



Adressater etter liste

Saksbehandler, innvalgstelefon

Hedvig Sterri, 22003566

## Høring - tiltak i sjø på felt B6b i Bispevika (gbnr. 234/134), Oslo kommune

**Fylkesmannen i Oslo og Viken viser til søknad av 30.4.2019 fra Multiconsult på vegne av Oslo S Utvikling AS og AF Gruppen om tillatelse etter forurensningsloven til arbeider i sjø på felt B6b i Bispevika, Oslo kommune.**

**Søknaden er tilgjengelig på Fylkesmannen i Oslo og Viken sine hjemmesider under høringer.**

**Frist for innsendelse av høringsuttalelse er 24.6.2019.**

Fylkesmannen i Oslo og Viken viser til søknad datert 30.4.2019 om tillatelse etter forurensningsloven til tiltak i sjø på felt B6b i Bispevika, Oslo kommune.

### Sammendrag av søknaden

Det er planlagt å utføre pele- og spuntarbeider i sjø i forbindelse med utbygging av felt B6b i Bispevika i Oslo kommune.

Spunten vil trolig settes fra lekter, og rammes antageligvis med kran og vibrio eller fallodd. Spuntens profiltykkelse er 10 mm, og det antas at spunten vil bli trukket ut etter ferdig utbygging. Det vil være behov for å etablere en utfyllingsvoll/motfylling på sjøbunnen for å støtte opp om spunten under tiltaksarbeidene. Det estimeres at omtrent 1000 m<sup>3</sup> rene masser av pukkk/kult (>50 mm) skal benyttes til motfyllingen. Det planlegges å la motfyllingen ligge igjen. Alle bygningskonstruksjoner skal fundamenteres på peler til fjell. Det skal bores ca. 300 peler på landområdet, og dybde til fjell er omtrent 40m. Det er ikke planlagt peling i sjø utenfor spunt. Pelene vil tømmes for innvendig borkaks under nedboring, og utspylingen vil skje ved hjelp av vann og/eller trykkluft.

Forurensningstilstanden og bunnforhold er undersøkt i tiltaksområdet. Sedimentanalysene viser at tiltaksområdet er forurenset i henhold til Miljødirektoratets veileder M-608 *Grenseverdier for klassifisering av vann, sediment og biota*. Det foreligger både forurensningshistorikk samt nyere prøver fra 2018. I tiltaksområdet består sedimentene av et lag med forurensete sedimenter under et tykt lag med ren leire lagt ut i forbindelse med prosjektet Ren Oslofjord, samt et tynt lag nyere sedimenter med noe mer forurensning klassifisert med moderat til dårlig tilstand.



Det er ikke registret verneområder i umiddelbar nærhet til tiltaksområdet. Det nærmeste er Hovedøya som ligger omtrent 1,4 km sørvest for tiltaksområdet. Rødlisterartene alke, lomvi, hettemåke, fiskemåke, ærfugl og makrellterne er registrert innenfor tiltaksområdet. Bløtdyret *Mya arenaria* er registrert som truet art i sedimenter. Bispevika ligger nært til Akerselva, som er et anadromt vassdrag (med bestander av laks og sjørret). Undersøkelser viser at fiskene unngår områder med høy turbiditet, men bruk av siltgardin vil redusere påvirkningen på laksefisk.

Avbøtende tiltak foreslås for arbeider i sjø generelt, ved etablering av spunt, ved tømning av byggegrop og ved motfylling utenfor spunt. Det nevnes blant annet dobbel siltgardin, turbiditetsmålinger og utlegging av fiberduk på sjøbunnen før etablering av motfyllingen.

### **Forhåndsvarsling / høring**

I samsvar med forurensningsforskriften § 36-7, sender vi søknaden på høring til de berørte offentlige organer og myndigheter, organisasjoner som ivaretar allmenne interesser som vedtaket angår, samt andre som kan bli særlig berørt. Dette for at saken skal bli tilstrekkelig belyst før Fylkesmannen fatter vedtak i saken.

### **Forventninger til høringsuttalelsene**

Fylkesmannen oppfordrer høringsinstansene til å komme med begrunnede synspunkter på om tillatelse skal gis eller ikke, eventuelt med konkrete forslag til avbøtende tiltak og vilkår. Dersom høringsinstansen er kjent med forhold som ikke er tilstrekkelig opplyst i søknaden, ønsker vi informasjon om det.

Deler av høringsuttalelser kan bli sitert i vedtaket om tillatelse skal gis eller ikke. Dersom uttalelsene er omfattende, er det en fordel om det utarbeides et sammendrag som kan brukes til dette.

Arealbruk reguleres gjennom plan- og bygningsloven der kommunen er forvaltningsmyndighet. Uttalelser knyttet til kommunens/statens vedtatte arealdisponeringer (arealplan, reguleringsplan og eventuell dispensasjon fra reguleringsplan) vektlegger vi derfor ikke i vår vurdering.

### **Høringsfrist**

Eventuelle uttalelser til søknaden sendes til Fylkesmannen i Oslo og Viken **innen 24.06.2019**. Uttalelser sendes skriftlig per e-post til [fmovpost@fylkesmannen.no](mailto:fmovpost@fylkesmannen.no), eller per post til Fylkesmannen i Oslo og Viken, postboks 325, 1502 Moss. Merk uttalelsen med saksnummer: 2019/28188.

Søknaden er lagt ut på Fylkesmannen i Oslo og Viken sine hjemmesider. Gå inn på <https://www.fylkesmannen.no/nb/oslo-og-viken/horinger/>.

### **Informasjon om videre saksgang**

Etter at høringsinnspillene har kommet inn til Fylkesmannen vil de bli forelagt søker til uttalelse før Fylkesmannen fatter vedtak i saken.

Med hilsen

Hilde Sundt Skålevåg (e.f.)  
seksjonssjef

Hedvig Sterri  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*



Kopi til:

Oslo S Utvikling AS v/ Karl Jon Sørli

Multiconsult

AF Gruppen v/ Ola Hammer

Mottakerliste:

Vannområde Oslo

Fiskeridirektoratet

Oslo kommune

Indre Oslofjord Fiskarlag

Oslo Elveforum

Oslo Jeger- og Fiskerforbund

Oslo kommune ved Bymiljøetaten

Naturvernforbundet Oslo og Akershus

Hafslund Nett AS

Miljøforeningen Akerselvas Venner

Kystverket Sørøst