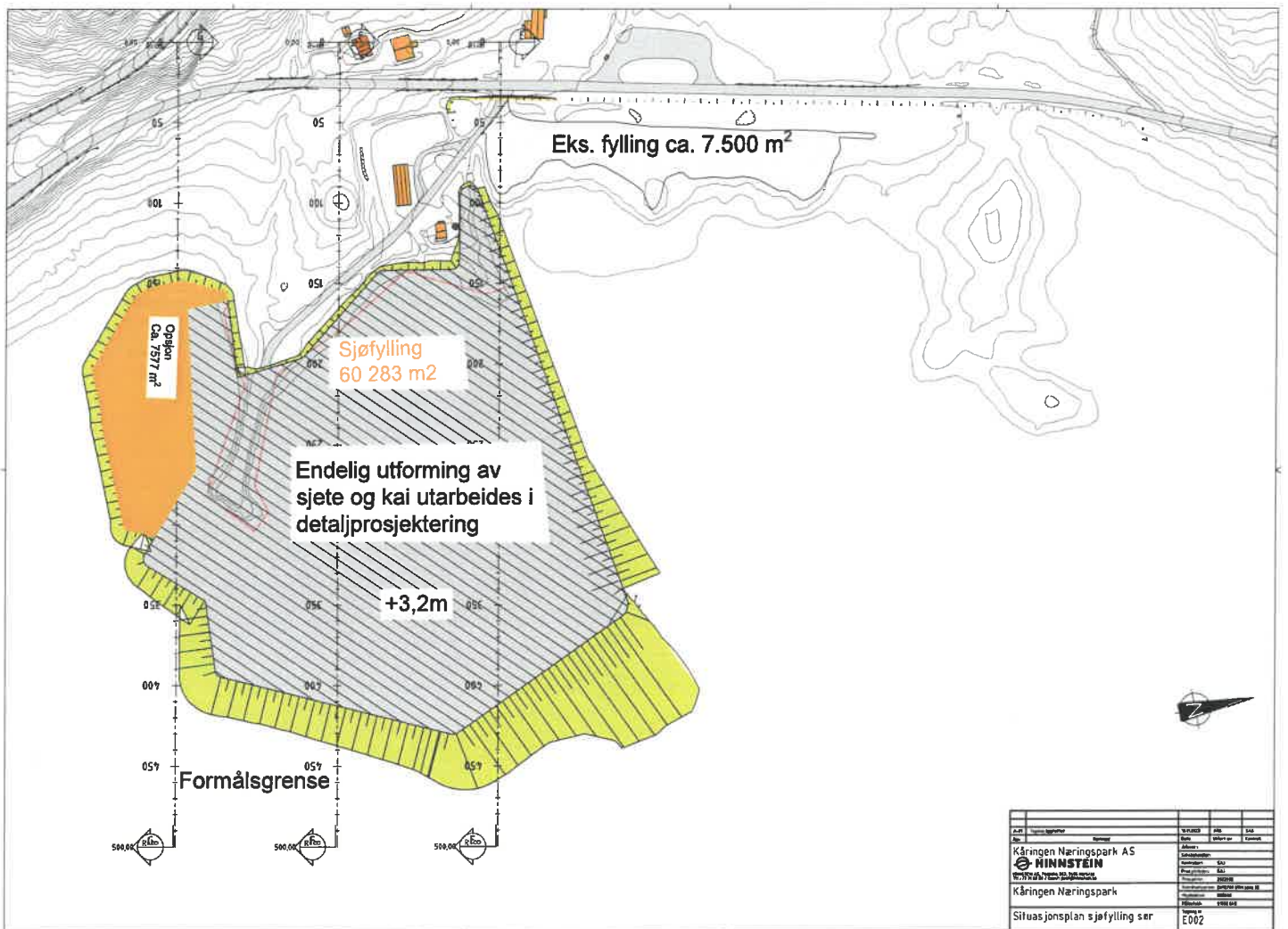


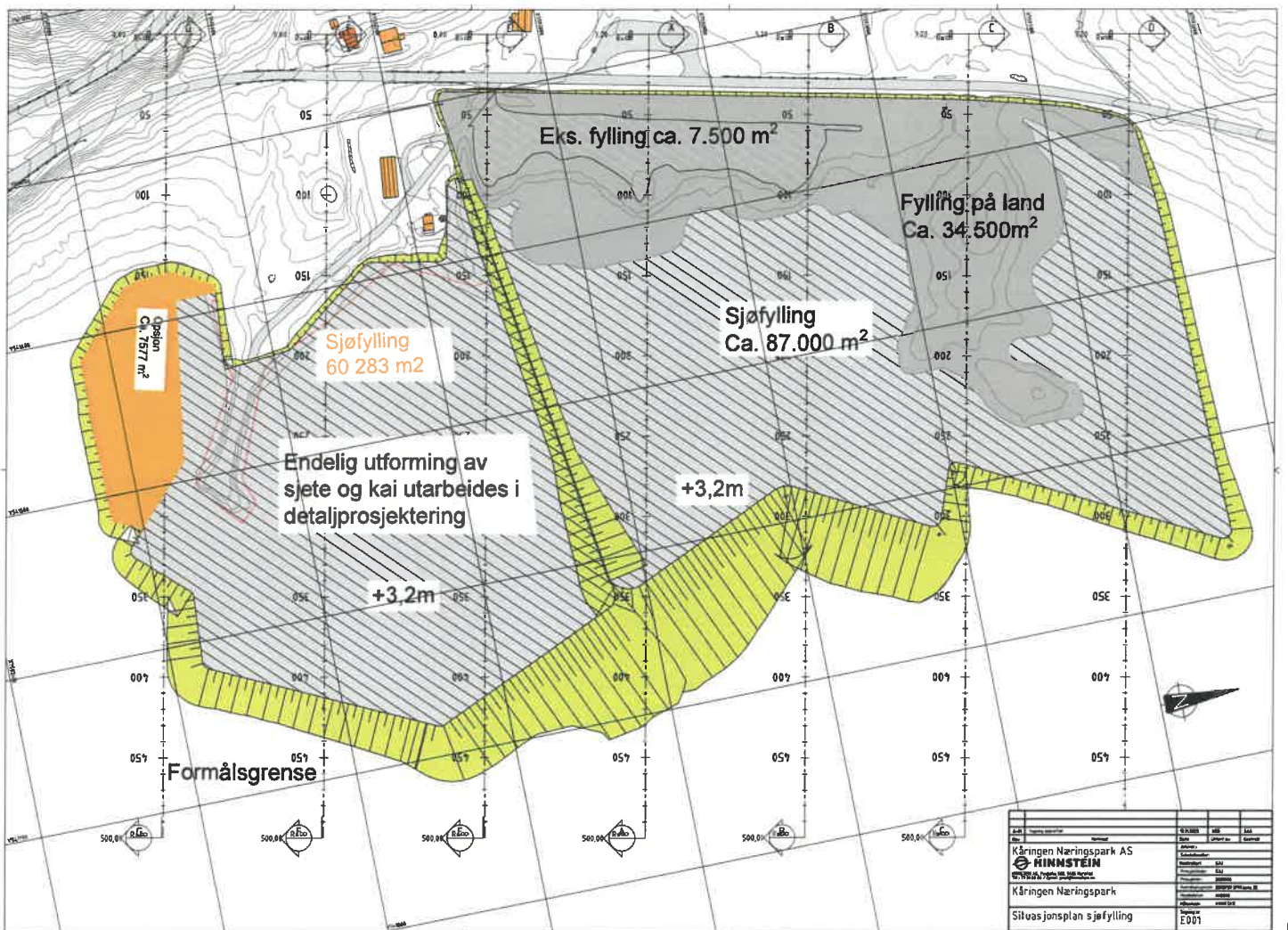


VEDLEGG 5 – SØKNAD FRA HÅLOGALAND NÆRINGS-PARK  
*PLANDOKUMENTER FRA RÅDGIVER*









Kåringen Næringspark AS		Utvalgt	05/2023	001
RINNSTEIN		05/2023	05/2023	05/2023
Kåringen Næringspark		05/2023	05/2023	05/2023
Situasjonsplan sjøfylling		05/2023	05/2023	05/2023
E001		05/2023	05/2023	05/2023



Oppgave	Objekttype-navn	Antall	Egenskap	Sum:Value	Enhet
91000	StikningsdataLinjeOverflate	14	Lengde 3D	2 404,637	m
			Lengde 2D	2 396,899	m
	StikningsdataLinjeUndergrunnsFot	2	Lengde 3D	2 575,426	m
			Lengde 2D	2 557,275	m
	Fyllingslag	262	Volum	44 054,948	m <sup>3</sup>
	Undergrunnsflate	4	Areal 3D	19 772,199	m <sup>2</sup>
			Areal 2D	17 682,68	m <sup>2</sup>
	LavesteGravenivåFlate	5	Areal 3D	18 104,896	m <sup>2</sup>
			Areal 2D	17 682,68	m <sup>2</sup>
	Fyllingskråning	4	Areal 3D	19 772,199	m <sup>2</sup>
Areal 2D			17 682,68	m <sup>2</sup>	
Indre volum 91000	Fyllingslag	1	Volum	280 589,543	m <sup>3</sup>

Med vennlig hilsen

**Stian A. Johansen**

Sivilingeniør, Areal/Samferdsel

Mob: +47 47 34 37 76 / [stian@hinnstein.no](mailto:stian@hinnstein.no)

[www.hinnstein.no](http://www.hinnstein.no)

**Fra:** Odd Pedersen <[Odd.Pedersen@ohpas.no](mailto:Odd.Pedersen@ohpas.no)>

**Sendt:** onsdag 18. januar 2023 12:56

**Til:** Stian André Johansen <[Stian@hinnstein.no](mailto:Stian@hinnstein.no)>; [arnold@lodingenhavn.no](mailto:arnold@lodingenhavn.no)

**Emne:** SV: SV: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

Vi bør ha dette mandag f.k hvis mulig.

Vi må slutføre søknad til Statsforvalteren

Med hilsen

Odd Pedersen



**OHPAS**

E-post: [odd.pedersen@ohpas.no](mailto:odd.pedersen@ohpas.no)

Mobil: 91 78 60 29

Postadresse: Postboks 896, 9489 Harstad

**Fra:** Stian André Johansen <[Stian@hinnstein.no](mailto:Stian@hinnstein.no)>

**Sendt:** fredag 13. januar 2023 15:37

**Til:** Odd Pedersen <[Odd.Pedersen@ohpas.no](mailto:Odd.Pedersen@ohpas.no)>; [arnold@lodingenhavn.no](mailto:arnold@lodingenhavn.no)

**Emne:** SV: SV: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

Hei dere.

På grunn av en del sykdom på vegplanleggerne våre denne uka, rakk vi ikke å bli helt ferdig med situasjonsplanen. Bør være klart ilt de første dagene i den kommende uka.

## Odd Pedersen

---

**Fra:** Stian André Johansen <Stian@hinnstein.no>  
**Sendt:** onsdag 18. januar 2023 18:02  
**Til:** Odd Pedersen; arnold@lodingenhavn.no  
**Kopi:** Andreas Bruun; Pål Håvard Ravna; Kenneth Dallager  
**Emne:** SV: SV: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS  
**Vedlegg:** E001.pdf; E002.pdf

Hei dere.

Vedlagt følger situasjonsplan og snitt for uttegnet fylling iht avtale. Det er laget to varianter, en med og en uten tidligere tegnet fylling på nordsiden.

For å få et ok grunnlag å jobbe ut fra, er terrengmodellen utarbeidet fra et digitalt grunnlag fra norgeskart og iht deres dybdekoter. Vi understreker samtidig at dette gir en noe begrenset nøyaktighet.

Mht å benytte tegningen ifm søknad om rammetillatelse: Modellen tar utgangspunkt i at regulert kaiareal pælefunderes. Likevel vil fyllingsfoten gå ut i regulert sjøareal på deler av området. Reguleringsplanen ser ikke ut til å ta stilling til fyllingsfotens plassering. Hvordan kommunen vil behandle dette, og om de aksepterer at fyllingsfoten ligger delvis utenfor formålsområdet er usikkert og bør avklares i forhåndskonferansen.

### Mengder:

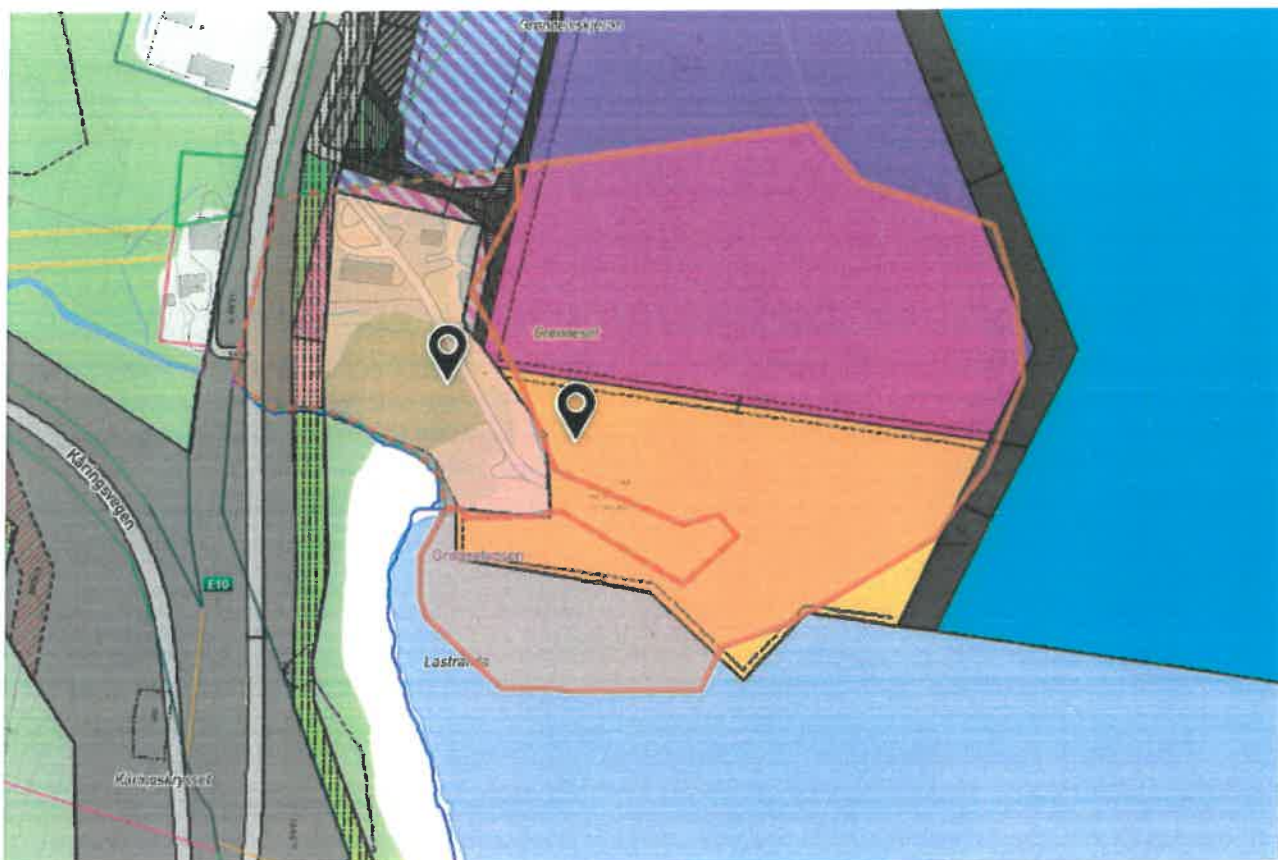
Får en sjøfylling på ca. 60.000m<sup>2</sup> når vi går ut ifra pælefundering av kai, samt opsjon utenfor regulert område på 7.500m<sup>2</sup>. med fyllingsområde på land som må heves til kt. +3,2m. Vi sparer oss en del mengder når vi unngår marbakken og de dypeste partiene ved kaifronten. Fyllingen for kjernen er på 280.000m<sup>3</sup> og for skråning ned fra fyllingstopp til fyllingsfot 44.000m<sup>3</sup>, totalt 324.000m<sup>3</sup> ekskl. Setning.

Antar vi en gjennomsnittlig setning på 1,5 meter for sjøfyllingen på 67.000m<sup>2</sup> får vi et tilleggs volum på 100.000m<sup>3</sup>, altså ca. 424.000m<sup>3</sup> totalt.

Ta kontakt dersom det skulle være spørsmål, eller behov for justeringer.



Ref epost under. Eiendom markert med rødt over plankartet.



Med vennlig hilsen

**Stian A. Johansen**

Sivilingeniør, Areal/Samferdsel

Mob: [+47 47 34 37 76](tel:+4747343776) / [stian@hinnstein.no](mailto:stian@hinnstein.no)

[www.hinnstein.no](http://www.hinnstein.no)

**Fra:** Stian André Johansen

**Sendt:** tirsdag 3. januar 2023 11:17

**Til:** Odd Pedersen <[Odd.Pedersen@ohpas.no](mailto:Odd.Pedersen@ohpas.no)>; Arnold Aalmo <[arnold@lodingenhavn.no](mailto:arnold@lodingenhavn.no)>

**Kopi:** Kenneth Dallager <[kenneth@hinnstein.no](mailto:kenneth@hinnstein.no)>

**Emne:** SV: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

Hei Odd og Arnold, og godt nytt år.

