



Kommuneplanens arealdel 2024-2036

Konsekvensutredning

1.gangs behandling	dato	utvalg	saksnummer
2.gangs behandling	20.06.2024	Kommunestyre	PS 42/2024
Vedtatt			



ABA15 Gullvika, 14/1

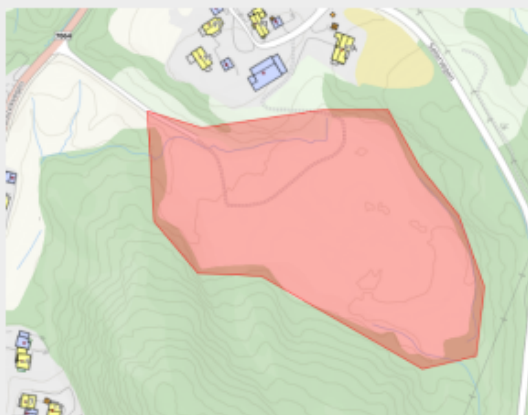
Dagens formål: LNFR

Foreslått formål: Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg (deponi)

Arealstørrelse: ca. 33 daa

Forslagsstiller: Namsos kommune

Beskrivelse: Området ligger ved avkjøringen til Seterdalen, ca. 2km utenfor Namsos sentrum. Området tenkes brukt til snødeponi. Snødeponi ansees ifølge forurensningsloven som urene masser, da snø fra byområder kan inneholde betydelige mengder søppel og forurensede partikler. Området er i dag brukt i et klimaskogprosjekt.



Tema	Konsekvens	Forklaring, kunnskapsgrunnlag, usikkerheter
Miljø	Verdi og omfang	
Naturmiljø	0	Ingen registreringer.
Naturressurser	0	Området er tidligere brukt til avfallsdeponi.
Kulturminner og kulturmiljø	0	Ingen registreringer.
Nærmiljø og friluftsliv	0	Området er i dag et åpent landskap, som planlegges å plantes igjen med skog. Å benytte området som snødeponi vil ikke gå på bekostning av friluftslivsområder.
Landskapsbilde	0	Området er ikke synlig fra Gullvikvegen, og har skog som sperrer mot Setervegen. Etablering av snødeponi vil ikke forringe landskapsbilde.
Vann og vassdrag	0	Det er en liten bekk sørst i planområdet, men det er ikke registrert hos





		miljødirektoratet og antas at er av liten betydning.
Landbruk	-	Snaumark, frisk vegetasjon. Registrert som åpen fastmark i arealressurskart. Dyrkbar jord.
Reindrift	0	Ikke relevant.
Forurensning	0	Moderat til lav aktsomhet for radon.
Samfunn		
Klimagassutslipp	+	Nært sentrum, som gir liten transport etappe av masser.
Areal og transportplanlegging	0	Ikke relevant
Befolkningsutvikling og tjenestebehov	0	Ikke relevant
Teknisk infrastruktur	0	Ikke relevant
Attraktivitet og bokvalitet	0	Ikke relevant
Samfunnssikkerhet, risiko og sårbarhet	0	Området ligger under marin grense. Området består hovedsakelig av hav- og fjordavsetninger. Det er gjennomført både miljø- og geotekniske undersøkelser i området og tidligere Fylkesmannen i Nord-Trøndelag har godkjent oppfølgingen i etterkant av at avfallsplassen ble avviklet. Registrert utløpsområde for snøskred.

Samlet vurdering

Området er sentrumsnært som medfører mindre kostnader for å frakte bort snøen fra sentrum. Området er like vell lite synelig fra veg, og vil ikke virke sjenerende. Det er tidligere benyttet til avfallsdeponi. Området er i dag brukt i et klimaskogprosjekt.

Området ble forslått som snødeponi ved kommunestyremøte 20.06.2024. Snødeponi ligger under formål andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg.

Kommunaldirektørens innstilling

Området tas med videre i KPA.



