

Invitasjon og program til digital Kunnskapssamling 08.06.22 om mulighetsrommet i Husleieloven for kommuner og Nav-kontor

Et arrangement i samarbeid mellom Nav Odal og Bolig for velferd Innlandet – med fokus på barn og unge



Foto: Svein Holen



Foto: Gratisfoto fra Pixabay

Denne fagsamlingen har som mål å gi kommunene og Nav-ansatte økt kunnskap om lovverk og praksis knyttet til leie av private og kommunale boliger for vanskeligstilte.

Foredragsholdere er Leieboerforeningens jurist Yngve Gran Andersen, avdelingsleder bomiljø i Leieboerforeningen Anne-Rita Andal og Mari Løken.

Lenke til arrangementet legges på nettsidene til Statsforvalteren i Innlandet [her](#). Det er ingen påmelding. Deltakelse er gratis.

Program for digitalt møte 08.06.22 kl. 12.00-15.00:

12:00-12:15: Velkommen og bakgrunnen for initiativet v/Bente N. Lindstad, Bolig for Velferd Innlandet og Kamilla Olsen, Nav Odal

12:15-13:40: Husleieloven v/Yngve Gran Andersen. Her legges det inn en kort pause. Han kommer innom følgende tema:

1. Husleieloven
 - a. Hvordan den er bygget opp, og hvordan den fungerer.
 - b. Hvordan man selv kan bruke loven, også som ikke-jurist.
2. Leie hytte som bolig.
 - a. Går det an? Hvilke utfordringer er knyttet til det?
3. Lovlige utleieobjekter – hva er det? Finnes det ulovlige utleieobjekter? Ryddige forhold – hva er det?
4. Flere kontrakter når det er flere leietakere? Må samboere ha hver sin kontrakt?

5. Framleie – hva er det, og hvordan forholder man seg til dobbeltrollen som leietaker og som utleier?
6. Kort om § 11-1 og vanskeligstilte leietakere, herunder hvordan man best kan håndtere mislighold fra leietakere som ikke selv kan betale for kostnadene knyttet til misligholdet sitt.

13:40-13:50: Pause

13:50-14:30: Leieboermedvirkning v/ Anne-Rita Andal, avdelingsleder bomiljø i Leieboerforeningen Hun kommer innom følgende tema:

I den nye boligsosiale strategien Alle trenger et trygt hjem, er leiesektoren trukket fram som en av fire hovedstrategier. For at leie skal være et trygt alternativ, foreslår regjeringen blant annet medvirkning som verktøy. Leieboerforeningen vil presentere sin nye rapport Leieboermedvirkning, som er skrevet på oppdrag fra Kommunal- og distriktsdepartementet, og som er et ledd i arbeidet med den boligsosiale strategien. Hvilke rammer for medvirkning har leieboere i dag, og hvordan kan vi legge til rette for leieboermedvirkning i mindre kommuner? Svaret er ikke enkelt, men Leieboerforeningen har noen forslag. I tillegg vil de snakke litt om leiemarkedet og boligpolitikken sett fra leieboerens ståsted.

14:30-15:00: Informasjon om samarbeidsprosjektet «tryggere leieforhold for straffedømte» mellom Leieboerforeningen og WayBack. v/ Mari Løken.

Prosjekt «Tryggere leieforhold for straffedømte» tar utgangspunkt i en bestemt og sårbar gruppe sin posisjon på boligmarkedet. Formålet er å lære mer om, og å styrke tidligere straffedømtes posisjonen på boligmarkedet. Prosjektet vil gjennom kunnskapsutveksling, blant annet om hvordan utfordringene oppleves og erfares for gruppen selv og rettigheter i leiesektoren, bidra til at tidligere straffedømte kan etablere seg i trygge og ryddige bo- og leieforhold. Leieboerforeningen samarbeider tett med stiftelsen WayBack om gjennomføring av prosjektet som finansieres av Husbanken.

Vi gjør vårt beste for å følge oppsatt tidsplan, men tar høyde for forskyvninger.

Bolig for velferd Innlandet er en satsing som tilbys kommunene i Innlandet i samarbeid mellom Statsforvalteren, Nav Innlandet, fylkeskommunen og Husbanken øst.