



Fylkesmannen i Rogaland

SENTRALADMINISTRASJON
Postboks 583
4302 Sandnes

Stavanger, 14.01.2018

Deres ref.:
Leif Aarthun Ims

Vår ref.(bes oppgitt ved svar):
2018/11018
Saksbehandler:
Linn Berge Vormedal

Inspeksjonsrapport: Inspeksjon ved Sandnes kommunens pliktoppfyller Kontrollnummer: 2018.007.A.FMRO

Kontaktpersoner ved inspeksjonen:

Fra virksomheten:
Leif Aarthun Ims

Fra Fylkesmannen i Rogaland:
Linn Berge Vormedal

Andre deltagere fra virksomheten:
Kristin Barvik
Kjersti Ohr
Hanne Grethe Skien
Hege Skotheim
Mette Cecilie Nystrøm Brox
Kristin Totland
Jan Meling

*Andre deltagere fra Fylkesmannen i
Rogaland:*
Marit Sundsvik Bendixen
Tone Ankarstrand

Resultater fra inspeksjonen

Denne rapporten omhandler resultatet fra inspeksjon ved Sandnes kommune den 11.12.2018. Rapporten er å anse som endelig dersom vi ikke får tilbakemelding om faktiske feil innen to uker etter at rapporten er mottatt.

Fylkesmannen i Rogaland avdekket 1 avvik og ga ingen anmerkning(er) under inspeksjonen.

Avvik:

- Kommunen oppfyller ikke rapporteringsplikten i databasen Grunnforurensning

Anmerkninger:

- Ingen forhold ble anmerket under inspeksjonen.

Avvik og anmerkninger er nærmere beskrevet fra side 4 og utover i rapporten.

Oppfølgingen etter inspeksjonen er nærmere beskrevet på side 3.

Elektronisk dokumentert godkjenning, uten underskrift

14.01.2018	Linn Berge Vormedal	Marit Sundsvik Bendixen
dato	kontrollør	ass. fylkesmiljøvernsjef
Fylkesmannen i Rogaland		

1. Informasjon om den kontrollerte virksomheten

Ansvarlig enhet

Navn: SENTRALADMINISTRASJON	
Organisasjonsnr.: 974610566	Eies av: 964965137
Bransjenr. (NACE-kode): 84.110 - Generell offentlig administrasjon	

Kontrollert enhet

Navn: Sandnes kommunens pliktoppfyllelser	Anleggsnr.: 1102.0280.01
Kommune: Sandnes	Fylke: Rogaland
Anleggsaktivitet: Annen aktivitet	
Tillatelse gitt:	Sist endret:

2. Bakgrunn for inspeksjonen

Landsdekkende tilsyn av kommunene (tre kommuner i hvert fylke) med utgangspunkt i krav som stilles til kommunen som forvalter av forurensningsregelverket, jf. forurensningsloven § 48 og kommuneloven kapittel 10a om statlig tilsyn.

Inspeksjonstema

Kommunens rolle som forurensningsmyndighet i bygge- og gravesaker med forurenset grunn, jf. forurensningsforskriften kapittel 2.

Rapporten omhandler avvik og anmerkninger som ble avdekket under inspeksjonen og gir ingen fullstendig tilstandsvurdering av virksomhetens miljøarbeid eller miljøstatus

Definisjoner

Avvik: Manglende etterlevelse av krav fastsatt i eller i medhold av lov.

Anmerkning: Et forhold som tilsynsetatene mener er nødvendig å påpeke for å ivareta ytre miljø, men som ikke omfattes av definisjonen for avvik.

Andre forhold: Saker som framkom under inspeksjonen og som det kan være nyttig for virksomheten og saksbehandlere å kjenne til. Her kan også inngå kommentarer til tema som ble tatt opp under inspeksjonen, men der det ikke ble gitt avvik eller anmerkninger.

3. Oppfølging etter inspeksjonen

Sandnes kommune plikter snarest å rette opp de avvik som er beskrevet i denne rapporten. For at Fylkesmannen skal kunne avslutte saken, må Sandnes kommune innen 1. juni 2019 sende en skriftlig redegjørelse som viser hvordan avvik er rettet.

Vi ber om at dere stiler svarbrevet eller e-post (fmropost@fylkesmannen.no) til Fylkesmannen i Rogaland v/Linn Berge Vormedal.

4. Innsyn

Denne rapporten vil være tilgjengelig for offentligheten via postjournalen til Fylkesmannen i Rogaland (jf. offentleglova).

5. Avvik

Vi fant følgende avvik under inspeksjonen:

Avvik 1

Kommunen oppfyller ikke rapporteringsplikten i databasen Grunnforurensning

Avvik fra:

Forskrift om begrenning av forurensning (forurensningsforskriften) § 2-9 fjerde ledd

Kommentarer:

Grunnforurensning er koblet opp mot Matrikkelsystemet, Norges offisielle register over fast eiendom. I matrikkelloven og tilhørende forskrift § 61. del 1 er forurensningsmyndigheten pålagt å overføre oppdaterte data om forurenset grunn til matrikkelen. Kommunen skal etter nærmere retningslinjer fra Miljødirektoratet sørge for rapportering av data til databasen Grunnforurensning som er etablert av Miljødirektoratet. I retningslinjene fra Miljødirektoratet «Veileder - Grunnforurensning» (V 1.03|2017) fremkommer det i punkt 4.1 at all kjent og ny informasjon om grunnforurensning i kommunen skal registreres fortløpende i databasen. Myndigheten kan gi bestemmelser og krav til tiltakshavers rapportering inn i databasen. Kommunen har ikke rutiner som sikrer at informasjonen fra tiltakshaver/egen saksbehandling blir oppdatert og godkjent i databasen.

6. Anmerkninger

Ingen forhold ble anmerket under inspeksjonen.

7. Andre forhold

- Kommunen kan øke omfanget av stedlig tilsyn etter forurensningsforskriftens § 2-11 ved å samordne byggesakstilsyn og forurensningstilsyn på en mer systematisk måte.
- Kommunen kan styrke kvaliteten på sitt dokumentbaserte tilsyn etter forurensningsforskriftens § 2-11 ved å samordne behandling av ferdigattest (SAK10 § 8-1, jf. TEK17 § 9-9) om sluttrapport for faktisk disponering av avfall) med kontroll av sluttrapport for tiltak i forurenset grunn (forurensningsforskriften § 2-9 andre ledd og § 2-5 andre ledd).
- Mer tilgjengelig informasjon i databasen Grunnforurensning kan øke andelen saker som fanges ved arbeid i forurenset, privat grunn som ikke er omfattet av søknadsplikten i plan- og bygningslovens §20-1.

- Sandnes kommune har fastsatt forskrift om gebyr for saksbehandling og kontroll etter forurensningsforskriften § 2-12 og har per dags dato kun gjennomført dokumentbaserte tilsyn.

8. Dokumentunderlag

Lovgrunnlaget for inspeksjonen var:

- Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) med underliggende forskrifter
- Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

Fremlagt dokumentasjon som ble benyttet for å verifisere faktiske forhold:

- Videredelegeringsreglement for rådmannen i Sandnes (oppdatert 01.02.2018)
- Godkjenning av tiltaksplan for forurenset grunn – To enkeltvedtak:
Ref: 18/07289-4 (13.07.2018) og Ref: 14/08144-7 (23.10.2018)
- Forskrift om kommunalt saksbehandlingsgebyr i sammenheng med terrenginngrep i forurenset grunn, Sandnes kommune, Rogaland
- Kartutklipp fra GISLINE over forurenset grunn (12.12.2018)

9. Informasjon til virksomheten

Regelverk som det ble informert om:

- Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven)
- Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)
- Miljøkommune.no
- «Veileder - Grunnforurensning» (V 1.03|2017)
- Lov om eigedsregistrering (matrikkellova)

Brosjyrer/infoark utdelt:

- M810 - Kommunens oppgaver ved terrenginngrep i forurenset grunn