold til gjeldende regelverk.

10. Særskilte veiledning for noen bransjer

Virksomheten følger relevante veiledere fra Miljødirektoratet for mottak og behandling av betongavfall, herunder krav til dokumentasjon, kontrollrutiner og miljøoppfølging. Det vises særlig til Miljødirektoratets veileder TA-2553/2009 og tilhørende forskriftsbestemmelser.

Mvh



Hanne Bergene Foss
H Bergene AS

Vedlegg:

Vedlegg 1: Referat fra møte med Ål kommune, 15.09.25

Vedlegg 2: Risikovurdering: Mulige kilder til forurensning og ulemper ved mottak og behandling av ren betong

Vedlegg 3: Reguleringsbestemmelser – Områderegulering for Torpo industriområde og masseuttak

Vedlegg 4: Planskildring – områderegulering for Torpo industriområde og masseuttak

Vedlegg 5: Støyrapport - Torpo industri og masseuttak - 29_09_2010