



## SØKNADSSKJEMA FOR MUDRING, DUMPING OG UTFYLLING I SJØ OG VASSDRAG

### 1. Generell informasjon

#### a) Søker (tiltakshaver)

Navn	Kipervika Eiendom AS
Adresse	Keiser Wilhelms gate 22, 6003 ÅLESUND
Epost	<a href="mailto:peter.hareide@sorsida.no">peter.hareide@sorsida.no</a>

#### b) Kontaktperson (søker eller konsulent)

Navn	Norconsult v/ Miriam Kvalsvik
Adresse	
Telefon	932 58 991
Epost	Miriam.kvalsvik@norconsult.com

#### c) Ansvarlig entreprenør (dersom kjent) - *Ikke bestemt*

Navn	
Adresse	
Telefon	

### 2. Beskrivelse av tiltaket

#### a) Type tiltak (sett kryss):

Mudring fra land	<input type="checkbox"/>
Mudring fra fartøy	<input type="checkbox"/>
Dumping	<input type="checkbox"/>
Utfylling	<input checked="" type="checkbox"/>
Annet (*)	<input type="checkbox"/>

#### b) Lokalisering:

Kommune	Ålesund
Navn på sted	Sørsida/Kipervika
Gnr./bnr.	
Koordinater (ved dumping)	UTM32, x:                      UTM32, y:

(\*) Andre aktiviteter kan være f.eks. peling, sprenging eller strandkant-/sjødeponi. Forklar:

---

---

---

## c) Formål med tiltaket:

Kipervika Eiendom AS planlegger å utvikle Sørsida til å bli et foregangseksempel på byområde med bærekraftige løsninger som balanserer økonomiske, miljømessige og sosiale bærekraftsmål. Det nye byområdet på Sørsida skal etableres ved landvinning av sjøareal i Kippervika, og planlagt tiltak omfatter utfylling av masser i sjø. Kipervika Eiendom AS har inngått et samarbeid med Statens Vegvesen for gjennomføring av arbeid i sjø, og skal motta utfyllingsmasser fra tunnelprosjekt Breivika-Lerstad.

For tegning av tiltaket, se vedlegg A og i punkt 4b. i søknaden.

Fylling A. Hovedfylling - Det er planlegges en utfylling i sjø for landvinning, for å kunne bygge det planlagte byområdet. Utfyllingen er planlagt lagt ut lagvis, for å ivareta stabiliteten i området.

Fylling B. Motfylling 1 - I forbindelse med den planlagte utfyllingen (Fylling A) er det behov for en motfylling, for å ivareta stabiliteten i området. Det har vært vurdert å mudre bort de ustabile massene, men det er vurdert som mest hensiktsmessig å legge ut en motfylling, med tanke på både miljø og økonomi.

Fylling C. Anleggsvei - For tilkomst på nytt landareal er det behov for utfylling i sjø for etablering av anleggsvei.

Fylling D. Motfylling 2 – For å sikre stabilitet i anleggsveien kan det bli behov for motfylling ved foten på Fylling C.

Sandpute. Tiltaksområdet har forurensede overflatesedimenter. For å redusere risiko for spredning av forurensede partikler vil det før utfylling med sprengstein, bli lagt ut en sandpute med rene sandmasser i hele utfyllingsområdet.

Årstall forrige mudring:

## d) Mengde masser:

Vedlegg A viser mengder og areal

Fylling A Hovedfylling, 262 500 m<sup>3</sup>  
 Fylling B Motfylling 1, 11 000 m<sup>3</sup>  
 Fylling C Anleggsvei, 25 000 m<sup>3</sup>  
 Fylling D Motfylling 2, 7 000 m<sup>3</sup>  
 Sandpute: 8 000 – 13 000 m<sup>3</sup> (30-50 cm)

e) Areal som omfattes av tiltaket (m<sup>2</sup>):

- *må vises på kartvedlegg!*  
 - ved utfylling, angi med og uten fyllingsfot

Fylling A Hovedfylling, 20 000 m<sup>2</sup>  
 Fylling B Motfylling 1, 2 200 m<sup>2</sup>  
 Fylling C Anleggsvei, 3 100 m<sup>2</sup>  
 Fylling D Motfylling 2, 1 600 m<sup>2</sup>  
 Sandpute: 26 000 m<sup>2</sup>

## f) Mudringsdyp (hvor dypt i sedimentene det skal mudres):

Det skal ikke mudres. Motfyllinger er planlagt for å unngå mudring i området

## g) Tiltaksmetode ved mudring (sett kryss):

Graving fra lekter

Grabbmudring

Sugemudring

Annet

forklar:

--	--

i) Metode for transport av massene ved mudring, utfylling, etc.

forklar:

Utfyllingsmassene består av sprengsteinsmasser fra Breivika- Lerstad prosjektet, tunneldrivingsprosjekt som utføres av Statens Vegvesen (SVV). Tiltakshaver har inngått et samarbeid med SVV for å motta sprengsteinsmasser. SVV sin entreprenør skal transportere masser til tiltaksområdet, og koordinere med entreprenør for fyllingen for eventuell omlasting til lekter for utfylling i sjø.

I begynnelsen av tiltaket vil masser overføres til lekter og dumpes i sjø. Dette gjelder spesielt sandputen og motfyllingen, men også deler av hovedutfyllingen for å ivareta stabiliteten i området. Resten av massene vil bli fylt ut fra land.

Dersom det er mulig med hensyn til stabilitet på sjøbunn og i fylling skal det etableres en omsluttende sjete over havnivå først, for så å utføre resterende utfylling fra landsiden.

j) Anleggsperiode (inkl. planlagt oppstart og avslutning):

August 2024

Det er antatt at tiltaket kan utføres i løpet av 1-1,5 år.

k) Påvirkede eiendommer:

Eier:

Ålesund kommune

«Eiendommen er ikke tinglyst. Grunnboksutskrift for eiendommen er derfor ikke tilgjengelig.» Statens Vegvesen

Gnr./bnr.:

201/375

201/883

### 3. Lokale forhold

a) Vanddyp før tiltaket: 0-20 meter

b) Beskrivelse av bunn- og strømforhold:

Området er inne i en bukt inne i Aspefjorden, og ligger dermed delvis beskyttet. Sedimentundersøkelsen viser at sjøbunnen i hovedsak består av sand og silt med et innhold av total organisk karbon (TOC) på 4,2 – 6,3%. Det er registret lavt innhold av leire <1 – 1,8 %. Disse resultatene tyder på at det er noe strøm i området, men ikke høy strøm.

Det er ikke utført strømmåling i tiltaksområdet. HI strømkatalog ([NCIS \(hi.no\)](https://ncis.hi.no)) viser heller ikke strømforholdene i området, pga. lav oppløsning i modellen. Siden området er delvis beskyttet forventes strømmen i området i hovedsak å være drevet av tidevannet. Tidevannet kan variere med ca. 2,4 meter, og det forventes derfor at strømrretningen er alternerende i området.

c) Beskrivelse av naturforholdene:

I Naturbase er det registret to større tareskogforekomster ved Aspa (ca. 400 m sørvest) og Bålholmen (ca. 500 m sørøst). Rambøll kartla disse forekomstene i 2023, vedlegg B.

Hele Borgunds fjorden, inkludert Aspevågen og Kippervika, er registrert som gytefelt for torsk i fiskeridirektoratets database ([Fiskeri \(fiskeridir.no\)](https://fiskeri.fiskeridir.no)).

#### 4. Mulig fare for forurensning

a) Finnes det kilder til forurensning i nærheten?

ja    nei

x	
---	--

angi kildene (aktive og historiske):

Rambøll beskriver, i Tiltaksplan fra 2015 (Vedlegg C), kildene til forurensning i Ålesund havn og Aspevågen. Det er beskrevet flere kilder på land, men ingen i umiddelbar nærhet til tiltaksområdet. De nærmeste historiske kildene er Ålesund Gassverk og Gamle Liaaen verft, som ligger hhv. 650 og 500 m øst for tiltaksområdet. Rundt Aspevågen har det også vært flere andre kilder til forurensning, med spredning til sjø, hvilket har ført til at sedimentene i Aspevågen er forurenset av både tungmetaller og organiske miljøgifter.

Flere av kildene på land har blitt håndtert og utgjør ikke lengre en risiko for spredning av miljøgifter til sjø, men de forurensete sedimentene i området er nå en kilde til spredning.

Tiltaksplan for oppryddingen av Aspevågen, «Reinare fjord», utarbeidet av Rambøll i 2015 og revidert i 2022 er vedlagt (Vedlegg D). Planene i forbindelse med prosjekt «Reinare fjord» vil bli hensyntatt ved gjennomføring av omsøkte utfyllingstiltak. Datagrunnlaget fra «Reinare fjord» vil bli benyttet i de videre vurderingene.

b) Prøvetaking av sjøbunnen (analyserapport legges ved søknaden) Vedlegg E

Antall prøvesteder (vis på kart):

Det er tatt flere prøver ved ulike tidspunkt. I 2021 ble det tatt sedimentprøver i 4 punkter i det aktuelle området. Noen innenfor tiltaksområdet og noen utenfor.
--

Totalt antall prøver:

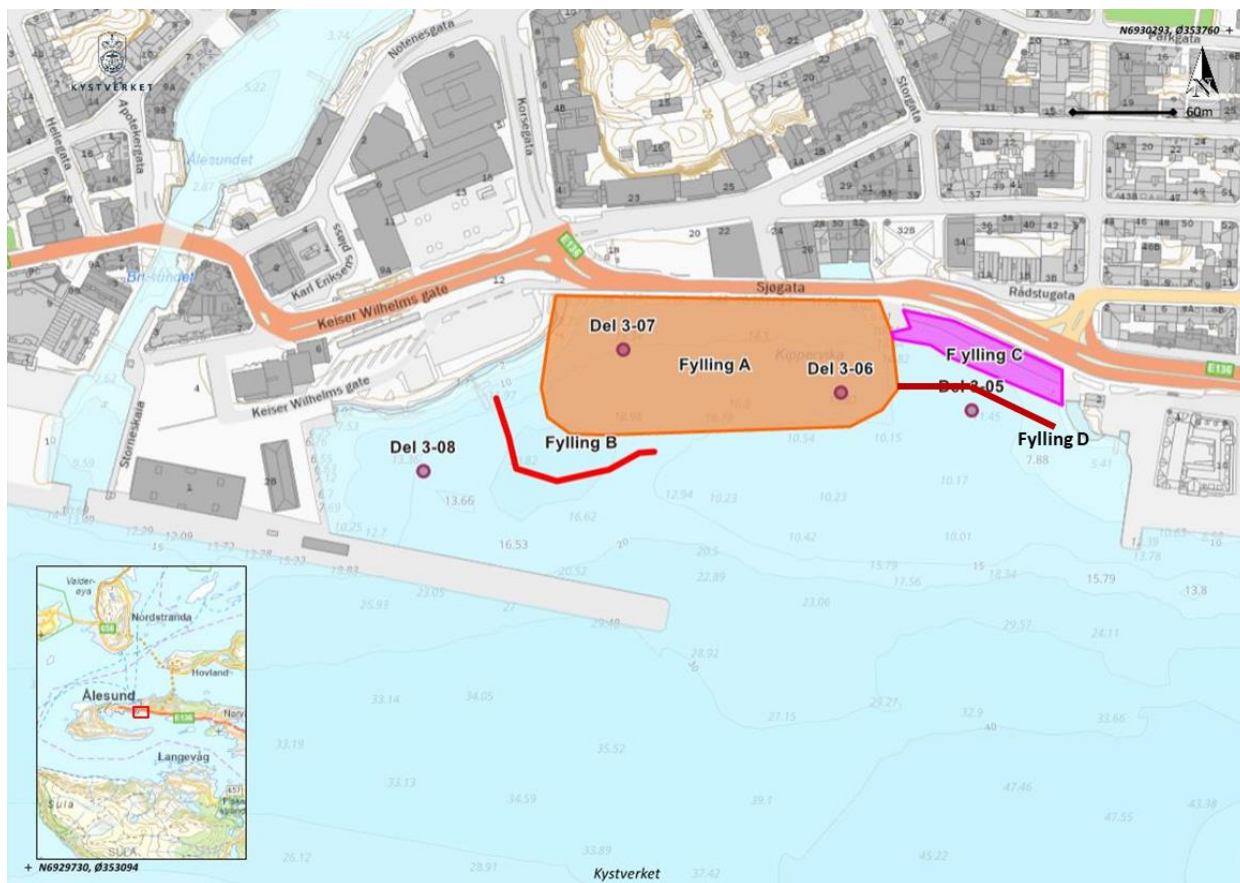
4
---

Analyser (sett kryss):

Kvikksølv (Hg)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nikkel (Ni)
Bly (Pb)	<input checked="" type="checkbox"/>	TBT
Kobber (Cu)	<input checked="" type="checkbox"/>	PAH
Krom (Cr)	<input checked="" type="checkbox"/>	PCB
Kadmium (Cd)	<input checked="" type="checkbox"/>	Bromerte (PBDE, HBSD)
Sink (Zn)	<input checked="" type="checkbox"/>	Perfluorerte (PFOS)

<input checked="" type="checkbox"/>	Totalt organisk karbon (TOC)
<input checked="" type="checkbox"/>	Tørrstoff
<input checked="" type="checkbox"/>	Kornfordeling
<input checked="" type="checkbox"/>	Annet (angi nedenfor):
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>



Figur 1 Oversiktsfigur med plassering av fyllingene og prøvestasjoner for kjemiske analyser

Resultatene fra sedimentundersøkelsene er gitt i vedlegg E, og viser sedimentene er forurenset med høye konsentrasjoner av flere tungmetaller (bly, kobber, kvikksølv og sink), polysykliske aromatiske hydrokarboner (PAH16), polyklorerte bifenyler (PCB7) og tributyltinn (TBT). Det er et begrenset antall prøver, men prøvene viser tilnærmet like forhold, slik at analysene vurderes som representative for overflatesedimentene i hele tiltaksområdet.

c) Sedimentenes sammensetning (angi i %):

Grus:		Skjellsand:	0	Leire:	1,3
Sand:	65,4	Silt:	33,5	Annet:	

I forbindelse med prøvetaking av sedimenter blir kun finmasser (sand og finere) tatt prøve av. Dette kan føre til en skjevfordeling med tanke på kornfordelingsanalyser. I dette tilfellet vurderes det ikke som å ha en påvirkning for tiltaket.

Vanninnhold i masser som skal dumpes (angi i %):

Utfyllingsmassene består av sand og sprengstein som har ligget på land. Vanninnholdet er avhengig av nedbørmengdene i området rett før massene skal fylles ut, og denne opplysningen vurderes derfor ikke som relevant for tiltaket.

d) Vil tiltaket kunne medføre støy for omkringliggende boliger?

ja nei

X	
---	--

hvis ja, beskriv tiltak som skal gjøres mot støyplager:

Tiltaket vil gjøres i henhold til gjeldende regelverk for støy. Det vil kun bli arbeidet på dagtid.

## 5. Utfyllingsmasser

a) Hva slags masser skal brukes i fyllingen:  
(angi opphav/kilde)

Sandpute/tildekningsmasser og sprengsteinsmasser. Massene er overskuddsmasser fra Breivika-Lerstad prosjektet.

Resultater fra analyse av sandpute/tildekningsmasser vil ettersendes.

b) Avfall i massene

**Fyllmasser inneholder ofte sprengtråd, skyteledning, armeringsfibre eller lignende avfall som kan spre seg i vannmassene og miljøet ved utfylling. Forsøpling av det marine miljøet er forbudt. Se også kapittel 5 i veilederen vår.**

Er det fare for marin forsøpling under tiltaket? I hvilken grad inneholder massene avfall?	Det skal benyttes sprengstein fra tunneldriving i Breivika-Lerstad prosjektet. I sprengsteinsmasser er det plastbiter fra tennsystem, og mengden plast er avhengig av sprengningsmetodikk.
Hvilke tiltak skal gjøres for å hindre marin forsøpling?	Statens Vegvesen informerer om at utfyllingsmassene vil sprenges med elektroniske tenner, for å redusere spredning av marin forsøpling til et minimum. Eventuelt synlig avfall vil bli fjernet før utfylling av massene. Det skal benyttes siltgardin for å hindre partikkelspredning. Bruk av siltgardin vil i tillegg redusere spredning av suspendert plast fra utfyllingsmassene. Tiden det tar for suspendert plast å flyte opp er avhengig av tettheten. Ved overflaten kan platen skylles over kanten på siltgardin. Ansamlinger av plast som observeres i overflaten skal samles.

### Risiko og avbøtende tiltak

Risikoen forbundet med det omsøkte tiltaket er i hovedsak knyttet til spredning av partikler, både forurensede og rene. De forurensede partiklene kommer fra oppvirvling av stedlige forurensede overflatesediment, mens de rene partiklene kommer fra utfyllingsmassene.

For å redusere risiko for spredning av forurensede partikler planlegges det å legge ut en sandpute på 30-50 cm over sjøbunnen før sprengsteinsmassene fylles ut. Sandputen legges varsomt ut, for å redusere oppvirvlingen av stedlige forurensede masser. Når utfylling av sprengsteinsmasser gjøres, forventes det at oppvirvlingen i all hovedsak vil være av rene partikler fra sandputen (dvs. rene masser). Erfaringsmessig er bruk av sandpute et meget egnet spredningshindrende tiltak før utfylling på forurenset sediment. Ved utfyllingstiltak er det meget gunstig å dekke til forurenset sediment fremfor å mudre, når dette er geoteknisk mulig, siden forurensing ved lokaliteten da ikke lenger er biotilgjengelig ved endt tiltak.

Tiltakshaver planlegger å legge en siltgardin rundt hele tiltaksområdet. Siltgarden vil være fast, og det vil ikke være behov for lekter å krysse siltgarden siden lastingen av lekter vil skje på innsiden av siltgarden. Siltgarden vil hindre spredning av både forurensede og rene partikler.

For å forsikre at siltgarden fungerer etter hensikten, vil det bli montert turbiditetsmålere nedstrøms tiltaksområdet. Siden strømmen forventes å være alternerende, vil det bli montert én måler øst for tiltaket og én måler vest for tiltaket. Turbiditetsmålingene vil bli utført iht. NS9433. Det søkes om varierende alarmgrenser for turbiditet basert på risiko. Høyest risiko er knyttet til spredning av forurensede partikler og partikkelspredning i gyteperioden for torsk. Det søkes derfor om en høyere alarmgrense utenfor gyteperioden og når risikoen for partikkelspredning kun er knyttet til rene partikler. Foreslåtte alarmgrenser er 10 NTU over bakgrunn/referanse i mer enn 30 min og 20 NTU over bakgrunn/referanse i mer enn 4 timer. Dette er i samsvar med alarmgrensene som ble benyttet i Renere Havn – Trondheim.

**Behandling av andre myndigheter**

vet	ja	nei
ikke		

a) Er tiltaket i tråd med gjeldende plan for området?

		X
--	--	---

Angi plangrunnlaget:

Sørsida Eiendom og Ålesund kommune er i dialog knyttet til flere dispensasjoner i forbindelse med etableringen av utfyllingen og gjeldende reguleringsplan. Flere deler av utfyllingen vil være utenfor gjeldende reguleringsplan. Dette gjelder:

- Fylling A. Deler av fyllingsfoten
- Fylling B. Hele motfyllingen
- Fylling C. Deler av anleggsveien
- Fylling D. Hele motfylling
- Sandpute. Deler av arealet. Som beskrevet i de tre punktene over.

I tillegg vil det være behov for dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for å etablere hovedfyllingen (Fylling A), uten å etablere parkeringskjeller samtidig. Det er praktiske hensyn som gjøre at fyllingen etableres først, og at prosjektering av parkeringskjeller gjøres i ettertid.

Informasjon om dispensasjonssøknader og behandling vil ettersendes.

*Merk at tiltaket må være i samsvar med gjeldende plan for at Statsforvaltaren skal kunne fatte vedtak i saken.*

b) Er tiltaket vurdert og eventuelt behandlet etter annet lovverk i kommunen? (er svaret ja må kopi av tilbakemelding eller vedtak legges ved)

ja	nei
	X

c) Er tiltaket vurdert av kulturmyndighetene? (er svaret ja må kopi av tilbakemelding eller vedtak legges ved)

ja	nei
	X

Det omsøkte tiltaket er ikke vurdert av kulturmyndighet, men det er vært utført marinarkeologiske undersøkelser i største delen av tiltaksområdet, Vedlegg F.

**Andre opplysninger som er relevante for saken legges ved søknaden.**

Sett kryss

Søkeren er kjent med at tiltakshaver har ansvaret for at eventuelle målinger på sjøbunnen utført i forbindelse med tiltaket blir registrert i databasen *Vannmiljø* (kryss av for å bekrefte).

Søkeren er kjent med at det skal betales et gebyr for behandling av søknaden (kryss av for å bekrefte). Jf. forurensningsforskriften kap. 39.

---

 Sted, dato

---

 Søkerens underskrift

Vedlegg:

Nr.	Tittel
A	Tegning av tiltaket
B	Kartlegging større taeskogforekomster
C	Aspevågen – Ålesund havneområde. Tiltaksplan forurenset sjøbunn. Mars 2015 Rambøll
D	Renere fjord Ålesund. Revidert tiltaksplan mot forurenset sjøbunn. November, 2022 Rambøll
E	Sedimentrapport, analyser
F	Marinarkeologisk undersøkelse

*Utfylt søknad underskrives og sendes til Statsforvaltaren. Når fullstendig søknad er innsendt, iverksetter Statsforvaltaren høring. Søknaden blir kunngjort på Statsforvaltarens nettside og eventuelt i lokalavis. Kopi av søknad blir sendt til relevante høringsparter. Obligatoriske høringsparter er listet opp nedenfor. Sett kryss dersom kopi allerede er sendt, eller uttalelse allerede er innhentet, fra disse. Eventuelle foreliggende uttalelser legges ved søknaden.*

*PARTENE FÅR EN FRIST PÅ 4 UKER FOR Å SENDE STATSFORVALTAREN EN UTTAELSE TIL SØKNADEN.*

Høringspart:

NTNU Vitenskapsmuseet (for Romsdal og Nordmøre)  
 Bergen Sjøfartsmuseum (for Sunnmøre)  
 Fiskeridirektoratet Region Midt (pb. 185 Sentrum, 5804 Bergen)  
 Lokal havnemyndighet  
 Aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet  
 Andre berørte parter (for eksempel naboer, interesseorganisasjoner og velforeninger. Listes opp nedenfor.)

Uttalelse allerede innhentet:
