

# HVORDAN ORGANISERE ARBEIDET PÅ LANDBRUKSKONTORET

???

Marianne Hoff - Saltdal kommune







# Landbruket i Saltdal

- To stillinger på landbruk, underlagt virksomhetsområdet Plan og utvikling.
- 41 gårdsbruk i drift
- Største skogbrukskommune nord for Saltfjellet
- 635 landbrukseiendommer
- 2 reinbeitedistrikt
- 10 melkebruk i 2009 – 2 melkebruk i 2021
- Antall sauebruk forholdsvis stabilt siste ti år
- Økning i ammeku
- En svineprodusent





# Varierte oppgaver...

Elektroniske tjenester

Agros

Elf

eStil - PT

eStil - RMP og OBB

Leveransedatabasen

Lib

Lreg

Lreg-tjenester

Rob

Skogfondssystem

Soner - distriktstilskudd

Wespa

Øks

Tjenesteportalen

Velkommen til Landbruksdirektoratets sin tjenesteportal for sakbehandlere i landbruksforvaltningen


Mine tjenester viser oversikt over hvilke tjenester du har tilgang til.

Nettleserkompatibilitet - utvalgt av nettlesere er stort og det vil en være umulig oppgave å sørge for at samtlige fagsystem er kompatible med enhver nettleser. Vi har latt utgangspunkt i de tre til fire mest brukte nettleserne i Norge (Safari/Chrome) og på våre nettsider. Følgende nettlesere er testet:

- Internet Explorer
- Safari

Nettleserkompatibilitet

System og nettleserkompatibilitet



Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Landbruks- og matdepartementet

Veileder

## Garden som ressurs

Bygge- og anleggstiltak i og i tilknytning til landbruk - forholdet til plan etter plan- og bygningsloven



**Avtale mellom Veterinærseier AS og kommune som vertskommune**

om veterinæravskrift i Fauske veterinærdistrikt

0 200 400 600m

Målestokk 1: 30000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 13.03.2019 12:53

Eiendomsdata verifisert: 13.03.2019 12:51

GÅRDSKART 1840-16/5/0

Tilknyttede grunneiendommer: 16/5/0

**NIBIO**  
NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI

Markslag (AR5) 7 klasser

TEGNFORKLARING

TEGN	AREALTALL (DEKAR)
Fulldyrka jord	3.2
Overflatedyrka jord	0.0
Innmarksbeite	0.0 3.2
Produktiv skog	408.6 408.6
Annet markslag	31.8
Bebyggd, samf., vann, bre	6.1 37.9
Ikke klassifisert	0.0 0.0
Sum	449.7 449.7

Landbruksdirektoratet

Eiendomslozlozektoridrtta

### Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

Tom skjema

Erklæringen innleveres til kommunen der eiendommen ligger. Kommunen kontrollerer at skjema er riktig utfyllt. Sjema for hver ny eier.

Innovasjon Norge

## Landbruk

### Invitasjon til landbruksseminar i Saltdal

på Rognan Hotell mandag 26. oktober 2020

**Program:**

- 12.15 Lunsj
- 13.00 Velkommen
- 13.10 Ny landbruksplan for Saltdal kommune
  - Utvikling av landbruksnæringa i Saltdal, prioriteringer og eksisterende tilskuddsordninger
- 13.30 Grovfôr, fôring, kvalitet og driftsøkonomi ved transport av grovfôr
  - Linn Hege Engen, Nortura
  - Tor Erling Nilssen, Norsk landbruksrådgivning
- Pause
- 15.15 Nye skogbruksplaner - innføring i bruk
  - Muligheter ved skogfondordningen
  - Pause med litt servering
- 16.30 Gruppearbeid ny landbruksplan
- 17.00 Oppsummering og avslutning

**Påmelding innen torsdag 22. oktober 2020**

sms til: 958 38697/970 28559 eller marianne.hoff@saltdal.kommune.no

2021-2030

## Landbruksplan

Saltdal kommune

## Generasjonsskifte - eierskifte

Rundskriv T-1/96

1. Erververs (ny eiers) navn	
Slektsnavn, for- og mellomnavn	
Fødselsnr. (11 siffer)	
Adresse	
E-postadresse	
2. Eiendommen ervervet gjelder	
Gnr.	Bnr.
Festelnr.	Snr.

Fylkesmannens reviderte forslag etter høring, januar 2017


## Forvaltningsplan for rovvilt i region 7 - Nordland

### Om lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 82

Tilsvaret tidligere rundskriv T-5/92, med visse endringer/suppleringer, bl.a. når det gjelder:

- Snøscooterkjøring for funksjonshemmede
- Motorferdsel i reiselivssammenheng
- Kommunale planer for motorferdsel

## TILTAKSSTRATEGIER I LANDBRUKET 2020 - 2023



**SALTDAL KOMMUNE**

Publisert den 4. februar 2020, side 19/1300

### Tradisjonelt landbruk

Skal du investere i driftsbygning, kjøpe eiendom eller tilleggsareal? Kanskje trenger du å foreta mindre investeringer i forbindelse med generasjonsskifte på gården? Vi kan hjelpe deg med finansiering dersom du har et lønnsomt prosjekt.

### Tilleggsnæring

Ønsker du å videreutvikle en tilleggsnæring på gården? Du kan søke om tilskudd og lån hos oss dersom du har et lønnsomt prosjekt.

### Bolig på gårdsbruk

Trenger du ny eller utbedret bolig på gården? Vi kan tilby lån til å gjennomføre investeringen.

### Fornybar energi i landbruket

Har du planer om å bygge anlegg for produksjon av fornybar energi, bioenergi eller produsere fyll til bioenergi? Vi gir tilskudd til investeringer, utredninger og kompetansetiltak.

# Tradisjonelt landbruk – en liten del av arbeidshverdagen!

- Eiendomsforvaltning tar mest tid (eierskifter, skjøter, egenerklæringer, konsesjonssøknader, deling, nabo/familiekrangler)
- Motorferdsel (i sesong november-april) Stor økning i antall saker (fra 135 til 345 på ti år). Forventer ny økning med ny forskriftsendring.
- Ulovlighetsoppfølging (få saker, men mye tid per sak)
- Tilskuddsforvaltning løpende og i bolker
- Rovvilt
- Næringsutvikling, planer/høringer, kurs, møter, seminarer

# Hverdagen på kontoret

- Styres i stor grad av besøk og telefoner – nå mest telefoner
- Telefontid 10-14 fungerer godt
- «Stenger» kontoret for å få unna oppgaver som krever konsentrasjon eller når tidsfrister plutselig er kommet for nær!

## **Plan og utvikling innfører besøks- og telefontid**

For å skape en bedre service er det fra 01.10.2012 avsatt telefon- og besøkstid ved plan og utvikling:

Besøks- og telefontiden er mandag-fredag kl 10.00-14.00.

Besøkende til enheten skal henvende seg på servicekontoret først.

Møter og forhåndskonferanser må avtales på forhånd.

# +/- små kommuner/kontorer

- Nærmere «brukerne»
- Kort vei/raske avklaringer i forhold til plan-kart-byggesak etc.
- Stor bredde i arbeidsoppgaver, men lite rom for fagspesialisering og sårbarhet ved sykdom/permisjoner – ha derfor maler/rutiner nedskrevet.
- Ingen legger seg bort i planleggingen (kan planlegge etter pent.no)





# Involver kollegaer

- Diskuter saker, spør etter meninger
- Få kollegaer til å lese gjennom saker som skal behandles politisk
- Etterhvert er de blitt en del av fagmiljøet ditt uten at de vet det

Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova)	
Dato	LOV-2005-06-17-101
Departement	Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Sist endret	LOV-2019-03-08-5
Publisert	I 2005 hefte 8
Ikrafttredelse	01.01.2010, 09.02.2007, 27.02.2009, Kongen bestemmer
Endrer	LOV-1923-07-09-1, LOV-1978-06-23-70, LOV-1925-07-17-11
Kunngjort	17.06.2005
Korttittel	Matrikkellova



# Involver næringa

- Agro Saltdal – representanter fra faglagene i landbruket
  - Uformelle drøftinger
  - Innspill til planer
  - Felles prosjekter og arrangementer
- Deltakelse på møter for næringa
- E-post og facebookgruppe for landbruk i Saltdal



# Uformelt kommunenettverk

- 1-2 ganger pr år – lenge siden sist!
- Bytter på vertskapsrollen
- Spiller inn tema i forkant
- Utveksling av saksutredninger etc.
- Egen «facebookgruppe» og «e-postgruppe» for raske avklaringer





# Når man fremdeles står fast

- Ring Fylkesmannen
- Henvis til landbruksrådgivningen, Mattilsynet og økonomikontorene osv. Det er ikke alt vi skal kunne.
- Prøv å sil ut privatrettslige problemer. Disse tar advokatene seg av.
- Jordskifteretten i grensetvister, veiretter etc.  
(helst uten involvering av advokater først)





# SURVIVAL

When you are in deep trouble,  
say nothing, and try to look like  
you know what you're doing.