

Statsforvalteren I Vestfold Og Telemark
Postboks 2076
3103 Tønsberg

Vår dato: 11.05.2026
Vår referanse: 26/33328 - 1
Deres dato:
Deres referanse:

Oppfordring om bruk av Landbruksregisteret (LREG)

Landbruksdirektoratet viser til digitalt møte i juristnettverket 19. mars 2026.

Temaet i møtet var saker der det er fattet vedtak om at mindre, bebygde tomter inntil 2 dekar inngår i en driftsenhet. Når det foreligger vedtak om at dette arealet inngår i driftsenhet med øvrig eiendom, kreves det samtykke til deling etter jordloven § 12 dersom denne delen av driftsenheten planlegges solgt separat. Det er imidlertid en viss fare for at slike enheter kan «gå under radaren» ved tinglysning dersom denne registerenheten blir solgt separat, jf. forskrift om konsesjonsfrihet § 3 første ledd nr. 2.

I tilknytning til dette, og også sett i lys av det pågående digitaliseringsprosjektet for konsesjonsavklaringer, finner Landbruksdirektoratet det hensiktsmessig å oppfordre landbruksforvaltningen til aktiv bruk av Landbruksregisteret (LREG) for å hindre urettmessig deling av eiendom.

Oppdatering av Landbruksregisteret (LREG)

Landbruksregisteret (LREG) er et nasjonalt register over landbrukseiendommer. Registeret oppdateres både automatisk via koblinger til andre registre, og manuelt av landbruksforvaltningen, herunder kommunene. Kommunene kan, som brukere av LREG, blant annet:

- koble sammen grunneiendommer til én landbrukseiendom
- slå sammen landbrukseiendommer
- fjerne grunneiendommer fra en landbrukseiendom.

Landbruksdirektoratet vil gjøre oppmerksom på at der det fattes vedtak om at én eller flere matrikkelenheter inngår i en driftsenhet/landbrukseiendom etter jordloven § 12 sjette ledd, bør vedtaksmyndigheten oppfordre den aktuelle kommune om at **opplysningene oppdateres i LREG**, der dette er mulig.

Vi presiserer at dette gjelder uavhengig av arealstørrelse og hvorvidt matrikkelenheten(e) er bebygd eller ikke. Tilsvarende bør opplysninger registreres i LREG der det for eksempel fattes vedtak om konsesjon ved kjøp av tilleggsjord.

Det finnes også andre typer oppdateringer som kan være aktuelle å gjøre i LREG. Vi viser i denne sammenheng til Landbruksdirektoratets [nettsider](#) om bruk og oppdateringer av registeret, samt nærmere beskrivelse i tilgjengelig digital [brukerveiledning](#).

For ordens skyld presiserer vi at en registrering i LREG ikke i seg selv utgjør en rettslig bindende avgjørelse. Et oppdatert LREG hos kommunene vil imidlertid i større grad kunne forhindre urettmessig deling av en driftsenhet, eksempelvis i samband med konsesjonsavklaringer.

Sett i sammenheng med digitaliseringsprosjektet og den grad av automatisert behandling av egenerklæringsskjemaene som prosjektet ønsker å oppnå, vil et oppdatert register være både arbeidsbesparende og effektivt blant annet for kommunene.

Med hilsen
for Landbruksdirektoratet

Aud-Ingrid Krefting
seksjonssjef

Vibeke Godal
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ingen signatur.

Mottakere:

| | | | |
|---|---------------------|------|-------------|
| Statsforvalteren I Rogaland | Postboks 59 Sentrum | 4001 | Stavanger |
| Statsforvalteren I Vestland | Njøsavegen 2 | 6863 | Leikanger |
| Statsforvalteren I Agder | Postboks 504 | 4804 | Arendal |
| Statsforvalteren I Innlandet | Postboks 987 | 2604 | Lillehammer |
| Statsforvalteren I Nordland | Postboks 1405 | 8002 | Bodø |
| Statsforvalteren I Troms Og Finnmark | Postboks 700 | 9815 | Vadsø |
| Statsforvalteren I Trøndelag | Postboks 2600 | 7734 | Steinkjer |
| Statsforvalteren I Vestfold Og Telemark | Postboks 2076 | 3103 | Tønsberg |
| Statsforvalteren I Østfold Buskerud Oslo Og Akershus | Postboks 325 | 1502 | Moss |

Kopi til:

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------|------|----------|
| Landbruks- Og Matdepartementet | Postboks 8007 Dep | 0030 | Oslo |
| Statens kartverk | Postboks 600 Sentrum | 3507 | Hønefoss |

