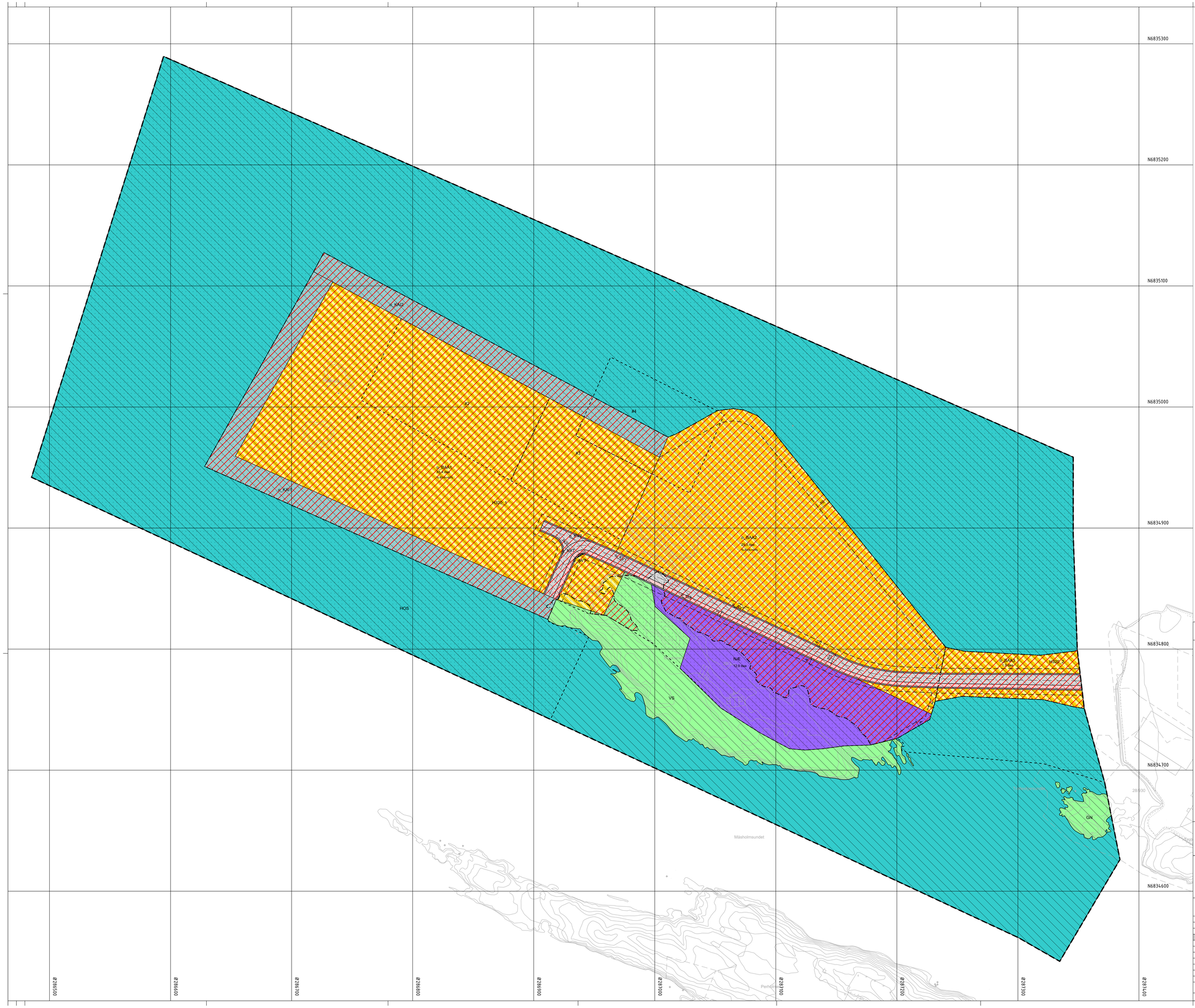


## Tegnforklaring

### Reguleringsplan PBL 2008

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- NÆ — Næringsbebyggelse
- BAA — Bebyggelse og anlegg kombinert med andre angitte hovedformål

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- KV — Kjøreveg
- GS — Gang- og sykkelveg
- AVT — Annen veggrunn, teknisk anlegg
- KAI — Kai

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GN — Naturområde
- VS — Vegetasjonsskjerm

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- HOS — Havneområde i sjø

**§12 - 6 - Hensynssoner**

- H140 — Frisikt
- H190 — Andre sikringssoner
- H320 — Flomfare

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #2-3 — Utforming
- #4 — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #1 — Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

**Linjesymbol**

- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

**Kartopplysninger**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Kilde for basiskart: | Kinn kommune/e-torg | Ekvidistanse: | 1m |
| Dato for basiskart: | 14.10.2022 | Kartmålestokk: | 1:1000 (A0) |
| Koordinatsystem: | ETRS89.UTM-32N | | |
| Høydegrunnlag: | NN2000 | | |

0 — 25,0 — 50m

N

Kinn kommune

**Privat Detaljregulering**

**Detaljreguleringlan for Måsholmen - Håskjera gbnr. 28/3, næring og hamn, Kinn kommune**

**Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID:
4602_20220102

Forslagsstiller:
Måsholmen Utvikling AS

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

| | | | | SAKS-NR | DATO | SIGN |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Dato | 05.02.2024 | Revisjon 1 | Etter 1.gangs politisk handsaming | | 05.02.2024 | JUS |
| Dato | 19.05.2026 | Revisjon 2 | Justering i hht vedtak i kommunestyret | 073/26 | 19.05.2026 | JBS |
| Dato | | | | | | |
| **Kommunestyret sitt vedtak** | | | | 073/26 | 20260519 | RBS |
| Ny 2. gang behandling | | | | | | |
| Offentlig ettersyn fra ..... til ..... | | | | | | |
| 2. gangs behandling i PMUV | | | | 031/24 | 08.05.2024 | JS |
| Offentlig ettersyn fra 08.02.2024 - 22.03.2024 | | | | 22/1523 | 08.02.2024 | JS |
| 1. gangs behandling i PMUV | | | | 004/24 | 23.01.2024 | JS |
| Kunngjøring av oppstart av plimarbeid m/høyring av planprogram 02.12.22-23.01.2023 | | | | | 02.12.2022 | JUS |
| Oppstartsmøte med Kinn kommune | | | | | 30.03.2022 | JUS |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV: | | | | TEGNNR. | DATO | SIGN. |
| | | | | 01 | 20.12.2023 | JUS |

Ivest Consult

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato — Plansjef