



Fylkesmannen i Oslo og Akershus

26.09.2018

Søknad om dispensasjon i forbindelse med rehabilitering av badeplass ved Bogstadvannet, eiendom 27/50 og 999/1.

Strand og vannbunn rundt badeplass ved Bogstadvannet ønskes rehabilitert. Sandmasser fra tidligere mudring skal brukes.

På vegne av tiltakshaver Bymiljøetaten søkes med dette om dispensasjon fra følgende:

1. Lov om vern mot forurensning og om avtall (forurensningsloven), LOV-1981-03-13-6, §§ 11 og 16.
2. Forskrift om begrensnig av forurensning (forurensningsforskriften), FOR-2004-06-01-931 §22-4.
3. Lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (markaloven), LOV 2009-06-05-35, § 5 Forbud mot bygge- og anleggstiltak.
4. Plan- og bygningslovens § 1-8, forbud mot tiltak i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag

Punkt 1 og 2 må behandles av fylkesmannen. Punkt 3 og 4 behandles av plan- og bygningsetaten.

Særlige grunner til dispensasjon fra ovennevnte:

- Tiltaket er plassert innenfor Markas aktivitetssone, i henhold til Kommuneplan 2015, og vil forbedre forholdene ved badeplassen betydelig. Dette oppfordrer til og tilrettelegger for bruk av marka som friluftsområde.

Se også vedlagt notat og rapport om anvendelse og håndtering av avvannet sediment fra gjennomført mudringsarbeid. Gjenbruk av sand er omtalt i rapportens kapittel 4.5.

Vi anser fordeler ved å gi dispensasjon klart større enn ulemper for friluftsliv, naturmiljø og allmenne interesser.

Vennlig hilsen

Pir Oslo II AS

Børge N. Anfinen
Partner, arkitekt MNAL