

ON ARKITEKTER OG INGENIØRER AS

Orkdalsveien 82
7300 ORKANGER

Vår saksbehandler
Elin Talke Strømsvik

Saksnummer
BYGG-25/00422
oppgis ved alle henvendelser

Dato
30.09.2025

413/1 , igangsettingstillatelse for vei og utvidelse av deponi Meldal miljøanlegg

Eiendom (gnr/bnr/snr/fnr):	413 / 1 / 0 / 0
Ansvarlig søker	ON ARKITEKTER OG INGENIØRER AS
Hjemmelshaver	Per Erik Kvam
Tiltakshaver	MELDAL MILJØANLEGG AS
Forhåndskonferanse:	

VEDTAK

Orkland kommune godkjenner igangsettingssøknaden og arbeider kan dermed gjennomføres.

Vi viser til plan- og bygningsloven §§ 20-2 og 21-4.

Alle parter kan klage på vedtaket innen 3 uker. Se orientering nedenfor om rett til å klage på forvaltningsvedtak.

Med hilsen
ORKLAND KOMMUNE
Plan og byggesak

Elin Talke Strømsvik
Rådgiver - ingeniør - byggesak
Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg:

Kopimottakere: STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG
MELDAL MILJØANLEGG AS
Per Erik Kvam

SAKSBEHANDLING MED BEGRUNNELSE FOR VEDTAK

Generell informasjon

Vi mottok søknad om igangsettingstillatelse den 11.09.2025

Søknaden gjelder igangsetting av hele tiltaket som omfatter utvidelse av avfallsdeponi for Meldal miljøanlegg (trinn 6 og 7) og diverse terrenginngrep og nye vegføringer. Det er gitt rammetillatelse i delegasjonssak i brev av 26.08.2025, med følgende vilkår: *Senest ved søknad om igangsettingstillatelsen må det foreligge tillatelse til utvidet deponi, gitt av regional forurensningsmyndighet.*

Vedlagt søknaden er gjennomføringsplan og samtykke fra Statsforvalteren med tillatelsesnr. 2016.0236.T som har gyldighet til 31.12.2026.

Byggeprosjektet

Plassering/tomtesituasjon

Plassering av tiltaket og beliggenhetskontroll skal utføres i henhold til godkjent situasjonsplan.

Ved endringer i terrengforhold, må dere gi beskjed til kommunen så snart som mulig.

Gjennomføringsplan

Kommunen legger innsendt gjennomføringsplan versjon 2 datert 11.04.2019 til grunn for godkjenning.

GEBYRER OG VIDERE OPPFØLGING

Gebyrer og avgifter

Det faktureres i henhold til kommunen sitt gebyrreglement tilgjengelig på kommunen sin hjemmeside. Ved en eventuell klage må gebyret likevel betales.

Vilkår for tillatelsen

Dersom arbeidene ikke er satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis byggeprosjektet innstilles i mer enn 2 år.

Rammetillatelse bortfaller også dersom arbeidene ikke er satt i gang senest 3 år etter at denne er gitt. Dette gjelder uavhengig av om det er gitt igangsettingstillatelse.

Dette gjelder også for dispensasjon. Eventuelle tiltak, som er avhengig av dispensasjonen, må derfor settes i gang senest innen 3 år etter at dispensasjonen er gitt.

Fristene kan ikke forlenges, jf. plan- og bygningsloven § 21-9.

En endringstillatelse vil i utgangspunktet ikke forlenge fristen. Medfører derimot en endringssøknad at tiltaket er av en slik karakter at det må opprettes en helt ny sak med full søknadsbehandling, vil en ny rammetillatelse eller ett-trinnstillatelse være gyldig i 3 år fra det nye vedtaket.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Du kan ikke ta i bruk bygget før det foreligger ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.

Skjema for ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse finnes på:

<https://dibk.no/saksbehandling/byggsok/Byggesaksblanketter/>
www.orkland.kommune.no

ORIENTERING OM RETT TIL Å KLAGE PÅ FORVALTNINGSVEDTAK

Klagerett

Dere har rett til å klage på vedtaket.

Hvem kan dere klage til?

Klagen sendes Orkland kommune. Hvis de ikke tar klagen til følge, vil den bli oversendt til Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Klagefrist

Klagefristen er 3 uker fra den dag dere mottok vedtaket. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen går ut. Dersom dere klager så sent at det kan være uklart for oss om dere har klaget i rett tid, bør dere oppgi datoen for når dere mottok dette brevet. Dersom dere klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Dere kan søke om å få forlenget fristen. I så fall må dere oppgi årsaken til at dere ønsker dette.

Rett til å kreve begrunnelse

Dersom dere mener at kommunen ikke har begrunnet vedtaket, kan dere kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen dere mottar begrunnelsen.

Innholdet i klagen

Dere må presisere:

- hvilket vedtak dere klager over
- årsaken til at dere klager
- den eller de endringer som dere ønsker
- eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen.

Klagen må undertegnes.

Utsetting av gjennomføringen av vedtaket

Selv om dere har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Dere kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning

Med visse begrensninger har dere rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningslovens §§ 18 og 19. Dere må i tilfelle ta kontakt med Orkland kommune. De kan også gi nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandling.

Kostnader ved klagesaken

Det er adgang til å kreve dekning for vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken. Forutsetningen er da vanligvis at vedtaket blir endret til gunst for en part. Reglene om erstatning for sakskostnader finnes i forvaltningsloven § 36. Klageinstansen kan orientere dere om retten til å kreve slik dekning.