



Statsforvaltaren i Vestland

Søknadsskjema  
Nynorsk

# SØKNAD OM MUDRING, DUMPING OG UTFYLLING I SJØ OG VASSDRAG



Skjemaet skal nyttast ved søknad om løyve til mudring, dumping og utfylling i sjø og vassdrag etter forureiningsforskrifta kapittel 22 og forureiningslova § 11. For andre tiltak i sjø kan søknadsskjemaet nyttast som utgangspunkt for kva opplysningar Statsforvaltaren treng for å kunne fatte ei avgjerd. Du kan gjerne bruke søknadsskjema for desse tiltaka også.

**Skjemaet må fyllast ut nøyaktig og fullstendig, og alle nødvendige vedlegg må følgje med. Se rettleiar til søknadsskjema og informasjon til søkjer i eige dokument.**

<https://www.statsforvalteren.no/nn/vestland/miljo-og-klima/forureining/mudring-og-dumping---soknadsskjema/>

Bruk vedleggsark med referansenummer til skjemaet der det er nødvendig.

Søknaden skal sendast til Statsforvaltaren pr. e-post ([sfvlpost@statsforvalteren.no](mailto:sfvlpost@statsforvalteren.no)) eller pr. brev (Statsforvaltaren i Vestland, Statens hus, Njøsavegen 2, 6863 Leikanger).

## Innhald

1. Generell informasjon .....	3
2. Type tiltak .....	4
Del A – Mudring .....	5
Del B – Dumping .....	7
Del C – Utfylling .....	8
3. Lokale tilhøve .....	9
4. Forureiningssituasjon, avbøtande tiltak, overvaking og mål .....	11
5. Handsama hjå andre styresmakter? .....	15
Vedlegg .....	15

## 1. Generell informasjon

a Tiltakshavar (ansvarleg søker)			
Namn	Solstrand Fjord Hotel AS		
Adresse	Solstrandvegen 200		
Telefon	56571100		
e-post	bsl@solstrand.com		
Hovudeining (org.nr.)	Solstrand Holding AS 989 162 535		
Undereining (org.nr.)			
b Tiltakshavars kontaktperson			
Namn	Børrea Schau-Larsen		
Adresse	Solstrandvegen 200		
Telefon	91162195		
e-post	bsl@solstrand.com		
c Konsulentfirma (eventuelt)			
Namn	Norconsult AS		
Adresse	PB 1199, 5811 Bergen		
Telefon	99435770		
e-post	marianne.klyve@norconsult.com		
d Entreprenør (dersom kjend)			
Namn	Grunn & Betong AS v/Bjarte Bøe		
Adresse	Hesthaugen 93, 5211 Os		
Telefon	45043443		
e-post	bjarte@grunn-betong.no		
e Lokalisering av tiltak			
	Mudring	Dumping	Utfylling
Kommune	Bjørnafjord en	Kommune	Kommune
Stadnamn	Moldegaard	Stadnamn	Stadnamn
Gnr./bnr.	66/17		Gnr./bnr.
Koordinatar Koordinat-system og ev. sonebelte	Nord: N6677750 Aust: E305610	Nord: Nord Aust: Øst	Nord: Nord Aust: Øst

f Tidsperiode for planlagt gjennomføring av tiltaket (månad og år) og kor lenge arbeidet vil pågå

September 2023 i ca 2 uker. Samba main v/Eirik Haugland bidrar med båt for mudring av ytterst del av området. Gravemaskin står om bord i Samba.

[post@sambamarin.no](mailto:post@sambamarin.no) mob.: 922 22 100

g Fakturainformasjon

Fakturaadresse regnskap@solstrand.com  
Fakturareferanse Molo Moldegaard  
Anna  
(Prosjektnummer e.l.) Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Kontaktperson for fakturering

Namn Margareth Sekkingstad  
Telefon 917 56 682  
e-post ms@solstrand.com

## 2. Type tiltak

Mudring, dumping og plassering av materiale frå skip er underlagt reglane i forureiningsforskrifta kapittel 22. *Mudring og dumping i sjø og vassdrag* og krev alltid løyve etter § 22-6.

For utfyllingsarbeid og andre tiltak utført frå land er det ein vurderingssak frå Statsforvaltaren si side om tiltaket krev løyve etter forureiningslova § 11.

Mudring	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Fyll ut del A</i>
Dumping	<input type="checkbox"/>	<i>Fyll ut del B</i>
Utfylling	<input type="checkbox"/>	<i>Fyll ut del C</i>
	Ja	Nei
Tiltak i ferskvatn	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dersom tiltak i ferskvatn:	Ja	Nei
Er det strekningar som fører anadrome laksefisk eller trua ferskvassartar (t.d. elvemusling, ål, edelkreps)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Del A – Mudring

Ein kvar planlagt forflytning av massar frå sjøbotn

### Utgreiing av tiltaket

#### a Føremål

Vedlikehaldsmudring  Årstal siste mudring ukjent Dok. Vedlagt

Farledsmudring

Miljømudring

Undervasssprenging

Anna  *Spesifiser:* Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### b Gi ei kort utgreiing av tiltaket inkludert føremål

Solstrand kjøpte eiendommen frå Moldegaard for en del år tilbake. Området bar da sterkt preg av manglende vedlikehold. Solstrand ønsker å kunne bruke området til sine gjester.

#### c Areal som skal mudrast. Skal også teiknast inn og talfestast i kart.

400 Kvadratmeter, m<sup>2</sup>

#### d Volum som skal mudrast

250 Kubikkmeter, m<sup>3</sup> 220Utrekna vekt, tonn

#### e Vassdjup før mudring

0- 1 m

#### f Ønska vassdjup etter mudring

0-1,5 m

#### g Tiltaksmetode ved mudring

Utførast frå skip  Utførast frå land

Gravemaskin

Grabbmudring

Sugemudring

Undervasssprenging

Anna  *Beskriv kort korleis mudringa skal utførast for alle metoder:*

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### h Disponeringsløsning for mudra massar

Lovleg avfallsanlegg

Dumping i sjø eller vassdrag  *Fyll ut del B*

Nyttiggjering på land  *Forklar under*

Anna  *Forklar under*

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### i Metode for avvatning, opplasting, transport og disponering av mudra massar (forklar)

Dyrkningsskuff lastes på bil. Leveres på godkjent mottak

## Del B – Dumping

Tømming av materiale i sjøen for å bli kvitt det

### Beskriving av tiltaket

a Areal som blir rørt av dumpinga. Skal også teiknast inn og talfestast i kart.

XXXX Kvadratmeter, m<sup>2</sup>

b Volum som skal dumpast

XXXX Kubikkmeter, m<sup>3</sup> Inkludert masseutviding? Ja Nei

XXXX Utrekna vekt, tonn Ev. grad av utviding XXXX %

c Vassdjup før dumping

XX - XX m

d Vassdjup etter dumping

XX - XX m

e Mengde tørrstoff i sediment som skal dumpast

XXXX tonn

f Vassinnhald i sedimenter som skal dumpast

XXXX %

g Gje greie for massane som skal dumpast

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

h Gje greie for metoden som skal nyttast

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

## Del C – Utfylling

Tømming av masser i sjøen for å etablere noko nyttig, som utvide areal. Det må vere *nyttiggjering* og det må vere *eigna massar*.

### Utgreiing av tiltaket

#### a Føremål

Landvinning

Infrastruktur

Molo/bølgjebrytar

Anna

*Spesifiser:* Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### b Gje kort greie for tiltaket. Spesifiser føremål med utfyllinga.

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### c Areal som skal fyllast ut. Skal også teiknast inn og talfestast i kart.

XXXX Kvadratmeter, m<sup>2</sup>

#### d Volum som skal fyllast ut.

XXXX Kubikkmeter, m<sup>3</sup>      XXXX Utrekna vekt, tonn

#### e Vassdjup før utfylling

XXXX m





*Dersom tiltaket går inn på eller kan råka anna persons eigedom skal skriftleg godkjenning frå grunneigar leggjast ved.*

b Utgreiing av botntilhøve og området sin grunnstabilitet

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

c Er det naturverdiar i eller i nærleiken av tiltaksområdet?  
*Dersom ja, angje kva for og omtal korleis desse eventuelt kan råkast av tiltaket. Oppgje kjelde for opplysningane.*

Ja

Nei

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

d Utgreiing av naturtilhøva (ver, vind, straum, mm.)

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

e Oppgje kjente allmenne brukarinteresser knytt til lokaliteten eller nærområdet til lokaliteten og beskriv korleis desse eventuelt kan råkast av tiltaket.

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

f Havnespy	Ja	Nei
Er det kjente førekomstar av havnespy <sup>1</sup> i nærleiken av tiltaksområdet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Er deg grunn til å tru at det kan vere havnespy i nærleiken av tiltaksområdet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g Er det røyr, kablar eller andre konstruksjonar i området? <i>Dersom ja, merk av på kart som skal leggjast ved søknaden</i>	Ja	Nei
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 4. Forureinings situasjon, avbøtande tiltak, overvaking og mål

Prøvetaking og analyse må utførast av uavhengig tredjepart med dokumentert kompetanse.

a Er det kjende forureiningskjelder i nærleiken (t.d. slipp, kommunalt avløp, båthamn, industriverksemdar e.l.) <i>Dersom ja, angi kva for</i>	Ja	Nei
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.		
Rettleiaren for søknadsskjemaet er lest og prøvetakinga er omtalt i samsvar med denne	Ja	Nei
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b Kartlegging av forureining i sjøbotn (analyseresultat/rapport skal leggjast ved søknaden)		
Tal prøvestasjonar	1	
Tal prøvepunkt per stasjon	XXXX	<i>Prøvepunkt skal teiknast inn på kart, jf. figur 1 i «Rettleiar til søknadsskjema»</i>

<sup>1</sup> <https://artskart.artsdatabanken.no/havnespy>

Prøvedjupne (analysert) i sediment (laginndeling må visast)

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

Gje greie for prøvetakinga

Bjarte Bøe tok prøver av mudderbunnen den 16. juni 2023, sendte dem til Eurofins for analyse. Resultatet ligger vedlagt

c Summèr opp analyseresultata (det må gå fram om sjøbotn inneheld miljøgifter i tilstandsklasse III eller høgare<sup>2</sup>)

Se analyseresultatene. Slik vi lesar dataene er det noe som plasseres i tiltaksklasse 1, men at det er generelt lave verdier.

d Finstoffinnhald i sedimentet

Stein	Grus	Sand	Silt	Leire
%-andel	%-andel	%-andel	%-andel	%-andel

Eventuell nærmare omtale

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

<sup>2</sup> Tilstandsklasser for sediment jf. Veileder M-608/2016 – revidert 30.10.2020

e Gje greie for avbøtande tiltak for å hindre spreining av forureining (inkludert reine partiklar) og/eller negativ påverknad på naturverdiar. For utfylling må også tiltak mot spreining av plast vurderast.

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

f Gje greie for risikovurderinga av tiltaket på ytre miljø og vis til eventuell rapport. *Risikovurderinga bør gjennomførast av uavhengig tredjepart med dokumentert kompetanse.*

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

g Tiltaksmål

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### h Miljøsmål

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

#### i Plan for overvaking av vatn, spreiring av massar og sluttkontroll

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.

## 5. Handsama hjå andre styresmakter?

(det er tiltakshavar som har ansvar for å ha dei nødvendige løyva på plass ved oppstart)

	Ja	Nei	Annet
a Plan- og bygningslova (kommunen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Skal leggest ved</i> ev. kommentar
b Hamne- og farvasslova (Kystverket/havnevesen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ev. kommentar
c Kulturminnelova (Norsk Maritimt Museum)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ev. kommentar
d Forskrift om fysiske tiltak i vassdrag (dersom Fylkeskommunen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ev. kommentar

*Andre opplysningar som er av betydning for saken skal leggest ved søknaden. Vi gjer merksam på at søkjar sjølv er ansvarleg for ikkje å oppgje sensitiv informasjon (forretningshemmelegheiter, ol.) i søknadsskjemaet då skjemaet er offentleg tilgjengeleg.*

- Søkjar er kjent med at det skal betalast gebyr for handsaming av søknaden (kryss av for å stadfesta), jf. forureiningsforskrifta § 39.

Sted, XX.XX.XXXX  
Stad, dato

Underskrift  
Søkjar sin underskrift

## Vedlegg

- 1      Analyseresultat
- 2      Kartutsnitt i relevant målestokk (med detaljer teikna inn)
- Nr.XX    Løyve frå grunneigar (dersom relevant)
- Nr.XX    Vurdering etter plan- og bygningslova
- Nr.XX    Vedtak etter hamne- og farvasslova
- Nr.XX    Vurdering etter kulturminnelova
- 3      VA - Situasjonsskart
- 4      Utsnitt fra situasjonsskart som viser spillvannsledning
- 5      Kopi av søknad om tillatelse til tiltak til kommunen

## Vedlegg

Nr.XX

Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.



**STATSFORVALTAREN I VESTLAND**

Statens hus, Njøsavegen 2, 6863 Leikanger || [sfvpost@statsforvalteren.no](mailto:sfvpost@statsforvalteren.no) ||  
<https://www.statsforvalteren.no/vestland/>



Grunn &amp; Betong AS

Hesthaugen 93

5211 OS

Attn: Bjarte Bøe

## ANALYSERAPPORT

Analyse	Resultat	Enhet	LOQ	MU	Metode
a) Tørrstoff	81.6	%	0.1	10%	SS-EN 12880:2000 mod.
a) Arsen (As)	2.0	mg/kg TS	1.1	30%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Bly (Pb)	3.2	mg/kg TS	1.1	40%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Kadmium (Cd)	< 0.23	mg/kg TS	0.23		SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Kobber (Cu)	9.6	mg/kg TS	0.55	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Krom (Cr)	26	mg/kg TS	0.55	35%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Kvikksølv (Hg)	< 0.012	mg/kg TS	0.012		SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Nikkel (Ni)	15	mg/kg TS	0.55	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Sink (Zn)	47	mg/kg TS	2.4	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17294-2:2016
a) Benzen	< 0.0035	mg/kg TS	0.0035		Internal Method EPA 5021
a) Toluen	< 0.10	mg/kg TS	0.1		Internal Method EPA 5021

**Tegnforklaring:**

\* Ikke omfattet av akkrediteringen

LOQ: Kvantifiseringsgrense

MU: Måleusikkerhet

&lt;: Mindre enn &gt;: Større enn nd: Ikke påvist. Bakteriologiske resultater angitt som &lt;1,&lt;50 e.l. betyr 'ikke påvist'.

Måleusikkerhet er angitt med dekningsfaktor k=2. Måleusikkerhet er ikke tatt hensyn til ved vurdering av om resultatet er utenfor grenseverdi/ -området.

For mikrobiologiske analyser oppgis konfidensintervallet. Ytterligere opplysninger om måleusikkerhet fås ved henvendelse til laboratoriet.

Rapporten må ikke gjengis, unntatt i sin helhet, uten laboratoriets skriftlige godkjenning. Resultatene gjelder kun for de(n) undersøkte prøven(e).

Resultater gjelder prøven slik den ble mottatt hos laboratoriet.

a)	Etylbenzen	< 0.10 mg/kg TS	0.1	Internal Method EPA 5021
a)	m/p/o-Xylen	< 0.10 mg/kg TS	0.1	Internal Method EPA 5021
a)	Alifater C5-C6	< 7.0 mg/kg TS	7	SPI 2011
a)	Alifater >C6-C8	< 7.0 mg/kg TS	7	SPI 2011
a)	Alifater >C8-C10	< 3.0 mg/kg TS	3	SPI 2011
a)	Alifater >C10-C12	< 5.0 mg/kg TS	5	SPI 2011
a)	Alifater >C12-C16	< 5.0 mg/kg TS	5	SPI 2011
a)	Alifater >C16-C35	< 10 mg/kg TS	10	SPI 2011
<b>a)</b>	<b>Sum alifater C5-C35 og C12-C35</b>			
a)	Alifater C5-C35	nd		Internal Method Calculated from analyzed value
a)	Alifater >C12-C35	nd		Internal Method Calculated from analyzed value
a)	Aromater >C8-C10	< 4.0 mg/kg TS	4	SPI 2011
a)	Aromater >C10-C16	< 0.90 mg/kg TS	0.9	SPI 2011
a)	Aromater >C16-C35	< 0.50 mg/kg TS	1	TK 535 N 012
a)	Methylchrysener/benzo(a)anthracener	< 0.50 mg/kg TS	0.5	TK 535 N 012
a)	Methylpyrene/fluoranthense	< 0.50 mg/kg TS	0.5	TK 535 N 012
<b>a)*</b>	<b>Alifater Oljetype</b>			
a)*	Oljetype < C10	Utgår		Kalkulering
a)*	Oljetype > C10	Utgår		Kalkulering
<b>a)</b>	<b>PAH(16)</b>			
a)	Benzo[a]antracen	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Krysen/Trifenylen	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Benzo(b,k)fluoranten	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Benzo[a]pyren	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Indeno[1,2,3-cd]pyren	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Dibenzo[a,h]antracen	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Naftalen	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Acenaftylene	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Acenaften	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Fluoren	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Fenantren	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Antracen	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Fluoranten	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Pyren	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008, mod
a)	Benzo[ghi]perylene	< 0.030 mg/kg TS	0.03	SS-ISO 18287:2008,

**Tegnforklaring:**

\* Ikke omfattet av akkrediteringen      LOQ: Kvantifiseringsgrense      MU: Måleusikkerhet  
 <: Mindre enn >: Større enn nd: Ikke påvist. Bakteriologiske resultater angitt som <1, <50 e.l. betyr 'ikke påvist'.

Måleusikkerhet er angitt med dekningsfaktor k=2. Måleusikkerhet er ikke tatt hensyn til ved vurdering av om resultatet er utenfor grenseverdi/ -området.  
 For mikrobiologiske analyser oppgis konfidensintervallet. Ytterligere opplysninger om måleusikkerhet fås ved henvendelse til laboratoriet.  
 Rapporten må ikke gjengis, unntatt i sin helhet, uten laboratoriets skriftlige godkjenning. Resultatene gjelder kun for de(n) undersøkte prøven(e).  
 Resultater gjelder prøven slik den ble mottatt hos laboratoriet.

				mod
<b>a) Summeringer PAH</b>				
a)	Sum karsinogene PAH	nd		Internal Method Calculated from analyzed value
a)	Sum PAH(16) EPA	nd		Internal Method Calculated from analyzed value
<b>a) PCB(7)</b>				
a)	PCB 28	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 52	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 101	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 118	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 138	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 153	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	PCB 180	< 0.0015 mg/kg TS	0.0015	SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.
a)	Sum 7 PCB	nd		SS-EN 16167:2018+AC:201 9 mod.

**Utførende laboratorium/ Underleverandør:**

a)\* Eurofins Environment Sweden AB (Lidköping), Box 887, Sjötagsg. 3, SE-53119, Lidköping

a) Eurofins Environment Sweden AB (Lidköping), Box 887, Sjötagsg. 3, SE-53119, Lidköping ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125,

**Kopi til:**

Marion Lunde (marion@grunn-betong.no)

**Bergen 22.06.2023**

Kundesenter - Eurofins Environment Testing Norway AS

**Tegnforklaring:**

\* Ikke omfattet av akkrediteringen      LOQ: Kvantifiseringsgrense      MU: Måleusikkerhet

&lt;: Mindre enn &gt;: Større enn nd: Ikke påvist. Bakteriologiske resultater angitt som &lt;1,&lt;50 e.l. betyr 'ikke påvist'.

Måleusikkerhet er angitt med dekningsfaktor k=2. Måleusikkerhet er ikke tatt hensyn til ved vurdering av om resultatet er utenfor grenseverdi/-området.











For mikrobiologiske analyser oppgis konfidensintervallet. Ytterligere opplysninger om måleusikkerhet fås ved henvendelse til laboratoriet.

Rapporten må ikke gjengis, unntatt i sin helhet, uten laboratoriets skriftlige godkjenning. Resultatene gjelder kun for de(n) undersøkte prøven(e).

Resultater gjelder prøven slik den ble mottatt hos laboratoriet.

Stoff	Enhet	Strand solstrand
Arsen (As)	mg/kg TS	2,0
Bly (Pb)	mg/kg TS	3,2
Kadmium (Cd)	mg/kg TS	< 0,23
Kvikksølv (Hg)	mg/kg TS	< 0,012
Kobber (Cu)	mg/kg TS	9,6
Sink (Zn)	mg/kg TS	47
Krom (Cr)	mg/kg TS	26
Nikkel (Ni)	mg/kg TS	15
Alifater C5-C6	mg/kg TS	< 7,0
Alifater >C6-C8	mg/kg TS	< 7,0
Alifater >C8-C10	mg/kg TS	< 3,0
Alifater >C10-C12	mg/kg TS	< 5,0
Alifater >C12-C16	mg/kg TS	< 5,0
Alifater >C16-C35	mg/kg TS	< 10
<i>Alifater &gt;C12-C35 [1]</i>	-	nd
Alifater C5-C35	-	nd
PCB 28	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 52	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 101	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 118	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 153	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 138	mg/kg TS	< 0,0015
PCB 180	mg/kg TS	< 0,0015
Sum 7 PCB	-	nd
Naftalen	mg/kg TS	< 0,030
Acenaftalen	mg/kg TS	< 0,030
Fluoren	mg/kg TS	< 0,030
Fenantren	mg/kg TS	< 0,030
Antracen	mg/kg TS	< 0,030
Fluoranten	mg/kg TS	< 0,030
Pyren	mg/kg TS	< 0,030
Benzo[a]antracen	mg/kg TS	< 0,030
Benzo[a]pyren	mg/kg TS	< 0,030
Krysen/Trifenylen	mg/kg TS	< 0,030
Benzo(b,k)fluoranten	mg/kg TS	< 0,030
Indeno[1,2,3-cd]pyren	mg/kg TS	< 0,030
Dibenzo[a,h]antracen	mg/kg TS	< 0,030
Benzo[ghi]perylen	mg/kg TS	< 0,030
Sum PAH(16) EPA	-	nd
Sum karsinogene PAH	-	nd
Benzen	mg/kg TS	< 0,0035
Toluen	mg/kg TS	< 0,10
Etylbenzen	mg/kg TS	< 0,10
m/p/o-Xylen	mg/kg TS	< 0,10
Tørrstoff	%	81,6

#### Tilstandsklasser for forurenset grunn

	Ikke detektert
	Tilstandsklasse 1
	Tilstandsklasse 2
	Tilstandsklasse 3
	Tilstandsklasse 4
	Tilstandsklasse 5
	Over klasse 5
	Under normverdi
	Over normverdi
	* Konsentrasjoner overstiger grenseverdier for inert avfall

Aromater >C8-C10	mg/kg TS	< 4,0
Aromater >C10-C16	mg/kg TS	< 0,90
Aromater >C16-C35	mg/kg TS	< 0,50
Methylchryseiner/benzo(a)anthracener	mg/kg TS	< 0,50
Methylpyrene/fluoranthene	mg/kg TS	< 0,50
Oljetype < C10	-	Utgår
Oljetype > C10	-	Utgår

[1] Stoffet er oppført i listen, men systemet kjenner ikke igjen enhet i xlsx filen som er sendt inn. Stoffet blir ikke klassifisert

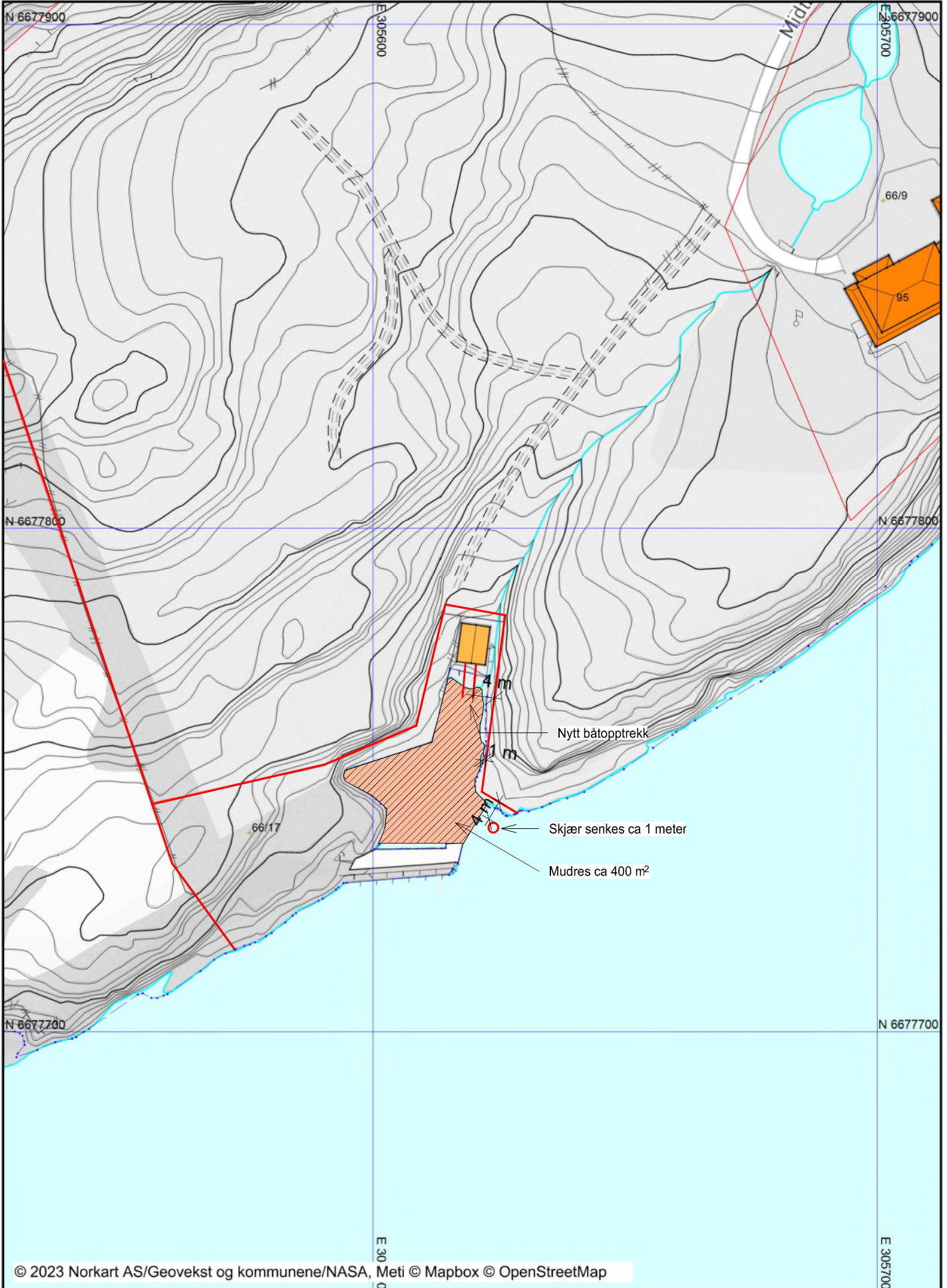


Solstrand - naust Moldegård

Dato: 21.03.2023

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N



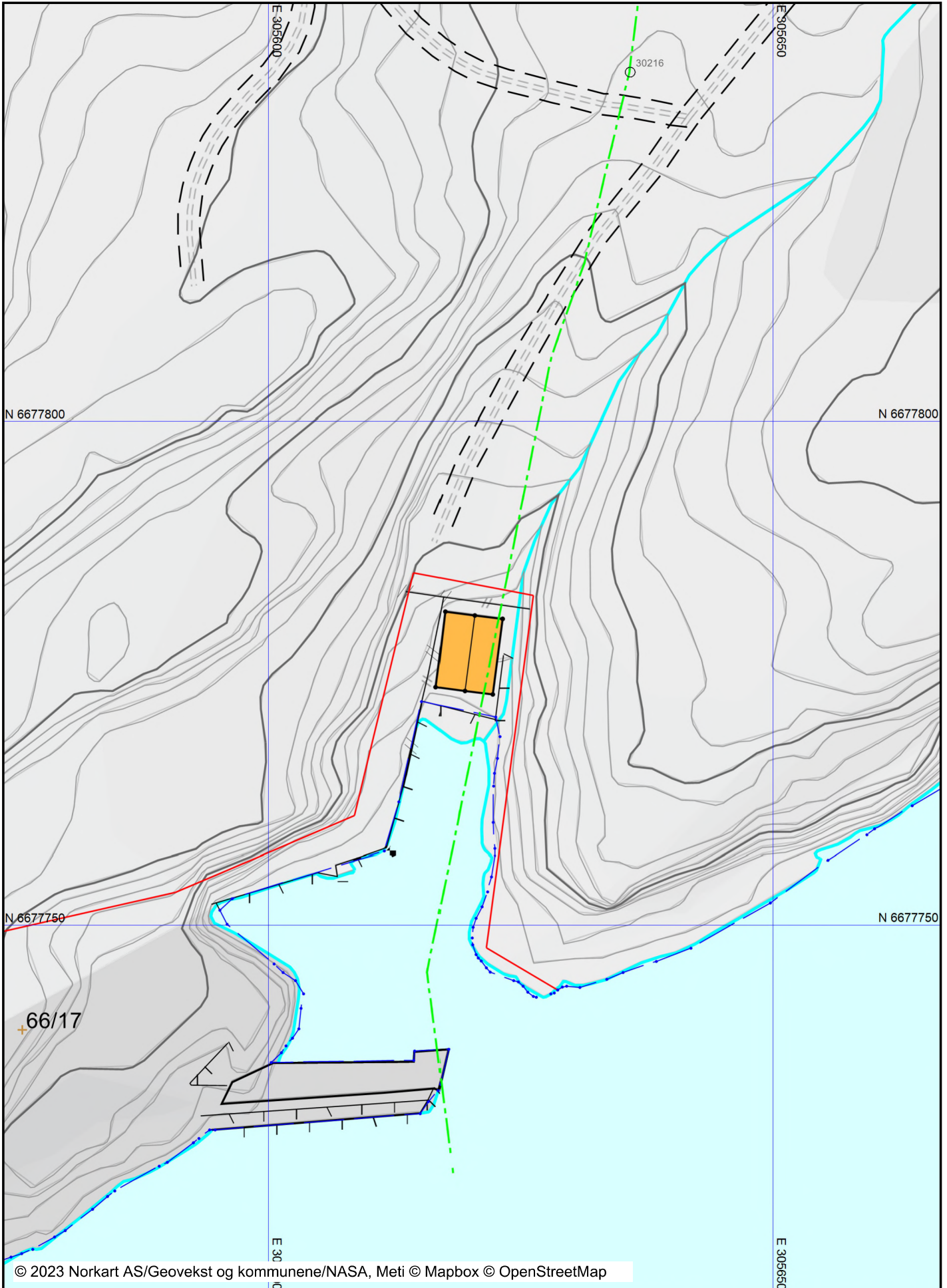


# Naust ved Moldegaard VA-kart

Dato: 01.09.2023

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N





Spillvannsledning fra Midtbøvegen som går ut i sjøen ved omsøkte tiltak.



📍 Vann og avløp

**Ledning**

Type ledning	Gravitasjonsrør
Ledning bruk	Spillvann
Status	Drift
Lengde	357.70
År	1965
Eier	Kommunal
Lengde	289.40

[Vis i kart](#)



**Søknad om tillatelse til tiltak**  
etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

**Rammetillatelse**

**Ett-trinns søknadsbehandling**

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

---

**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK  
I

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 66	Bnr. 17	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Bjørnafjorden
	Adresse Solstrandvegen				Postnr. 5200	Poststed OS	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input checked="" type="checkbox"/> Annet: Båtopptrckk, mudring, senking skjær						Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Beskriv						
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade	
			<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks-enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføring			
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
<input checked="" type="checkbox"/> Annet:		Beskriv Vedlikeholds-mudring av område rett utenfor naustet (ca 400m <sup>2</sup> ), opptrekk-skiner og senking av skjær med 1 meter.					
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.			

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)		A	-	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)		B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)		C	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom		D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger		E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart		F	-	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan		G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen		H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet		I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Org.nr.	Navn	
Norconsult AS	962 392 687	Solstrand Fjord Hotel AS	
Adresse		Adresse	
Postboks 1199 Sentrum		Postboks 54	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed
5811	BERGEN	5201	OS
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
Marianne Klyve	55375500	994 35 770	984 589 433
E-post	E-post		Telefon (dagtid)
marianne.klyve@norconsult.com	bsl@solstrand.com		911 62 195
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
2023-08-18		2023-08-18	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
PÅL BJØRKHAUG		BØRREA SCHAU-LARSEN	

Fakturaadresse	
Navn	Solstrand Fjord Hotel AS
Adresse	Box 54 eller ms@solstrand.com
Postnr.	Poststed
6201	Os
Eventuelt organisasjonsnummer	984 589 433

Bjørnafjorden kommune  
Bjørnafjorden rådhus  
Torggata 7  
5200 Os

Vedlegg B1

Bergen 18.08.2023

## **Dispensasjonssøknad vedr. tiltak på gnr 66/ bnr 17**

Solstrand Fjord Hotel AS kjøpte eiendom 66/17 fra Moldegaard for en del år tilbake. Da bar området, inkl. naust og molo preg av manglende vedlikehold. Det søkes nå om reetablering av et båtopptrekk til naustet, vedlikeholdsmudring hovedsakelig av avsetninger fra bekken/elven som renner ut ved siden av naustet i bukten bak moloen, (ca 400m<sup>2</sup>) og senking av et lokalt skjær med ca 1 meter iht. vedlagte situasjonskart (vedlegg D1). Solstrand ønsker med dette å kunne gjøre denne delen av eiendommen bedre tilgjengelig og mer attraktiv for sine gjester. Den eldre steinmoloen er allerede total-rehabiliteret, adkomsten er forbedret, og vegetasjonen er ryddet.

Eiendommen 66/17 er ikke omfattet av reguleringsplan, den ligger i hensynsområde H570\_13 Bevaring kulturmiljø, Moldegaard og i hensynsone H510 Hensyn landbruk, Kjerneområde for landbruk. Videre er eiendommen avsatt til LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk, reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag i kommunedelplan for Bjørnafjorden vest 2021-2033.

Eiendommen er berørt av funksjonell strandsone og tiltaket vil derfor utløse behov for dispensasjon fra byggeforbud i 100 metersbeltet langs sjø.

### **Vi søker herved dispensasjon fra:**

- **Plan- og bygningsloven § 1-8. vedr. forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag**
- **Kommunedelplan for Bjørnafjorden vest 2021-2033 pkt. 10.17 for tiltak i område avsatt til landbruk-, natur- friluftsmål**

På eiendommen søkes det nå om båtopptrekk for fortsatt å kunne benytte naustet til det det er ment for,- oppbevaring av båt når været ikke tillater at båten ligger på sjøen. Rester fra tidligere båtopptrekk er fremdeles så vidt synlige i fjæren.

I dag er det nærmest umulig å få en båt inn i naustet, og vi har derfor et stort ønske om å få reetablere skinner til båtopptrekk, og mudre og rydde i fjæren foran naustet, slik at det igjen blir mulig å legge skinner, og komme til med båt.

I tillegg er det nå også litt for grunt til at en båt kan ligge ved kai ved fjære sjø. Vi ønsker derfor å få mudre i et areal på ca 400m<sup>2</sup> for enklere å kunne ha småbåter liggende i sjø bak moloen og foran naustet.

Leden inn mot naustet er noe kronglete i forhold til at det ligger et skjær mellom moloen i sør og neset i øst, og det medfører at passasjen er vanskelig tilgjengelig ved fjære sjø, spesielt ved ugunstige

---

#### **Norconsult AS**

Valkendorfgate 6, NO-5012 Bergen  
Pb. 1199, NO-5811 Bergen  
Tel: +47 55 37 55 00

Hovedkontor:  
Vestfjordgaten 4, NO-1338 Sandvika  
Pb. 626, NO-1303 Sandvika

NO 962392687 MVA  
marianne.klyve@norconsult.com  
www.norconsult.no

værforhold. Det å kunne få mudre som vist på situasjonskart vil bedre forholdene for å kunne ha småbåter liggende utenfor naustet, og fjerning av den øverste meteren av skjæret ved inngangen til bukten vil gjøre passasjen mye enklere.

Vi kan ikke se at det skulle være noe negativt forbundet med disse tiltakene på denne eiendommen. Skinnene skal monteres/fundamenteres i sjøen iht. vedlagte situasjonskart og illustrasjon.

Vi kan heller ikke se at det er noe negativt forbundet med mudring og fjerning av 1 meter på toppen av skjæret, og situasjonen vil bli mye enklere både med tilkomsten til området og til naustet.

Vi vil understreke at tiltaket ikke medfører endret bruk av eiendommen. Tiltaket er kun ment for å bedre situasjonen for å kunne benytte naustet til dets opprinnelige formål og at tilkomsten til og fra naustet blir mer tilrettelagt.

Vi anser at en dispensasjon fra tiltak i LNF-område og forbudet i PBL mot tiltak langs sjø ikke medfører at hensynene i lovens formålsbestemmelser blir tilsidesatt. Dette begrunnes i at eiendommen allerede er bebygget, og at omsøkt tiltak ikke endrer nær- og fjernvirkninger fra sjø og strandsone.

Tiltakene vil bidra til at området ved naustet lettere vil kunne tas i bruk som en del av nærområdet til hotellets gjester.

Vi har valgt å ikke nabovarsle tiltakene, da det kun var eiendom 66/1 som grenser til vår eiendom. Vi har derimot fått en signert erklæring fra eier av 66/1. Ligger vedlagt som vedlegg C1.

Vi mener at de omsøkte tiltakene ikke vil skape presedens for tiltak i, og privatisering av strandsonen.

Vi vurderer det slik at hensynene bak nevnte bestemmelser ikke blir tilsidesatt og at retningslinjenes anvisninger derfor ikke er til hinder for dispensasjoner.

Vi mener at lovens vilkår for å kunne gi dispensasjon er oppfylt. Vi ber derfor om at vår søknad om dispensasjon innvilges og at ny kai utformes i tråd med vedlagt dokumentasjon.

Det vil bli sendt søknad til Bergen Havn og til Statsforvalteren i Vestland. Uttalelser/vedtak fra dem vil bli ettersendt så snart de foreligger.

Med vennlig hilsen  
for Norconsult AS

*Marianne Klyve*

**Marianne Klyve**

Arikitektur & Landskap

Mob: +47 994 35 770

[marianne.klyve@norconsult.com](mailto:marianne.klyve@norconsult.com)

---

**Norconsult AS**

Valkendorfgate 6, NO-5012 Bergen  
Pb. 1199, NO-5811 Bergen  
Tel: +47 55 37 55 00

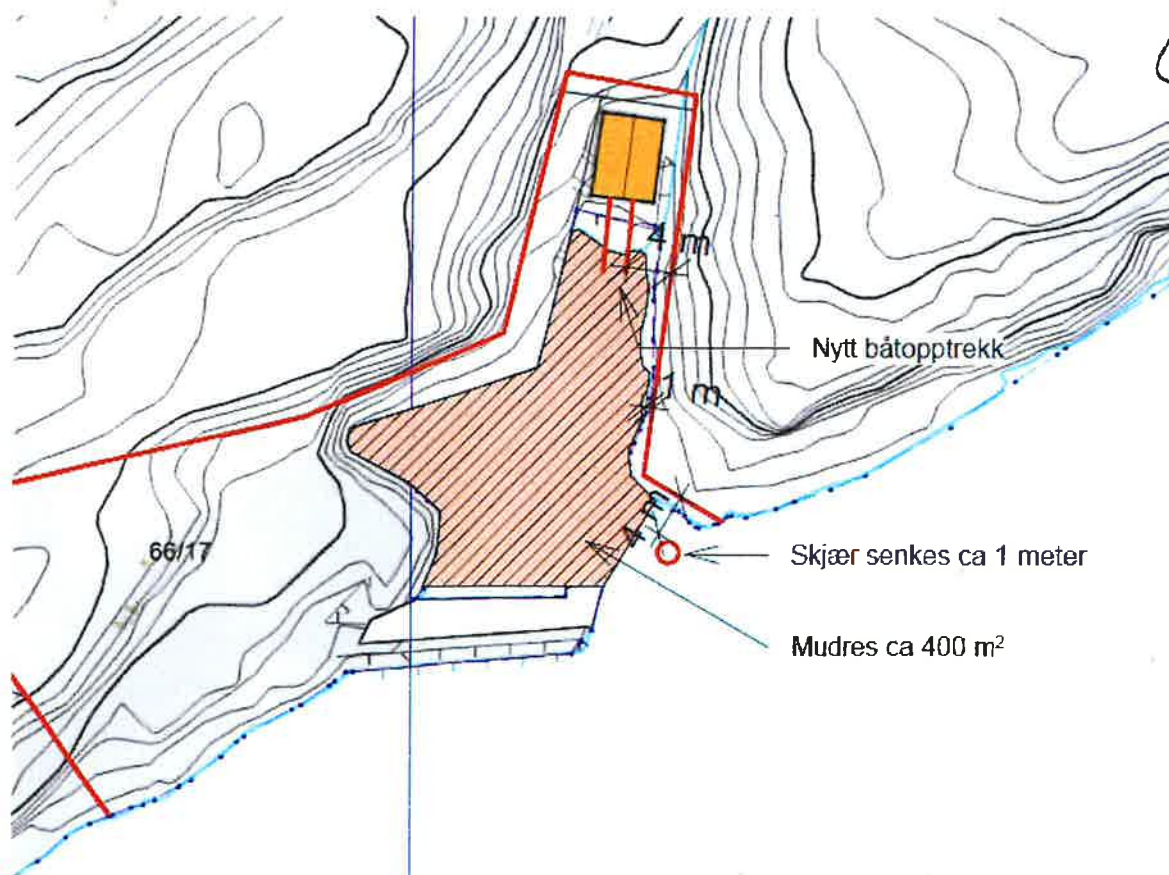
Hovedkontor:  
Vestfjordgaten 4, NO-1338 Sandvika  
Pb. 626, NO-1303 Sandvika

NO 962392687 MVA  
[marianne.klyve@norconsult.com](mailto:marianne.klyve@norconsult.com)  
[www.norconsult.no](http://www.norconsult.no)

## AVSTANDSERKLÆRING

Samtykke fra nabo til tiltak nærmere enn 4 meter fra felles tomtegrense jfr. Plan- og bygningsloven § 29-4.

Undertegnede, eier av gnr. 66 bnr. 1 i Bjørnafjorden kommune, samtykker herved til at eier av gnr. 66 bnr. 17 i Bjørnafjorden kommune kan etablere båtopptrekk, senke skjær med 1 meter og mudre i sjøen sør for naustet inntil 1 meter fra vår felles grense i overensstemmelse med kartutsnitt under.



Utklipp fra Norkart som viser planlagt tiltak. Grensepunkt er ikke sjekket

Sted/dato Os, 20.06.23

Underskrift

  
CHRISTOPHER R. MAWINKEL

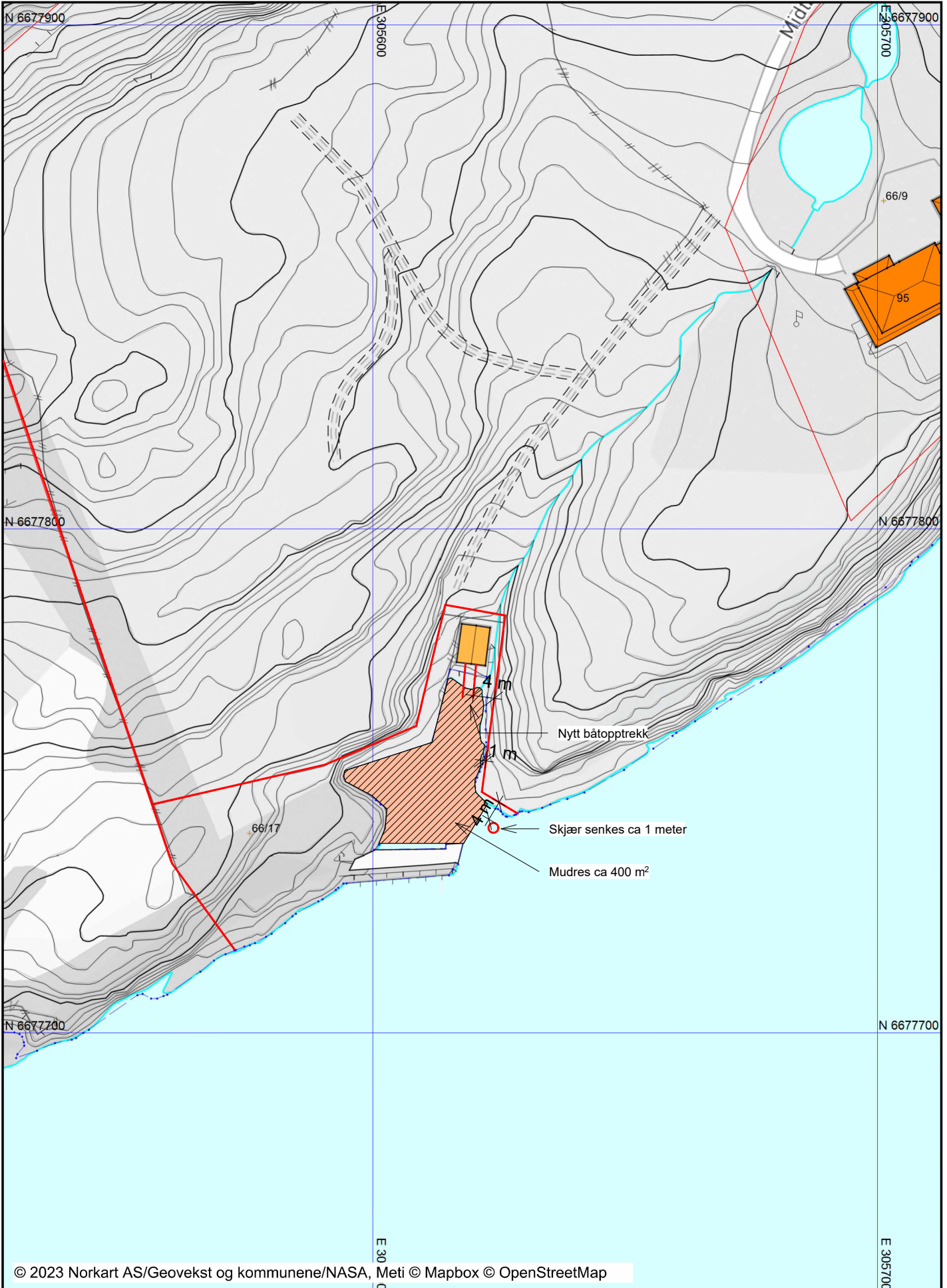


# Solstrand - naust Moldegård

Dato: 21.03.2023

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N



Nytt båtopprekk

Skjær senkes ca 1 meter

Mudres ca 400 m<sup>2</sup>

Naust ved Moldegaard 66/17 - ny situasjon





Naust ved Moldegaard 66/17 – eksisterende situasjon



Kommunens saksnr.	Vedlegg G 1	Side 1 av 1	Versjonsnr. 1
-------------------	----------------	----------------	------------------



## Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker Norconsult AS						Organisasjonsnummer 962 392 687	Tiltaksklasse 1	Dato. 2023-08-18	Signatur, ansv. søker <i>[Handwritten Signature]</i>	
<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr. 66	Bnr. 17	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Bjørnafjorden	Adresse Solstrandvegen		Postnr. 5200	Poststed OS

Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsetts-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PRO	Prosjektering mudring ca 400m <sup>2</sup> , reetablering av båtøpptrekk og senking av skjær med ca 1 meter	1	Norconsult AS 962 392 687	2023-08-18				<input checked="" type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>
								<input type="checkbox"/>

## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

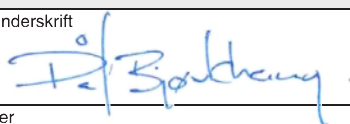
Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	66	17					Bjørnafjorden
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Solstrandvegen				5200	OS	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Norconsult AS			962 392 687
Adresse		Postnr.	Poststed
Postboks 1199 Sentrum		5811	BERGEN
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Marianne Klyve		55375500	994 35 770
E-post			
marianne.klyve@norconsult.com			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvareklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Ansvarlig søker - mudring ca 400m <sup>2</sup> , reetablering av båtopptrekk og senking av skjær med ca 1 meter	1					
PRO	Prosjektering - mudring ca 400m <sup>2</sup> , reetablering av båtopptrekk og senking av skjær med ca 1 meter	1	X				

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
2023-08-18	
Gjentas med blokkbokstaver	
PÅL BJØRKHAUG	