



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

PRESENTASJON AV PLANER OG PROSJEKTER

**Eiendomsdrift, Kristiansund kommune
v/eiendomssjef Roald Røsand
2018**

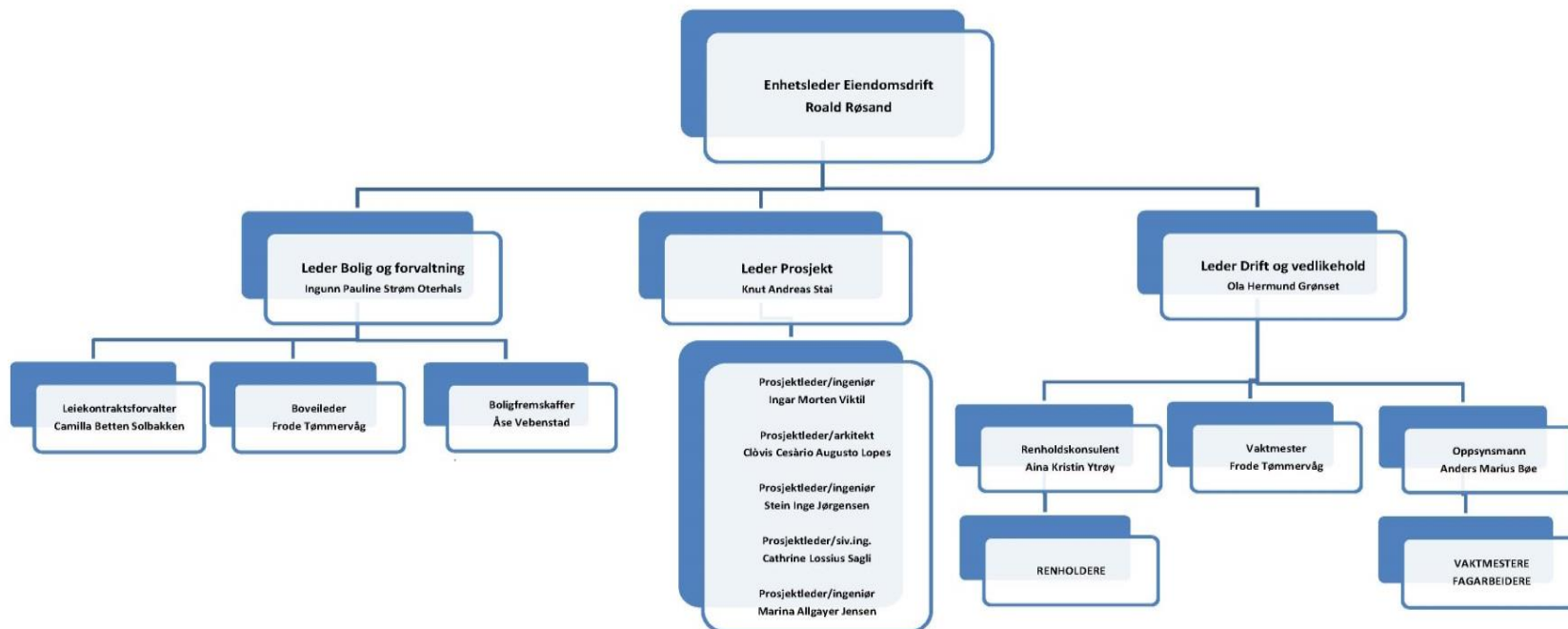


Presentasjon av eiendomsdrift

- **196 000 m2 formålsbygg**
- **720 boliger**
- **150 inn og utflyttinger pr. år**
- **Spesialbygg(Varden, Dahlen Gard, Grip, Musikkpaviljongen, Festiviteten, Folkets Hus, osv.)**
- **Ca. 80 ansatte**



Organisasjonskart



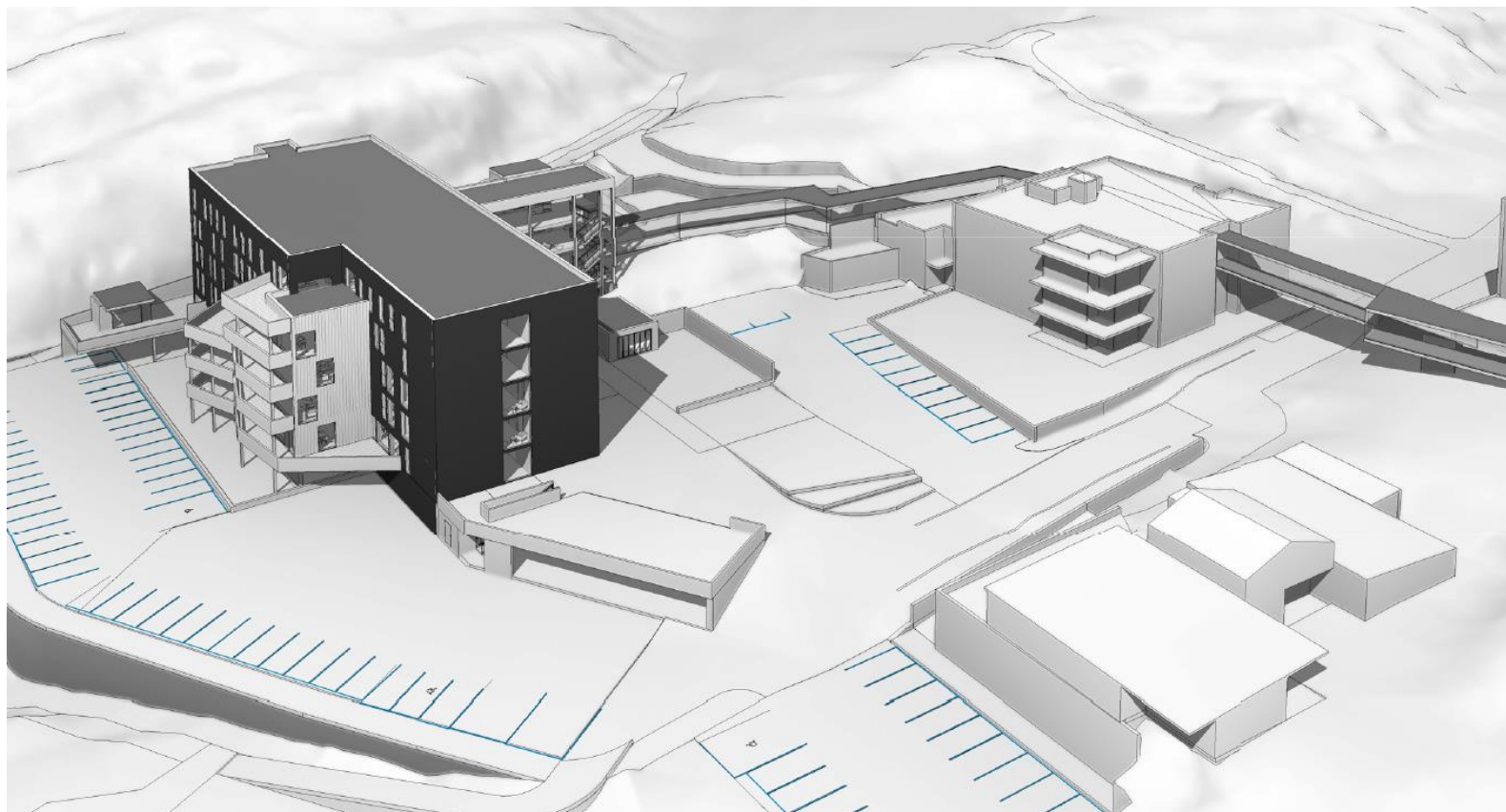
Tollåsenga etappe II



Tollåsenga utomhusplan

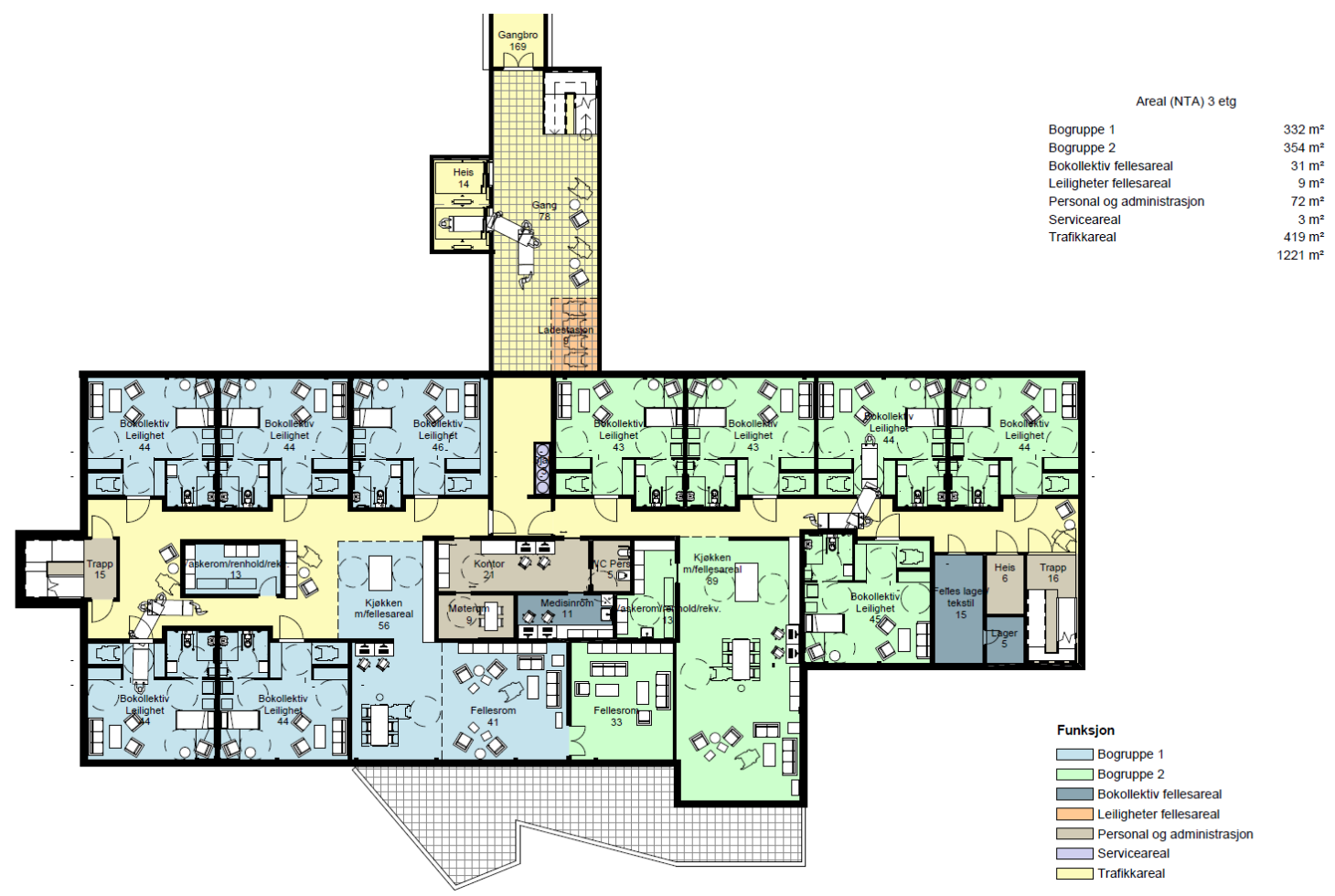


Rokilde



Plantegning

Bilde av 3.etg. på Rokilde



Sommerro(10 til 12 avlastingsplasser)



Sommerro (10 til 12 avlastingsplasser)

Bruttoareal BTA

BTA 1 etg	2074
BTA 2. etg	118
Sum BTA	2191



Godhaugen(Omsorgsboliger)



Dale skole

Nytt ventilasjonsanlegg Tilbygg av nye klasserom



Ny heis og ombygging 2.etg Barmannhaugen



Vågeveien 4



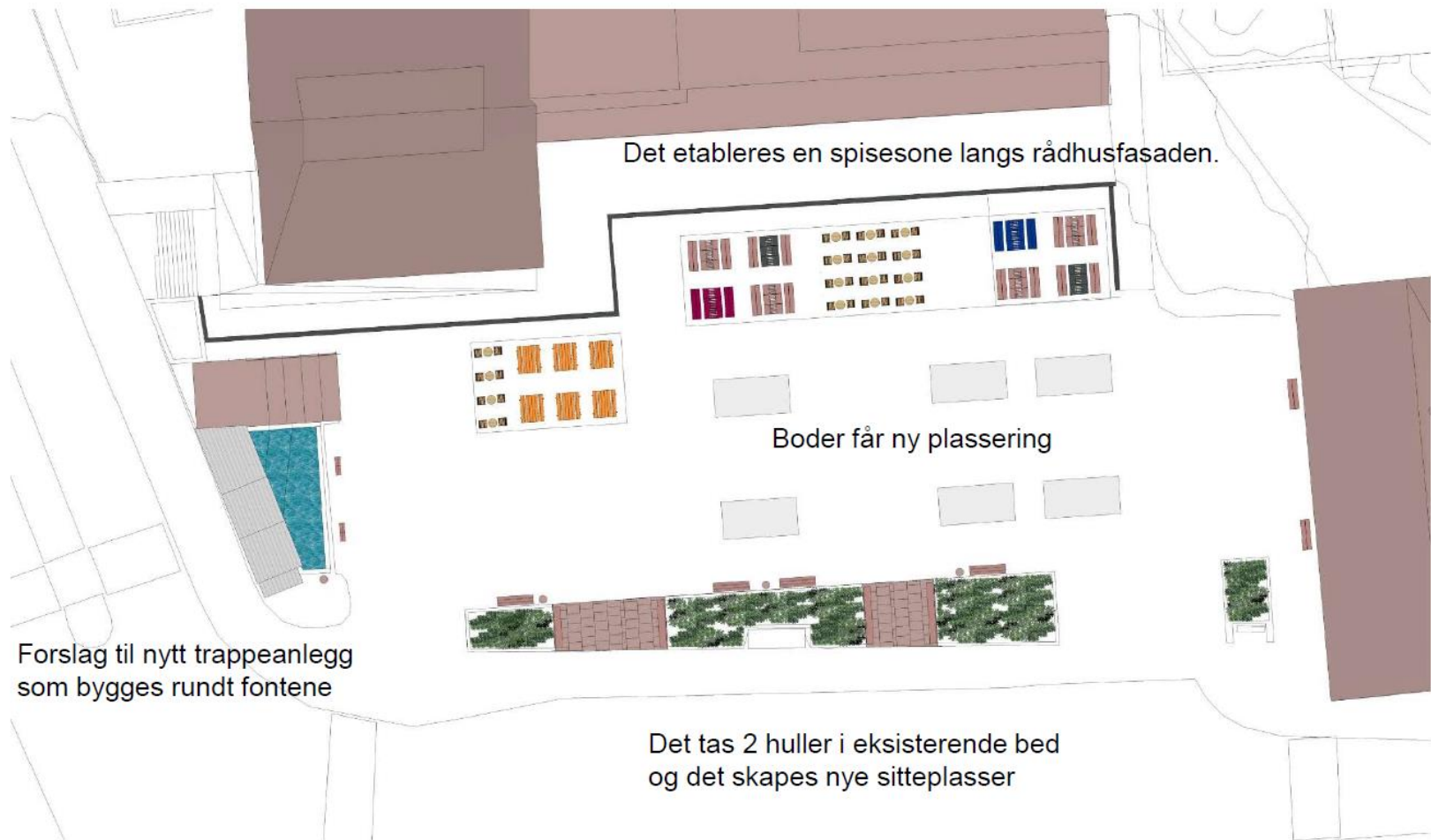
Rådhusplassen

Gågata + Piren

Kristiansund

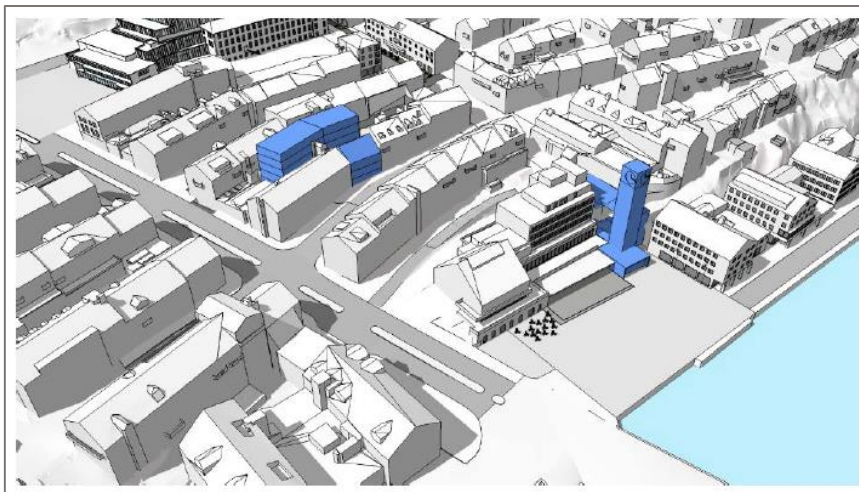


Situasjonsplan (foreløpig)

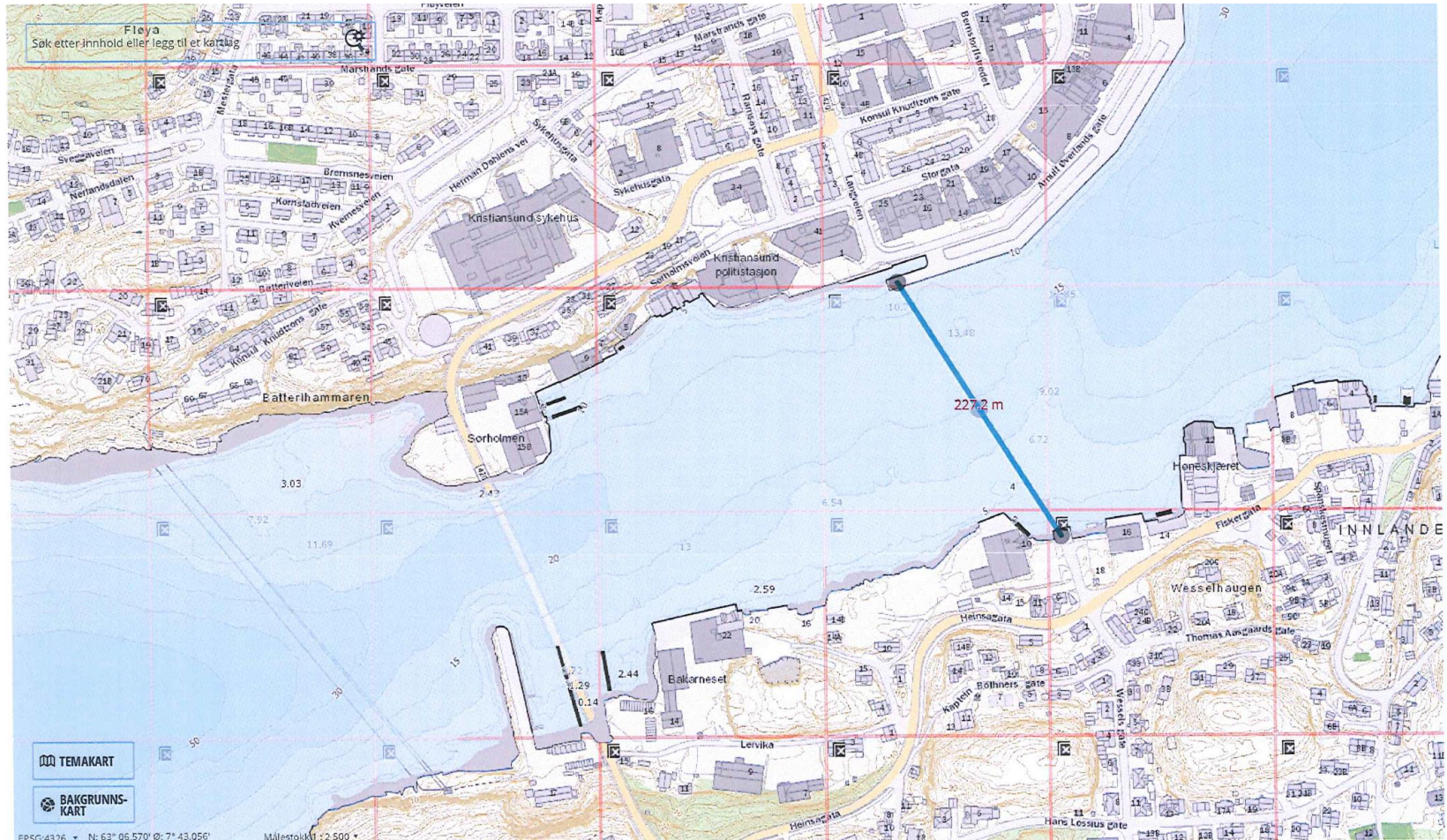


UTBYGGINGSVOLUM

Haugggata, langs gate og i kvartalet



Ny bruforbindelse til Innlandet



Kranaskjæret

Ny gjestehavn med servicefasiliteter i Vågen



Devoldholmen



Samhandling • Nyskaping • Optimisme • Raushet



Karihola Barnehage

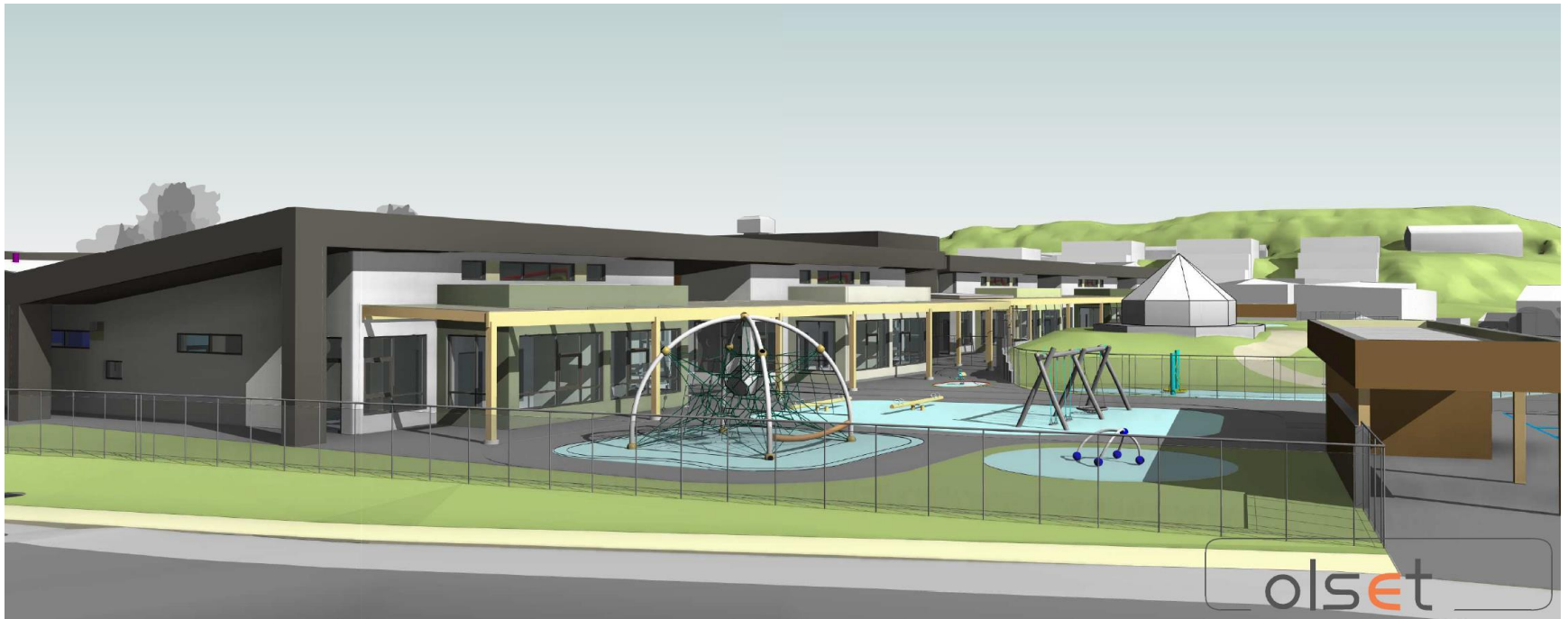


Perspektivtegning 1 Lekeplass – Fasade Øst



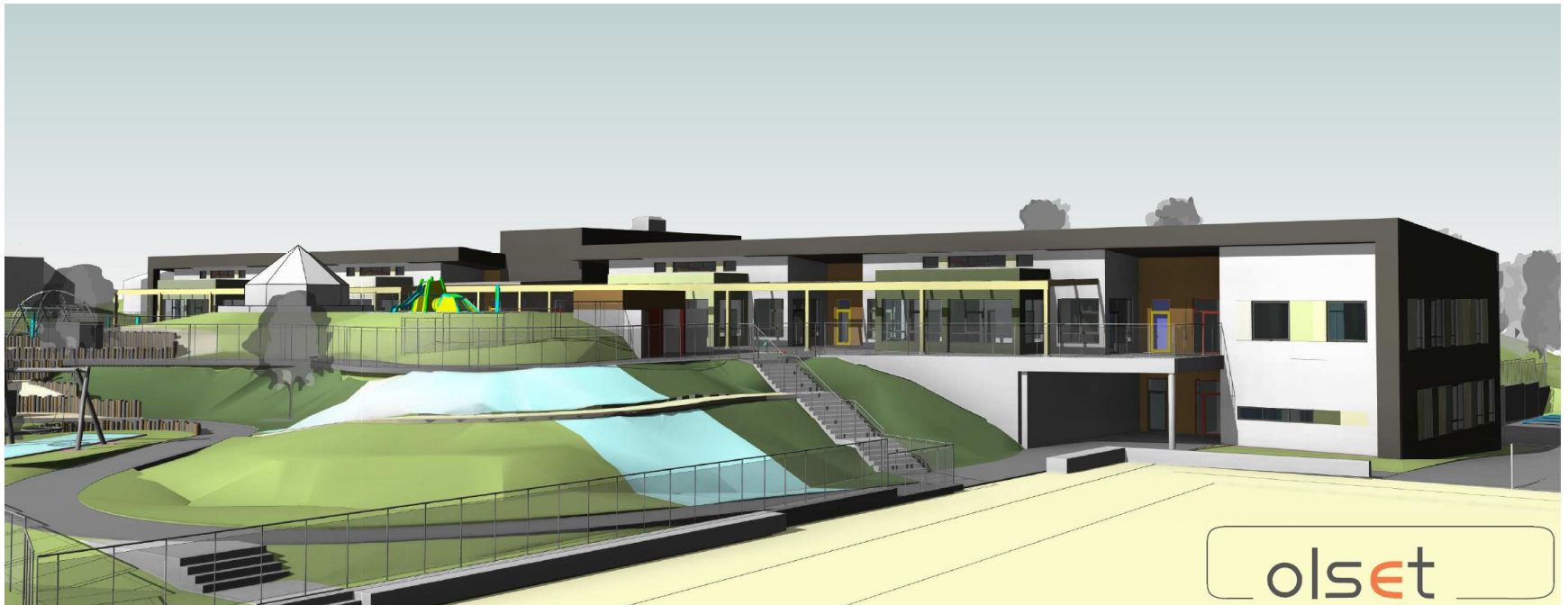
Perspektivtegning 2

Lekeplass – Fasade Sørøst

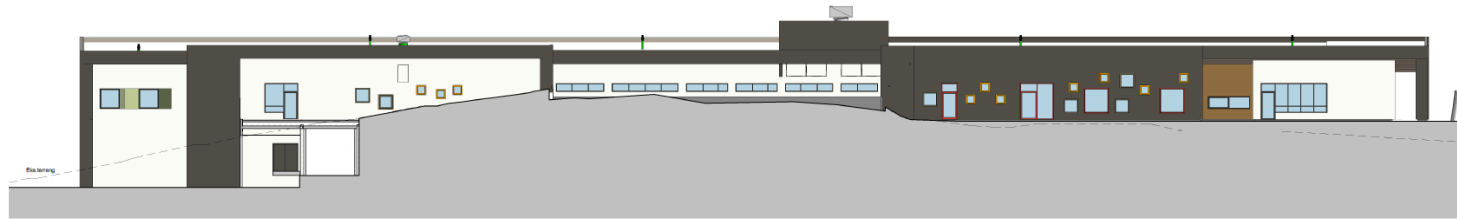


Perspektivtegning 3

Lekeplass – Fasade Vest



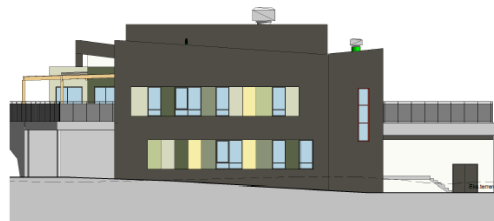
Fasadetegninger



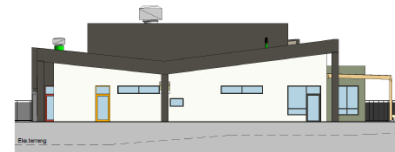
Fasade Vest



Fasade Øst



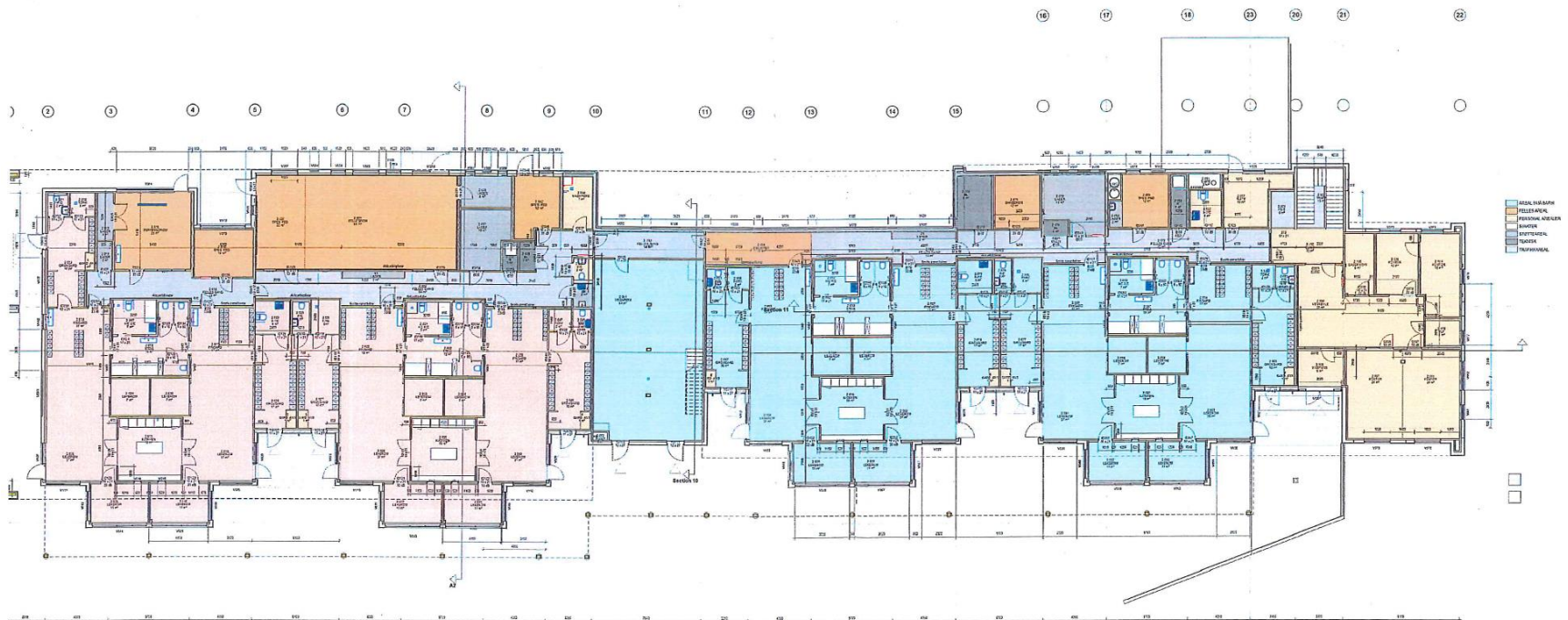
Fasade Nord



Fasade Sør

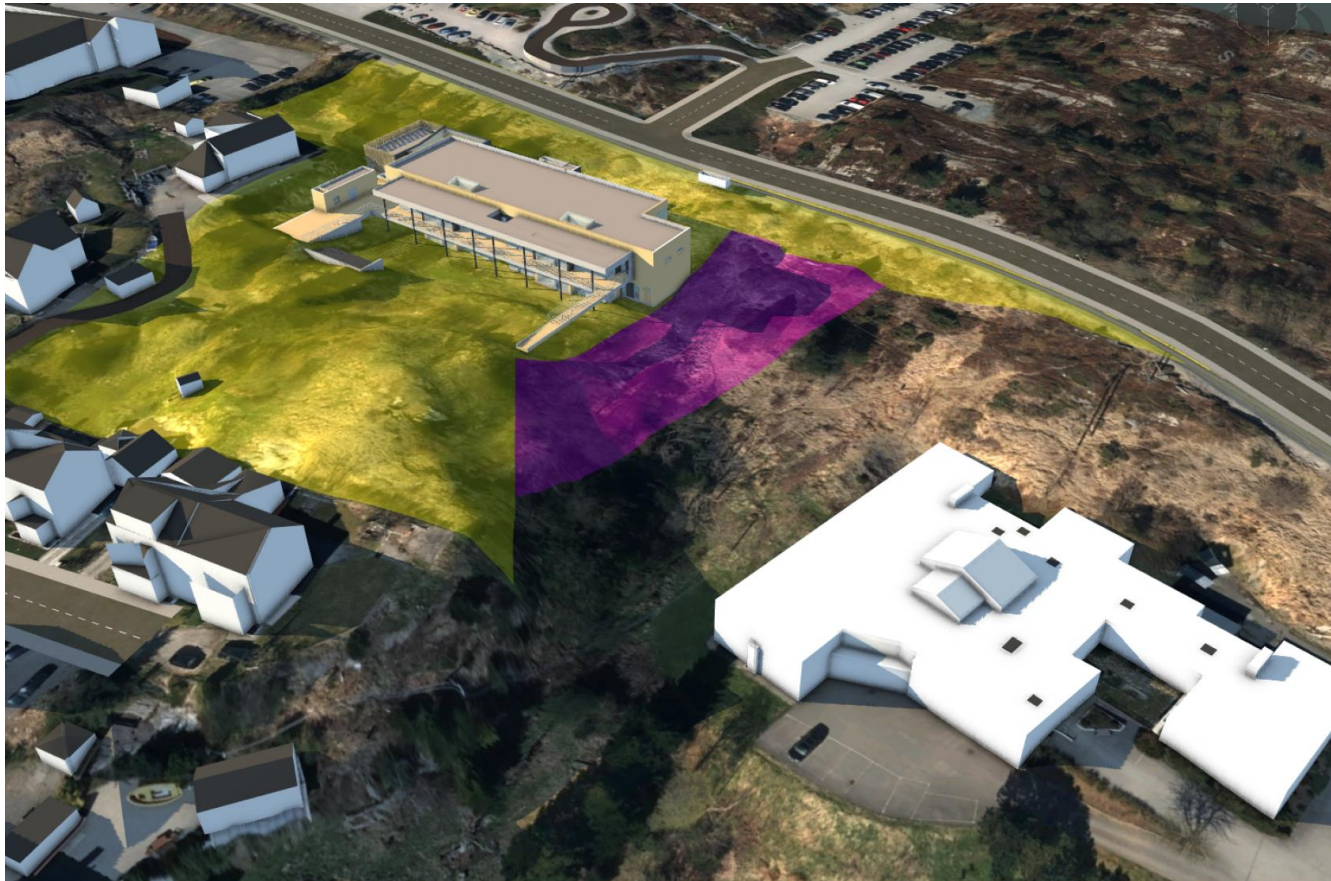


Plan 2. etasje

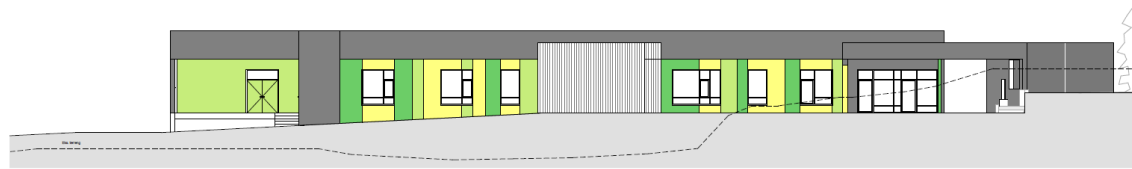


Barnehage på Nordlandet

Illustrasjon - Arealoppkjøp alt. 1



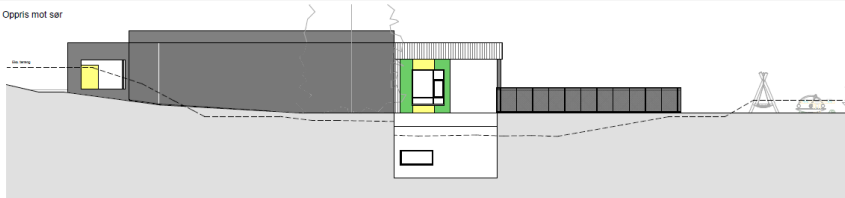
Fasadetegninger



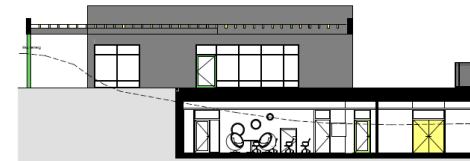
Oppris mot nord



Oppris mot sør



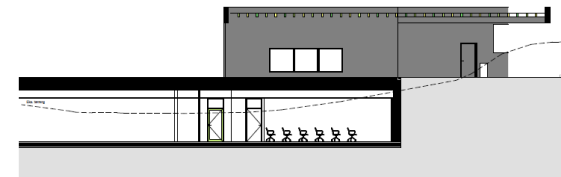
Oppris mot vest



Vest - Hovedinngang



Oppris mot øst



Øst - Gymsal



Plan 2.etasje



Enøk-prosjekter

- Ventilasjonsanlegg Caroline
- Ventilasjonsanlegg Dale barneskole
- Nytt tak og etterisolering på Rådhuset



Framtidige prosjekter

- Ny Atlanten idrettspark
- Ny skole som erstatter Bjerkelund/Rensvik barneskole
- Ny skole som erstatter Dalabrekka/Goma barneskole
- Nytt Kulturhus
- Ny Brannstasjon
- Ny avfallssorteringsanlegg og omlasting



Rehabilitering, ombygging, vedlikehold, diverse

- Nordlandet kirke
- Kirkelandet kirke
- Dalegata 50
- Kirkelandet kapell
- Rådhusplassen
- Modulhus
- Ombygging Bergan sykehjem
- Kongens Plass eiendom
- Langveien 19
- Ombygging ifm. eiendomsstrategi



TAKK FOR MEG 😊

**Eiendomssjef Roald Røsand
2018**

