

Fra: Marita Jacobsen[marita@olset.no]

Sendt: 12.06.2025 15:54:54

Til: Postmottak SFMR;Aurdal, Thomas[sfmrpost@statsforvalteren.no;thomas.aurdal@statsforvalteren.no]

Kopi: Therese Sunde Karlsen[therese@olset.no];Arne Fagerhaug[arne.fagerhaug@me.com];Roger

Hurlen[roger@sunn-trans.no];

Tittel: Utfylling ved Flatholmen - Søknad om utfylling i sjø ved gnr. 131 bnr. 43 i Ålesund kommune

Hei

Viser til tidligere korrespondanse med statsforvalteren vedrørende utfylling i sjø ved Flatholmvegen 39, i Ålesund. Det er som tidligere opplyst planlagt å fylle ut gjenstående arealer avsatt til industri i gjeldende reguleringsplan. Vi har nå fått ytterligere opplysninger tilsendt, og det er foretatt innmålinger og opptegning hvor gjenstående arealer nå er mer nøyaktig registrert.

Det søkes på grunnlag av dette om utfylling i sjø med tillatelse etter forurensningsloven, jf. § 11. Se vedlegg i denne e-post.

Med vennlig hilsen

Olset KSU AS

Marita Jacobsen

Tlf: 938 75 369



SØKNADSSKJEMA FOR MUDRING, DUMPING OG UTFYLLING I SJØ OG VASSDRAG

1. Generell informasjon

a) Søker (tiltakshaver)

Navn	Flatholmvegen 39 AS
Adresse	c/o Sunn-Trans (Sunnmøre Transport AS) Flatholmvegen 39 6002 Ålesund
Epost	roger@sunn-trans.no

b) Kontaktperson (søker eller konsulent)

Navn	Olset KSU AS v/Therese Sunde Karlsen
Adresse	Langelandsvegen 25 6010 Ålesund
Telefon	92042396
Epost	therese@olset.no

c) Ansvarlig entreprenør (dersom kjent)

Navn	
Adresse	
Telefon	

2. Beskrivelse av tiltaket

a) Type tiltak (sett kryss):

Mudring fra land	☐
Mudring fra fartøy	☐
Dumping	☐
Utfylling	☒
Annet (*)	☐

b) Lokalisering:

Kommune	Ålesund
Navn på sted	Verpingsvika/Flatholmv. 39
Gnr./bnr.	131/46
Koordinater (ved dumping)	UTM32, x: UTM32, y:

(*) Andre aktiviteter kan være f.eks. peling, sprenging eller strandkant-/sjødeponi. Forklar:

c) Formål med tiltaket:

Avsluttende utfylling ved eiendom 131 / 46 – Flatholmvegen 39 i Ålesund kommune. Søknaden gjelder utfylling i gjenstående område ved eksisterende fylling. Det er ønskelig at området fylles ut slik at arbeidene kan avsluttes, og utfyllingen ferdigstilles i tråd med gjeldende areal- og reguleringsplaner. Dette er også nødvendig mht sikring av eksisterende fyllingsfront mot utvasking og erosjonsskader.

Årstall forrige mudring:

d) Mengde masser:

Masseberegning som vist på tegning er ca 214.000 m³.

e) Areal som omfattes av tiltaket (m²):

- *må vises på kartvedlegg!*
- ved utfylling, angi med og uten fyllingsfot

Som vist på tegning. Tiltaket gjelder et område på ca 8300 m² uten fyllingsfot og 27500 m² med fyllingsfot.

f) Mudringsdyp (hvor dypt i sedimentene det skal mudres):

Ingen mudring

g) Tiltaksmetode ved mudring (sett kryss):

Graving fra lekter

Grabbmudring

Sugemudring

Annet

forklar:

i) Metode for transport av massene ved mudring, utfylling, etc.

forklar:

Tiltransport av masser vil gjøres ved bruk av veibasert transport / bil.

j) Anleggsperiode (inkl. planlagt oppstart og avslutning):

Det søkes om tillatelse til periodevis arbeid innenfor en tidsperiode på 5 år og avhengig av tilgang på egnede fyllmasser. Utfylling vil ikke utføres i tidsrommet fra februar tom mai.

k) Påvirkede eiendommer:

Eier: Flatholmvegen 39 co/Sunntrans AS

Gnr./bnr.: 131/46

3. Lokale forhold

a) Vanndyp før tiltaket:

Vanndyp i utfyllingsområdet varierer fra 0 til maksimum 30 m. Se også beskrivelser i vedlagte notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø».

b) Beskrivelse av bunn- og strømforhold:

Se vedlegg, notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø» hvor dette er beskrevet og konsekvenser vurdert.

c) Beskrivelse av naturforholdene:

Se vedlegg, notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø» hvor dette er beskrevet og konsekvenser vurdert.

4. Mulig fare for forurensning

a) Finnes det kilder til forurensning i nærheten?

ja nei

(X)

angi kildene (aktive og historiske):

Se vedlegg, notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø»

b) Prøvetaking av sjøbunnen (analyserapport legges ved søknaden)

Antall prøvesteder (vis på kart):

Se vedlegg, notat: Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø»

Totalt antall prøver:

Se vedlegg, notat: Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø»

Analyser (sett kryss):

Kvikksølv (Hg)

☐

Nikkel (Ni)

☐

Totalt organisk karbon (TOC)

☐

Bly (Pb)

☐

TBT

☐

Tørrstoff

☐

Kobber (Cu)

☐

PAH

☐

Kornfordeling

☐

Krom (Cr)

☐

PCB

☐

Annet (angi nedenfor):

☐

Kadmium (Cd)

☐

Bromerte (PBDE, HBSD)

☐

Sink (Zn)

☐

Perfluorerte (PFOS)

☐

c) Sedimentenes sammensetning (angi i %):

Grus:

Skjellsand:

Leire:

Sand:

Silt:

Annet:

Vanninnhold i masser som skal dumpes (angi i %):

d) Vil tiltaket kunne medføre støy for omkringliggende boliger?

ja nei

	X
--	---

hvis ja, beskriv tiltak som skal gjøres mot støyplager:

Omkringliggende bebyggelse er industri, kaier, lager og verksteder. Nærmeste bebyggelse er på Hovland på nordsiden av Ellingsøyfjorden. Avstanden er ca 2 km. Arbeider vil i tillegg primært utføres i normal arbeidstid.

5. Utfyllingsmasser

a) Hva slags masser skal brukes i fyllingen:

(angi opphav/kilde)

Fyllingsfront og ytre deler av fyllingen vil bli utfylt med egnede sprengsteinsmasser for å sikre nødvendig stabilitet og kvalitet av fyllingen. Bakenforliggende volumer vil bli utfylt med tilgjengelige egnede rene minerogene fyllmasser.

Se også beskrivelser i vedlegg, notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø».

b) Avfall i massene

Fyllmasser inneholder ofte sprengtråd, skyteledning, armeringsfibre eller lignende avfall som kan spre seg i vannmassene og miljøet ved utfylling. Forsøpling av det marine miljøet er forbudt. Se også kapittel 5 i veilederen vår.

Er det fare for marin forsøpling under tiltaket? I hvilken grad inneholder massene avfall?	Nei. Det skal kun fylles med rene minerogene masser.
Hvilke tiltak skal gjøres for å hindre marin forsøpling?	Krav om kontroll av masser inngår i entreprenørens egenkontroll og følges opp av tiltakshaver ved kontinuerlig visuell kontroll pluss jevnlig stikkprøver. Tiltakshaver har kontinuerlig tilstedeværelse på arbeidsstedet.

6. Behandling av andre myndigheter

vet ikke	ja	nei
-------------	----	-----

a) Er tiltaket i tråd med gjeldende plan for området?

	X	
--	---	--

Angi plangrunnlaget:

Se vedlegg, notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø»

Merk at tiltaket må være i samsvar med gjeldende plan for at Statsforvalteren skal kunne fatte vedtak i saken.

b) Er tiltaket vurdert og eventuelt behandlet etter annet lovverk i kommunen? (er svaret ja må kopi av tilbakemelding eller vedtak legges ved)

ja nei

X	
---	--

Igangsettingstillatelse av 10.12.14 ligger vedlagt.

c) Er tiltaket vurdert av kulturmyndighetene? (er svaret ja må kopi av tilbakemelding eller vedtak legges ved)

ja nei

	X
--	---

Se vedlegg, notat: Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø» . Det er ikke konflikt med kulturminner, friluftsliv eller andre typer aktiviteter.

Andre opplysninger som er relevante for saken legges ved søknaden.

Sett kryss

☒
Søkeren er kjent med at tiltakshaver har ansvaret for at eventuelle målinger på sjøbunnen utført i forbindelse med tiltaket blir registrert i databasen *Vannmiljø* (kryss av for å bekrefte).
☒

Søkeren er kjent med at det skal betales et gebyr for behandling av søknaden (kryss av for å bekrefte). Jf. forurensningsforskriften kap. 39.

Ålesund, 10.06.2025

Sted, dato

Therese Sunde Karlsen

Olset KSU AS v/Therese Sunde Karlsen

Vedlegg:

Nr.	Tittel
1	Notat: «Flatholmvegen 39 – Grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø»
2	Tegning 880.1-1000 Utfylling Flatholmvegen 39
3	Igangsettingstillatelse kommunen datert 10.12.2014

Utfylt søknad underskrives og sendes til Statsforvalteren. Når innsendt søknad er vurdert komplett, setter Statsforvalteren i gang høring av søknaden. Søknaden vil da bli kunngjort på Statsforvalterens nettside og i de fleste tilfeller i lokalavis. Kopi av søknaden vil også bli sendt direkte til viktige høringsparter i denne typen saker med anmodning om uttalelse i saken. Høringsfristen settes normalt til ca. 4 uker.

Viktige høringsparter i saker med tiltak i sjø:

- NTNU Vitenskapsmuseet (for Romsdal og Nordmøre)
- Stiftelsen Bergens Sjøfartsmuseum (for Sunnmøre)
- Fiskeridirektoratet
- Lokal havnemyndighet
- Aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet
- Andre berørte parter (for eksempel naboer, interesseorganisasjoner og velforeninger).

Til:
Flatholmvegen 39 AS
c/o Sunnmøre Transport AS
att: Roger Hurlen (roger@sunn-trans.no)

Dato: 12. juni 2025

NOTAT

Flatholmvegen 39 - grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling i sjø.

SAMMENDRAG

Tiltakshaver, Flatholmvegen 39 as, ønsker å videreføre pågående utfylling i sjø ved eiendommen, gnr 131 bnr 43 i Verpingsvika i Ålesund kommune. Utfyllingen skal utføres og avsluttes slik at fyllingslinjer nås i tråd med godkjente reguleringsplaner og i overensstemmelse med godkjent tillatelse etter PBL gitt av Ålesund kommune.

Foreliggende notat gir en beskrivelse av forholdene i området, omkringliggende naturtyper, forurensningsforhold m.m., som grunnlag for vurdering av søknaden. Det er også gitt en beskrivelse av hvordan arbeidene planlegges utført med kontroll- og overvåkningstiltak

Innholdsfortegnelse

SammendraG.....	1
Innledning.....	3
Områdebeskrivelse.....	4
Tidligere utfyllinger.....	6
Vannforekomsten.....	10
Mulige kilder til forurensning.....	12
Planstatus.....	15
Myndighetskrav.....	18
Forurensningstilstand i sjøområdet.....	19
Feltundersøkelser.....	19
Analyser.....	20
Resultater.....	21
Felt.....	21
Analyseresultater.....	21
Vurdering av forurensningstilstand.....	23
Generelt om risikovurdering av forurensede sedimenter.....	23
Konsekvenser og risiko vurdert for planlagt tiltak.....	23
Andre forhold.....	24
Naturmangfold.....	24
Andre samfunnsmessige hensyn.....	26
Rekreasjon og friluftsliv.....	26
Kulturminner.....	26
Tiltaksplan – tiltak ved utfylling.....	27
Tiltaksanbefalinger.....	28
Tidsperiode.....	28
Kontroll.....	28
Arbeidsutførelse.....	28
Referanser.....	29

INNLEDNING

Det har i noen tid, år, foregått utfylling i sjø ved eiendommen Flatholmvegen 39, gnr / bnr 131/43 i Verpingsvika i Ålesund kommune. Utfylling er gjort i henhold til tillatelse etter PBL fra Ålesund kommune, tillatelse gitt i 2014. Det var da også tidligere utarbeidet en rapport fra Multiconsult AS som grunnlag for søknad om tillatelse til utfylling, Multiconsult rapport 414802 – 1, *Sunnmøre Transport AS. Miljøundersøkelser i forbindelse med utfylling*. Datert 18. mai 2011 [1] Det antas at denne er lagt til grunn for tillatelsen fra kommunen, men dette er usikkert. Statsforvalteren i Møre og Romsdal (SF) ga derfor pålegg om stopp i arbeidene fram til godkjent tillatelse etter søknad forelå, jamfør brev fra SF datert 19. mars 2025.

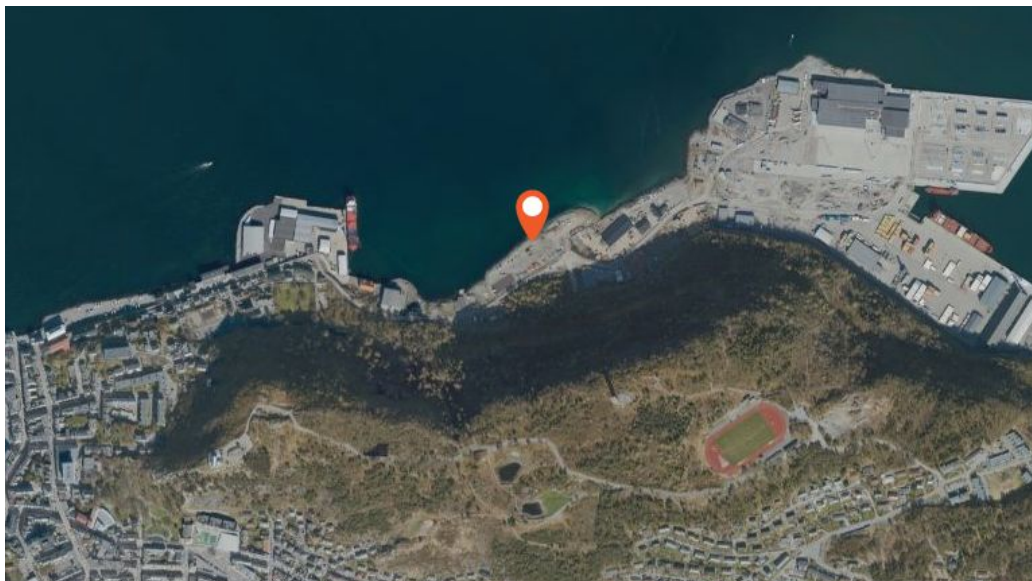
OMRÅDEBESKRIVELSE

Beliggenhet av tiltaksområdet, Verpingsvika / Flatholmvegen, er vist på områdekart i figur 1 og på flyfoto i figur 2.



Figur 1: Områdekart. Tiltaksområdet ligger nord på Nørvøya, vendt mot Ellingsøyfjorden.

Utfyllingen som det søkes tillatelse for nå skal skje mot nord ut i Ellingsøyfjorden. Området er relativt åpent, men generelt skjermet mot vind og sjø / bølger i andre retninger enn fra NV og delvis V.



Figur 2: Beliggenhet av tiltaksområdet vist på flyfoto fra august 2024

Tiltaksområdet ligger nordvendt på Nørvøya, vendt mot Ellingsøyfjorden. Området er regulert til industri, jamfør areal- og reguleringsplaner som beskrevet i senere kapittel .

Arealene rundt er friområde i syd på Akslas nordside, mot øst industriområder inklusive det nye havneanlegget til Ålesund Havn på Flatholmen.. Tilsvarende er det også industri og kai-anlegg på neset vest for vika i retning Ålesund sentrum (tidligere Ålesund Bunkerstasjon).

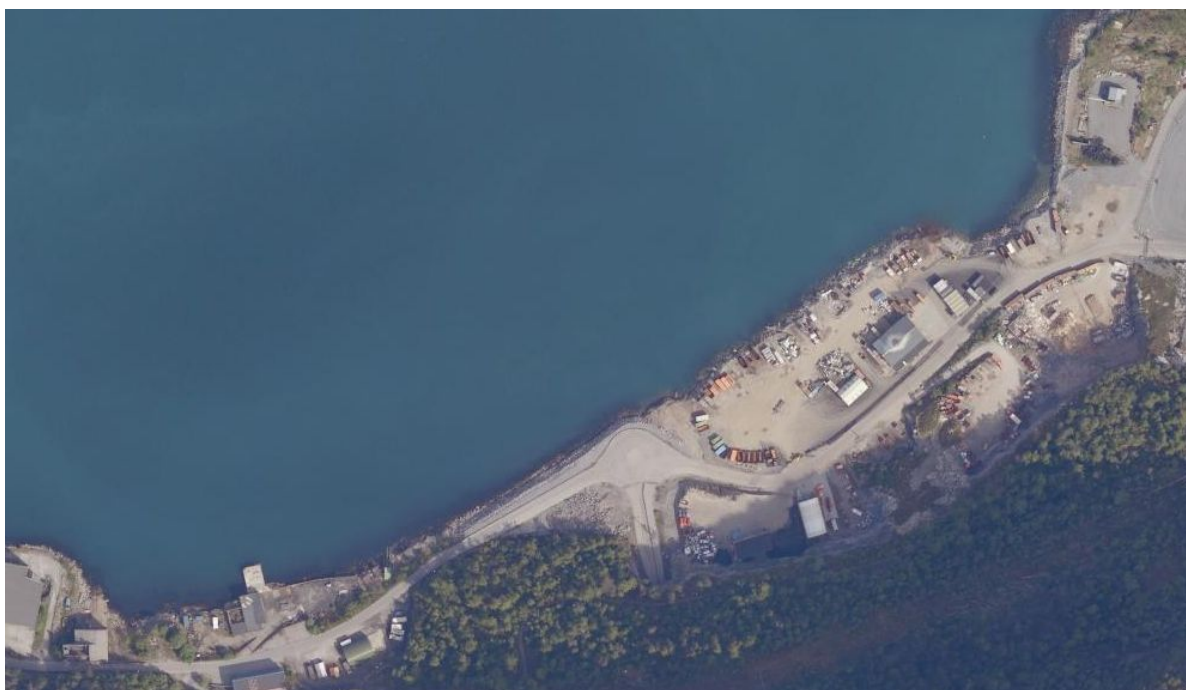
Ellingsøyfjorden løper videre østover forbi Flatholmen, Breivika, Olsvika og videre gjennom Skodjebraumen til Skodjevika og ender til slutt ca. 26 km mot øst i den trange forbindelsen gjennom Dragsundet til Solnørvika og Storfjorden. I tillegg er det også forbindelse til Gryta-fjorden mot nord gjennom Taftasundet i østlige ende av Ellingsøya (øst ca. 13km). Mot vest åpner fjorden opp ved overgang til Valderhaugfjorden nord for Ålesund sentrum.

TIDLIGERE UTFYLLINGER

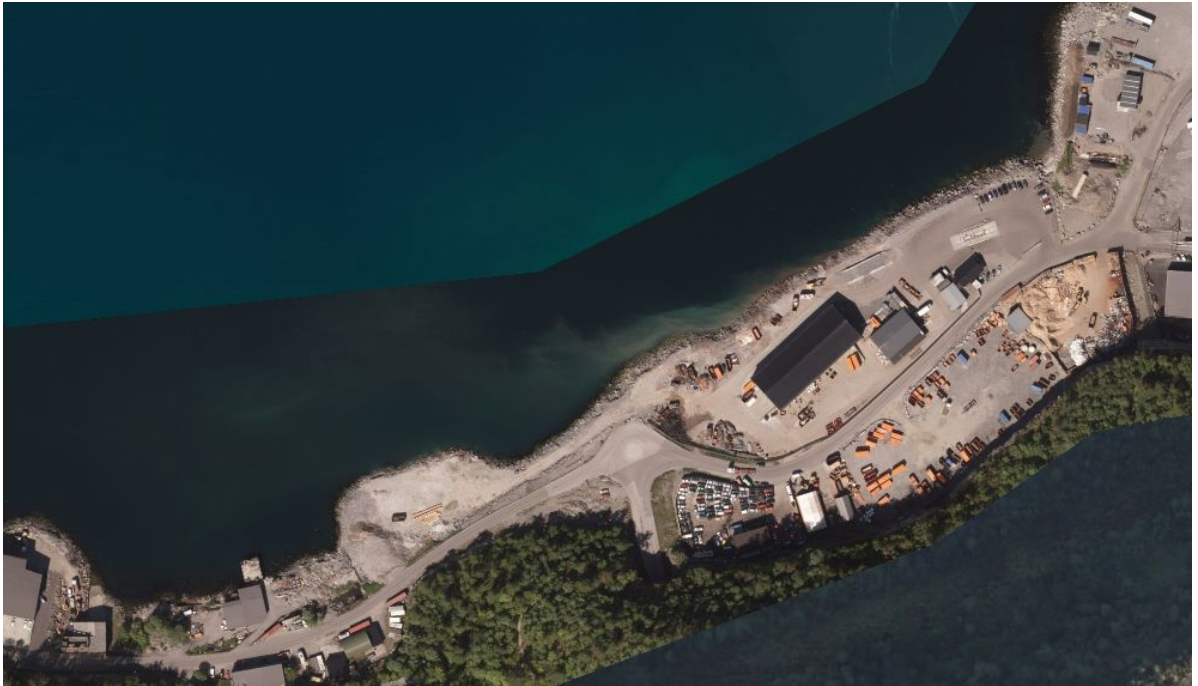
Det har som nevnt ovenfor foregått utfylling på stedet tilbake over flere år. Utvikling og status for området og utfyllingsarbeidene kan illustreres ved flyfoto tilbake til 1982 som vist på bilder i figurene 3, 4, 5, 6 og 7. Bildene er fra henholdsvis 1982, 2006, 2014, 2018 og 2024. Flyfotoet fra 2024 viser status omtrent likt situasjonen per i dag med forskjell på at det har vært fylt ut noe i retning nordøst og sydvest i vinter.



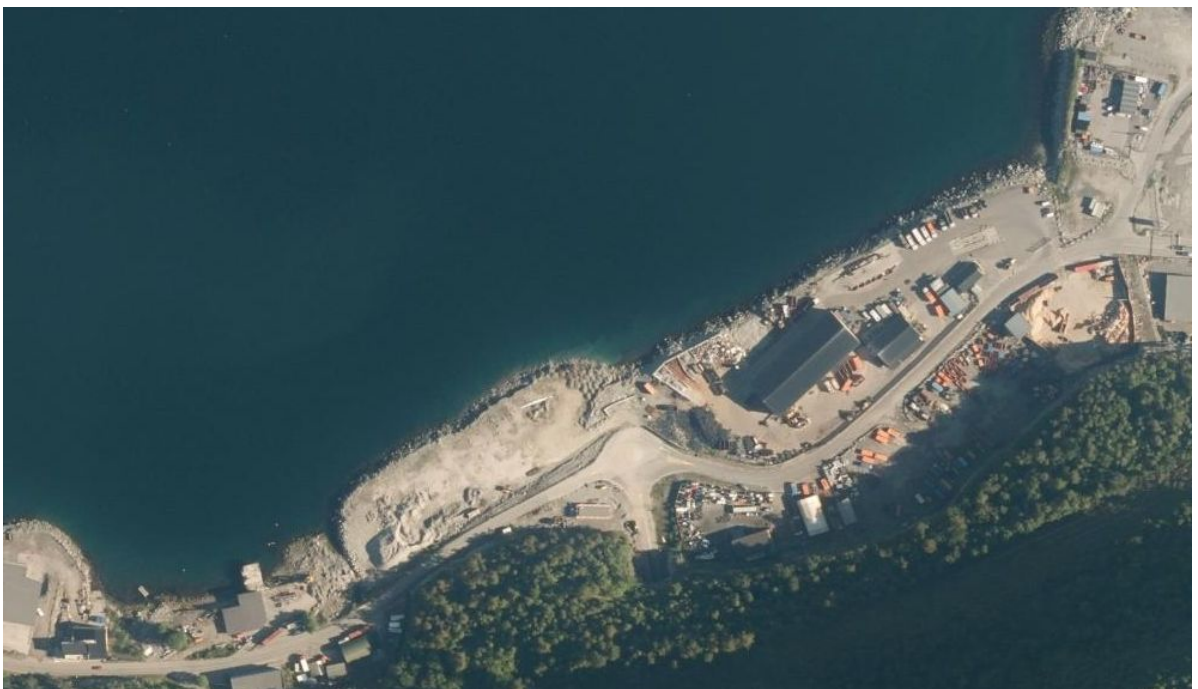
Figur 3: Verpingsvika - Flatholmen 1982



Figur 4: Verpingsvika - Flatholmen 2006



Figur 5: Verpingsvika - Flatholmen 2014



Figur 6: Verpingsvika - Flatholmen 2018



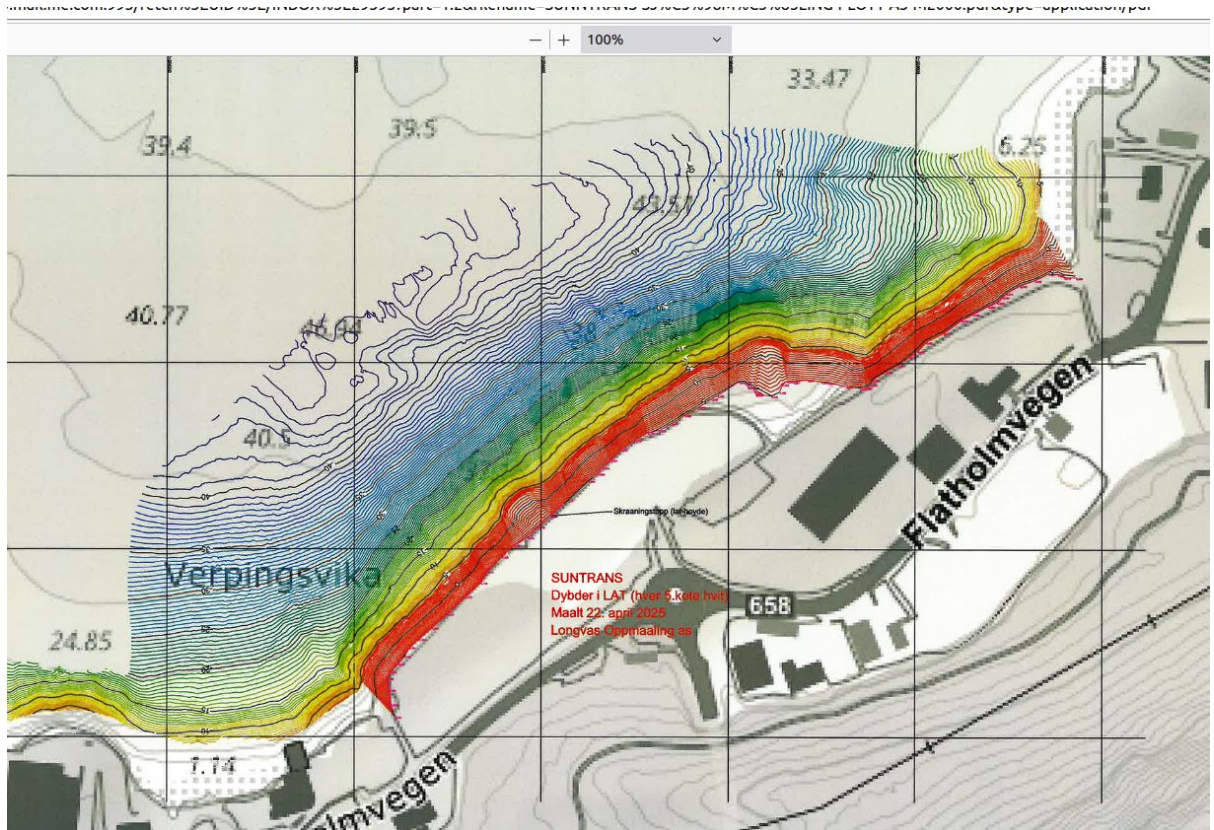
Figur 7: Verpingsvika - Flatholmen august 2024

Situasjonskart basert på innmåling utført 19. mars 2025 er vist i figur 8



Figur 8: Status or utfylling, kart basert på oppmåling utført 19. mars 2025. Omsøkte utfylling gjelder områdene i SV og NØ, vist med grått på kartet.

Det er også utført oppmåling av sjøbunnen foran eiendommen. Sjøbunnskartet er vist i figur 9.



Figur 9: Sjøbunnskart. Oppmåling utført av Longvas oppmåling as, 22. april 2025. Terrenget er vist som dybder referert til LAT.

VANNFOREKOMSTEN

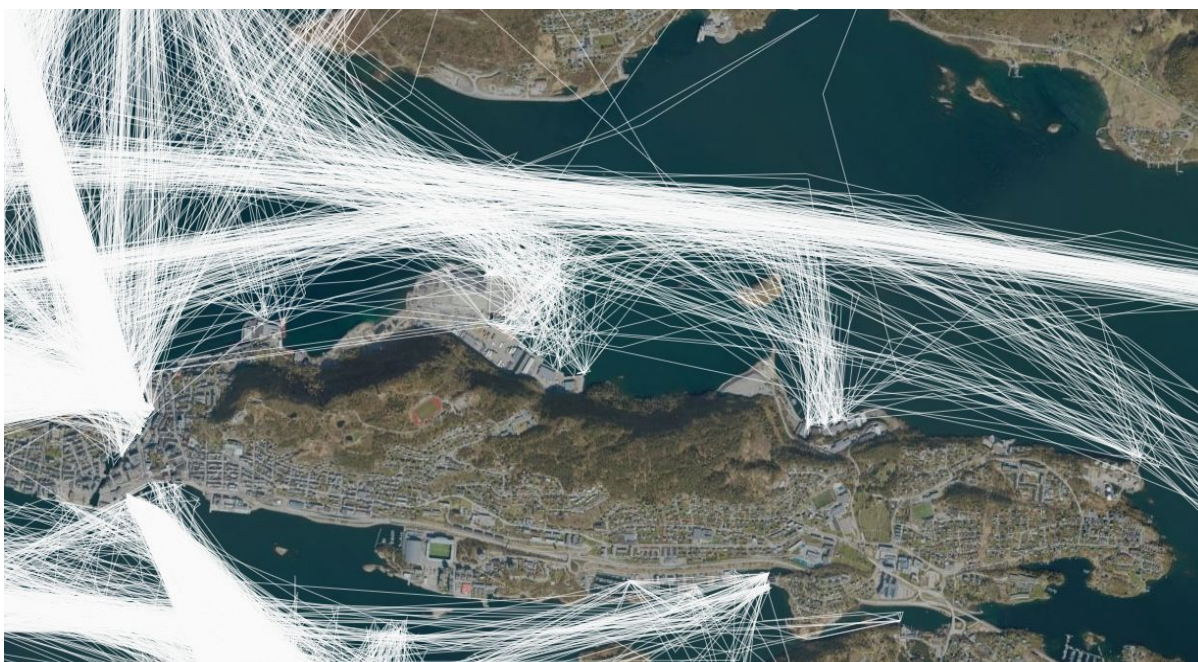
Denne delen Ellingsøyfjorden er registrert med vannforekomst id 030101800-2-C i vann-nett.no. Grensene for forekomsten er vist i figur 10.



Figur 10: Ellingsøyfjorden – ytre. Vannforekomst id 0301021800-2-C, avgrensning. Tiltaksområdet ligger helt i sydvest i området. <https://www.vann-nett.no/portal/#/waterbody/0301021800-2-C>

Ellingsøyfjorden er farled for fartøyer som anløper havneavsnittet på Flatholmen, tankanlegget på Larsgårdsneset, kaier i Gangstøvika, Breivika, Olsvika og Alvika, samt flere fiskeribedrifter på Ellingsøya.

En oversikt over skipstrafikk er vist i figur 11.



Figur 11: Skipstrafikk på Ellingsøyfjorden. Bildet viser slepespor fra fartøyer som har passert gjennom Ellingsøyfjorden forbi tiltaksområdet. Alle typer fartøyer større enn 24m. Data hentet fra kystinfo.no

Vannforekomsten er gitt følgende status (tabell 1):

Tabell 1: Økologisk og kjemisk tilstand for vannforekomst Ellingsøyfjorden ytre.

Økologisk tilstand	Moderat	Kjemisk tilstand i sedimenter er dårlig mht. innhold av PAH-forbindelser
Kjemisk tilstand	Dårlig	Dårlig tilstand i sedimenter, forurensning skyldes primært PAH-forbindelser, men også noen tungmetaller. Kommunale deponier på Flatholmen og i Gangstøvika er registrert med grunnforurensning grad 2. Mulig utlekking til sjø.

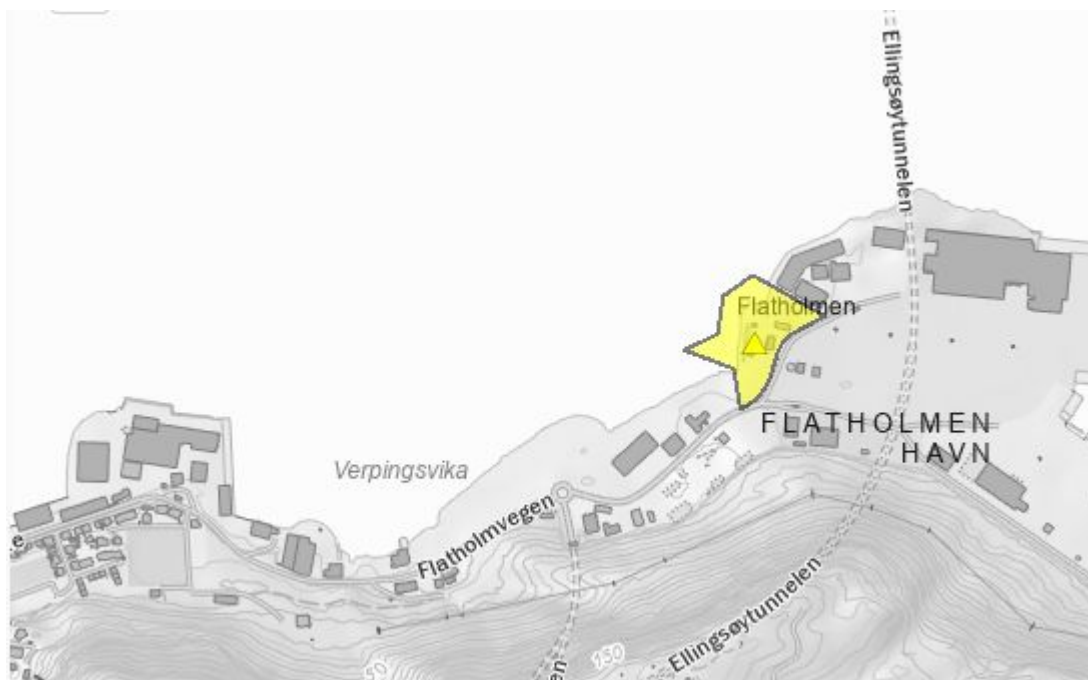
Vannutskiftningen i denne ytre del av fjorden antas generelt å være god. Utskiftningen kan begrenses litt av en terskel mellom Flatholmen og Ellingsøya, men antatt bare i liten grad. Det er ikke kjent å være store strømhastigheter i fjorden. I tiltaksområdet og sjøområdet umiddelbart antas også strømhastigheter å være lav, antatt < 1 m/s.

Dybden i fyllingsområdet varierer fra 0 til ca. 25, maksimalt 30 m. Det fylles over tidligere fyllingsskråninger så bunnen faller bratt ut fra land. Se bunnkotekart gjengitt i figur 9.

Området er åpent for vind og bølger i retning mot nordvest og delvis vest, men skjermet mot andre retninger.

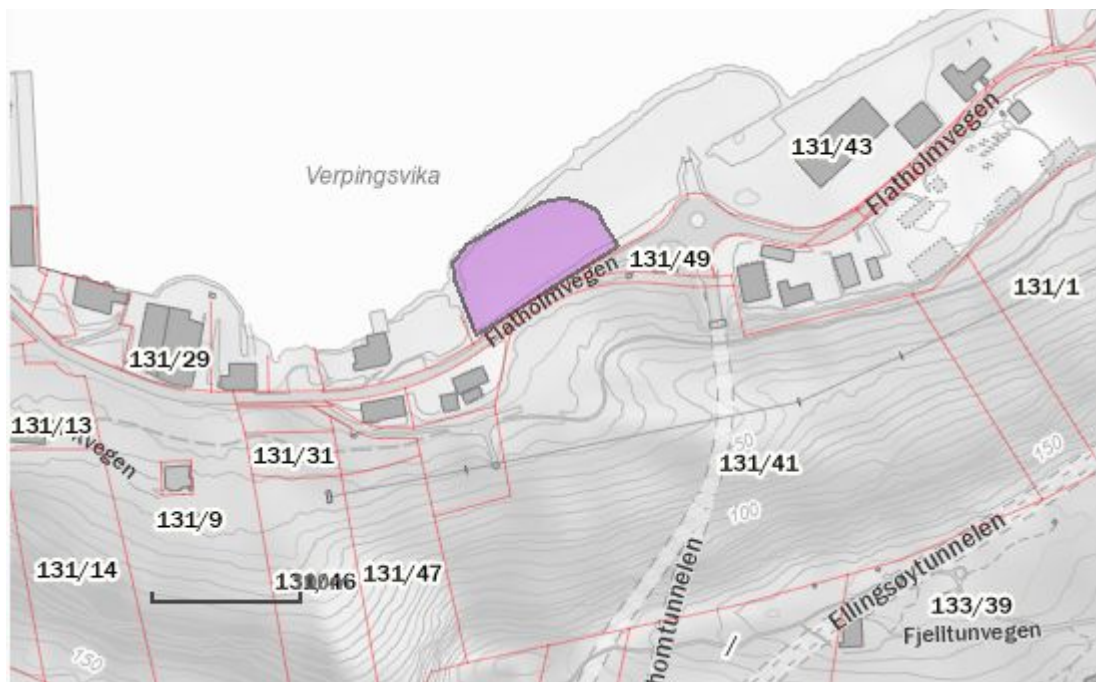
MULIGE KILDER TIL FORURENSNING

Sannsynlig kilde til forurensning i sjø / sedimenter er antatt viktigst det gamle kommunale avfallsdeponiet som er lokalisert til sjøområdet vest for Flatholmen. Forurensning herfra vil ha flere spredningsveier, både direkte når deponiet var i bruk (direkte dumping av søppel og miljøfarlig avfall til sjøen, samt partikkelbundet utvasking før deponiet ble tildekket) og som løste forbindelser spredt med forurenset sigevann. Deponiet er registrert i grunnforurensningsdatabasen [4] med lokalitet id 4411.



Figur 12: Lokalitet 4411-A, Flatholmen, eldre kommunal avfalls plass / tipp.

Videre er et område på eiendommen som vist i figur 13 registrert i Grunnforurensningsdatabasen på bakgrunn av mistanke om forurensning. Dette er basert på at det i dette området er fylt ut med knust betong. Undersøkelser av betongen utført av Multiconsult AS i 2019 (Multiconsult rapport 418619-RIGm-RAP-002, *Søknad om nyttiggjøring av betong*. Datert 2. april 2019) [2] viste overskridelser av krom (Cr6) i en av 10 analyserte prøver samt lave nivåer av PCB i 4 prøver. Innholdet av forurensning ble beskrevet som generelt lavt og vurdert at betongen lite sannsynlig kan utgjøre en risiko for nærmeste resipient (Verpingsvika / Ellingsøyfjorden). Anbefalinger om tilekking og asfaltering er fulgt og betongen utgjør derfor nå et enda mindre problem.



Figur 13: Lokalitet nr. 13579-A i Grunnforurensningsdatabasen.

Det lå tidligere et bunkeranlegg i Verpingsvika, plassert som vist på flyfoto i figur 14



Figur 14: Tidligere tank- / bunkersanlegg tilhørende Norol / Statoil. Anlegget ble tatt ut av bruk på 1990-tallet. Flyfoto fra 1971 hentet fra norgeibilder.no

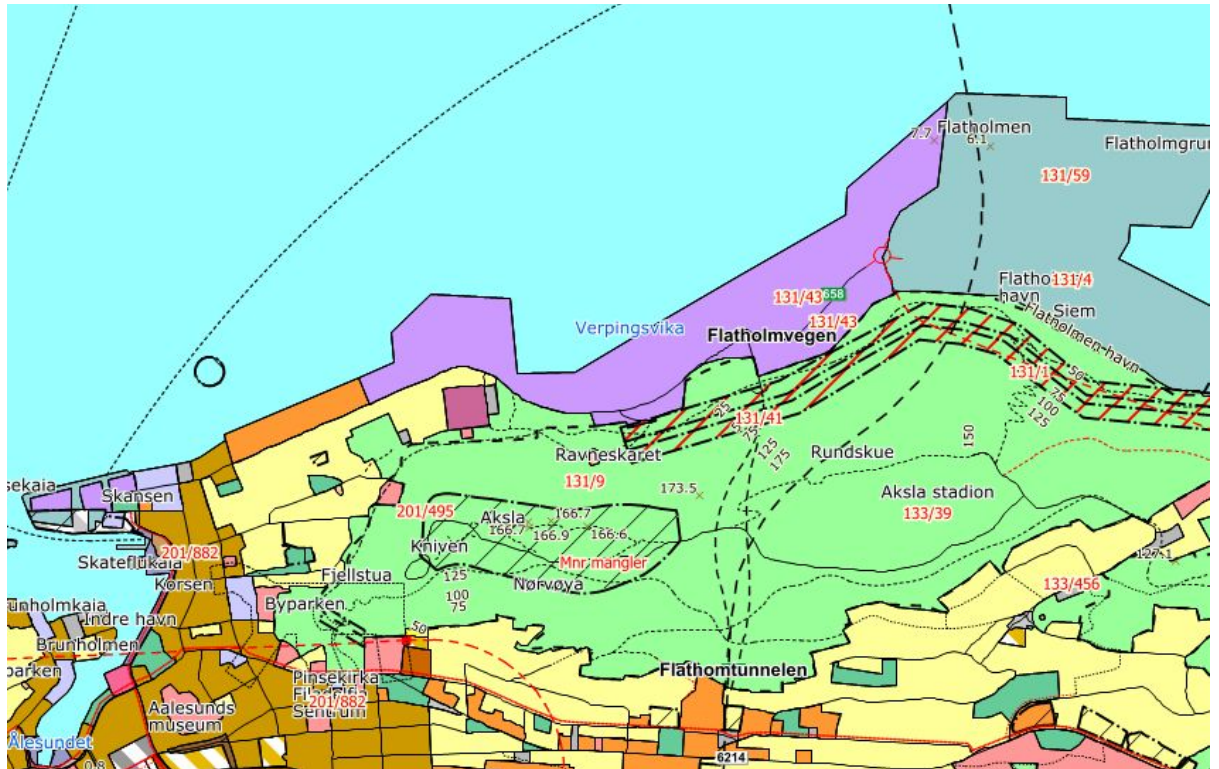
Tankanlegget tilhørte Statoil Norge AS (Norol) og var i bruk fram til 1990-tallet. Utslipp fra anlegget kan ha medført forurensning av sedimentene i sjøområdet. Mulig forurensning kan være organiske forbindelser, eks. PAH forbindelser fra tyngre oljer, spillolje og sot, samt også PCB m.m fra overflatebehandling av ståltanker.

Det er også skipstrafikk i fjorden som kan ha tilført forurensning. Forurensning fra skips-
trafikk kan være sot og sotpartikler fra eksos, utslipp av spillolje og bunker fra uhell eller ved
lensing, avslipp av forurensning fra skrog (bunnstoff med innhold av kobber og eventuelt tri-
butyltinn), samt også generell forurensning fra andre overflater, maling, etc.. Med unntak av
for tributyltinn kan det antas at bidraget fra skipstrafikk vil være lite sammenlignet med
deponiet på Flatholmen.

Det er ikke utløp av vassdrag, større bekker eller lignende direkte til sjøen i tiltaksområdet
eller i nærheten av dette.

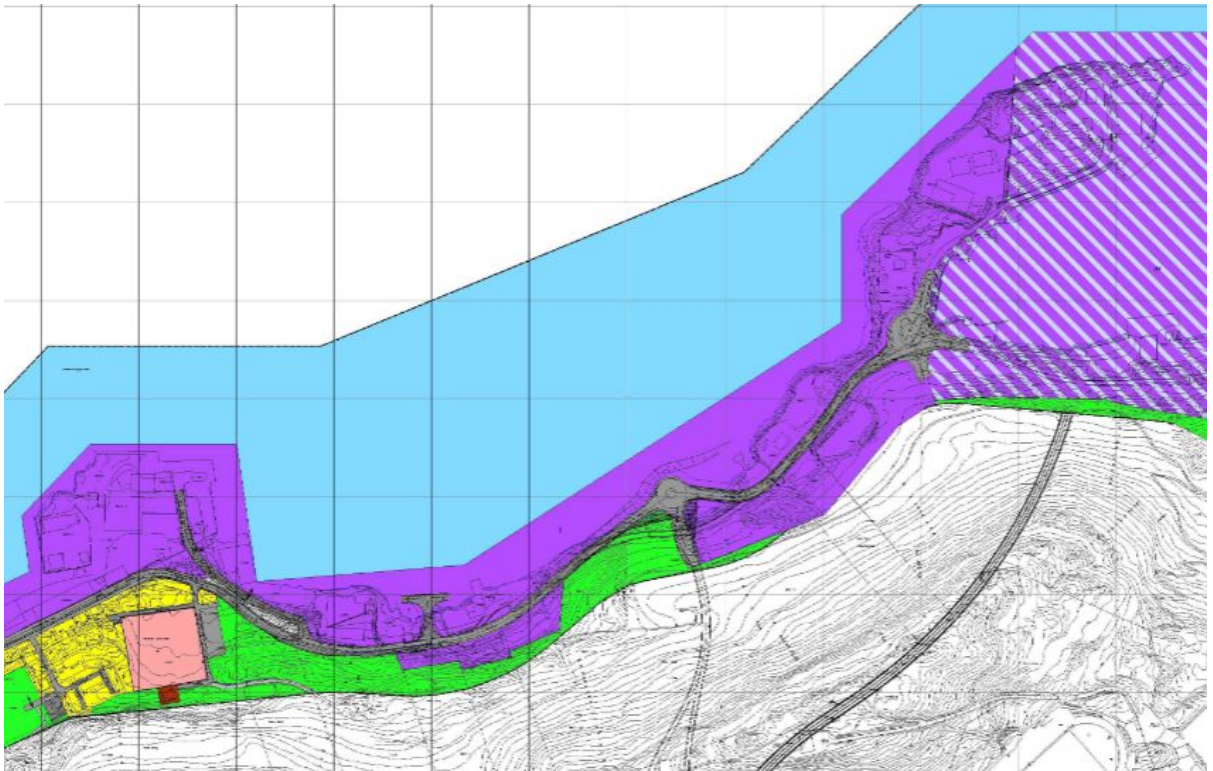
PLANSTATUS

I kommunens arealplan er deponiområdet avsatt til bruk for næring. Se utsnitt fra kommuneplanen, arealdel, i figur 15.



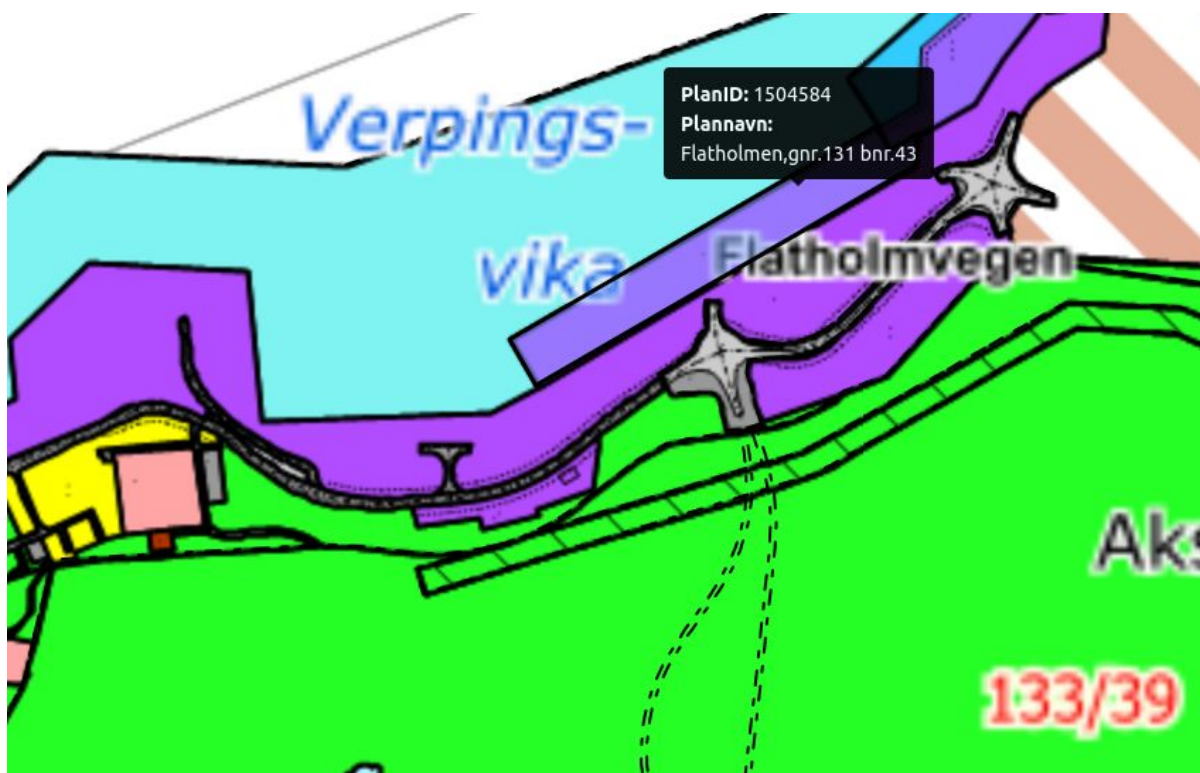
Figur 15: Utsnitt av kommuneplan for Ålesund kommune. Områder nord for Aksla med lilla farge er avsatt til næringsformål.

Videre er det stadfestet reguleringsplaner for området. Dette gjelder planer med id 15044492 – *Reguleringsplan for områder nord for Aksla, Sørenskriver Bulls gate – Verpingsvika*, se kart i figur 16.



Figur 16: Reguleringsplan for Ålesund kommune, 15044492 Reguleringsplan for områder nord for Aksla, Sørenskriver Bulls gate – Verpingsvika (utsnitt hentet fra Ålesund kommunes digitale kartløsning).

For området gjelder også en mindre tilleggsregulering, id 1504584 som omfatter utfylling for deler av sjøfronten for eiendom 131/43, se figur 17



Figur 17: Regulering for en mindre del av utfyllingsområdet for eiendom 131/43, plan id 1504584. Planen er stadfestet.

Arbeidene som nå omsøkes er i overensstemmelse med planene.

MYNDIGHETSKRAV

Utfylling i sjø fra land kan være søknadspliktig etter forurensningslovens §11 dersom det er risiko for at tiltaket kan medføre skade eller ulempe. Mudring og dumping (utfylling fra skip / fartøy) er i tillegg søknadspliktig i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 22. Mudring og dumping er i utgangspunktet forbudt, men kan tillates etter søknad. Det er Statsforvalteren som er myndighet i begge tilfeller.

For utfylling som skjer fra land i tilfeller der det ikke vurderes å være risiko i forhold til forurensningslovens §11, vil det være aktuelle kommune som er søknadsmyndighet. En slik tillatelse har vært gitt fra Ålesund kommune for utfylling som er utført fram til nå.

Det foreligger også tillatelse fra Ålesund kommune etter Plan- og Bygningsloven¹.

Miljødirektoratet har utarbeidet veileder M-350/2015 Håndtering av sedimenter [3] som beskriver prinsipper og prosedyrer for tiltak i sjø. Videre veileder M-608 Grenseverdier for klassifisering av vann, sedimenter og biota [4] som beskriver hvordan innhold av forurensning i sedimenter skal vurderes.

Begge veilederne er lagt til grunn for foreliggende søknad.

Omfang av fyllingen når den er ferdig er vist på utsnitt fra reguleringskart, figur 17. Totalt er avtrykket av fyllingen inklusive skråninger og fyllingsfot beregnet til å dekke et areal på sjøbunnen på ca 27.500 m².

Utfyllingen som det her søkes om tillatelse til omfatter et landareal på 8300 m², samt et areal med skråningsfot ned til innmålt sjøbunn på 19200 m². (se tegning i Figur 8). Tiltaket defineres da som et mellomstort tiltak i henhold til veileder M-350/2015 [2] basert på areal.

Det betyr at undersøkelser av sedimentene skal utføres, og at risikovurdering og naturkartlegging kan være nødvendig (jamfør tabell 2-1, M-350/2015).

1 Brev fra Ålesund kommune datert 13. mai 2014; *Gnr. 131 bnr 43 – Igangsettingstillatelse – Utfylling i sjø – Odd Østen Hurlen AS – Flatholmvegen 39.*

FORURENSNINGSTILSTAND I SJØOMRÅDET

Det er ikke utført undersøkelser av forurensning i sedimentene spesifikt for denne søknaden. Data fra tidligere undersøkelser utført av Multiconsult foreligger imidlertid. Dette gjelder en undersøkelse utført i 2011, Multiconsult rapport 414802 – 1, *Sunnmøre Transport AS – Miljøundersøkelser i forbindelse med utfylling*. Datert 18 mai. 2011 [1]. I denne rapporten er også inkludert data fra tidligere undersøkelser også utført av Multiconsult AS,

Undersøkelsen gjort av Multiconsult er utført i tråd med gjeldende veiledere og har en kvalitet og alder som gjør at resultatene fullt ut er brukbare også som grunnlag for nye vurderinger i dag.

FELTUNDERSØKELSER

Undersøkelsene gjort av MC er utført i tråd med da gjeldende metoder og prosedyrer, og som beskrevet i veiledere NS-ISO 5667-19:2004 [5] og Klif (nå Miljødirektoratet) veileder TA-2802/2011.

Prøvene er innsamlet ved bruk av grabb, og analyser utført på sedimenter fra dybdeintervall 0 til 10 cm

Posisjoner for prøvestasjoner er vist på kart i figur 18.



Figur 18: Posisjoner for prøvestasjoner utført av Multiconsult, jamfør rapport 414802 – 1

Flere av prøvestasjonene ligger innenfor området som i dag er utfylt, eller svært nært inntil dette. Det er derfor sannsynlig at sedimentene som ble prøvetatt i 2011 nå er overdekt med rene masser.

ANALYSER

Det ble utført analyser av forurensningsinnhold på 5 prøver. Prøvene er analysert mht. innhold av tungmetaller (arsen, kadmium, kobber, krom, bly, kvikksølv, nikkel og sink), PAH forbindelser (polyaromatiske hydrokarboner), PCB (polyklorete bifenyler) og tinnorganiske forbindelser (TBT). I tillegg også tørrstoff, totalt organisk karbon (TOC) og korngradering.

RESULTATER

FELT

Det vises til Multiconsult rapport 414802 – 1 [1] for detaljert informasjon om observasjoner og feltdata. Av betydning er observasjoner og analyser som viser at sedimentene i området er homogene, sand, finsand og silt. Andelen finstoff er også relativt høyt, ca 60 til 85 % innhold av materialet i de analyserte prøvene er <63 µm (nedre grense for sand).

ANALYSERESULTATER

En sammenstilling av resultatene er vist i Tabell 3.

Resultatene er klassifisert etter Miljødirektoratets veileder M608. Klassifisering av miljøtilstand i vann [4]. Klassifiseringssystemet vurderer sedimentene i forhold til fem tilstandsklasser, gradert fra bakgrunn til svært dårlig med hensyn på innhold av miljøgifter, se tabell 2.

Tabell 2: Miljødirektoratets tilstandsklasser for forurenset sediment (M608 [3]).

I Bakgrunn	II God	III Moderat	IV Dårlig	V Svært dårlig
Bakgrunnsnivå	Ingen toksiske effekter	Kroniske effekter ved langtids-eksponering	Akutt toksiske effekter ved korttids-eksponering	Omfattende akutt-toksiske effekter

Resultatene fra Multiconsult er gjengitt i tabell 3. I tabellen er resultatene fargekodet i henhold til tilstandsklassne og fargekoder som vist i tabell 2.

Tabell 3: Analyseresultater sedimentprøver. Data fra Multiconsult AS rapport 414802-1. Resultatene er klassifisert og fargekodet i henhold til veileder M-608

		1	3A	4A	5A	7
Arsen	mg/kg	7,16	1,78	1,84	2,97	3,28
Bly	mg/kg	252	5,2	13,3	15,6	11,5
Kobber	mg/kg	305	18,2	22,2	27,3	12,9
Krom	mg/kg	216	14,7	19,6	24,5	13,2
Kadmium ³	mg/kg	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Kvikksølv ³	mg/kg	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Nikkel	mg/kg	221	14	15,6	20,2	9,5
Sink	mg/kg	173	19,3	58,8	62,8	27,7
Benzo(a)pyren	µg/kg	193	49	208	454	145
Sum 16-PAH	µg/kg	2200	551	2050	4980	1630
Sum 7PCB	µg/kg	0,038	i.p.	0,692	0,718	1,01
Tributyltinn ¹	µg/kg	23,7	1,09	7,85	11,8	5,09
Tributyltinn ²	µg/kg	23,7	1,09	7,85	11,8	5,09

- | |
|---|
| <p>¹ Klassifisering basert på forvaltningbaserte kriterier / klassegrenser</p> <p>² Klassifisering basert på effektbaserte kriterier / klassegrenser</p> <p>³ Innhold lavere enn deteksjonsgrensen for laboratoriet er satt til i.p. (ikke påvist)</p> |
|---|

Data presentert i tabellen viser generelt lav grad av forurensning, med stasjon 1 som kanskje særlig utpeker seg i negativ forstand. Denne stasjonen ligger helt sydvest i området, og like foran det tidligere tankanlegget (se side 13). Det kan indikere at tidligere aktivitet ved anlegget er kilde til forurensningen her.

For stasjonene lenger øst og nærmere det tidligere nedlagte deponiet er det antatt at materiale spredt utover sjøbunnen fra tidligere utført utfylling på 131/46 har bidratt til å dekke over eldre mer forurensede sedimenter. Dette er beskrevet av Multiconsult som følger:

Resultater fra tidligere undersøkelser viser at området var forurensset med tungmetaller, PAH og PCB. Området ved Flatholmen er preget av utfyllinger, og det er derfor sannsynlig at nyere og pågående utfylling (dumping) av overskuddsmasser og etterfølgende utvasking fra fyllingsfronten lang land har bidratt til å dekke over sjøbunnen i deler av området. Dette kan ha gitt positive miljøbidrag ved at avfall og forurensede sedimenter er blitt overdekt. Resultatene fra foreliggende undersøkelse understøtter dette.

VURDERING AV FORURENSNINGSTILSTAND

GENERELT OM RISIKOVURDERING AV FORURENSEDE SEDIMENTER

Risiko for forurensede sedimenter i forbindelse med tiltak vil generelt gjelde risiko for oppvirvling og spredning av partikler, hendelser som kan medføre økt eksponering for vannlevende organismer, eller som kan medføre at områder som ikke er forurenset tilføres forurensning.

Oppvirvling skjer når bunnen blir forstyrret, gjerne som følge av at det graves / mudres i sedimentene, eller som følge av forstyrrelser fra utfylling og dumping av masser på sjøbunnen. Slik risiko vil være størst i tilfeller der bunnen består av finkornede og bløte sedimenter. Mindre partikler holdes i suspensjon i vannmassene i lengre tid, og vil ha potensiale for å spres over større avstander og slik også påvirke større arealer.

KONSEKVENSER OG RISIKO VURDERT FOR PLANLAGT TILTAK

Utfyllingen som planlegges utført dekker to mindre arealer som vist på kart i figur xx. Utfyllingsområdene er likt eksponert, åpne mot nordvest og delvis mot vest. Dybden i begge områdene er også like, og varierer fra 0 m til maksimalt 30 m i fyllingsfoten.

Utfyllingsmasser vil bli lagt ut med maskin fra tipp, direkte tipping fra bil tillates ikke.

Det er ikke behov for mudring. Forutsatt forsiktig utlegging av fyllmasser vil det kun i mindre grad være risiko for fortrenkning av sjøbunnsedimenter. Dette baseres på ei vurdering om at fyllmassene som benyttes vil antas da at sedimentene i utfyllingsområdene består av sand og grus utvasket og spredt fra tidligere utfyllinger.

Oppvirvling og spredning av partikler fra sjøbunnen vi derfor ikke skje i et omfang som kan ha negativ betydning.

Dette samsvarer også med vurderinger gjort av Multiconsult i rapporten fra 2011.

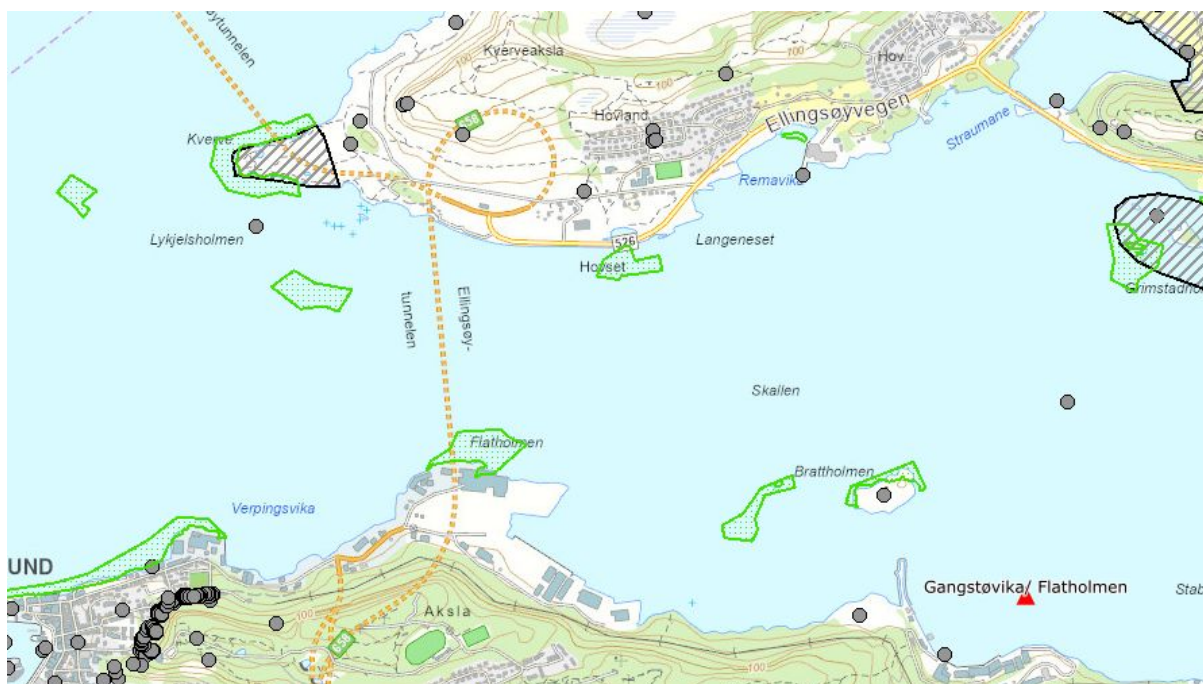
ANDRE FORHOLD

NATURMANGFOLD

Informasjon om eventuelle viktige naturtyper og verdifulle habitater er hentet fra Naturbase (Miljødirektoratet) [6], GISLink (Statsforvalteren), Fiskeridirektoratets kartløsning [7] og Artsdatabanken [8].

I Naturbase er det registrert ålegrasenger av viktig verdi i to områder på Ellingsøya, henholdsvis Remavika og Grytebustvika. Begge ligger i stor avstand fra tiltaksområdet, Remavika som er nærmest 2,5 km mot nordøst og på andre siden av fjorden. Selv om det er antatt å være lave strømhastigheter i fjorden er det usannsynlig at partikler fra utfyllingen vil spres på tvers av en dominerende øst-vest hovedstrømretning (ut / inn fjorden).

Risikoen for at partikler vil transporteres inn i ålegrasengene i et omfang som kan være ødeleggende vurderes derfor å være svært liten (neglisjerbar).



Figur 19: Viktige naturtyper i ytre del av Ellingsøyfjorden. Områder som er viktig for fugle er vist med svart skravur, mens tareforekomster er vist med grønt (fra naturbase.no)

Videre er det registrert noen andre viktige naturtyper, områder som er viktige mht. fugl (Kverve og samt områder med viktig tareskog. Disse er vist i kart på figur 19. Nærmeste av disse er tareforekomsten ytterst på Flatholmen. Her foregår for tiden utfylling direkte i det avmerkede området i regi av Ålesund Havn. Mulige negative konsekvenser av utfylling i Verpingsvika vil være små, og sammenlignet med utfylling som gjøres direkte over tareforekomsten ubetydelig.

Tare har også høyere tålegrense for partikler enn ålegras og det må bli svært høy tilslammning før disse skal ta skade av partikkelspredning fra tiltaket. Vi vurderer derfor at risikoen for at utfyllingen skal medføre uheldige konsekvenser for disse tareforekomstene er svært lav.

Det samme vurderes også å være tilfelle for områdene hvor det er registrert fugl, avstanden er for stor til at arbeidene kan gi negativ påvirkning. Siden utfyllingen søkes gjort i perioder av året hvor det ikke kan medføre negativ påvirkning for gyte- og oppvekst av torsk, dvs ikke i perioden februar tom 15 juni, vil arbeidet generelt heller ikke foregå i den viktigste delen av hekkeperioden for fugl.

I tillegg til tare og ålegrasengene er hele fjordsystemet, avgrenset i øst til Alvikneset / Bjørge, registrert som et regionalt viktig gyteområde for torsk (verdi B / 5). Dette må hensyntas. Utfylling vil derfor ikke utføres i gyteperioden for torsk fra februar til og med mai.

ANDRE SAMFUNNSMESSIGE HENSYN

REKREASJON OG FRILUFTSLIV

Store deler av byfjellet i Ålesund, Aksla, er statlig sikret friluftsområde. Friluftsområdet grenser til tiltaksområdet i syd, hvor det langs grensen til dette også går en mye benyttet turveg, «Borgernes vei». Utfyllingen som planlegges vil ikke påvirke verdien eller bruken av friluftsområdet eller turvegen, hverken under utførelse av arbeidet, eller når utfyllingen er ferdig. Tiltaksområdet er ellers ikke tilgjengelig for allmen ferdsel (innegjerdet industriområde). Dette inkluderer også tilgang til strandsonen. Se kart i figur 20.



Figur 20: Statlig sikra friluftsområder - blå skravur. Utsnitt av kart hentet fra Naturbase (naturbase.no)

KULTURMINNER

Det er ikke registrert kulturminner i sjø eller på land i nær tilknytning til anlegget (Kulturminnesøk.no [9] og askeladden.no [10]).

Tiltaket i sjø vil ikke ha negativ betydning eller mulige negative konsekvenser for kulturminner.

TILTAKSPLAN – TILTAK VED UTFYLLING.

Undersøkelsene utført av Multiconsult AS har påvist forurensning i sedimentene i et nivå som beskrives som moderat. Det antas også at tilstanden i sedimentene er bedret som følge av at eldre mer forurensede sedimenter er overdekt av rene sedimenter vasket ut og spredt over sjøbunnen fra utfyllingsarbeider utført langs land i området. Dette gjelder særlig utfylling på eiendom 131/43, men utfylling på andre eiendommer kan også ha bidratt (eksempelvis på Flatholmen).

Fortsatt utfylling med rene masser vil ytterligere bidra til bedring av forurensningssituasjonen.

Utlekking av fyllmassene planlegges gjort forsiktig fra tipp, med maskin eller bulldoser, ikke direkte ved tipping fra bil. Sand og finstoff i massene vil under utleggingen bløtes opp, flyte ut og fordeles over sjøbunnen foran fyllingsfronten. På denne måten vil sjøbunnen fortløpende tildekkes på en skånsom og forsiktig måte, uten risiko for oppvirvling eller uønskede forstyrrelser av eksisterende bløte topplag.

Det er ikke planlagt tiltak for å stoppe eller begrense spredning av finstoff / sand fra fyllmassene utenom fyllingsområdet. Det må påregnes at noe materiale (finere fraksjoner) vil spres til større arealer på sjøbunnen også utenom fyllingsområdet. Dette vil primært være mot dypere områder mot vest / nordvest. En slik spredning vurderes til kun å være positiv siden det da indirekte oppnås en tildekking av sjøbunnen i områder hvor det kan være innhold av forurensning. Tildekkingen vil redusere risiko og bremse utlekking av miljøgifter fra disse.

For ytre deler av fyllingen vil det uansett fylles med sprengstein for å sikre en stabil og forsvarlig avslutning av denne. Fyllingsfronten vil avslutningsvis bli sikret mot utvasking med nødvendige filterlag og stein i plastring eller ordnet røys og av tilstrekkelig størrelse.

Byggeteknisk / geoteknisk prosjektering av fyllingen inngår ikke i dette arbeidet. Dette må utføres av firma med nødvendig kompetanse og godkjenninger for tiltak av aktuell størrelse og risiko.

TILTAKSANBEFALINGER

Følgende tiltak vil bli fulgt for arbeidene.

TIDSPERIODE

Tilgang til egnede masser for utfylling vil variere. Arbeidet kan derfor bli utført med korte avbrudd. Det søkes derfor om en tillatelse til utfylling som ikke krever at arbeidet utføres sammenhengende fra oppstart, men at det gis tillatelse til å starte / stoppe arbeidene innenfor en tidsperiode på 5 år avhengig av tilgang på egnede fyllmasser. Det bemerkes her at tiltakshaver ønsker å ferdigstille arbeidene snarest mulig.

Det vil ikke bli arbeidet i torskens gyteperiode, dvs i tidsdrommet februar tom mai .

KONTROLL

Spredning av partikler skal overvåkes ved kontinuerlige visuelle kontroller av tilslamming av vannet rundt fyllingsområdet. I tillegg vil det utføres jevnlige kontroller ved bruk av drone.

I tilfelle det oppstår tilslamming i vannmassene utenom nært fyllingsområdet, tentativt foreslått i større avstand enn en bue med radius 150 m, skal arbeidet stoppe og settes i bero til tilslammingen er redusert. Om dette oppstår ofte må eventuelle endringer i arbeidsmetoder eller tiltak for å stoppe partikkelspredningen vurderes.

ARBEIDSUTFØRELSE

Det er forutsatt at entreprenøren følger skånsomme arbeidsmetoder ved utlegging av fyllmassene, holder nøye kontroll med situasjonen i sjø foran arbeidsområdet og så godt som mulig unngår unødvendige forstyrrelser i områder utenfor det minimumsområdet som tiltaket skal omfatte.

Entreprenørens krav til sikkerhet og forsvarlig arbeidsutførelse skal også beskrives av geotekniker. Det inngår ikke i dette oppdraget.

REFERANSER

- [1] Multiconsult AS, "Sunnmøre Transport AS - Miljøundersøkelser i forbindelse med utfylling," Multiconsult AS, 414802–1.
- [2] Miljødirektoratet, "Veileder for håndtering av forurenset sediment - revidert 25 mai 2018," Miljødirektoratet, Oslo, Veileder M-350 / 2015, 2018.
- [3] Miljødirektoratet, "Grenseverdier for klassifisering av vann, sedimenter og biota.," Veileder M-608 / 2020. [Online]. Available: <https://www.miljodirektoratet.no/publikasjoner/2016/september-2016/grenseverdier-for-klassifisering-av-vann-sediment-og-biota/>
- [4] Miljødirektoratet, "Risikovurdering av forurenset sediment," Miljødirektoratet, Veileder TA-2802/2011, 2011.
- [5] "Naturbase." [Online]. Available: <https://geocortex01.miljodirektoratet.no/Html5Viewer/?viewer=naturbase>
- [6] "Fiskeridirektoratets kartløsning." [Online]. Available: <https://portal.fiskeridir.no/portal/apps/webappviewer/index.html?id=9aeb8c0425c3478ea021771a22d43476>
- [7] "Artsdatabanken." [Online]. Available: <https://artsdatabanken.no/Pages/264269/Kart>
- [8] "Kulturminnesøk. Riksantikvarens side for søk på kulturminner", [Online]. Available: <https://kulturminnesok.no/>
- [9] "Askeladden - Tilgang til riksantikvarens veiledere.," [Online]. Available: <https://www.riksantikvaren.no/>



ÅLESUND KOMMUNE

PLAN OG BYGNING

K

SUNN-TRANS
Sunnmøre Transport AS
Boks 521
6001 ÅLESUND

Saksbehandler
Per Bigseth
Tlf 70 16 26 24

Deres ref.

Vår ref.
PB/14/177-10/GBR - 131/43

Dato:
13.05.2014

**GNR. 131 BNR. 43 -IGANGSETTINGSTILLATELSE - UTFYLLING I SJØ - ODD
ØSTEN HURLEN AS - FLATHOLMVEGEN 39**
etter plan- og bygningslovens § 21-4

Beliggenhet:	Bydel nr.:	Grunnkrets nr.:
Adresse:	Gnr. 131 Bnr. 43	
Søknad av:	13.01.14	
Tiltakets art:	Utfylling i sjø	
Tiltakshaver:	Odd Østen Hurlen AS	
Ansvarlig søker:	Ing. Bernt Aspehaug	
Byggetillatelse:	03.04.14	

Godkjenningen taper sin gyldighet hvis arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, kfr. plan- og bygningslovens § 21-9.

Før arbeidet settes i gang skal tiltakets plassering med høydeangivelse være påvist i marken. Dette skal utføres av foretak med nødvendig godkjenning.

Tiltaket eller del av det må ikke tas i bruk før ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse foreligger.

Med hilsen

Lars Roger Lundanes
fagleder

Per Bigseth
avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Postadresse:	Sentrallund	Besøksadresse:				
Postboks 1521	Tlf 70 16 20 00	Kaiser Wilhelmsgate 11	Tlf 70 16 20 00	Bank giro	4200 40 49990	
6025 ÅLESUND	Faks 70 16 20 01		Faks 70 16 20 01	Org nr	942 933 119	
postmouak@alesund.kommune.no						

