

Kommunene i Nordland
Statens Vegvesen region Nord

Tilbud om kvalitetssikring av arealplankart som skal på høring

Gode arealplankart er en viktig forutsetning for god medvirkning i arealplanleggingen. Arealplanprosessen med offentlig ettersyn er en viktig del av vårt demokrati, og digitale arealplaner kan bidra til å øke offentlig og privat medvirkning i planprosessen.

I samarbeid med Statens kartverk Bodø, ønsker Fylkesmannen i Nordland og Nordland fylkeskommune å tilby alle kommunene i Nordland en kvalitetssikring av arealplankart i forbindelse offentlig ettersyn. De digitale plankartene vil i tillegg gjøres tilgjengelige på NordlandsAtlas.no.

Statens kartverks kvalitetssikring, vil bidra til at de kommunene som benytter seg av tilbudet, allerede i høringsperioden vil få plankart som er i henhold til kart- og planforskriften. Det er viktig at plankart fremstilles korrekt, og ikke minst er det viktig å få en helhetlig forståelse av plankartets innhold. Kvalitetssikrede plankart som legges ut på NordlandsAtlas.no vil bidra positivt i så måte. Korrekt fremstilte planer vil også forenkle arbeidet med forvaltning og drift av kommunale planregister og gjøre det enklere å ta ut statistikk om planlagt arealbruk i kommunen.

Vi oppfordrer alle kommunene i Nordland til å bruke dette tilbudet om kvalitetssikring av arealplankart, og håper at dette tilbudet om kvalitetssikring av planer kan bli et nyttig redskap for både kommuner andre aktører i arbeidet med arealplanlegging i Nordland.

Med vennlig hilsen



Hill-Marta Solberg
fylkesmann



Finn Ørnes
fylkeskartsjef



Hild-Marit Olsen
fylkesråd for kultur, miljø og folkehelse

Saksbehandlere:
Magne Haukås, NFK, magne.haukas@Nfk.no
Ole Kristian Furnes, Kartverket, ole.kristian.furnes@kartverket.no;
Sveinung Bertnes Råheim, FM, fmnosra@fylkesmannen.no;

Vedlegg: Praktisk gjennomføring

Kommuner som ønsker å benytte seg av tilbudet om kvalitetssikring av arealplaner som skal på høring, må sende disse til Statens kartverk i Bodø per epost til: plannordland@kartverket.no fra **1. januar 2014**. Forsendelsen må inneholde:

- Plankart som SOSI-fil etter gjeldende standard.
- Plankart som PDF.
- Lenke til planbeskrivelse og planbestemmelser på kommunens hjemmesider, eventuelt de samme dokumentene som PDF-filer.

De filene som oversendes må være identiske med det plankartet som legges ut til offentlig ettersyn.

Kartverket vil utføre en kvalitetssikring av arealplanen og melde eventuelle rettingsbehov tilbake til kommunen. Kopi av rapport sendes Fylkesmannen i Nordland og Nordland fylkeskommune. Viser rapporten at det foreligger vesentlige mangler ved den digitale planen kan dette føre til en lengre høringstid. Vesentlige feil og mangler ved basiskart og digital arealplan vil være en formell feil eller mangel ved planen, jf. definisjonene i kart- og planforskriftene § 2. Feil i kodingen av plankart og uttegningen kan komplisere byggesaksbehandlingen og representere en fare for private parters rettssikkerhet. Det er derfor ønskelig for alle parter at dette blir rettet opp og kvalitetssikret.

Statens kartverk vil legge alle høringsutkast inn i en regional høringsdatabase. Denne vil bli tilgjengeliggjort gjennom *Nordlandsatlas*, Fylkesmannen i Nordland og Nordland fylkeskommune sin felles kartportal. En slik database vil være med å sikre at alle regionale høringsparter har tilgang til planforslagene i et kartsystem hvor planene kan vurderes mot eksisterende arealplaner og andre temadata.

Det understrekes at Statens kartverk tilbyr kvalitetssikring av arealplankart i alle faser av planprosessen. Kommunen kan sende et planforslag til Statens kartverket før den formelle høringen av planen. Det er likevel viktig at Statens kartverk mottar sosi-fil og pdf-fil når planer sendes på offentlig høring.