

STATNETT SF  
Postboks 4904 Nydalen

0423 OSLO

## **Vedtak - Tillatelse til etablering av ro-ro-kai og utfylling i sjø - gnr-bnr 284-533, Garnes, Bergen kommune**

Vi viser til søknad mottatt hertil den 30.06.2023 med tilleggsinformasjon mottatt 16.01.2025, 24.01.2025 og 27.01.2025 vedrørende ovennevnte tiltak.

### **Tiltakshaver**

Statnett SF

### **Ansvarlig søker**

Statnett SF

### **Eiendom**

Gnr. 284, bnr. 533, Garnes, Bergen kommune.

### **Beskrivelse av saken**

Det er søkt om tillatelse til etablering av en ro-ro-kai på ca. 45,5 x 61 meter og utfylling på ca. 4950 m<sup>3</sup> i sjø, med mål og plassering som vist av inntegning i vedlagt kartutsnitt.

### **Aktuelle bestemmelser**

Tiltaket faller inn under havne- og farvannsloven (hfl.) av 21.06.2019 § 14 første ledd, som lyder:

*“Tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdsele eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet, kan ikke etableres uten tillatelse. Som tiltak regnes både innretninger, naturinngrep og aktiviteter. Det kan ikke gis tillatelse til tiltak som vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven.”*

Kommunens myndighet til å fatte vedtak i slike saker er delegert til Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS (BHF IKS) iht. hfl. § 4.

### **Vurdering**

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

*"Loven skal fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann."*

Norges Vassdrags- og energidirektoratet (NVE) har i vedtak av 09.11.2022 (deres ref. 202102468-45) gitt konsesjon til det omsøkte tiltaket. I tillatelsen opplyser NVE at tiltaket faller inn under unntaket i plan- og bygningsloven § 1-3, og skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. BHF IKS kan på bakgrunn av dette fatte vedtak i saken. Vedtaket sendes i kopi til Bergen kommune v/plan- og bygningsetaten som orientering.

Det er ikke registrert fiskeriinteresser i det omsøkte området, søknaden har derfor ikke vært på høring hos Fiskeridirektoratet.

I behandlingen av saker etter hfl. som berører naturmangfoldet, skal BHF IKS legge til grunn prinsippene i naturmangfoldlovens kap. II. Vi har undersøkt det aktuelle arealet i Naturbase og Artsdatabanken og kan ikke se at tiltaket vil komme i konflikt med naturmangfoldloven.

Ut i fra mottatt informasjon har vi vurdert at etablering av ro-ro-kai og utfylling i sjø ikke kommer i konflikt med alminnelig sikkerhet eller fremkommelighet til sjøs som er de hovedhensyn vi skal ivareta etter havne- og farvannsloven.

På denne bakgrunn kan det omsøkte tiltaket tillates etter havne- og farvannsloven.

Vi opplyser imidlertid at det går en biled like utenfor det omsøkte område. Tiltaket må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/forankres forsvarlig slik at den tåler de påkjenninger som følger av sjøtrafikken i området.

Videre gjør vi oppmerksom på at den private eiendomsretten må respekteres, noe som innebærer at tiltak utenfor egne eiendomsgrenser også krever samtykke fra grunneier av eventuelt berørt eiendom. BHF IKS forutsetter at det tas hensyn til etablerte tiltak i sjøområdet og at det, om nødvendig, inngås dialog med eiere av tiltak ved behov.

### **Vedtak**

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 14 første ledd har BHF IKS fattet følgende vedtak:

**Det gis tillatelse til etablering av en ro-ro-kai på ca. 45,5 x 61 meter og utfylling på ca. 4950 m<sup>3</sup> i sjø på gnr.284 bnr.533, i Bergen kommune, med mål og plassering som vist av inntegning i vedlagt kartutsnitt, som er godkjent av BHF IKS. Tiltaket eller bruken av dette må ikke hindre tilflott til eller annen utnyttelse av naboeiendommer.**

**Det presiseres at saken er behandlet utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk. Hensynet til naboeiendommer er ikke vurdert da dette reguleres av plan- og bygningsloven som forvaltes av kommunen. Det er søkerens ansvar å avklare om tiltaket er søknadspliktig etter andre regelverk. Det kan for eksempel kreves tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven, forurensingsloven, kulturminneloven etc. Dette må søker selv avklare med vedkommende myndighet.**

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

### Vilkår

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

#### § 16 Vilkår for tillatelse

*Tillatelse etter § 14 kan gis med vilkår om blant annet*

- a) undersøkelser*
- b) utførelse, utstyr og dimensjonering*
- c) tidsbegrensning*
- d) bruk*
- e) vedlikehold*
- f) miljøovervåkning*
- g) fjerning og opprydning*

*Det kan settes som vilkår at den som får en tillatelse, skal dekke utgiftene til å oppfylle vilkår nevnt i første ledd.*

*Dersom tiltaket kan volde vesentlig ulempe for annen bruk av farvannet, kan det settes som vilkår at tiltakshaveren skal legge til rette for slik bruk et annet sted eller yte tilskudd til dette formålet. Det kan også settes som vilkår at tiltakshaveren uten hensyn til skyld skal erstatte skade på og tap av redskap og utstyr som benyttes i annen næringsvirksomhet i farvannet. Erstatningsansvaret kan lempes eller falle bort dersom tiltakshaveren sannsynliggjør at skaden skyldes grov uaktsomhet fra den skadelidte.*

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 16 gjelder i tillegg følgende standardvilkår så langt de passer:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og som vist på vedlagte kartutsnitt og tegninger.
2. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av BHF IKS. Endringer på tiltaket kan gi en annen virkning på farvannet, og dette har ikke vært vurdert i forbindelse med tillatelsen.
3. Tiltaket må ha tilstrekkelig solid utførelse og forankres/fortøyes forsvarlig slik at avdrift unngås. Eventuelle fortøyningsblåser skal plasseres innenfor anleggets ytterpunkter. Forankringstauene skal være forsvarlig nedsenket. Til fortøyninger utenfor anleggets ytterpunkter må det benyttes synketau. Alternativt kan det påmonteres lodd slik at tauverk ikke under noen omstendigheter flyter opp til overflaten.
4. Forankring/fortøyning av tiltaket må utføres slik at disse ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk.
5. Belysning på tiltaket må innrettes slik at det ikke blender eller er til sjenanse for de sjøfarende. Dersom det skulle være tvil om nødvendigheten av slik belysning tas spørsmålet opp med BHF IKS.

6. Dersom det senere skulle vise seg at tiltaket/fortøyningene hindrer eller er til sjenanse for ferdsele i området, må tiltaket/fortøyningene fjernes eller omplasseres uten utgift for det offentlige. Dette gjelder bare flytende konstruksjoner.
7. Når/dersom tiltaket ikke lenger er i bruk, skal tiltakshaver foreta fullstendig opprydding, herunder fjerning av installasjoner over og under vann. Melding om dette skal sendes BHF IKS.
8. Arbeider må utføres skånsomt for å unngå unødvendig påvirkning på det omkringliggende miljø, eksempelvis begrense partikkeloppvirvling/spredning osv. Arbeidet må gjennomføres på en måte som blir til minst mulig ulempe for skipstrafikken og eventuelle annen virksomhet i området. I den grad det anses nødvendig må farvannet hvor arbeidene foregår, merkes forsvarlig, slik at de er godt synlig for trafikken i området.
9. For å hindre utglidning av masser og eventuelt oppgrunning utenfor må det dokumenteres at fyllingen legges på stabil grunn. Fyllingsskråningen må plastres med tilstrekkelig stor stein for å forhindre utvasking av masser, og murene over lavvann må fremstå med jevn overflate og pent utseende.
10. Tiltaket må til enhver tid være forsvarlig vedlikeholdt.
11. Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold og tillatelsen gis uten at slike forhold er vurdert i forbindelse med vedtaket. Søkeren må selv innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. BHF IKS har ikke ansvar for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller av domstolene.
12. Eventuelle erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaver. BHF IKS er helt uten ansvar for enhver skade eller ulempe som måtte oppstå på, eller i forbindelse med, eller som følge av tiltaket. Det er tiltakshaver som får fordelene av tiltaket, og dermed naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene ved eventuell skade.
13. Når tiltaket er ferdigstilt skal tiltakshaver sende inn melding om kartrettelse til Kartverket. Dette er av hensyn til ajourhold og oppdatering av sjøkartene. Dokumentasjon om tiltaket «as-built» skal sendes til Kartverket per e-post til [efs@kartverket.no](mailto:efs@kartverket.no). Kopi skal sendes til BHF IKS, med henvisning til referansenummer.

### **Bortfall av tillatelse**

Iht. hfl. § 16 siste ledd faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Tillatelsen kan forlenges én gang med inntil tre år.

### **Klage**

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av den som er part i saken og av andre med rettslig klageinteresse, jfr. Forvaltningsloven av 10. februar 1967 § 28, 1.ledd, 1.setning. Klagefristen er i utgangspunktet tre - 3 - uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet fram til vedkommende, jf. fvl. § 29. Kystverkets hovedkontor er klageinstans, jf. hfl. § 4 andre ledd, men klagen skal sendes til BHF IKS.

Selv om søker eller andre har klagerett kan vedtaket vanligvis gjennomføres før klagen er avgjort. Det er imidlertid adgang til å søke om at iverksetting blir utsatt. Dersom slik søknad kommer fra søker eller andre parter vil utsettelse bli vurdert. Dette betyr at eventuelle arbeider som er satt i gang eller skal settes i gang kan måtte stoppe.

Nærmere opplysninger om retten til å klage over forvaltningsvedtak finnes i vedlagte skjema. Spørsmål angående en eventuell klage kan også rettes til oss.

Med hilsen  
Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS

Christian Hafstad – Maritim leder  
Hanne Gunnarskog - Farvannsforvaltning ansvarlig

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

Kopi til:  
BERGEN KOMMUNE PLAN- OG BYGNINGSETATEN  
STATNETT SF v/Truls Torp Karlsen  
NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE)

Vedlegg:  
Godkjent kartutsnitt  
Situasjonskart  
Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak