

# Nytt om grunnforurensning

Introduksjon fra Statsforvalteren i Oslo og Viken  
v/ Hedvig Sterri



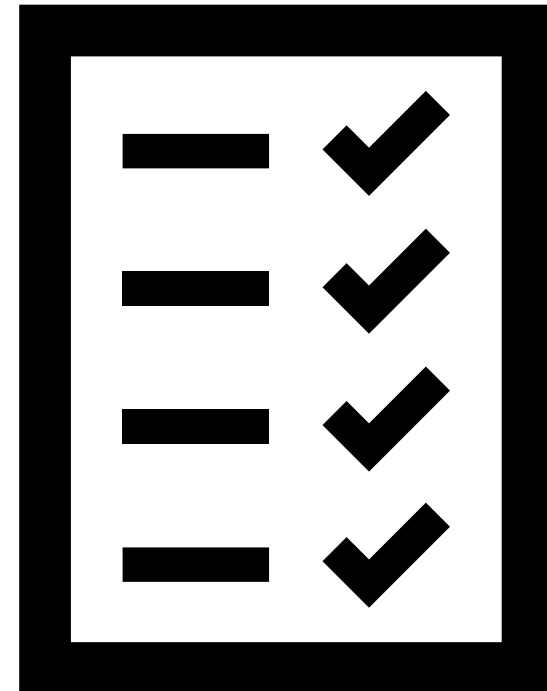
Statsforvalteren i Oslo og Viken





# Plan for webinar om grunnforurensning

- Statsforvalteren innleder
- Presentasjon fra Miljødirektoratet
- Presentasjon fra Oslo kommune
- Spørsmål leses opp til slutt





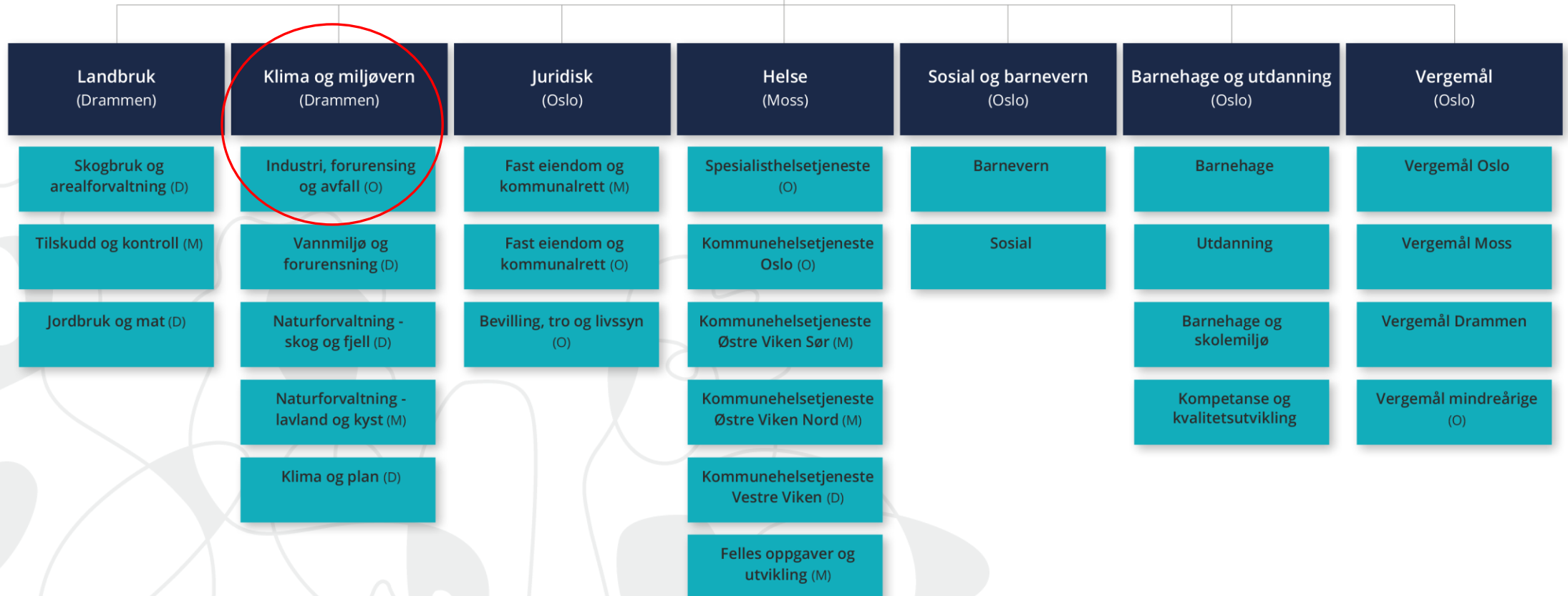
**Statsforvalter Valgerd Svarstad Haugland**  
ass. statsforvalter Ingvild Aleksandersen

Kommunikasjonsenhet

Administrasjon

Kommuneøkonomi,  
analyse og internkontroll

Samordning, beredskap  
og prosjekt





# Våre kontaktflater med kommunene

- Statsforvalteren skal veilede og føre tilsyn med kommunene – del av vårt «tildelingsbrev».
- Statsforvalteren er klageinstans i vedtak kommunene fatter etter kapittel 2.
- Høringsuttalelser til plansaker– kommuneplaner og reguleringsplaner.
- Statsforvalterne har fått midler til tre prosjektstillinger i 2019-2021. Disse skal kvalitetssikre våre lokaliteter i Grunnforurensningsdatabasen.
- Ole Skuggevik (SFAG) kvalitetssikrer for Oslo og Viken.





# Kommunenes oppgaver i henhold til kapittel 2 i forurensningsforskriften:

- Godkjenne og følge opp tiltaksplan for forurenset grunn (§ 2–8)
- Oppdatere og legge inn data i databasen Grunnforurensning (§ 2–9)
- Føre tilsyn med forurenset grunn i bygge- og gravearbeider (§ 2–11)

## **Kommunen bør også:**

- Fastsette forskrift om gebyr for saksbehandling og kontroll (§ 2-12)
- Samordne med plan- og bygningsloven (plan- og bygningsloven § 21-5)



# Funn fra tilsyn i 2012 og 2018

- Kommunene har godkjent tiltaksplaner etter kap. 2, men sørger ikke for rapportering til databasen Grunnforurensning.
- Kommunen mangler tilstrekkelig system for å sikre at det ikke bygges og graves i forurenset grunn.
- Kommunen fører ikke tilsyn med at bestemmelsene i kapittel 2 i forurensingsforskriften følges.





## To brev til kommunene i 2019:

- «Fylkesmannen ber om oppdatering av deponi-lokaliteter i databasen Grunnforurensning»
- «Oppfordring til å bidra med informasjon til databasen Grunnforurensning»



Fylkesmannen i Oslo og Viken

Vår dato:  
04.10.2019

Vår ref:  
2019/48987

Deres dato:

Deres ref:

Adressater etter liste

Saksbehandler, innvalgtefon  
Ole Skuggevik, 37 01 78 49

### Oppfordring til å bidra med informasjon til databasen Grunnforurensning

Miljødirektoratet har gitt Fylkesmannen i oppdrag å kvalitetssikre alle lokaliteter i [databasen Grunnforurensning](#) der Fylkesmannen er forurensningsmyndighet. Tre prosjektstillinger er opprettet for å utføre dette oppdraget i løpet av 2019 og 2020. Ettersom kommunene er i besittelse av mye kunnskap som Fylkesmannen ikke har, så trenger vi hjelp fra kommunene for at kvalitetssikringen skal bli så god som mulig.

#### Fylkesmannens oppgave

Fylkesmannens oppgave går ut på tre ting:

- å forsikre at arealene som er knyttet til de enkelte lokalitetene er plassert riktig i kartet.
- å oppdatere prosess-status for lokalitetene (om forurensningen er bekreftet ved prøvetaking eller ikke, om omfanget er kartlagt, om oppryddingstiltak er iverksatt eller fullført, og om det er satt i gang overvåking i ettertid).
- å vurdere forurensningens påvirkningsgrad.

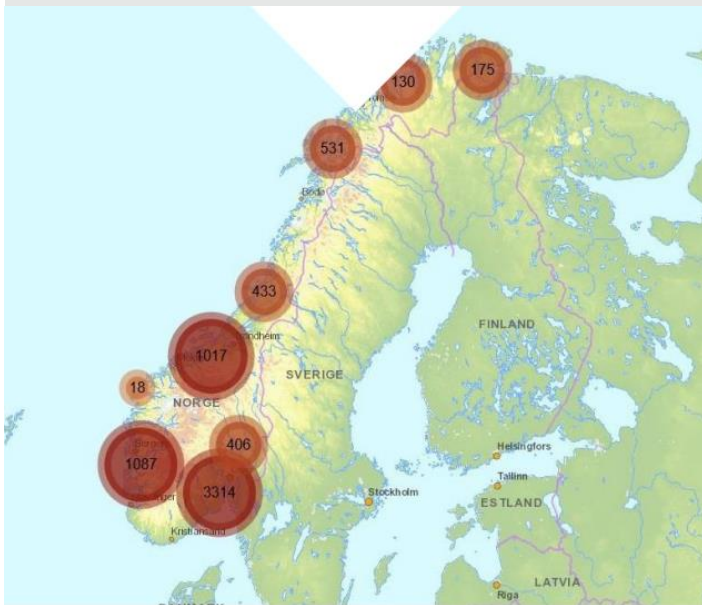
I flere tilfeller er informasjonen i databasen om de enkelte lokalitetene mangelfull. En av årsakene til dette er at det kan ha skjedd endringer etter at lokalitetene første gang ble registrert, uten at databasen er blitt oppdatert om endringene. Dette kan spesielt gjelde der det har vært grave- og byggeaktivitet på områder som er registrert med påvist forurensning eller med mistanke om forurensning, uten at konsulent eller kommune har oppdatert databasen om endringene.

#### Oppfordring til kommunene

Fylkesmannen oppfordrer med dette brevet Oslo kommune om å gå inn i databasen Grunnforurensning og legge inn all relevant informasjon som kommunen kjenner til om de forurensede lokalitetene der Fylkesmannen er forurensningsmyndighet. En liste over aktuelle lokaliteter i kommunen og en veileder for bruk av databasen er vedlagt. Informasjonen vi etterspør fra kommunen kan være i form av kartleggingsrapporter, tilraksplaner



# Statistikk fra Grunnforurensning



- 6 av 52 kommuner mangler bruker i Grunnforurensningsdatabasen
- I Oslo og Viken er det registrert 3923 lokaliteter
  - 2440 av disse er registrert med kommunen som myndighetsnivå
- Halvparten av alle registreringene i Oslo og Viken ligger i Oslo





# Forventninger til kommunene

- Kjenn til hvor det er forurenset grunn
- Ha et system for oppfølging av kap.2
- Sikre samarbeid internt i kommunen
- Kap.2 gjelder også når kommunen selv skal grave i forurenset grunn, for eksempel ved kabelføringer o.l.
- Fullfør jobben i Grunnforurensning
  - Varsle grunneier og publiser registreringen i databasen



Takk for  
oppmerksomheten!

Neste punkt på agendaen:

Miljødirektoratet v/  
Karianne Slåtta Haugen

**Hedvig Sterri**

Klima- og miljøvernavdelingen  
fmoahst@statsforvalteren.no



**Statsforvalteren i Oslo og Viken**

Facebook [sfov.no](https://www.facebook.com/sfov.no)

Nettside [statsforvalteren.no/ov](https://statsforvalteren.no/ov)





# Forurenset grunn- nytt om nettsider og veiledere

Karianne Slåtta Haugen  
Seniorrådgiver, seksjon avfall og  
grunnforurensning



# Innhold

- Miljøkommune – hvor ble du av?
- Miljødirektoratets nye nettsider- hvordan finne frem?
- Relevant veiledning- hva har vi, hva er nytt og hva er under oppdatering?



# Miljøkommune- hvor ble du av?



Fleire stadar i Noreg er det høge konsentrasjonar av miljøgifter i jorda. Grunnen blir forureina når miljøgifter blir sleppt ut eller gravd ned. Kjeldene er ofte gamle utsløpp frå industri og anna næringsverksemd, eller utsløpp frå gamle søppelfyllingar.  
*(Miljøstatus i Noreg)*

Oppgavehjelp

Maler

Søk her

Søk

Du er her: [Hjem](#) / [Oppgavehjelp](#) / [Forurensning](#) / [Forureina grunn i bygge- og gravesaker](#)

## Forureina grunn i bygge- og gravesaker

Eit [terrengingrep](#) i [forureina grunn](#) aukar risikoen for at menneske blir eksponert for forureining. Inngrepet aukar òg risikoen for at ureininga spreier seg i miljøet. Dersom det ikkje vert rydda i forureininga før det vert bygd og fylt ut på ei tomt, kan det vere mykje vanskelegare å rydde opp på tomta seinare. Flytting av forureina masse fører til forureining der massane vert lagd. Kommunen er styresmakt i bygge- og gravesaker i ureina grunn. Regelverket skal sørge for at bygging og graving i forureina grunn ikkje fører til forureining, og at det blir rydda opp slik at eigedomen kan brukast til det planlagde føremålet.

### Forureiningsforskrifta kapittel 2 om bygging og graving i forureina grunn gjeld der nokon skal gjere terrengingrep i forureina grunn

- Hovudregelen er at ein reknar grunn der konsentrasjonen av helse- eller miljøfarlege stoff er over normverdien i [vedlegg 1, kapittel 2 av forureiningsforskrifta](#), som forureina.
- Grunn der konsentrasjonen av uorganiske helse- eller miljøfarlege stoff ikkje overstig det lokale bakgrunnsnivået reknar ein likevel ikkje som forureina, med mindre jorda eller berggrunnen dannar syre i kontakt med vatn og luft: Mellom anna alunskifer dannar slik syre.
- Merk at [kapittel 2 i forureiningsforskrifta](#) om opprydning i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider, òg gjeld for gravearbeid og terrengingrep der ein ikkje har søknadsplikt i følgje plan- og bygningslova.

### Verktøy

- [Ordforklaringer](#)
- [Kart og databaser](#)
- [Lenker](#)
- [Veiviser i miljølovverket](#)
- [Kart fra Miljøstatus](#)

### Relatert informasjon

- [Databasen Grunnforurensning grunn.klif.no](#)
- [Miljøstatus om forureina grunn www.miljostatus.no](#)
- [Miljødirektoratets nettsider om forurenset grunn www.miljodirektoratet.no](#)
- [Statens strålevern om alunskifer som kjelde til radioaktivt avfall og forureining www.nrpa.no](#)
- [Statens strålevern om radioaktive utsløpp og avfall www.nrpa.no](#)
- [Statens strålevern sine](#)

Stader der det kan vere naturlea å undersøke for arunforureinina

- Miljødirektoratet har nå samlet flere av sin tidligere nettsider til én nettside:  
<https://www.miljodirektoratet.no/>
- Innhold som tidligere lå på miljøkommune er flyttet til vår nye nettside.
- Jobber med å oppdatere mye av veiledningen



# Nye nettsider- hvordan finne frem?



### For private

Jakt - Fiske - Friluftsliv - Vrakpant - Motorferdsel - Truede arter-handel



### For næringsliv

Industri/petroleum - Produksjon - Import/eksport - Elektronisk søknadssenter



### For myndigheter

Klima - Arealplanlegging - Arter/naturtyper - Vann/avløp - Vern - Naturbase



# Struktur på ny nettside

<https://www.miljodirektoratet.no>

Brukerstyrt informasjon:  
Informasjonen rettes mot hvem du er

Under «våre ansvarsområder»:  
generell informasjon om temaer

## Våre ansvarsområder

### Arter og naturtyper

Vilt - Fisk - Fremmede arter - Naturoppsyn - GMO



### Avfall

Vrakpant - Forsøpling - Farlig avfall - Sirkulær økonomi



### Forurensning og støy

Olje og gass - Luftkvalitet - Støy - Forurenset grunn



### Friluftsliv

Allemannsretten - Friluftsområder - Motorferdsel



### Kjemikalier

Biocider - Reach/CLP - Deklarering - Produktspesifikke regler



### Klima

Klimakur 2030 - Klimapanel - Klimavoter - Tilpasning







# Ny nettside-temaside om forurenset grunn

## Våre ansvarsområder

### Arter og naturtyper

Vilt - Fisk - Fremmede arter - Naturoppsyn - GMO



### Avfall

Vrakpant - Forsøpling - Farlig avfall - Sirkulær økonomi



### Forurensning og støy

Olje og gass - Luftkvalitet - Støy - Forurenset grunn



### Friluftsliv

Allemannsretten - Friluftsområder - Motorferdsel



### Kjemikalier

Biocider - Reach/CLP - Deklarering – Produktspesifikke regler



### Klima

Klimakur 2030 - Klimapanel - Klimavoter - Tilpasning



[Forside](#) > [Våre ansvarsområder](#) > [Forurensning og støy](#) > Forurenset grunn - grunnforurensning

## Forurenset grunn - grunnforurensning

Miljøgifter i grunnen er ofte forårsaket av utslipp fra tidligere industri, avfallsfyllinger eller annen næringsvirksomhet.

< [Hvor finner vi for...](#)

| [Hva er grunnforurensning?](#)

| [Hvem er myndighet...](#)

| [Relaterte veiledere](#)



Målet med opprydding av områder med forurenset grunn er at det skal bli trygt for mennesker som oppholder seg der og ikke skade miljøet.

### > [Midler til opprydding i forurenset grunn og sjøbunn](#)

Miljødirektoratet forvalter midler til oppryddingstiltak i forurenset grunn og sjøbunn. Fristen for å søke om midler for 2021 er 15. oktober 2020.

## Hvor finner vi forurenset grunn?

Områder hvor det tidligere har vært industri kan være forurenset på grunn av tidligere utslipp fra produksjonen eller akutt forurensning. Når industrien legges ned og arealbruken endres, kan det være behov for at det gjennomføres tiltak.

Vi får også stadig ny kunnskap om miljøgifter og bransjer som gjør at vi avdekker flere områder med grunnforurensning.

I kartet kan du selv finne informasjon om forurenset grunn i Norge. Dataene er fra databasen Grunnforurensning.



### For private

Jakt - Fiske - Friluftsliv - Vrakpant - Motorferdsel - Truede arter-handel



### For næringsliv

Industri/petroleum - Produksjon - Import/eksport - Elektronisk søknadssenter



### For myndigheter

Klima - Arealplanlegging - Arter/naturtyper - Vann/avløp - Vern - Naturbase



## Friluftsliv

Friluftslivsområder - Allemannsretten - Turiststier - Motorferdsel



## Motorferdsel i utmark

Snøskuterløyper - Kjøring på snødekt mark - Barmarkskjøring - Luftfartøy - Motorfartøy på mindre vann



## Forurensning

Luftkvalitet - Forurenset grunn



## Vannforvaltning

Planprogram - Vannforvaltningsplan - Tiltaksprogram



# Informasjon rettet mot myndigheter



[Forside](#) > [For myndigheter](#) > [Forurensning](#) > Forurenset grunn

## Forurenset grunn

Nedgravne oljetankar



Forurenset sediment og miljøhensyn i arealplanlegging



Forurenset grunn og miljøhensyn i arealplanlegging



Fastsette gebyrforskrift for forurenset grunn



Registrere lokaliteter i databasen Grunnforureining



Behandle tiltaksplaner etter kap. 2 i forurensningsforskriften



Forureina grunn i bygge- og gravesaker



Velg:

1. *For myndigheter*
2. *Forurensning*
3. *Forurenset grunn*
4. *Aktuelt tema*

Veileder

## Registrere lokaliteter i databasen Grunnforurensning

Kommunen har plikt til å registrere opplysninger om forurenset grunn i databasen Grunnforurensning.

Digital veileder kommer. Inntil videre kan du laste ned veilederen som PDF-fil.

↓ Registrere lokaliteter i databasen Grunnforurensning (pdf)

↓ Hent PDF

Veileder

## Behandle tiltaksplaner etter forurensningsforskriften

Kommunen er forurensningsmyndighet i saker som gjelder opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider.

Digital veileder kommer. Inntil videre kan du laste ned veilederen som PDF-fil.

↓ Behandle tiltaksplaner etter kap. 2 i forurensningsforskriften (pdf)

### Maler

- + Godkjenning av sluttrapport for tiltak i forurenset grunn
- + Godkjenning av tiltaksplan med vilkår - enkeltvedtak
- + Informasjon om registrering i databasen Grunnforurensning
- + Informasjon til tiltakshaver om at grunnen må undersøkes



# Informasjon rettet mot myndigheter

Veileder

## Forureina grunn i byggje- og gravesaker

Informasjon om regelverket som skal sørge for at bygging og graving i forureina grunn ikkje fører til forureining og plikta til kommunen.

Eit terrenginngrep i forureina grunn aukar risikoen for at menneske blir eksponert for forureining og for at ureininga spreier seg i miljøet.

Det er naudsynt å rydde i forureininga før det vert bygd og fylt ut på ei tomt, for å unngå problem seinare. Kommunen er styresmakt i byggje- og gravesaker i ureina grunn.

- 1 Terrenginngrep i forureina grunn
- 2 Stader der det kan vere grunnforureining
- 3 Myndigheita til kommunen
- 4 Plikta til kommunen
- 5 Grensa mot anna myndigheit



# Annent relevant veiledning – hva har vi, hva er nytt og hva er under oppdatering?

## Veileder til forurensningsforskriften kapittel 2

Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider



Mulig forurensning i grunnen kan variere med type bransje Foto: Miljødirektoratet, Isabelle Theilin

### Grunnforurensning– bransjer og stoffer

Dette er en oversikt over mulige forurensninger som kan ligge i grunnen etter ulike typer bransjevirkksomhet. Listen er ikke uttømmende og forurensning må vurderes i hvert enkelt sak.

Bransje	Mulig forurensning
Akkumulatorfabrikker	Bly, krom, nikkel, kadmium, arsen, syre
Asfaltverk/tjærevirksomhet	PAH og fenoler, olje, løsemidler
Avfallsdeponier	Tungmetaller, klorerte og ikke-klorerte løsemidler, fenoler, olje, bromerte flammehemmere, perfluorerte forbindelser, bisfenol A osv
Bensinstasjoner	Bensin, diesel og andre oljeprodukter, BTEX, bly og andre tungmetaller, PAH, MTBE, klorerte løsemidler, glykoler
Billakkering	Metaller som bly, kadmium og krom, klorerte løsemidler og ikke-klorerte løsemidler (feks acetone og metanol), PAHer og andre tjæreprodukter, oljeprodukter som bensin, terpentin og fyringsolje
Bitverksteder	Oljeprodukter som spillolje, bensin, petroleum, terpentin og fyringsolje, metaller som sink, bly, kadmium, kobber og kvikksølv, PAHer, klorerte og ikke-klorerte løsemidler, glykoler, fenoler
Brannøvningsfelt	PFOS og andre perfluorerte forbindelser, olje, PAH, tungmetaller
Elektroteknisk industri	Tungmetaller, klorerte og ikke-klorerte løsemidler, benzen, toluen, PCB, PAHer, dioksiner, furaner, cyanider
Farmasøytisk industri	Løsemidler som toluen, benzen, heksan, formaldehyd, klororganiske stoffer, cyanider, kvikksølv, fenoler, sink, arsen, medisinske råvarer og ferdigvarer som hormoner og antibiotika
Galvanisering	Metaller som arsen, bly, krom, kobber, nikkel, sink og kadmium, cyanider, klorerte løsemidler som trikloretylen, oljeprodukter for skraping, furing...



Kommunen er forurensningsmyndighet for forurenset grunn i bygge- og gravesaker. Foto: Scanpix

## Kommunenes oppgaver ved terrenginngrep i forurenset grunn

Kommunen er forurensningsmyndighet etter forurensningsforskriften kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider.

Kommunen skal samordne behandlingen av saker etter forskriften med behandlingen av saker etter plan- og bygningsloven. Ved å fastsette kommunal forskrift kan kommunen kreve gebyr for saksbehandlingen.

### Kommunens oppgaver

I første rekke er kommunens rolle etter forskriften knyttet til:

- behandling og godkjenning av tiltaksplan (§ 2-8)
- tilsyn og kontroll (§ 2-11)
- Registrering i Grunnforurensning (§2-9)

Før kommunen godkjenner tiltaksplanen, må kommunen sikre seg at:

**1. nødvendige undersøkelser er gjennomført (§ 2-6, pkt. 1&2)**

Undersøkelser og risikovurderinger skal være utført i samsvar med Norsk Standard NS-ISO 10381-5 og veiledere utgitt av Miljødirektoratet.

**2. anleggsarbeidet ikke fører til forurensning**

(§ 2-6, pkt. 3 &4):

Tiltaksplanen må beskrive den risikoen for forurensningsspredning som er til stede under arbeidet, og de tiltakene som skal gjennomføres for å unngå eventuell spredning til miljøet og/eller fare for skade på helse.

**3. ønsket miljøkvalitet oppnås (§ 2-6, pkt. 3&4):**

Tiltaksplanen må redegjøre for de tiltakene som skal gjennomføres for å sikre at konsentrasjonen av miljøgifter i grunnen ikke overstiger normverdiene, bakgrunnsnivået eller spesifikke akseptkriterier. Som spesifikke akseptkriterier, regnes de helsebaserte tilstandsklassene for forurenset grunn. Dersom forurensningen ligger i tilstandsklasse 4 eller 5, skal det utføres en ytterligere risikovurdering.

**4. disponering av forurensete masser er forsvarlig (§ 2-6, pkt. 5)**

Tiltaksplanen må redegjøre for hvordan forurensete masser vil bli håndtert på en miljømessig forsvarlig måte. Dette gjelder blant annet mellomlagring og transport, og om massene skal



Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeid er tiltakshavers ansvar. Foto: Kline Martinsen, Miljødirektoratet

## Tiltakshavers ansvar ved terrenginngrep i forurenset grunn

Forurensningsforskriften kapittel 2 om bygging og graving i forurenset grunn gjelder der noen skal gjøre et terrenginngrep i forurenset grunn. Tiltakshaver plikter å vurdere og eventuelt undersøke om det er forurenset grunn i området.

Hvis grunnen er forurenset skal tiltakshaver utarbeide en tiltaksplan som skal godkjennes av kommunen før terrenginngrepet begynner.

### Tiltakshaver skal:

1. Vurdere mistanke om forurenset grunn
2. Undersøke mulig grunnforurensning
3. Utarbeide tiltaksplan
4. Sende inn tiltaksplan til kommunen for godkjenning
5. Gjennomføre tiltaket og rapportere til kommunen etter at tiltaket er gjennomført

#### 1. Vurdere

Tiltakshaver skal vurdere om det kan være forurenset grunn i området der et terrenginngrep planlegges. Eksempler på aktiviteter som vil kunne føre til forurensning av grunnen;

- Eiendommen har vært benyttet til indu-

- strivirsomhet eller avfallshåndtering
- Eiendommer hvor det er gjort gjenstående rivningsarbeid eller rehabilitering av bygninger
- Eiendommer hvor det har vært brann
- Eiendommer med restforurensning fra tidligere oppryddingstiltak
- Eiendommer som ligger inntil eller nedstrøms eiendommer som er forurenset
- Eiendommer i eldre og sentrale byområder
- Eiendommer der det finnes tilkjørte masser av ukjent opprinnelse
- Eiendommer i områder med alunskifer eller andre bergarter som danner syre i kontakt med luft og vann

Miljødirektoratet faktaark, Grunnforurensning - bransjer og stoffer, [M-813 | 2017](#) gir også informasjon om mulig grunnforurensning som kan opp-

## Bygging på nedlagte deponier

Veiledning om regelverk og hva som bør vektlegges ved bygging på, og i randsonen til, nedlagte deponier



# Ny veileder- bygging på nedlagte deponier

- om relevant regelverk og hvilke hensyn man bør ta ved bygging på eller i nærheten av deponier.

## Nedgravne oljetankar

Nedgravne oljetankar frå tidlegare oljefyring utgjer ei aukande kjelde til forureining av grunnen. Tankeigar har ansvar for å hindre at dette skjer.

Oljetankane har vore nytta til å varme opp bustadar og andre bygg med fyringsolje eller parafin. Medan nokre har nytta seg av innandørs kjellartankar eller lagra parafin på frittstående fat utandørs, har mange huseigarar hatt oljetankane sine nedgravne i grunnen utanfor huset. Fyring med mineralolje for å varme opp bygningar er no forbode, men framleis ligg mange av desse tankane att.

### Fare for lekkasje og forureining

Dei nedgravne tankane og rørsystema som er kopla til, vert utsett for både innvendig og utvendig korrosjon og anna elding, og utgjer ein risiko for lekkasjar og forureining. Mange av dei vart gravne ned og installert på 1960- og 1970-talet. Dei mest alvorlege problema ved lekkasjar oppstår når grunnen og vassressursar vert forureina, men innemiljøet i hus kan òg bli skadelidande.

### Forbod mot oljefyring

Forbodet mot å fyre med mineralolje til oppvarming av bygningar (oljefyrforbodet) tredde i kraft 1. januar 2020. Formålet med forskrifta er å redusere utslepp av klimagassar til atmosfæren. Oljefyrforbodet forbyr sjølve bruken av oljefyrlegga med fossil

Rettleiar

## Nedgravne oljetankar - rettleiar til kommunen

Rettleiaren klargjer kommunen si myndigheit og gir anna informasjon som kommunen kan ha nytte av i desse sakene.

- 1 Myndigheit og plikter  
Kommunen si myndigheit - tankeigar sine plikter
- 2 Lokal forskrift  
Fastsette lokal forskrift og kommunen si myndigheit
- 3 Myndigheit etter forureiningslova  
Om andre heimlar kommunen kan nytte
- 4 Avgrensingar  
Om avgrensingar i kommunen si myndigheit
- 5 Krav til aktørar  
Krav til verksemdar som skal handtere nedgravne oljetankar

> [Nedgravne oljetankar](#)  
Temaside om regelverket for nedgravne oljetankar

> [Spørsmål og svar om nedgravne oljetankar](#)  
Svar på vanlege spørsmål knytt til oljetankar - kva krav som gjeld, kven som har ansvar, kva som er tilrådeleg, kva tankeigar må forhalde seg til og kor du får meir informasjon.



# Nedgravde oljetanker-oppdatert veiledning på nett

Ny temaside med informasjon  
rettet til allmennheten

Ny veiledning på nett rettet mot  
kommunene

Oppdatert spørsmål og svar





# Forsøpling- ny veiledning på nett kommer snart

Veileder

## Forsøpling og ulovlig lagring av brukte gjenstander

Kommunen er forurensningsmyndighet for oppfølging av forsøplingssaker og ulovlig lagring av brukte gjenstander.

- Klargjør kommunens myndighet og gir nyttig informasjon til kommunen

Digital veileder kommer. Inntil videre kan du laste ned veilederen som PDF-fil.

↓ Følge opp forsøpling og ulovlig lagring av brukte gjenstander (pdf)

↓ Hent PDF



# Oppdatering av veiledningsmateriale

Veileder

Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn

TA  
2553  
2009

Tabell 2 Tilstandsklasser for forurenset grunn. Konsentrasjonene er angitt i mg/kg TS.

Tilstandsklasse/ Stoff	1 Meget god	2 God	3 Moderat	4 Dårlig	5 Svært dårlig
Arsen	< 8	8-20	20-50	50-600	600-1000
Bly	< 60	60-100	100-300	300-700	700-2500
Kadmium	<1,5	1,5-10	10-15	15-30	30-1000
Kvikksølv	<1	1-2	2-4	4-10	10-1000
Kobber	< 100	100-200	200-1000	1000-8500	8500-25000
Sink	<200	200-500	500-1000	1000-5000	5000-25000
Krom (III)	<50	50-200	200-500	500-2800	2800-25000
Krom (VI)	<2	2-5	5-20	20-80	80-1000
Nikkel	< 60	60- 135	135-200	200-1200	1200-2500
ΣPCB <sub>7</sub>	< 0,01	0,01-0,5	0,5-1	1-5	5-50
DDT	<0,04	0,04-4	4-12	12-30	30-50
ΣPAH <sub>16</sub>	<2	2-8	8-50	50-150	150-2500
Benzo(a)pyren	< 0,1	0,1-0,5	0,5- 5	5 -15	15-100
Alifater C8-C10 <sup>1)</sup>	< 10	≤10	10-40	40-50	50-20000
Alifater > C10-C12 <sup>1)</sup>	< 50	50- 60	60-130	130-300	300-20000
Alifater > C12-C35	< 100	100-300	300-600	600-2000	2000-20000
DEHP	<2,8	2,8-25	25-40	40-60	60-5000
Dioksiner/furaner	<0.00001	0,00001-0,00002	0,00002-0,0001	0,0001-0,00036	0,00036-0,015
Fenol	<0,1	0,1-4	4-40	40-400	400-25000
Benzen <sup>1)</sup>	<0,01	0,01-0,015	0,015-0,04	0,04-0,05	0,05-1000
Trikloretan	<0,1	0,1-0,2	0,2-0,6	0,6-0,8	0,8-1000

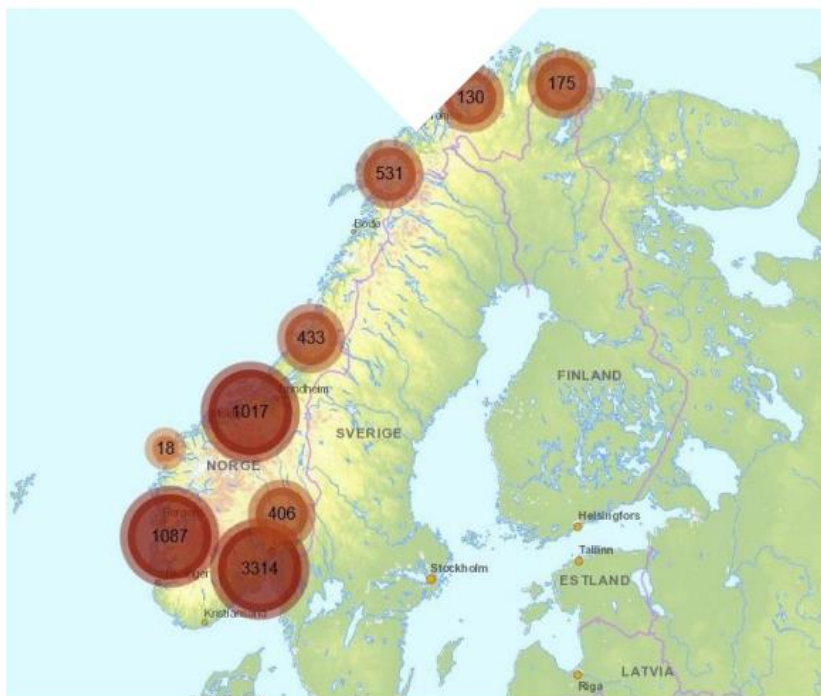
<sup>1)</sup> For flyktige stoffer vil gass som eksponeringsvei gi lave grenseverdier for human helse. Dersom gass i bygg ikke er en relevant eksponeringsvei bør det utføres en stedsspesifikk risikovurdering for å beregne stedsspesifikke aksjonstærter.

Følgende oppdateringer vil komme:

- nye beregningsverktøy (99:01 vil utgå)
- Oppdatering av normverdier og tilstandsklasser
- Ny og forbedret veiledning på forurenset grunn- direkte på våre nettsider

## Veileder – Grunnforurensning

Registrering og vedlikehold av lokalitetsinformasjon



# Oppdatering av veileder for fagsystemet Grunnforurensning

[VeilederGrunnforurensning.pdf](#)  
([miljodirektoratet.no](http://miljodirektoratet.no))



# Takk for meg!

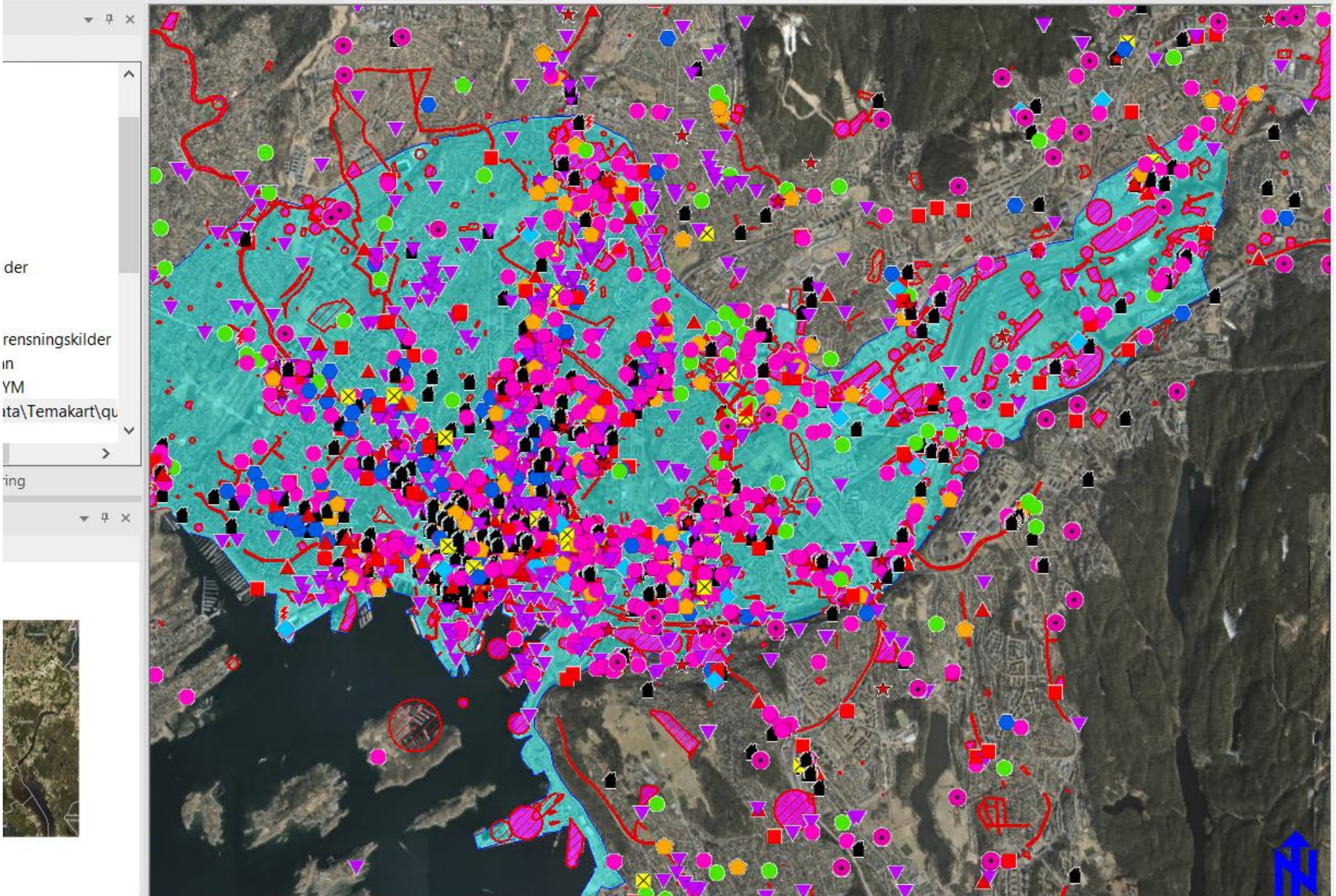
Spørsmål om forurenset grunn?  
[grunnforurensning@miljodir.no](mailto:grunnforurensning@miljodir.no)



# Forvaltning av forurensningsforskriften og Grunnforurensningsdatabasen

Oslo kommune, Plan og bygningsetaten  
Hanne Karlsen

[hanne.karlsen@pbe.oslo.kommune.no](mailto:hanne.karlsen@pbe.oslo.kommune.no)



der

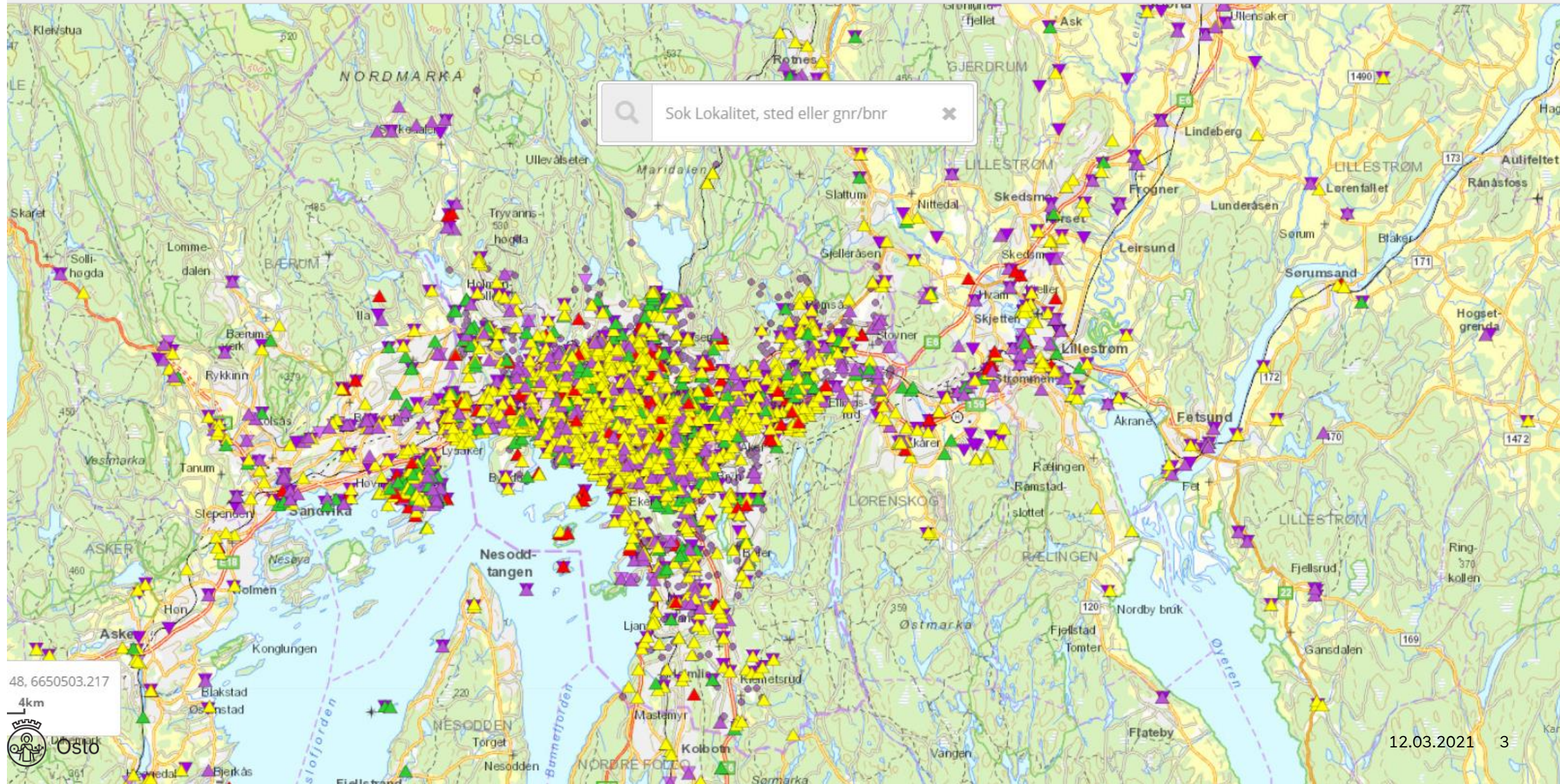
rensningsskilder  
in  
YM  
ita\Temakart\qu

ing



Oslo





## Grunnforurensning

### **Endring i sak: Midlertidig svømmehall på Økern (16663) i Grunnforurensning**

Ny sak skal fordeles til saksbehandler. Ligger i din liste over lokaliteter, med status "til fordeling"



## **Forurensningen er registrert i Grunnforurensningsdatabasen**

Informasjon om grunnforurensningen på eiendommen blir automatisk overført til matrikkelen, Norges offisielle eiendomsregister ([www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no)).

### **Hva betyr registreringen for deg?**

Grunnforurensningsdatabasen inneholder informasjon om forurensning i grunnen og hvor det er mistanke om forurensning i Norge. Systemet administreres av Miljødirektoratet og er tilgjengelig på nettsiden:

<https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>.

Enkelte opplysninger overføres også til matrikkelen, som er Norges offisielle register over fast eiendom. Matrikkelen skal inneholde opplysninger om den enkelte matrikkelenhet (eiendom) som er nødvendig for planlegging, utbygging, bruk og vern av fast eiendom, herunder opplysninger om forurenset grunn.

Ved salg av fast eiendom som er forurenset, har både selger og kjøper en plikt til henholdsvis å opplyse om / undersøke forurensningssituasjonen på eiendommen.

Det er igjen forurenset grunn på eiendommen. Dette vil likevel ikke føre til uakseptabel risiko for helse og miljø med dagens arealbruk. Ved eventuelle framtidige terrenginngrep på eiendommen, vil forurensningsforskriften kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider fortsatt gjelde. Tiltakshaver må da utarbeide en ny tiltaksplan som kommunen må godkjenne. Tiltakshaver må også regne med å måtte vurdere forurensningsfaren på nytt dersom arealbruken endres.



Shutterstock



Oslo

12.03.2021

6

## Mi har registrert informasjon om forurenset grunn i nasjonal database om grunnforurensning

Viser til <rapporten datert <angi dato> fra grunnundersøkelsene som er gjort på eiendommen><innsendt sluttrapport for avfallshåndtering datert <angi dato> der det fremkommer at tiltaket har omfattet terrengingrep i forurenset grunn>.

Til deres orientering, er opplysningene om forurenset grunn registrert på eiendommen i <angi adressen> med gårds- og bruksnummer (gnr./bnr.) <angi gårdsnr./bruksnr.> i Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase med lokalitetsnr. <angi lokalitetsnr.>.

Vi har registrert opplysningene om forurensning i grunnen på eiendommen i <adresse> med gnr./bnr. <gnr./bnr.> under lokalitetsnr. <angi lokalitetsnummeret i databasen>.

### Mer om databasen Grunnforurensning

Databasen Grunnforurensning administreres av Miljødirektoratet og er tilgjengelig på <http://grunn.miljodirektoratet.no>. Hensikten med databasen er å informere om kjente lokaliteter med forurenset grunn.

Databasen hjelper myndighetene i saksbehandlingen og bidrar til å forhindre spredning av forurensede masser. Opplysningene i basen brukes også i forbindelse med rapportering av forurenset grunn til regjeringen, Stortinget og internasjonale organer.

I forbindelse med registreringen, overføres også enkelte opplysninger til matrikkelen, som er Norges offisielle register over fast eiendom. Matrikkelen skal inneholde opplysninger om den enkelte matrikkelenhet (eiendom) som er nødvendig for planlegging, utbygging, bruk og vern av fast eiendom, herunder opplysninger om forurenset grunn. Følgende data om lokaliteten hentes fra databasen Grunnforurensning og blir synlige i matrikkelen, knyttet til den/de matrikkelenhet(er) lokaliteten omfatter: lokalitetens nummer, lokalitetens navn, påvirkningsgrad (alvorlighetsgrad), hvem som er forurensningsmyndighet og eventuelle vedtak myndighetene har fattet for lokaliteten.

### Relevant regelverk

Kravene til håndtering av forurensning i grunnen er gitt i forurensningsforskriften kapittel 2.

Kommunen er pålagt å sørge for rapportering av data til databasen Grunnforurensning, jf. forurensningsforskriften § 2-9 fjerde ledd.

For tiltak som er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven gjelder også kravene i plan- og bygningsloven § 28-1 og bestemmelsene i byggesaksforskriften.

### Dere har plikt til å undersøke og opplyse om forurensning ved salg

Ved salg av fast eiendom som er forurenset, har både selger og kjøper en plikt til henholdsvis å opplyse om og undersøke forurensningssituasjonen på eiendommen. Det er vanlig praksis at ansvarsforholdene avklares mellom partene i forbindelse med salg. Slike avtaler er imidlertid ikke bindende for kommunen dersom det blir aktuelt å gjøre eventuelle vedtak etter forurensningsloven.

Ved eventuelle framtidige terrengingrep på den delen av eiendommen som er forurenset, eller som det er grunn til å tro kan være forurenset, vil forurensningsforskriften kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider fortsatt gjelde.

Dere må da utarbeide en tiltaksplan for forurenset grunn som vi må godkjenne før dere kan få igangsettingstillatelse.

### Meld fra ved feil eller manglende opplysninger

Har dere spørsmål eller finner feil eller manglende opplysninger om lokaliteten i databasen, kan dere ta kontakt med enhet for avfall, vei, vann og refusjon via kommunens sentralbord på tlf. 21 80 21 80.

Husk å oppgi vårt saksnummer og navn og nummer på lokaliteten når dere tar kontakt.

