



KYSTVERKET

Vest

Cowi
Postboks 123
1601 FREDRIKSTAD

COM/AS	
Dato inn	
29.11.11	3014
TOK	

Deres ref:

Vår ref:
2011/3852-6

Arkiv nr:

Saksbehandler:
Anne Britt Ottøy

Dato:
22.11.2011

Tillatelse til å legge fire undervannsledninger for kjølevann - Ormaneset - Rennesøy kommune - Rogaland fylke

Vi viser til Deres endrede søknad på vegne av Green Mountain Centre, mottatt 01.09.2011, vedrørende ovennevnte.

1 Beskrivelse av saken

Det søkes om tillatelse til å legge 4 undervannsledninger for kjølevann fra Ormaneset. I søknaden opplyses det:

Selskapet Green Mountain Data Centre skal bygge et datasenter i fjellhaller på Rennesøy ved Ormaneset. Kjølebehovet til datahallene skal dekkes ved frikjøling med sjøvann. Dimensjonerende kjøleeffekt på lang sikt er 44MW totalt. I første omgang skal halve kapasiteten på 22MW utbygges. Dimensjonerende sjøvannsmengde for 22MW er 543 l/s basert på en temperaturdifferens på 10 °C. Dimensjonerende sjøvannstemperatur er satt til 8 °C basert på målinger og vurderinger utført av NIVA.

Sjøvannsinntaket vil bestå av 2 parallelle Ø800mm PE100 SDR17 inntaksledninger med lengde ca. 550m ut til 100m dyp. Utslippsledningene vil være 2 parallelle Ø500mm PE100 SDR17 ledninger i samme trase som inntaksledningene, men med et utslippsdyp på 30m. Nødvendig lengde av utslippsledningene er ca. 50m. Ledningenes beliggenhet er vist på oversiktskart i vedlegg 2. Som det fremgår av kartet, ligger traseene utenfor området med militære restriksjoner og følger parallelt med eksisterende kabeltrase på vestsiden av denne. Avstand til kabel vil bli tilpasset krav fra kabeleier. Så vidt vi har fått opplyst, er det heller ingen konflikt med lokale tråle- og snurrevadfelt.

Vest - Plan- og kystforvaltningen

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08
Bankgiro: 7694 05 06766

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no
Org.nr.: NO 970 237 372

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

2 Aktuelle bestemmelser

Tiltaket søkes iverksatt innenfor området for hoved- og biled, jfr. areal definert i forskrift om farleder av 30.11.2009. Søknaden skal derfor behandles etter havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, som lyder:

Tiltaket faller inn under havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, som lyder:

"Tiltak som nevnt i første ledd som skal settes i verk i hovedled eller biled eller for øvrig utenfor kommunens sjøområde, krever i stedet tillatelse fra departementet. Det samme gjelder tiltak som skal settes i verk innenfor kommunens sjøområde, men som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i hovedled eller biled."

Havne- og farvannsloven § 27 første ledd lyder:

"Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk. Som tiltak regnes bl.a. fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør. (...)."

I Fiskeri - og kystdepartementets delegering av 4. desember 2009, er Kystverket delegert myndighet til å fatte vedtak i slike saker.

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

"Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.

Loven skal videre legge til rette for effektiv og sikker havnevirksomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk."

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 kan det stilles vilkår til en tillatelse. I § 29 heter det blant annet:

"Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapitlet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. (...)."

Tillatelse til tiltak etter havne- og farvannsloven § 27 kan for øvrig ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten at vedkommende plan- og bygningsmyndighet har gitt dispensasjon, jf. havne- og farvannsloven § 32 annet ledd.

3 Vurdering av saken

Ved vurdering om det skal gis tillatelse til omsøkte kjølevannsledninger må en veie de ulike hensyn mot hverandre. Hensynet til søker taler for å gi tillatelse og må tillegges vekt. Når det gjelder andre hensyn som skal tillegges vekt er dette særlig ferdselsmessige hensyn, samt hensynet til fiskerinæringen og forsvaret.

Kystverket har lagt søknaden frem for Fiskeridirektoratet region Sør, Forsvarsbygg og Rennesøy kommune. Sistnevnte har ikke besvart vår henvendelse.

Fiskeridirektoratet region Sør har vurdert den fiskerimessige siden av saken. De gjør oppmerksom på at det er både akvakulturlokalitet, trålfelt og kaste- og låssettingsplass i området, men at omsøkt tiltak ikke er i direkte arealmessig konflikt. De gjør videre oppmerksom på at de ikke har vurdert mulige konsekvenser av utslipp av oppvarmet vann, som er å anse som forurensning.

Forsvarsbygg har vurdert traséen i forhold til Forsvarets interesser og uttaler:

Forsvarsbygg har ikke merknader til plassering av undervannsledningene, men minner om at det er forsvarsmessig øvingsaktivitet i området, som også omfatter undervannsdetonasjon. Det må tas hensyn til dette ved dimensjonering av anlegget.

Vi viser for øvrig til Forskrift om militære forbudsområder innen Sjøforsvaret, nr 2010-08-30, for mer informasjon.

Legging av sjøledninger for kjølevann vil medføre redusert mulighet for bruk av anker i området rundt ledningene. Omsøkte ledninger vil gå parallelt med eksisterende kabeltrasé. Det er således et avgrenset område som vil få nye restriksjoner. Etter Kystverkets vurdering vil ikke legging av omsøkte ledningstrasé i sjø medføre så stor ulempe at søknaden ikke kan imøtekommes.

Vi gjør oppmerksom på at søker er selv ansvarlig for å avklare forholdet til andre eiere av installasjoner på sjøbunnen.

Dersom det blir behov for å innføre restriksjoner på skipstrafikken i leggesperioden må det avtales, samt at det må legges frem forslag til kunngjøringstekst i god tid før arbeidet tar til.

På denne bakgrunn gjør Kystverket følgende vedtak:

4 Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, jf. § 27 første ledd, gis det tillatelse til å legge kjølevannsledninger ut fra Ormaneset i Rennesøy kommune, Rogaland fylke, slik som inntegnet i vedlagte kartutsnitt stemplet godkjent av Kystverket Vest.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 19 annet ledd gis det tillatelse til å sette opp skilt ved landfallet.

Vilkår

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltakshaver plikter å merke sjøledninger ved hvert landfeste i.h.t gjeldende skiltnorm som er vedlagt. Tiltakshaver er ansvarlig for vedlikehold av merkingen.
Begrunnelse:
Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.
2. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av Kystverket.
Begrunnelse.:
Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

3. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.
Begrunnelse:
Ferdssels- og sikkerhetsmessige hensyn.
4. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaver.
Begrunnelse:
Det er tiltakshaver som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.
5. Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket Vest, Postboks 1502, 6025 ÅLESUND, med referanse til dette brevet.
Begrunnelse:
Ferdssels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og eventuell kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".
6. Ledninger på sjøbunnen skal plasseres i henhold til vedlagte kartutsnitt med nøyaktig inntegnet trasé. De må følge bunntopografien (uten heng) og legges forsvarlig slik at de ikke forandrer leie eller flyter opp. Eventuelle fester og søkker skal ha en slik utforming at de ikke hefter fiskeredskaper.
Det skal så langt som mulig unngås bruk av frie spenn og sidestøtter. Der frie spenn ikke kan unngås, skal de utføres med så korte spenn som mulig.
Begrunnelse:
Ferdssels- og sikkerhetsmessige hensyn, samt hensynet til fiske.
7. Ledninger må legges ut i samråd med eier(e) av eventuelle andre installasjoner som omsøkte tiltak kommer til å krysse.
Begrunnelse:
En tillatelse etter havne- og farvannsloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette er innenfor de rammer loven setter. Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold og har ingen betydning for disse.
8. Kystverket kan kreve at eier/tiltakshaver sørger for at sjøledning på sjøbunnen som ikke lenger er i bruk, helt eller delvis blir flyttet, fjernet, nedgravd eller overdekket, dersom dette anses nødvendig av hensyn til sikkerhet, miljø og fremkommelighet. Kostnaden vil bli pålagt eieren/tiltakshaver.
Begrunnelse:
Ferdssels- og sikkerhetsmessige hensyn, samt miljøhensyn.

Det gjøres for øvrig oppmerksom på at havne- og farvannsloven § 26 stiller nærmere krav til tiltaket som tiltakshaver selv har ansvaret for å oppfylle. Bestemmelsen lyder:

"§ 26. Alminnelige krav til tiltak

Tiltak som krever tillatelse etter dette kapitlet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivarettatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene."

I henhold havne- og farvannsloven § 31 faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Kystverket kan forlenge fristen én gang med inntil tre år.

5 Klage mv.

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages av søker og andre med rettslig klageinteresse innen 3 – tre – uker etter at dette brevet er kommet frem. Se vedlagte *Orientering om klageadgang*.

Klageadgangen må være benyttet før søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket reises, jf. forvaltningsloven § 27b. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble framsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

Det understrekes at det ved avgjørelsen kun er tatt hensyn til reglene i havne- og farvannsloven og ikke annet lov- og regelverk. For eksempel kan tiltaket være søknadspliktig etter plan- og bygningsloven, og dette må tiltakshaver selv avklare med kommunen. Videre må forholdet til kulturminnelovgivningen og forurensningsloven avklares med vedkommende myndighet.

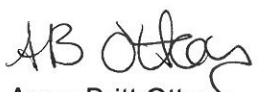
Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- eller eiendomsforhold, og disse forholdene er ikke vurdert i saken. Søkeren er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Kystverket har ikke ansvar for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

Med hilsen



Knut Stenevik

Avdelingssjef



Anne Britt Ottøy
senioringeniør

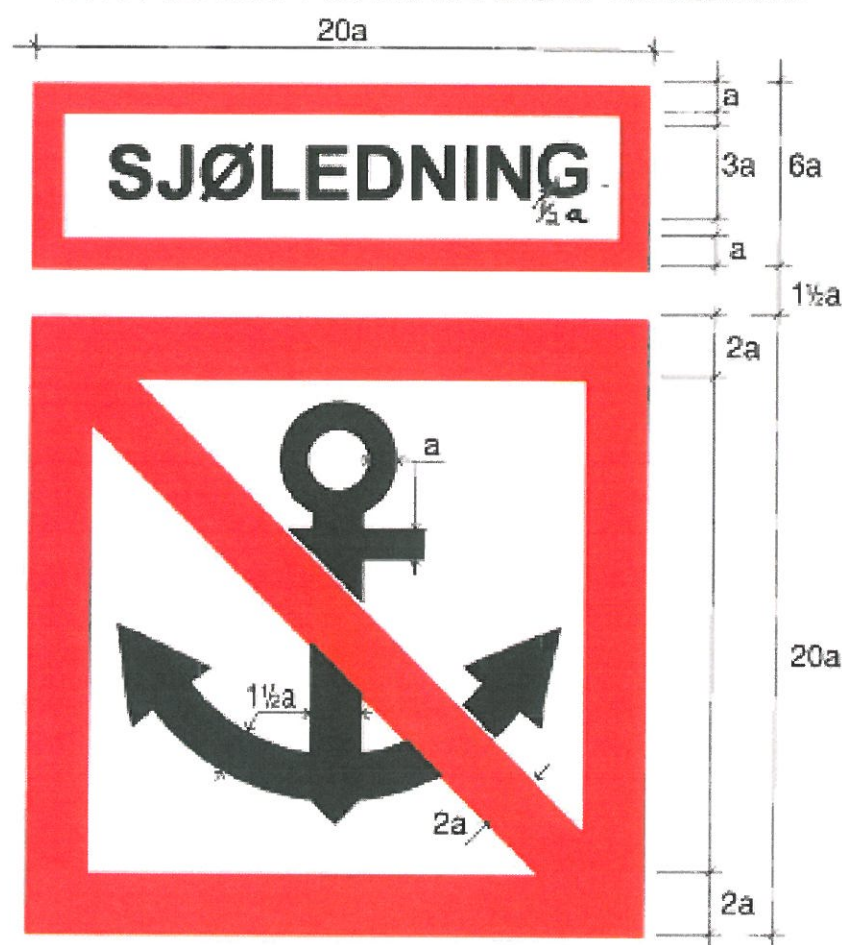
Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi med kartvedlegg til:
Fiskeridirektoratet region Sør Postboks 185 Sentrum 5804 BERGEN
Rennesøy kommune
Forsvarsbygg
Stavangerregionen Havn IKS

Vedlegg:
Godkjent kartskisse
Orientering om klageadgang
Norm for skilt for merking av sjøledning

KOMBINERT SKILT

NORM FOR SKILT FOR MARKERING AV SJØLEDNING



1. Skiltet består av 1 forbudsskilt (ankring forbudt) og 1 tilleggsskilt sjøledning
2. Skiltene skal ha hvit 105 NS bunnfarge, varselrød 102 NS bård og sorte 106 NS bokstaver og symbol.

Forbudsskiltet lages i flg. størrelser:

620 X 620 mm. Kanaler og trange farvann

1020 X 1020 mm. Leseavstand mindre enn 200 meter.

1530 X 1530 mm. Leseavstand større enn 200 men mindre enn 500 meter.

2040 X 2040 mm. Leseavstand større enn 500 meter.

Tilleggsskiltet utføres i passende størrelser med bokstaver avpasset etter forbudsskiltets dimensjoner.

3. Skiltene settes opp på en slik måte at de kan lett observeres og er best mulig leselig for de sjøfarende. De skal plasseres umiddelbart over høyvannslinjen hvor de ikke utsettes for sjøskade og i en høyde regnet fra skiltets underkant på minimum 1 meter over grunnen. Valg av varselsskiltets størrelse og plassering skal forøvrig skje i samråd med vedkommende distriktskontor for Kystverket.
Forbudsskiltet skal monteres med en minste horisontal avstand mellom festepunktene på 500 mm for størrelsen 620 mm, 800 mm for størrelsen 1020 mm og 1000 mm for størrelsen 1530 og 2040 mm. Skiltene skal forøvrig utføres i værbestandig materiale og med slagfast maling.

ORIENTERING OM KLAGEADGANG

KLAGEORGAN

Avgjørelsen kan påklages til Kystverkets hovedkontor, jf. forvaltningsloven § 28.

KLAGEADRESSAT

Klagen skal sendes til Kystverket Vest.

KLAGEFRIST

Klagefristen er 3 uker fra den dag dette brevet kom frem, jf. forvaltningsloven § 29. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom De klager for sent, kan Kystverket Vest se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, men da må De oppgi årsak til at De ønsker dette, jf. forvaltningsloven § 31.

KLAGENS INNHOLD

De må presisere følgende, jf. forvaltningsloven § 32:

- hvilke vedtak De klager over
- den eller de endringer som De ønsker
- eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen

I tillegg bør De nevne de grunner klagen støtter seg til. Klagen må undertegnes.

UTSETTING AV GJENNOMFØRING AV VEDTAKET

Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort (søke om oppsettende virkning av klagen), jf. forvaltningsloven § 42. Slik søknad sendes til Kystverket Vest og begrunnes. Kystverket Vests avgjørelse om oppsettende virkning kan ikke påklages, men De kan selv bringe spørsmålet om oppsettende virkning direkte inn for Kystverkets hovedkontor til ny vurdering.

RETT TIL Å SE SAKSDOKUMENTENE OG TIL Å KREVE VEILEDNING

Med visse begrensninger har De rett til å se dokumentene i saken, jf. forvaltningsloven §§ 18 og 19. De må i tilfelle ta kontakt med Kystverket Vest. De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om fremgangsmåten og reglene om saksbehandlingen.

KOSTNADER VED KLAGESAKEN

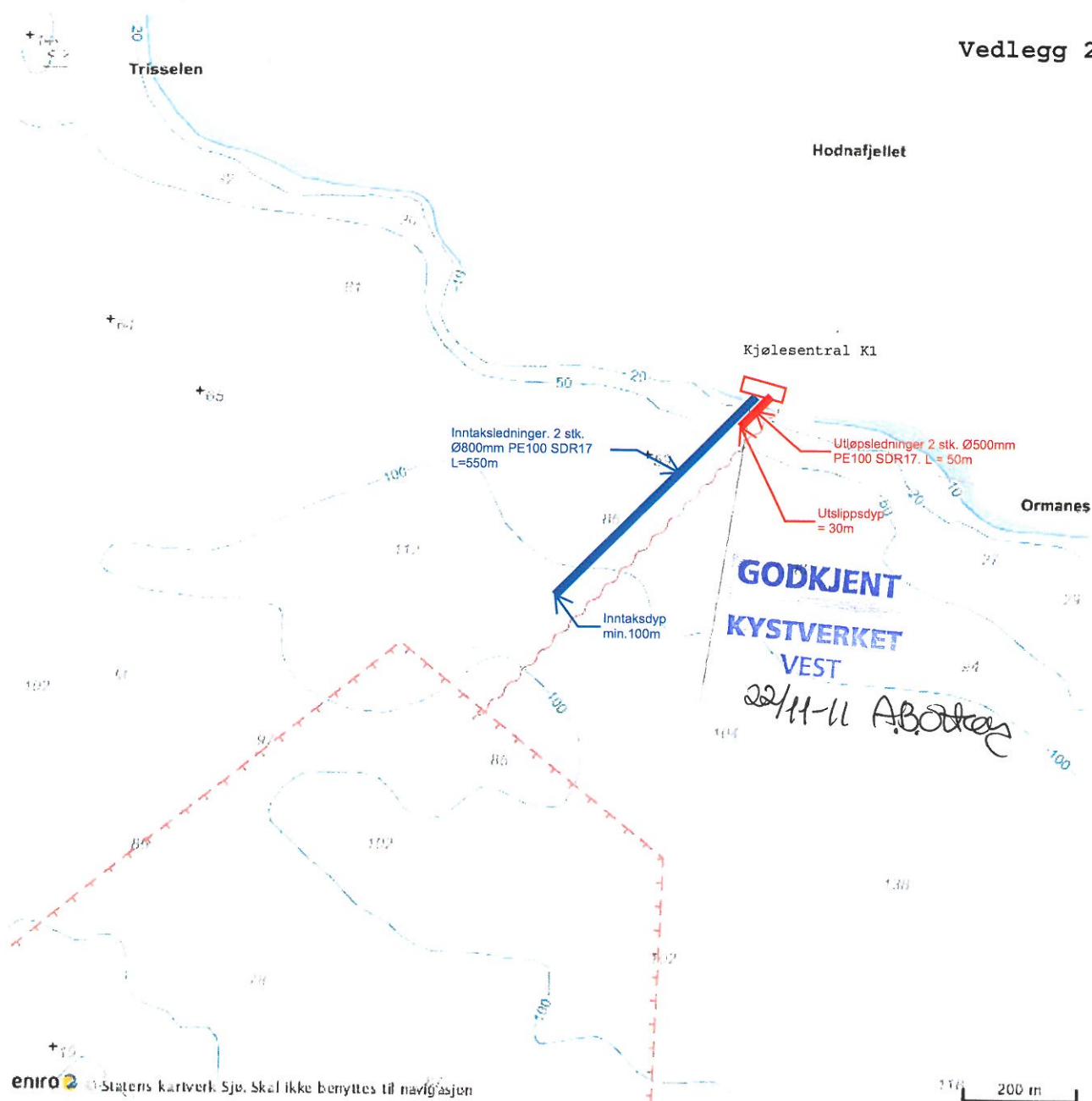
De kan kreve dekning for vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, jf. forvaltningsloven § 36. Forutsetningen er da vanligvis at det organet som traff det opprinnelige vedtaket har gjort en feil slik at vedtaket blir endret.

De kan også søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Klageinstansen eller Deres advokat kan gi nærmere opplysninger om dette.

KLAGE TIL SIVILOMBUDSMANNEN

Hvis De mener De har vært utsatt for urett fra den offentlige forvaltnings side, kan De klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltning har behandlet saken, og om det er gjort eventuelle feil eller forsømmelser.

Vedlegg 2



Green Mountain Data Centre
Sjøvannsledninger for kjøle-
anlegg basert på frikjøling.

Oversiktskart
M = 1:10800

Søknad til Kystverket om
tillatelse til installasjon
i angitt trase.

COWI AS 22.07.2011
Tom A. Karlsen

Tegning 00

