**Avtale mellom navn på grunneier og navn på etat om restaurering av våtmark og bruksbegrensninger**

Mellom navn på grunneier, som ifølge grunnboken er eier av gnr/bnr i xx kommune, og navn på etat er det inngått følgende avtale:

1. *Eiendom omfattet av avtalen*

navn på grunneier stiller nærmere avgrenset del av eiendommen, avmerket på kart datert xx.xx.xxxx som følger avtalen, til rådighet for restaurering av og påfølgende ivaretakelse av området som restaurert våtmarksareal navn på prosjektet.

1. *Forpliktelser*

Navn på grunneier og senere eiere av gnr/bnr i xx kommune forplikter seg til:

1. å medvirke til innhenting av tillatelser som er nødvendig for gjennomføring av restaureringen, eventuelt også nødvendig for etterfølgende vedlikeholds- og ryddetiltak, for eksempel der grunneiers signatur/godkjenning er nødvendig
2. å gi navn på etat og/eller andre som opptrer på vegne av navn på etat, rett til å gjennomføre restaurering på areal avmerket på kart datert xx.xx.xxxx i tråd med omforent prosjektbeskrivelse for restaureringen datert xx.xx.xxxx, som følger avtalen
3. å gi navn på etat og/eller andre som opptrer på vegne av navn på etat, rett til å foreta overvåking av restaureringstiltaket, vedlikeholds- og ryddetiltak som er nødvendig for å opprettholde eller oppnå ønsket tilstand som våtmarksareal, i tråd med utarbeidet prosjektbeskrivelse for restaureringen datert xx.xx.xxxx, som følger avtalen
4. å ikke foreta disposisjoner på eiendom gnr/bnr i xx kommune som kan hindre eller vanskeliggjøre formålet med restaureringen av arealet. Forpliktelsen omfatter også disposisjoner som foretas utenfor det avmerkede området, men som har virkninger inn i det avmerkede området
5. *Eierskifte*

Dersom eiendommen, avmerket på kart datert xx.xx.xxxx som følger avtalen, bytter eier, skal ny eier på forhånd orienteres av navn på grunneier om samarbeidet med navn på etat og forplikte seg til å tre inn i denne avtalen.

1. *Avtalens varighet*Avtalens varighet er 40 år.

1. *Tvister*Eventuelle tvister om innholdet i denne avtalen reguleres etter tvistemålslovens bestemmelser.

Denne avtalen er opprettet i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Dato/Sted: Dato/Sted:

..................................................... ....................................................

Navn på grunneier Navn på etat